



Rhône-Alpes, Haute-Savoie  
Cusy  
la Muffat  
route de Chainaz

## Ferme

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA74002500

Date de l'enquête initiale : 2015

Date(s) de rédaction : 2018

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : ferme

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé

Références cadastrales : 1890, A8, 779 ; 2015, A8, 716

### Historique

La ferme étudiée existe en 1890 sous le numéro 779, maison propriété de Brunier François Martin. Des renseignements oraux nous apprennent que la ferme daterait de 1850 et aurait été réalisée par des maçons italiens ; d'autres fermes semblables existeraient dans la commune. La ferme n'est plus en activité et la partie grange a été réhabilitée en logement ; malgré cela les caractéristiques de la ferme ont été très bien conservées. Un bassin en ciment, dans la cour, est daté 1906 ; la borne fontaine a été supprimée et le captage de la source est distante de 300 mètres.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle

Dates : 1850 (daté par tradition orale)

### Description

Le bâtiment à juxtaposition comprend trois niveaux. Dans la partie est du bâtiment, au rez-de-chaussée, et au droit du logis situé au rez-de-chaussée surélevé, se trouve la cave, accessible par une porte située sur la façade principale et éclairée sur trois faces par des baies. Le logis, accessible par une galerie en bois desservie par un escalier droit en béton, comprend une porte d'accès ouvrant sur une cuisine ; quatre pièces composent l'habitation. A l'ouest du logis, dans son prolongement, se trouvent successivement la grange, avec sa haute double porte et son linteau cintré en bois (aujourd'hui transformée en habitation), l'étable puis une remise fermée ; enfin à l'extrémité ouest de la ferme se trouve deux ouvertures superposées pour le poulailler en hauteur et la porcherie en-dessous. Le comble à surcroît sert de fenil ; les pignons sont fermés par un bardage bois vertical. La construction en moellons de calcaire est couverte d'un enduit couvrant au ciment. Les baies ont leur encadrement en pierre de taille calcaire ; plusieurs piédroits sont communs à plusieurs baies (porte et fenêtre du logis, portes de l'étable et de la remise). La toiture à longs pans et demi-croupes est couverte de tuiles plates mécaniques ; un large avant-toit fermé protège la façade principale de la ferme orientée au sud par extension de la charpente.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit

### Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à juxtaposition

État de conservation : restauré

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur rue
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	calcaire
Type de linteau de la porte du logis	droit
Type de piédroit de la porte du logis	partagé porte/fenêtre logis
Accès au logis	escalier extérieur avec galerie
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée surélevé
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au même niveau
Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Débord de toiture	débords inégaux par extension en façade
Type de linteau des portes de la grange-étable	en arc segmentaire
Implantation dans la pente	replat

### Illustrations



Vue d'ensemble de la ferme de trois-quarts avant gauche.  
Phot. Thierry Monnet  
IVR84\_20187400018NUCA



Bassin en pierre daté de 1906  
Phot. Thierry Monnet  
IVR84\_20187400019NUCA

### Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Cusy (IA74002481) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Cusy

**Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Thierry Monnet, Caroline Guibaud

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges



Vue d'ensemble de la ferme de trois-quarts avant gauche.

IVR84\_20187400018NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bassin en pierre daté de 1906

IVR84\_20187400019NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation