



Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Veyrier-du-Lac
Au-dessus des marais Haute-Savoie
2 route de Menthon

Moulin du marais de Presles actuellement maison d'habitation

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74001205
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine hydraulique des Pays de Savoie
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : moulin
Parties constituantes non étudiées : bief, bassin, remise, maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Réseau hydrographique : Bassin-versant du Lac d'Annecy Etang du Moulin
Références cadastrales : 2013, AK, 449 ; 2013, AK, 450 ; 2013, AK, 151

Historique

Sur la mappe sarde de la paroisse de Veyrier, un petit bâtiment est représenté à l'emplacement de ce qui deviendra des moulins. Il semblerait que cet édifice soit un battoir : un moulin à fruit au début du XVIIIe siècle (cette information doit être vérifiée). Sur le cadastre de la commune de Veyrier dressé en 1867, un étang est représenté et semble capter les eaux du ruisseau du moulin. Une remise est représentée à proximité de ce bâtiment. [étude en cours]. Il s'agit actuellement d'une maison d'habitation non visible depuis l'espace public.

Période(s) principale(s) : 2e quart 18e siècle (?)

Description

Depuis la route de Menthon (RD n°909A), un chemin recouvert de bitume permet d'accéder à la propriété. Des haies et de hauts murs protègent les petits jardins des maisons construites au sud-ouest de l'étang du moulin. Du point de vue paysager, cette retenue d'eau témoigne encore de l'ancienne activité agricole dans ce secteur. De plan en L, le bâtiment du moulin est devenu une maison d'habitation située en cœur de parcelle. Le haut portail protégeant cette propriété ne permet pas d'en faire une description détaillée. Il ressort que le bâtiment est enduit et comporte encore des pierres de taille à certains chaînages d'angle. Le tout est couvert par un toit à quatre pans. Des lucarnes ont été aménagées dans les combles.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; bois ; béton
Matériau(x) de couverture : tuile plate
Plan : plan régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés
Énergies : énergie hydraulique

Statut, intérêt et protection

D'un point de vue paysager, le site n'est plus protégé par un écrin de verdure, l'étalement urbain se fait par le développement de petits logements qui tendent à grignoter les parcelles agricoles. Aucun élément extérieur ne signale la spécificité antérieure de ce bâtiment. Depuis la route de Menthon, le bâtiment est caché par une grande clôture et par un portail. Au regard du PLU de la commune de Veyrier-du-Lac, l'édifice se trouve en zone UBb. Il s'agit d'un secteur qui couvre un territoire d'habitat individuel.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **Cadastre 2013, Conseil départemental de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
Cadastre 2013, Conseil départemental de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/
BDORTHO® - BDCARTO® - © IGN - copie et reproduction interdites. Plan
CAH Haute-Savoie
- **AD Haute-Savoie. 1 C d 33-COPIE. 1728-1738. Copie de la mappe sarde de la paroisse de Vairier**
AD Haute-Savoie. 1 C d 33-COPIE. Copie de la mappe sarde de la paroisse de Vairier, 1728-1738. Plan.
Archives départementales de la Haute-Savoie. 1728-1738
AD Haute-Savoie : 1 C d 33-COPIE
- **AD Haute-Savoie. 3 P 3/9135. 1867. Cadastre français de la commune de Veyrier-du-Lac, Tableau d'assemblage**
AD Haute-Savoie. 3 P 3/9135. Cadastre français de la commune de Veyrier-du-Lac, 1867. Plan. Tableau d'assemblage. 1867
AD Haute-Savoie : 3 P 3/9135
- **AD Haute-Savoie. 3P3/9147. 1867. Extrait de la Section C Feuille n°6 du cadastre de Veyrier-du-Lac**
AD Haute-Savoie. 3P3/9147. Extrait de la Section C Feuille n°6 du cadastre de Veyrier-du-Lac. Plan.
Archives départementales de la Haute-Savoie. 1867
AD Haute-Savoie : 3P3/9147

Illustrations



Cadastre de la commune d'Annecy. 2013. Conseil général de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG
Phot. Samir Mahfoudi
IVR84_20167400383NUCA



Copie de la mappe sarde de la paroisse de Vairier. 1728-1738 (AD Haute-Savoie. 1 C d 33-COPIE)
IVR84_20167400384NUCA



Cadastre français de la commune de Veyrier-du-Lac, Tableau d'assemblage. 1867. (AD Haute-Savoie. 3 P 3/9135)
IVR84_20167400385NUCA



Extrait de la Section C Feuille n°6 du cadastre de Veyrier-du-Lac. 1867. (AD Haute-Savoie. 3P3/9147)
IVR84_20167400386NUCA



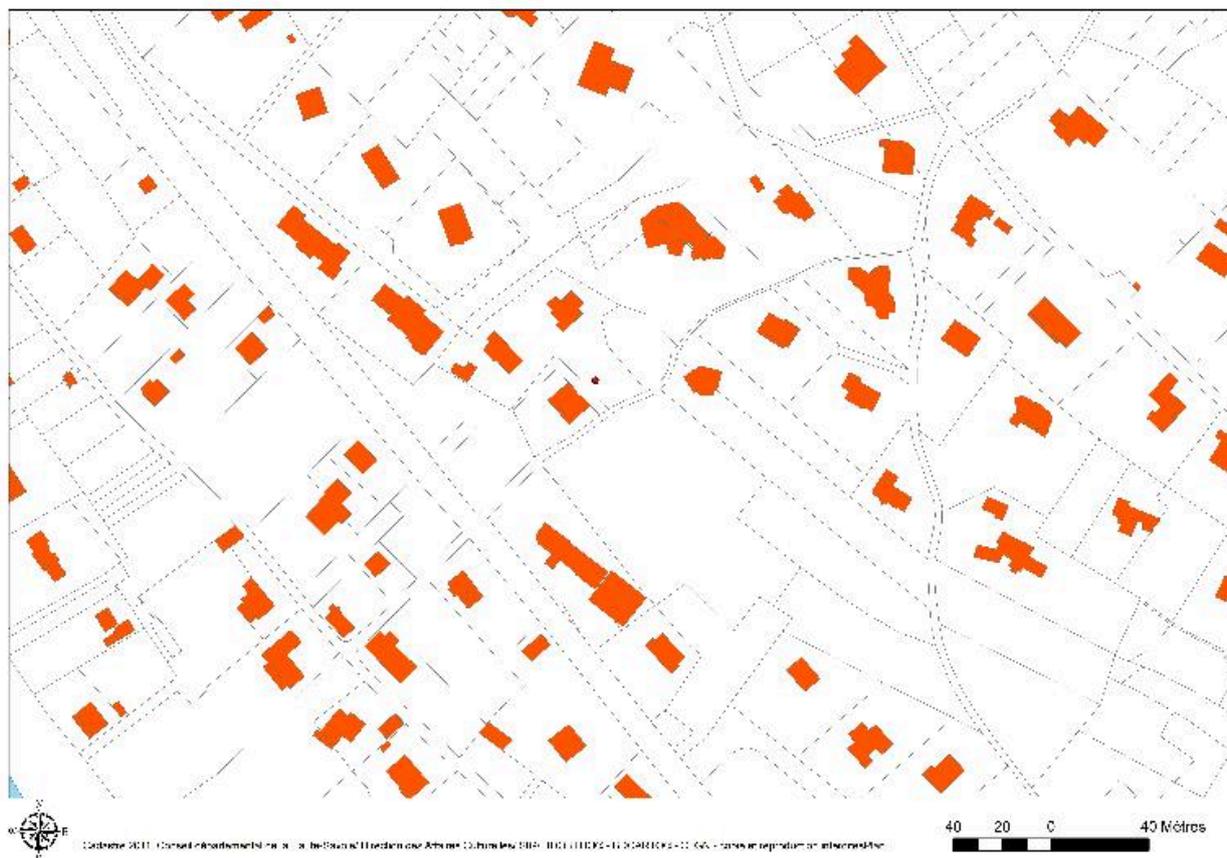
Portail occultant la vue sur le bâtiment du moulin
Phot. Samir Mahfoudi
IVR84_20167400387NUCA



Depuis la route de Menthon, un chemin conduit à la propriété de l'ancien moulin
Phot. Samir Mahfoudi
IVR84_20167400388NUCA

Auteur(s) du dossier : Samir Mahfoudi

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie



Cadastre de la commune d'Annecy. 2013. Conseil général de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG

Référence du document reproduit :

- **Cadastre 2013, Conseil départemental de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
Cadastre 2013, Conseil départemental de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/
BDORTHO® - BDCARTO® - © IGN - copie et reproduction interdites. Plan
CAH Haute-Savoie

IVR84_20167400383NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2016

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Copie de la mappe sarde de la paroisse de Vairier. 1728-1738 (AD Haute-Savoie. 1 C d 33-COPIE)

Référence du document reproduit :

- **AD Haute-Savoie. 1 C d 33-COPIE. 1728-1738. Copie de la mappe sarde de la paroisse de Vairier**
AD Haute-Savoie. 1 C d 33-COPIE. **Copie de la mappe sarde de la paroisse de Vairier, 1728-1738. Plan.**
Archives départementales de la Haute-Savoie. 1728-1738
AD Haute-Savoie : 1 C d 33-COPIE

IVR84_20167400384NUCA

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cadastre français de la commune de Veyrier-du-Lac, Tableau d'assemblage. 1867. (AD Haute-Savoie. 3 P 3/9135)

Référence du document reproduit :

- **AD Haute-Savoie. 3 P 3/9135. 1867. Cadastre français de la commune de Veyrier-du-Lac, Tableau d'assemblage**
AD Haute-Savoie. 3 P 3/9135. **Cadastre français de la commune de Veyrier-du-Lac, 1867. Plan. Tableau d'assemblage. 1867**
AD Haute-Savoie : 3 P 3/9135

IVR84_20167400385NUCA

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait de la Section C Feuille n°6 du cadastre de Veyrier-du-Lac. 1867. (AD Haute-Savoie. 3P3/9147)

Référence du document reproduit :

- **AD Haute-Savoie. 3P3/9147. 1867. Extrait de la Section C Feuille n°6 du cadastre de Veyrier-du-Lac**
AD Haute-Savoie. 3P3/9147. **Extrait de la Section C Feuille n°6 du cadastre de Veyrier-du-Lac. Plan.**
Archives départementales de la Haute-Savoie. 1867
AD Haute-Savoie : 3P3/9147

IVR84_20167400386NUCA

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Portail occultant la vue sur le bâtiment du moulin

IVR84_20167400387NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2014

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Depuis la route de Menthon, un chemin conduit à la propriété de l'ancien moulin

IVR84_20167400388NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2014

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation