



Lyon 1er
17 rue Rast-Maupas

Bâtiment conventuel des Sœurs de Saint-François d'Assise de Lyon

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007199
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : bâtiment conventuel
Genre du destinataire : de religieuses non cloîtrées

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2012, AL, 211

Historique

Un bâtiment allongé existait à cet emplacement dès le début du 19^e siècle (plan cadastral napoléonien). Lorsque les Sœurs de Saint-François d'Assise font l'acquisition de la propriété en 1856, la vente ne porte que sur les deux étages de ce bâtiment dont le rez-de-chaussée appartient alors à un autre propriétaire. Dans les années 1860, le deuxième étage du bâtiment accueille pendant un temps la chapelle provisoire. Le bâtiment conventuel actuel a été construit en 1927 par l'architecte François Roux-Spitz, à partir des structures préexistantes. Il ne semble avoir conservé du bâtiment ancien que les deux premiers niveaux sur cour (préau au rez-de-chaussée, logement au premier étage), en le dédoublant en profondeur sur l'arrière et en le surélevant de quatre étages. Les travaux sont exécutés par l'entrepreneur A. Gouyon (autorisation d'installer un entrepôt provisoire de chantier en mai 1927). En 2015, le bâtiment devenu trop vaste pour l'effectif de la communauté doit être converti en logements pour personnes âgées indépendantes.

Période(s) principale(s) : 2^e quart 20^e siècle ()

Dates : 1927 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : François Roux-Spitz (architecte, attribution par source), A. Gouyon (entrepreneur de maçonnerie, attribution par source)

Description

L'immeuble vraisemblablement construit en mâchefer enduit vient s'implanter en retour d'équerre sur cour, à l'extrémité est des bâtiments de l'ancien hôpital Saint-François d'Assise, et se prolonge jusqu'à la chapelle conventuelle. A l'extrémité de l'impasse Rast-Maupas, la façade très neutre est dotée d'un portail en pierre. Un petit corps de liaison avec l'hôpital comprend quatre niveaux en surplomb au-dessus du passage cocher, avec terrasse sur cour au dernier étage. Le bâtiment en retour est double en profondeur, les deux parties étant distribuées par un couloir central. La partie ouest, sur cour, se compose d'un préau au rez-de-chaussée, d'un premier étage desservi par une coursière sur cour, et de deux étages carrés couverts d'une grande terrasse. Elle communique directement avec la chapelle, au rez-de-chaussée via le préau, et à l'étage par un couloir ouvrant directement sur la tribune des religieuses. La partie ouest, sur l'arrière, comprend quatre étages carrés et un étage en surcroît, couverts d'une toiture à longs pans en tuiles mécaniques. L'ensemble du bâtiment est distribué par un escalier de plan triangulaire logé dans l'angle nord-est. Au rez-de-chaussée, il comprend de vastes espaces couverts sur cour (porche cocher et préau), un grand réfectoire et une cuisine avec souillarde dans le corps arrière. Le deuxième étage accueille des espaces communautaires (parloir, bureaux de la supérieure, économat et secrétariat, grande salle de réunions devenue récemment chapelle secondaire, réfectoire supplémentaire de 48 places). Au troisième étage,

l'architecte prévoit un grand dortoir de 12 lits et une lingerie donnant sur la cour ; au quatrième étage la bibliothèque. Le corps arrière permet d'établir 9 cellules et une salle d'eau (disposition du 1er, du 3e et du 4e étages).

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : résidu industriel en gros oeuvre enduit (?) ; béton (?)

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, béton en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : 4 étages carrés, étage en surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; terrasse

Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie, suspendu

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Périmètre UNESCO et ZPPAUP Pentes de la Croix-Rousse.

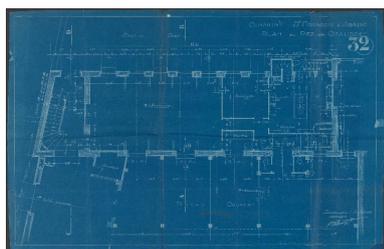
Statut de la propriété : propriété d'une association

Références documentaires

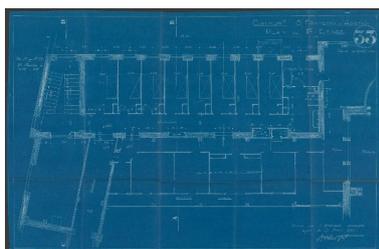
Documents d'archive

- **AD Rhône. 3 E 29424. Archives notariales de Me Louis Moiriat, registre des minutes (juin-septembre 1856).**
AD Rhône. 3E29424. **Archives notariales de Me Louis Moiriat**, registre des minutes (juin-septembre 1856).
1er juillet 1856, acte de vente de la propriété de Beauregard aux Soeurs de Saint-François d'Assise de Lyon par les mariés Girard et Masson
AD Rhône : 3 E 29424
- **AC Lyon, 344 W 732. Constructions neuves, 1927.**
AC Lyon, 344 W 732. **Constructions neuves, 1927.**
Construction d'un immeuble pour la communauté des Soeurs de Saint-François d'Assise, impasse Rast-Maupas : autorisation, rapports, correspondance, 7 plans.
AC Lyon : 344 W 732

Illustrations



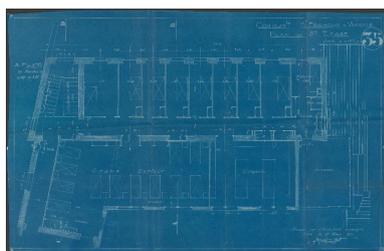
Communauté Saint-François d'Assise : plan du rez-de-chaussée / François Roux-Spitz architecte. 1927 (AC Lyon 344 W 732)
Autr. François Roux-Spitz, Repro. Gilles Bernasconi
IVR82_20156902537NUCA



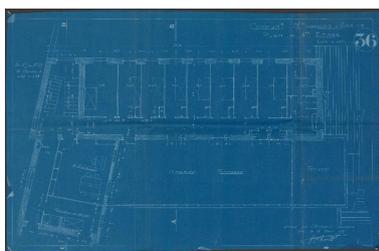
Communauté Saint-François d'Assise : plan du 1er étage / François Roux-Spitz architecte. 1927 (AC Lyon, 344 W 732)
Autr. François Roux-Spitz, Repro. Gilles Bernasconi
IVR82_20156902535NUCA



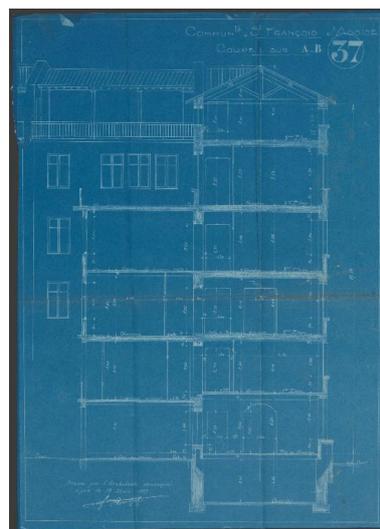
Communauté Saint-François d'Assise : plan du 2e étage / François Roux-Spitz architecte. 1927 (AC Lyon 344 W 732)
Autr. François Roux-Spitz, Repro. Gilles Bernasconi
IVR82_20156902538NUCA



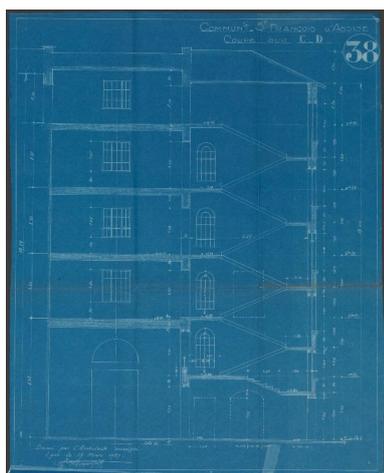
Communauté Saint-François
d'Assise : plan du 3e étage /
François Roux-Spitz architecte.
1927 (AC Lyon, 344 W 732)
Autr. François Roux-Spitz,
Repro. Gilles Bernasconi
IVR82_20156902539NUCA



Communauté Saint-François
d'Assise : plan du 4e étage /
François Roux-Spitz architecte.
1927 (AC Lyon, 344 W 732)
Autr. François Roux-Spitz,
Repro. Gilles Bernasconi
IVR82_20156902540NUCA



Communauté Saint-François
d'Assise : coupe sur AB /
François Roux-Spitz architecte
(AC Lyon, 344 W 732)
Autr. François Roux-Spitz,
Repro. Gilles Bernasconi
IVR82_20156902541NUCA



Communauté Saint-François
d'Assise : coupe sur CD /
François Roux-Spitz architecte.
1927 (AC Lyon 344 W 732)
Autr. François Roux-Spitz,
Repro. Gilles Bernasconi
IVR82_20156902542NUCA



Vue d'ensemble, depuis le nord-est
Phot. Magali Delavenne
IVR82_20146902638NUCA



Vue générale de la façade sur la
rue Rast-Maupas et du portail
Phot. Magali Delavenne
IVR82_20146902637NUCA



Vue générale de l'élévation sur
cour, avec la chapelle en retour
Phot. Bertrand Stofleth
IVR82_20156902143NUCA



Vue de la terrasse au quatrième étage
Phot. Bertrand Stofleth
IVR82_20156902156NUCA



Vue intérieure : le grand escalier
Phot. Bertrand Stofleth
IVR82_20156902152NUCA



Vue intérieure : un lavabo
dans le couloir d'un dortoir
Phot. Bertrand Stofleth
IVR82_20156902153NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Domaine de la Tour-Pitrat, puis couvent et clinique Saint-François d'Assise, actuellement maison de retraite (IA69007079) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 1er, 17 rue Saint-François d'Assise, 17 rue Rast-Maupas, 18 rue Raymond

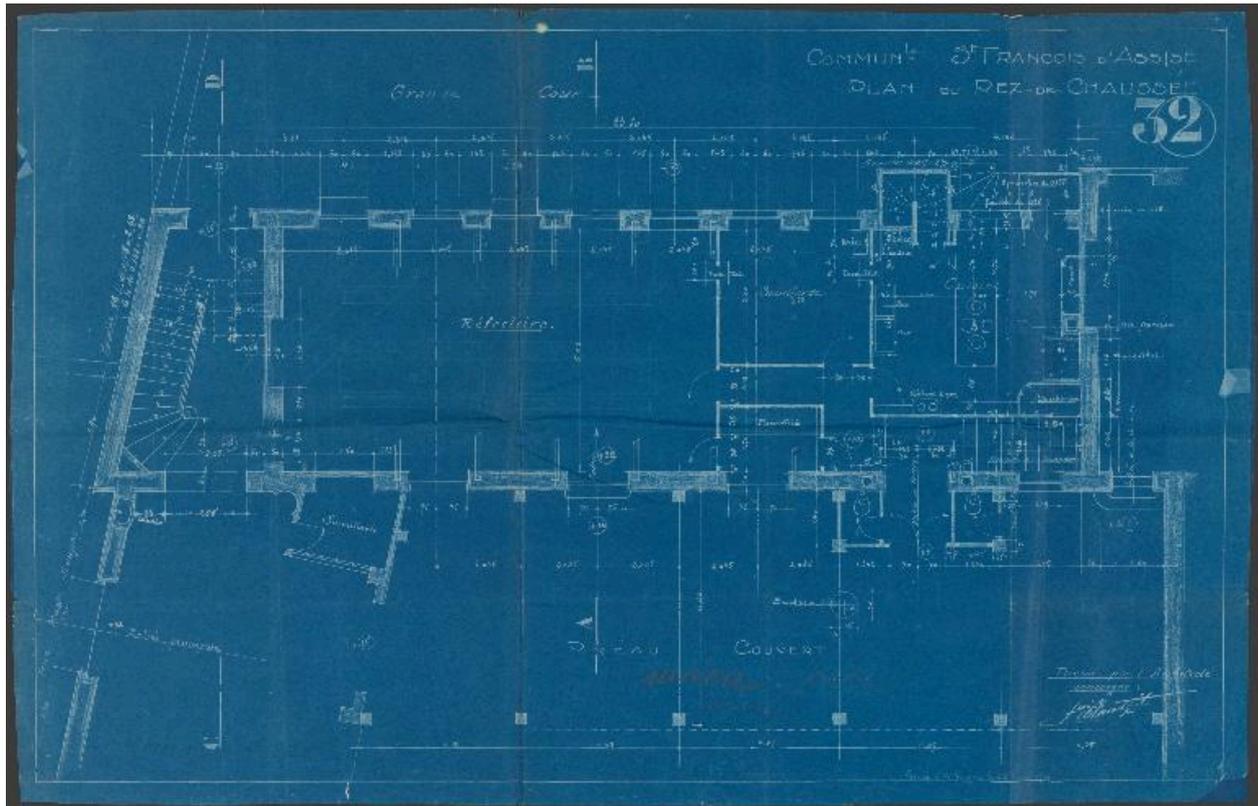
Dossiers de synthèse :

Présentation du secteur d'étude Lyon (IA69004589) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Communauté Saint-François d'Assise : plan du rez-de-chaussée / François Roux-Spitz architecte. 1927 (AC Lyon 344 W 732)

Référence du document reproduit :

- **AC Lyon, 344 W 732. Constructions neuves, 1927.**
AC Lyon, 344 W 732. **Constructions neuves, 1927.**
AC Lyon : 344 W 732

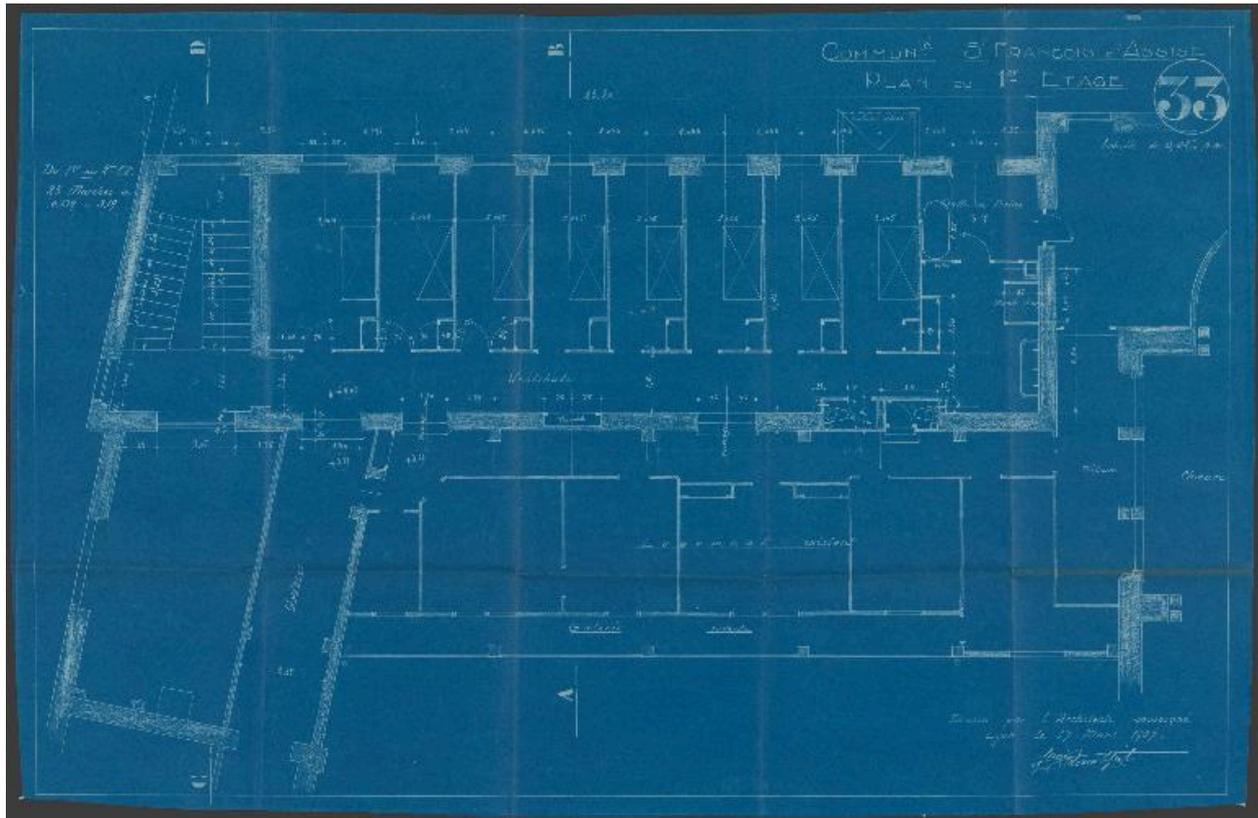
IVR82_20156902537NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Gilles Bernasconi

Auteur du document reproduit : François Roux-Spitz

© Archives municipales de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Communauté Saint-François d'Assise : plan du 1er étage / François Roux-Spitz architecte. 1927 (AC Lyon, 344 W 732)

Référence du document reproduit :

- **AC Lyon, 344 W 732. Constructions neuves, 1927.**
AC Lyon, 344 W 732. **Constructions neuves, 1927.**
AC Lyon : 344 W 732

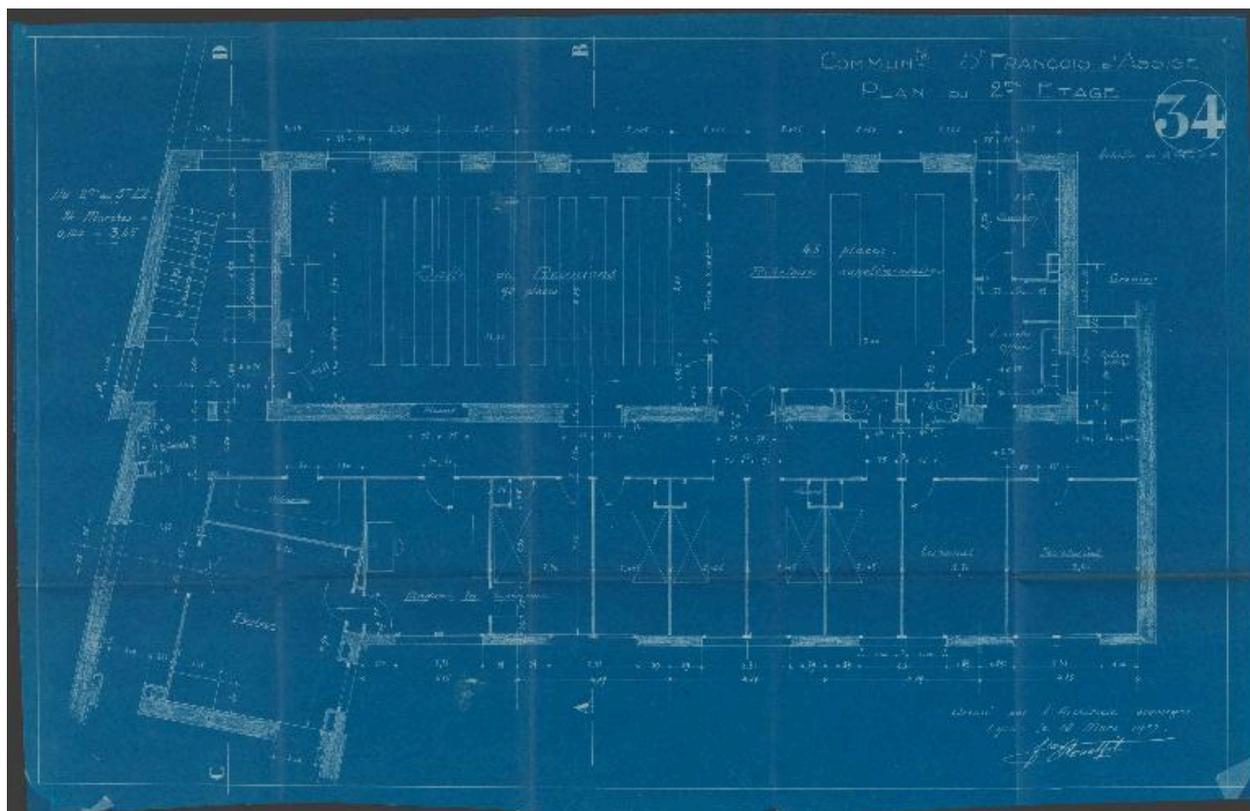
IVR82_20156902535NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Gilles Bernasconi

Auteur du document reproduit : François Roux-Spitz

© Archives municipales de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Communauté Saint-François d'Assise : plan du 2e étage / François Roux-Spitz architecte. 1927 (AC Lyon 344 W 732)

Référence du document reproduit :

- **AC Lyon, 344 W 732. Constructions neuves, 1927.**
AC Lyon, 344 W 732. **Constructions neuves, 1927.**
AC Lyon : 344 W 732

IVR82_20156902538NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Gilles Bernasconi

Auteur du document reproduit : François Roux-Spitz

© Archives municipales de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Communauté Saint-François d'Assise : plan du 3e étage / François Roux-Spitz architecte. 1927 (AC Lyon, 344 W 732)

Référence du document reproduit :

- **AC Lyon, 344 W 732. Constructions neuves, 1927.**
AC Lyon, 344 W 732. **Constructions neuves, 1927.**
AC Lyon : 344 W 732

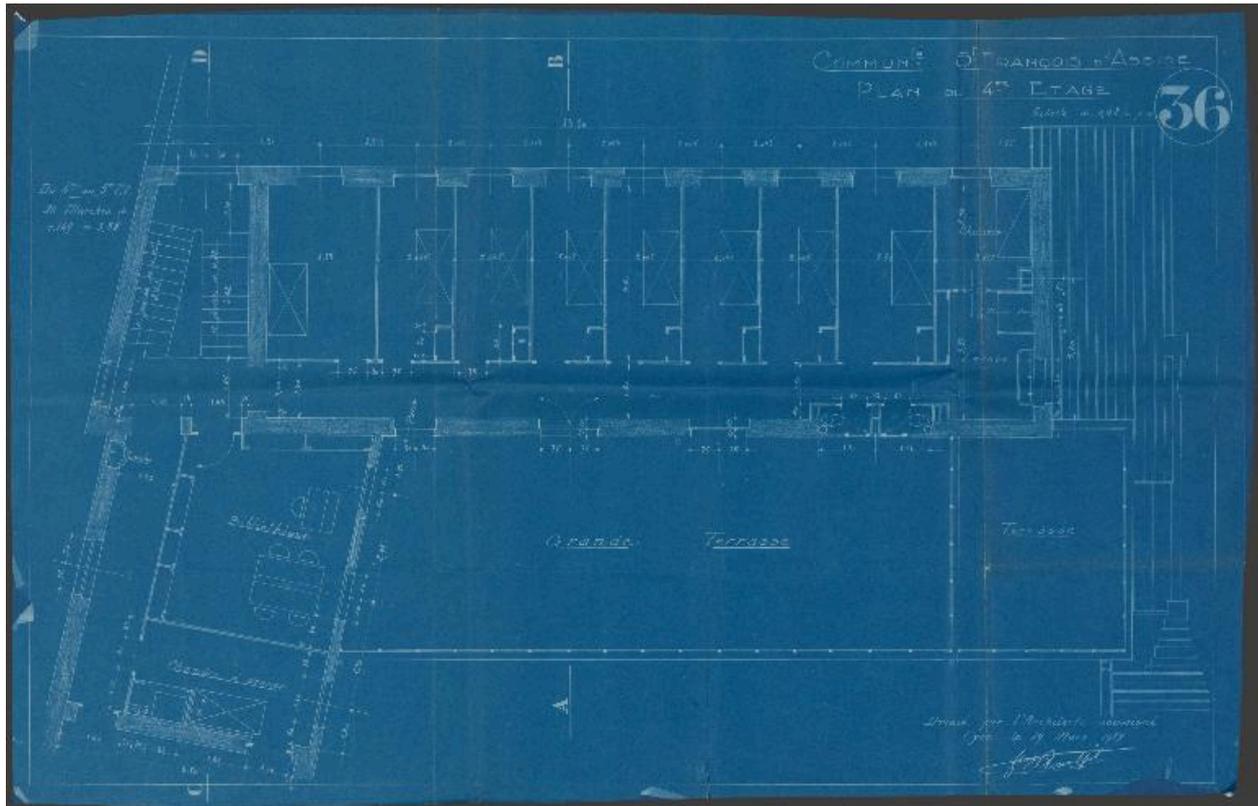
IVR82_20156902539NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Gilles Bernasconi

Auteur du document reproduit : François Roux-Spitz

© Archives municipales de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Communauté Saint-François d'Assise : plan du 4e étage / François Roux-Spitz architecte. 1927 (AC Lyon, 344 W 732)

Référence du document reproduit :

- **AC Lyon, 344 W 732. Constructions neuves, 1927.**
AC Lyon, 344 W 732. **Constructions neuves, 1927.**
AC Lyon : 344 W 732

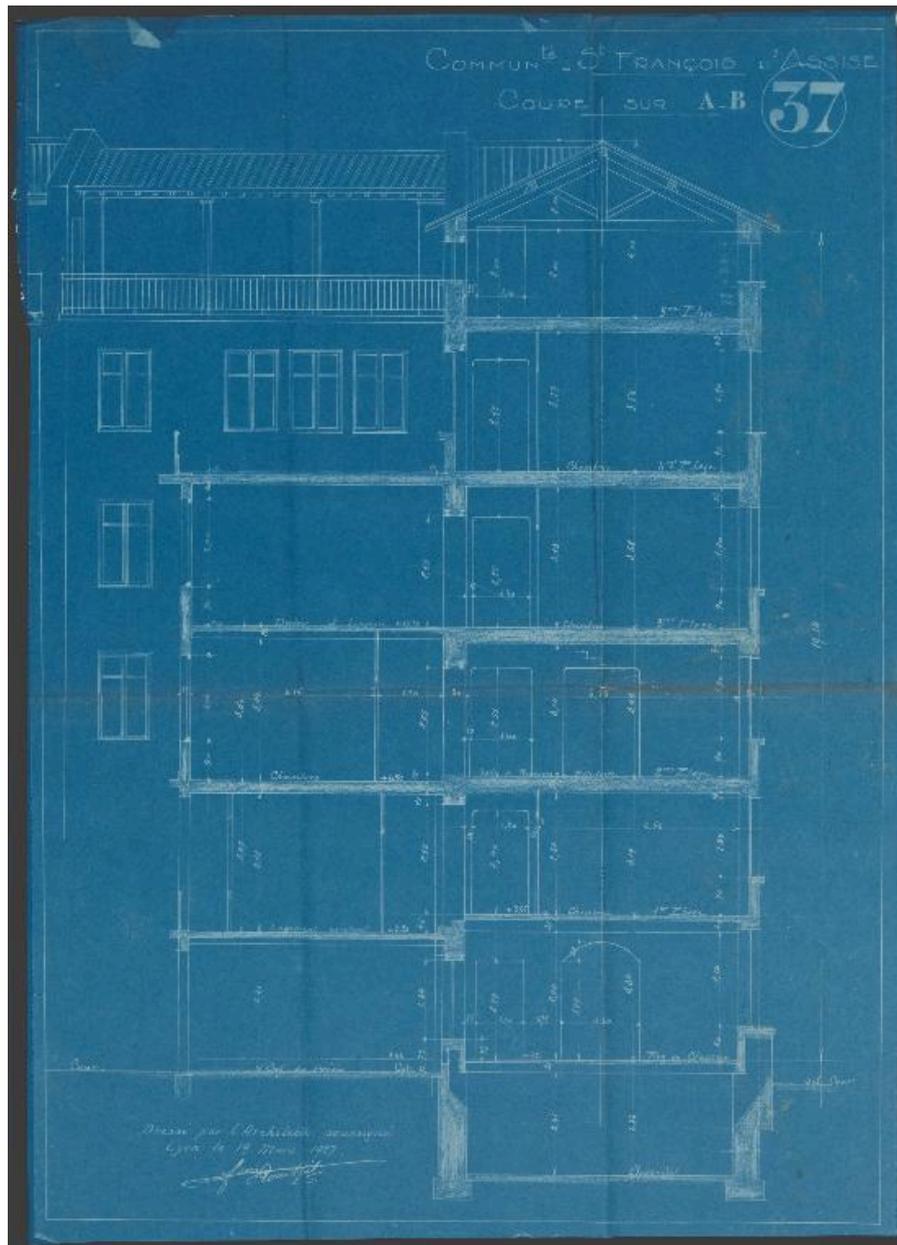
IVR82_20156902540NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Gilles Bernasconi

Auteur du document reproduit : François Roux-Spitz

© Archives municipales de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Communauté Saint-François d'Assise : coupe sur AB / François Roux-Spitz architecte (AC Lyon, 344 W 732)

Référence du document reproduit :

- **AC Lyon, 344 W 732. Constructions neuves, 1927.**
AC Lyon, 344 W 732. **Constructions neuves, 1927.**
AC Lyon : 344 W 732

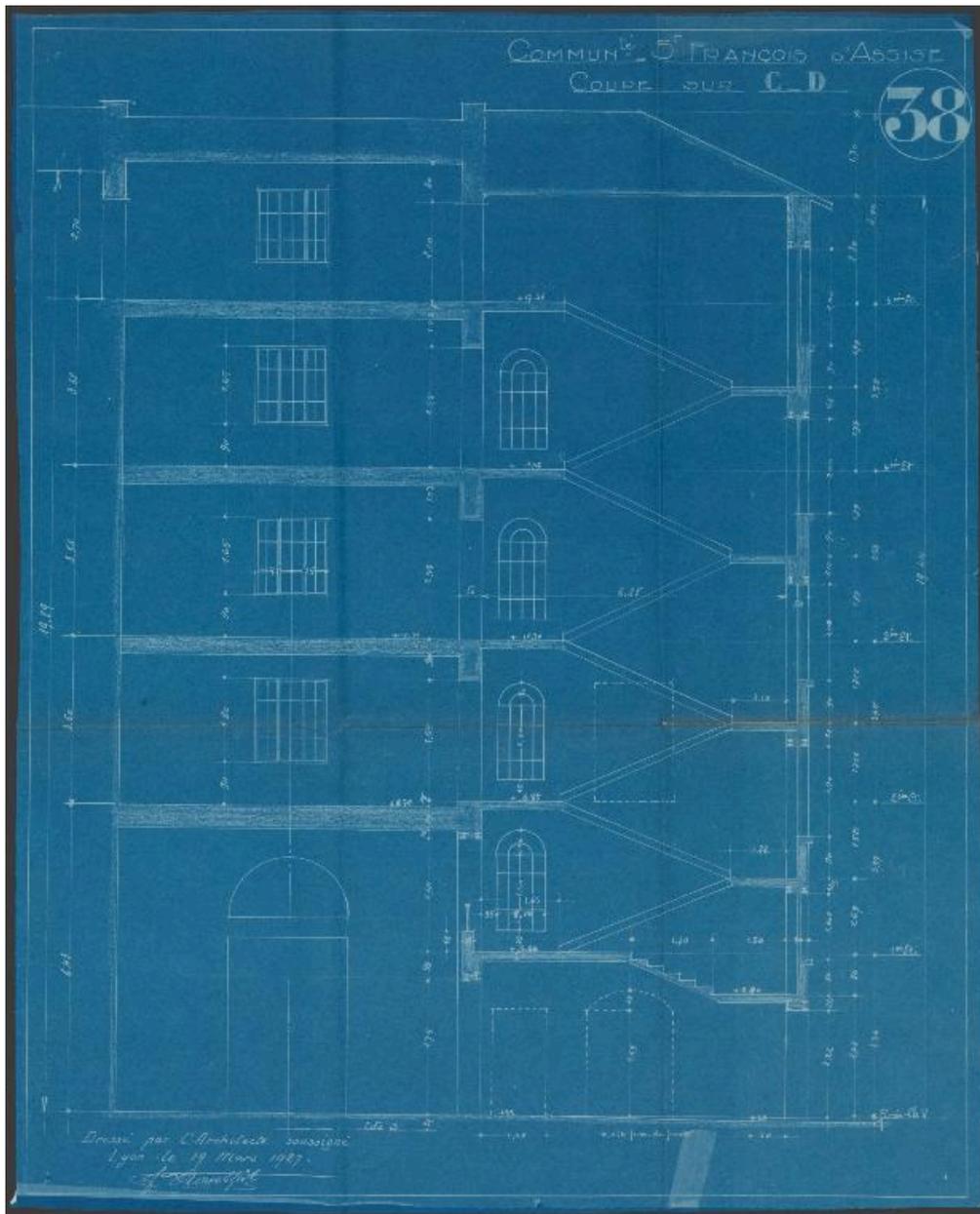
IVR82_20156902541NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Gilles Bernasconi

Auteur du document reproduit : François Roux-Spitz

© Archives municipales de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Communauté Saint-François d'Assise : coupe sur CD / François Roux-Spitz architecte. 1927 (AC Lyon 344 W 732)

Référence du document reproduit :

- **AC Lyon, 344 W 732. Constructions neuves, 1927.**
AC Lyon, 344 W 732. **Constructions neuves, 1927.**
AC Lyon : 344 W 732

IVR82_20156902542NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Gilles Bernasconi

Auteur du document reproduit : François Roux-Spitz

© Archives municipales de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble, depuis le nord-est

IVR82_20146902638NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de la façade sur la rue Rast-Maupas et du portail

IVR82_20146902637NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de l'élévation sur cour, avec la chapelle en retour

IVR82_20156902143NUCA

Auteur de l'illustration : Bertrand Stofleth

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la terrasse au quatrième étage

IVR82_20156902156NUCA

Auteur de l'illustration : Bertrand Stofleth

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure : le grand escalier

IVR82_20156902152NUCA

Auteur de l'illustration : Bertrand Stofleth

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure : un lavabo dans le couloir d'un dortoir

IVR82_20156902153NUCA

Auteur de l'illustration : Bertrand Stofleth

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation