



Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Cusy
la Tropaz
route des Bauges

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74003011

Date de l'enquête initiale : 2015

Date(s) de rédaction : 2020

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : 1890, B11, 867 ; 2015, B11, 820, 821

Historique

Le bâtiment étudié existait déjà en 1890 sous le numéro 867 et avec Grosjean Jean, dit Panier, pour propriétaire. Présence de quelques baies avec un encadrement ancien (chanfreins, linteau accolade) qui sont des remplois. Quelques baies ont été remaniées avec un encadrement ciment. Ferme datant vraisemblablement du milieu du 19^e siècle. Aujourd'hui le corps de bâtiment principal est divisé en deux parcelles, signe d'une division antérieure (après 1890, date à laquelle le bâtiment n'a qu'un numéro de parcelle) qui se constate encore aujourd'hui avec la présence de deux portes qui ouvrent dans deux espaces qui devaient être des cuisines (présence d'une cheminée, d'un potager dans l'une, d'un cendrier dans l'autre). Une pièce côté nord, avec une publicité rapportée sur la façade (Café Casse-croûte mesure du Pont de l'Abîme et des Bauges. Dagand propriétaire), était une ancienne épicerie, aujourd'hui transformée en chambre.

Période(s) principale(s) : milieu 19^e siècle

Description

La ferme est composée d'un grand corps de bâtiment avec logis et grange-étable avec un second corps de bâtiment plus étroit, au sud, en retour d'équerre qui contient plusieurs espaces agricoles dont une remise. Le bâtiment principal comporte trois niveaux : un étage de soubassement, accessible depuis la route des Bauges qui passe au nord de la ferme sur laquelle ouvre une porte d'accès à la cave (encadrement avec un piédroit avec congé, un autre monolithe, les deux chanfreinés, et un linteau plus large à accolade), porte encadrée de deux jours horizontaux. Le rez-de-chaussée surélevé est accessible par la cour qui est en surplomb par rapport à la route (mur de soubassement en grosses pierres). Tout ce niveau est occupé en presque totalité par le logis, seul un espace au sud comporte une étable pour moitié en profondeur. L'accès au logis s'effectue par une première porte qui ouvre sur un couloir qui distribue deux chambres et une cuisine ; présence d'un potager et d'une cheminée dans cette dernière. Une seconde porte extérieure ouvre dans une salle, dans laquelle se trouve également une cheminée et un cendrier sous la fenêtre située en façade (autre ancienne cuisine ?), qui communique avec une pièce arrière (salle à manger ?) et à trois chambres desservies par un couloir central. Le troisième niveau abrite le fenil, accessible depuis le mur pignon sud par l'intermédiaire d'une haute double porte.

Le bâtiment est en moellon de calcaire enduit au ciment et à pierre vue. L'encadrement des baies est majoritairement en pierre de taille calcaire mais également en molasse ; quelques remplois de baies du 16^e siècle. La toiture à longs pans avec croupe au nord et demi-croupe au sud est couverte de tuiles plates mécaniques. La charpente, désaxée, génère un large avant-toit au droit de la façade principale orientée à l'est.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe ; croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à juxtaposition

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	calcaire
Type de linteau de la porte du logis	droit
Type de piédroit de la porte du logis	assemblé
Accès au logis	plain-pied
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée surélevé
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au même niveau
Distribution des pièces du logis	intérieure avec couloir
Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Débord de toiture	débords inégaux par toit désaxé
Cave à vin	Non
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non
Type de linteau des portes de la grange-étable	droit
Pont	Non
Implantation dans la pente	replat

Illustrations



Vue d'ensemble de trois-quarts avant droit. Photo Google Maps
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400054NUCA



Vue d'ensemble de trois-quarts avant droit depuis la route.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400080NUCA



Détail des baies de la façade ouest avec inscriptions peintes.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400081NUCA



Vue d'ensemble du pignon sud. Photo Google Maps.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400055NUCA



Vue d'ensemble du mur pignon sud.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400082NUCA



Vue d'ensemble de la façade principale sur cour orientée à l'est
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400083NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Cusy (IA74002481) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Cusy
Les fermes, mazets et chalets d'alpage des Hauts de l'Albanais (IA00141282)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Écart de la Tropaz (IA74003014) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Cusy, la Tropaz

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Thierry Monnet, Caroline Guibaud

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges



Vue d'ensemble de trois-quarts avant droit. Photo Google Maps

IVR84_20207400054NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © Google Maps

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de trois-quarts avant droit depuis la route.

IVR84_20207400080NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail des baies de la façade ouest avec inscriptions peintes.

IVR84_20207400081NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble du pignon sud. Photo Google Maps.

IVR84_20207400055NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © Google Maps

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble du mur pignon sud.

IVR84_20207400082NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la façade principale sur cour orientée à l'est

IVR84_20207400083NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation