



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
3 avenue de Tresserve

Maison, la Savoyarde

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001822
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : La Savoyarde

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 56 bis p. ; 2006, CE, 224

Historique

A cet emplacement, s'élevait un bâtiment servant de remise et d'écurie et une maison avec salon de coiffure au rez-de-chaussée, construits, respectivement en 1884 et 1889, pour François Dagand. Après leur démolition en 1920 et 1925, Alice Ponthus achète le terrain et s'y fait construire, en 1926, avec Mme Vialy, épouse Ponthus, une maison d'après les plans de l'architecte Marcel Evrard. La construction apparaît dans les matrices cadastrales, en 1943, au nom de la société civile du château de Praden, à Marguerittes dans le Gard. Cette société prend le nom de la maison, "La Savoyarde", en 1972. Le projet de l'architecte a été simplifié par rapport au plans initiaux, notamment au niveau des façades, en gommant le caractère rustique au profit de lignes plus modernes : les baies en arc segmentaire en brique ont été remplacées par des baies rectangulaires et le décor de faux pans de bois n'a pas été réalisé.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1926 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Marcel Evrard (architecte, attribution par source)

Description

Cette maison, au plan en trapèze, s'élève en bordure de rue, au nord, et donne sur un jardin au sud. L'élévation orientale est aveugle. Le rez-de-chaussée, occupé par un garage et des pièces de service, forme une avancée côté rue. Un escalier extérieur, à une volée double à montées convergentes, devant la façade principale orientée à l'ouest, donne accès à l'habitation située à l'étage. Un escalier intérieur, en équerre, situé dans le prolongement du hall médian, dessert l'étage de comble éclairé, au nord et à l'ouest, par une lucarne passante avec balcon, et au sud par trois lucarnes rampantes. Sur la façade principale, la porte d'entrée médiane est en plein cintre et un bow-window de faible saillie prolonge le salon.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; enduit
Matériau(x) de couverture : tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe

Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours avec jour, en charpente ; escalier hors-oeuvre : escalier symétrique, en maçonnerie

Décor

Techniques : ferronnerie

Représentations : enroulement

Précision sur les représentations :

Décor d'enroulements sur le portail et la porte d'entrée

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 187, n° 103. Autorisation de voirie accordée à M. Dagand, propriétaire, pour AC Aix-les-Bains. 1 O 187, n° 103. Autorisation de voirie accordée à M. Dagand, propriétaire, pour construire un petit magasin de coiffure avec un canal avenue de Tresserve, 24 mai 1889**
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 229, n° 74. Autorisation de voirie accordée à M. Evrard, architecte, pour AC Aix-les-Bains. 1 O 229, n° 74. Autorisation de voirie accordée à M. Evrard, architecte, pour construire une maison d'habitation pour le compte et dans la propriété de Mme Vialy et Melle Ponthus, avenue de Tresserve, 9 juin 1926**

Documents figurés

- **Propriété de Madame T. Vialy et Mademoiselle A.C. Ponthus. 3 avenue de Tresserve. Aix-les-Bains. Propriété de Madame T. Vialy et Mademoiselle A.C. Ponthus. 3 avenue de Tresserve. Aix-les-Bains.** [Plans] / M. Evrard, architecte. Aix-les-Bains, mai 1926. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 69,5 x 104 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 229, n° 74)
- **Propriété de Madame T. Vialy et Mademoiselle A.C. Ponthus. 3 avenue de Tresserve. Aix-les-Bains. Propriété de Madame T. Vialy et Mademoiselle A.C. Ponthus. 3 avenue de Tresserve. Aix-les-Bains.** [Coupe et élévations] / M. Evrard, architecte. Aix-les-Bains, mai 1926. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 71,5 x 108 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 229, n° 74)

Annexe 1

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

Avant 1875 : Bertier François-Bertrand, loueur en garni

1875 : Bertier Louis, docteur en médecine et loueur en garni

1879 : Dagand François, négociant avenue de Marlioz

1926 : Melle Ponthus Alice et Mme Vialy, épouse Ponthus à Lyon

1941 : Société civile du château de Praden à Marguerittes, Gard

1972 : Société civile "La Savoyarde", siège social au château de Praden à Marguerittes, Gard

2006 : Brunel Arlette

Données complémentaires

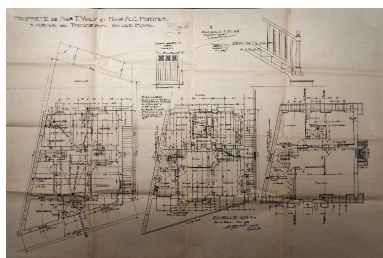
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

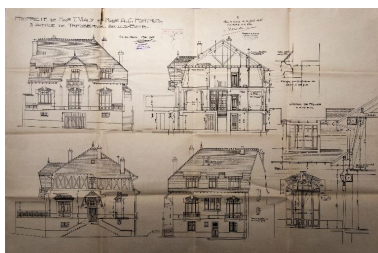
Position	sur rue
Mitoyen	non
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	0
Place de l'entrée	sur une élévation latérale
Situation de la porte d'entrée	centrée
Nombre d'étages	1
Entresol	0
Nombre de travées	1
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	1
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	béton
Matériaux des encadrements	béton
Matériaux des garde-corps	ciment
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: situation	en milieu de bâtiment
Escalier 1: cage ouverte	ouverte
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0

Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: matériaux	bois
Escalier 2: emplacement	extérieur
Escalier 2: forme	droit
Escalier 2: nombre de volées par étage	2
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: matériaux	béton
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Datation principale	2e quart 20e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations



Plans, 1926
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300251NUCB



Coupe et élévations, 1926
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300250NUCB



Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20097301072NUCA



Vue depuis la rue
Phot. François Fouger
IVR82_20097301073NUCA



Façade sur rue
Phot. François Fouger
IVR82_20097301074NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

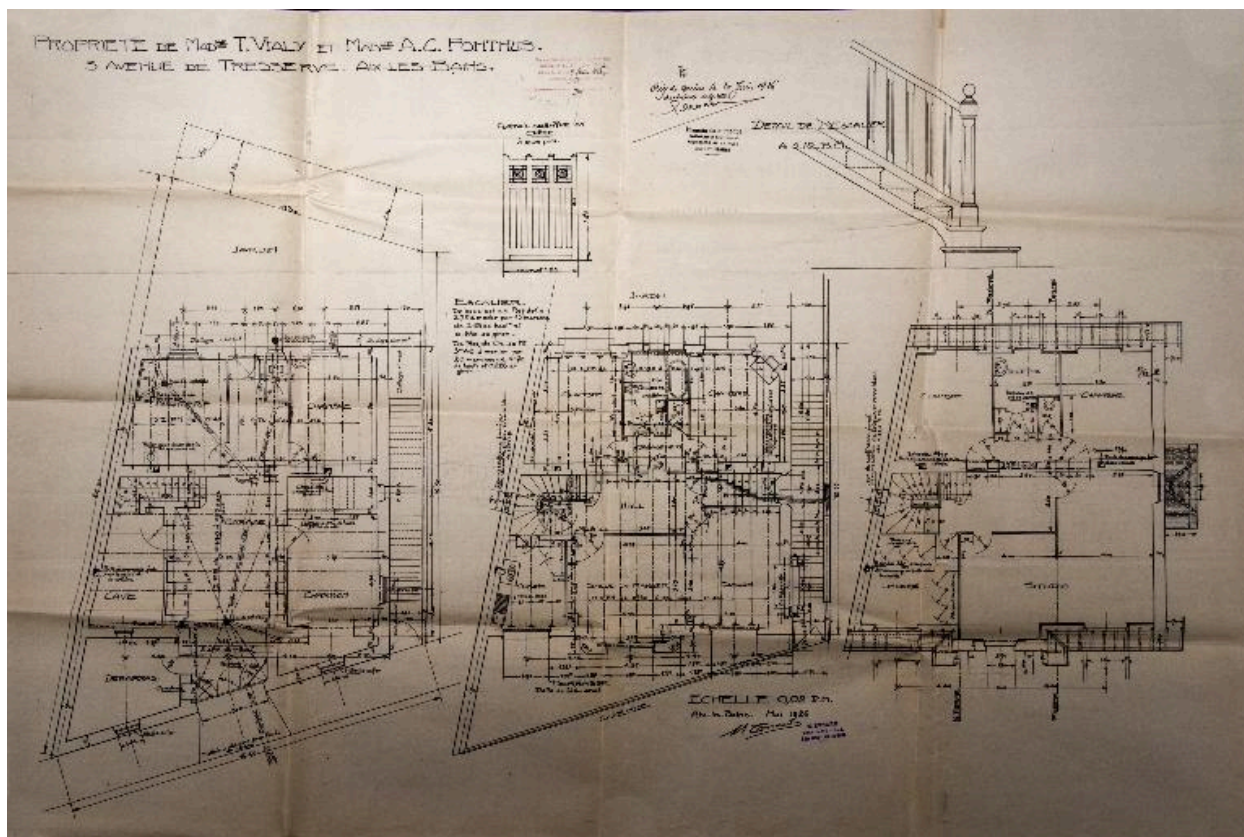
Oeuvre(s) en rapport :

Avenue de Tresserve (IA73001833) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Plans, 1926

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Madame T. Vialy et Mademoiselle A.C. Pontius. 3 avenue de Tresserve. Aix-les-Bains.**
Propriété de Madame T. Vialy et Mademoiselle A.C. Pontius. 3 avenue de Tresserve. Aix-les-Bains.
[Plans] / M. Evrard, architecte. Aix-les-Bains, mai 1926. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 69,5 x 104 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 229, n° 74)

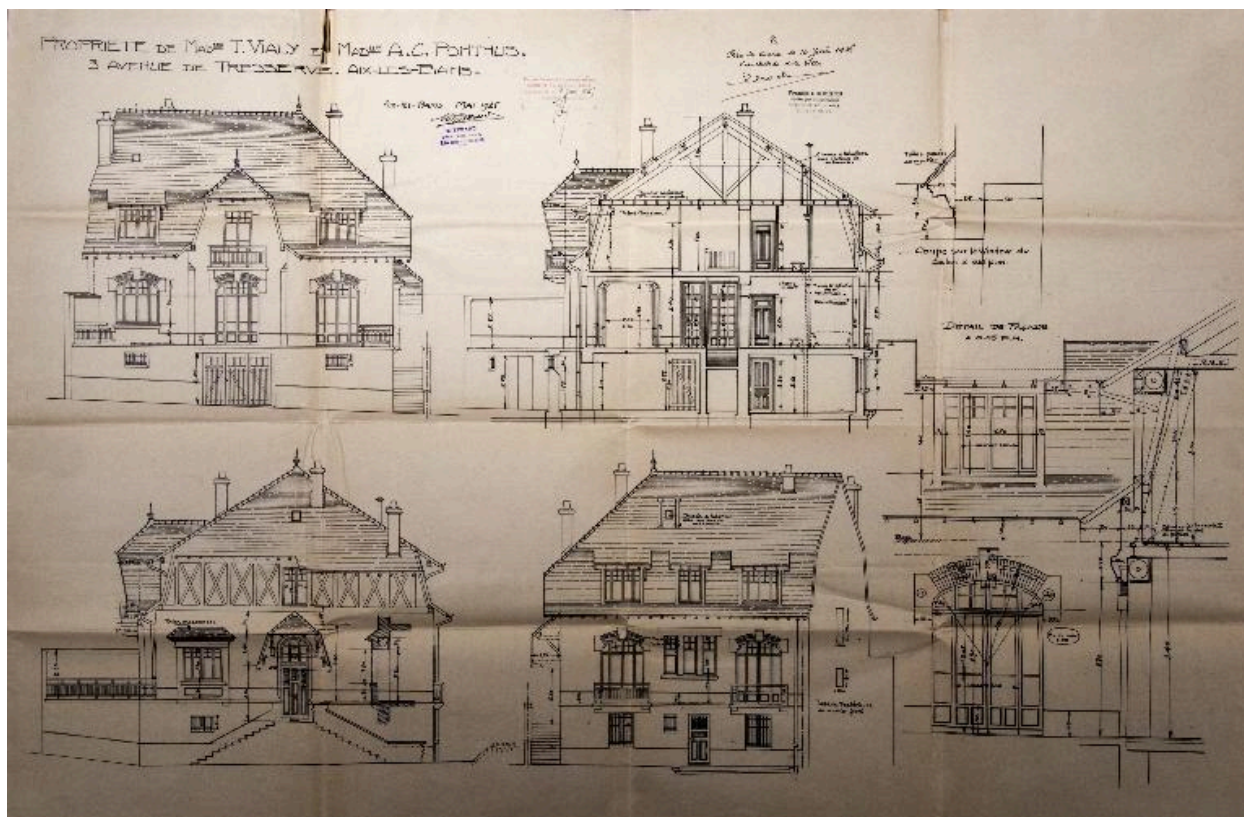
IVR84_20177300251NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2017

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe et élévations, 1926

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Madame T. Vialy et Mademoiselle A.C. Pontius. 3 avenue de Tresserve. Aix-les-Bains.**
Propriété de Madame T. Vialy et Mademoiselle A.C. Pontius. 3 avenue de Tresserve. Aix-les-Bains.
[Coupe et élévations] / M. Evrard, architecte. Aix-les-Bains, mai 1926. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 71,5 x 108 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 229, n° 74)

IVR84_20177300250NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2017

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR82_20097301072NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue depuis la rue

IVR82_20097301073NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur rue

IVR82_20097301074NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation