Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Corsuet
120 chemin de Corsuet

Salon de thé, dit Chalet du golf, puis maison, dite Fantasque

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002243
Date de l'enquête initiale : 2013
Date(s) de rédaction : 2013
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : salon de thé, maison
Appellation : Chalet du golf, Fantasque

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1879, A, 490 p. ; 2004, AC, 57-58

Historique

Le golf de Corsuet

Edifié entre 1895 et 1898, ce bâtiment était à l'origine l'ancien chalet du golf de Corsuet abritant un salon de thé. Avant d'être situé à son emplacement actuel au sud de la ville, le premier golf d'Aix-les-Bains était en effet implanté dans la forêt de Corsuet.

Sept personnalités aixoises, dont les médecins Léon Brachet et Léon Blanc, réunies en comité, sont à l'initiative de la création d'un golf-club à Aix-les-Bains. Dans un contexte concurrentiel entre stations thermales et de villégiature, la réalisation de ce nouvel équipement, courant en Grande-Bretagne et en voie de développement en France, visait à retenir voire à attirer une clientèle anglaise, déjà nombreuse à Aix-les-Bains.

Soutenu par la municipalité, le comité lance une souscription publique en 1895 « pour l'aménagement du terrain et la construction d'un petit chalet [nécessitant] une somme de 15 000 francs […] ». Deux arguments principaux sont mis en avant pour le choix d'un emplacement situé dans la forêt de Corsuet : la possibilité de bénéficier de la fraîcheur de l'ombre à la saison chaude et celle de jouir d'une vue sur la ville et sur le lac. Accepté par les services des Eaux et Forêts, le tracé du golf, effectué avec le concours de plusieurs membres de la colonie anglaise, occupe une parcelle de dix hectares cédée par la Ville pour une durée de dix-huit ans, en échange d'une redevance annuelle. Les travaux de débroussaillement et de nivellement sont pris en charge par MM. Brachet et Blanc. Le chalet du golf est édifié au départ du parcours qui se développe dans la pente en amont du chemin de Corsuet.

Faute d'adhérents, l'activité du premier golf d'Aix-les-Bains cesse trois années plus tard, en 1898. Un nouveau parcours est créé à Marlioz en 1905. Conformément aux exigences des services des Eaux et Forêts, le terrain est immédiatement reboisé, ne laissant aujourd'hui aucun vestige significatif de l'existence de ce parcours dans la forêt. Le chalet du golf constitue donc le seul témoignage de cette activité passée.

L'ancien chalet du golf

Utilisé comme salon de thé, il est probablement transformé assez rapidement en habitation. En 1947, le nouveau propriétaire baptise le bâtiment « Fantasque » et procède à des travaux d'agrandissement : à l'est et à l'ouest, deux ailes viennent encadrer le corps d'origine tandis que la terrasse placée au sud est fermée pour agrandir l'espace intérieur. Ces modifications sont complétées par la construction de deux corps de bâtiment attenants appuyés contre la façade nord.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle ()

Période(s) secondaire(s) : 2e quart 20e siècle ()
Dates : 1895 (daté par source), 1947 (daté par tradition orale)

Description

Située à l'orée de la forêt de Corsuet, cette maison est implantée en retrait de la route dont elle est séparée par un muret surmonté d'une grille. L'un des piliers du portail d'entrée piéton porte la mention « Fantasque ». Au nord, la maison est précédée d'une cour tandis qu'elle s'ouvre au sud sur un jardin aménagé dans la pente.
L'élévation sud, donnant sur jardin ainsi que sur le panorama de la ville et du lac, est traitée comme la façade noble. Elle présente divers aménagements permettant de jouir du paysage. Ainsi, elle s'organise autour d'un avant-corps, ajouré de baies rectangulaires au premier étage (ancienne terrasse, fermée par la suite), soutenu par des piliers en béton se développant sur la hauteur de l'étage de soubassement et formant terrasse pour l'étage de comble. Un pignon reposant sur des aisseliers en bois coiffe l'ensemble.
Deux corps de bâtiments attenants, percés de baies en plein cintre et appuyés contre la façade nord complètent l'édifice.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; béton
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à deux pans, demi-croupe ; toit à deux pans ; appentis
Jardins : topiaire

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 2 N 1. 1895-1898. Golf de Corsuet.**
  AC Aix-les-Bains. 2 N 1. **Golf de Corsuet**, 1895-1898.
  AC Aix-les-Bains : 2 N 1

Documents figurés

- **AC Aix-les-Bains. 9 Fi 01_0692. Fin du XXe siècle. Vue aérienne du chemin et de la forêt de Corsuet.**
  [Vue aérienne du chemin et de la forêt de Corsuet] / S. n. [Aix-les-Bains], [fin du XXe siècle]. 1 photogr. : couleur ; 10 x 13 cm (AC Aix-les-Bains. 9 Fi 01_0692)
  AC Aix-les-Bains : 9 Fi 01_0692

Bibliographie

- **LEGAT, D. "L'histoire du golf...". Arts et Mémoire. avril 2011**
  LEGAT Daniel. **L'histoire du golf à Aix-les-Bains**. *Arts et Mémoire*, n°63. Aix-les-Bains : Société d'Art et d'Histoire, avril 2011, pp. 37-43.

Annexe 1

ANNEXE 1 Liste des propriétaires

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1900 : Brachet Léon, médecin à Aix-les-Bains
1918 : Brachet Nelly, la veuve de Brachet Léon
1921 : Charrier Louis, à Paris
1947 : Hentschel Albert, ingénieur à Casablanca
1980 : Hentschel Jacques

2004 : Caron Janine

Annexe 2

ANNEXE 2 Liste des membres du comité de création d'un golf-club

ANNEXE 2
Liste des membres du comité de création d'un golf-club
Extrait de : AC Aix-les-Bains. 2 N 1. **Golf de Corsuet**, 1895-1898
L. Domenget, banquier
L. Leconte, notaire
A. Bazaine, ingénieur
L. Blanc, médecin
L. Brachet, médecin
J. Mottet, entrepreneur
S. Randall, médecin

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	Non
Nombre de corps de bâtiments	5
Type de clôture	muret surmonté d'une grille et haie
Villégiature	Oui
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Passage	non
Nombre d'étages	1
Entresol	Non
Balcon	Non
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Décrochement de façade	Oui
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	non visible
Matériaux des garde-corps	métal
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	cour et jardin
Puits de lumière	Non

Sas	Non
Garage	Non
Décor de façade	aucun
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: 1ère volée décalée	Non
Escalier 1: tour d'escalier	Non
Escalier 2: 1ère volée décalée	Non
Escalier 2: tour d'escalier	Non
Escalier en pendant	Non
Immeuble faisant parti d'un ensemble	Non
Cour commune	Non
Entrée commune	Non
Escalier commun	Non
Façades en rapport	Non
Traboule	Non
Datation principale	1er quart 20e siècle
Datation secondaire	2nd quart 20e siècle
Modifications 1	agrandissement
Modifications 2	modification de la façade
Phase	sélectionné

Illustrations

Vue aérienne : maison dite Fantasque (en-haut à droite)
Repro. Denys Harreau
IVR82_20147300046NUCB

Vue d'ensemble depuis le jardin
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300803NUCA

Façade sur jardin
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300804NUCA

Vue de trois-quart droite
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300810NUCA

Vue de trois-quart gauche
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300809NUCA

Façade est
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300806NUCA

Façade ouest
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300808NUCA

La cour
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300807NUCA

Un banc dans le jardin
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300805NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Chemin de Corsuet (IA73002241) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Corsuet
Secteur urbain de Corsuet (IA73001419) Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Elsa Belle, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

Vue aérienne : maison dite Fantasque (en-haut à droite)

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 9 Fi 01_0692. Fin du XXe siècle. Vue aérienne du chemin et de la forêt de Corsuet.**
  [Vue aérienne du chemin et de la forêt de Corsuet] / S. n. [Aix-les-Bains], [fin du XXe siècle]. 1 photogr. : couleur ; 10 x 13 cm (AC Aix-les-Bains. 9 Fi 01_0692)
  AC Aix-les-Bains : 9 Fi 01_0692

IVR82_20147300046NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2014
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis le jardin

IVR82_20137300803NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
communication interdite, reproduction interdite

Façade sur jardin

IVR82_20137300804NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
communication interdite, reproduction interdite

Vue de trois-quart droite

IVR82_20137300810NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de trois-quart gauche

IVR82_20137300809NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade est

IVR82_20137300806NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
communication interdite, reproduction interdite

Façade ouest

IVR82_20137300808NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
communication interdite, reproduction interdite

La cour

IVR82_20137300807NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
communication interdite, reproduction interdite

Un banc dans le jardin

IVR82_20137300805NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
communication interdite, reproduction interdite