



Rhône-Alpes, Isère
Vienne
Estressin
13 rue Maugiron

Immeuble d'habitation collectif des établissements réunis

Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000620
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique : rivière dite de Leveau
Références cadastrales : 2006, AE, 148

Historique

Le bâtiment est un immeuble d'habitation collectif. On se trouve certainement en présence d'un type d'habitation à bon marché. Ces logements sont mis à disposition des employés des établissements réunis par leur employeur dans les années 1920.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

Description

Le bâtiment en béton est recouvert d'enduit et couvert par un toit à longs pans. Une frise en céramique à motifs floraux orne le troisième étage. La façade du bâtiment est construite de façon symétrique et percée de sept travées. Aux deux extrémités du bâtiment sont localisées des loggias, la travée centrale est rythmée par des balcons à chaque étage. Les fenêtres qui constituent les travées qui encadrent le balcon central sont beaucoup plus petites que les autres. La porte d'entrée est axiale est protégée par un avant toit surmonté d'une lucarne.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 3 étages carrés
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

ZPPAUP projet. Le périmètre d'étude de la ZPPAUP, a été validé lors du comité de pilotage du 16 juin 2006 : centre ancien, quartier d'Estressin, vallée de la Gère, quartier sud, les collines.

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



façade sud est
Phot. Benoît Chapelle
IVR82_20073800063NUCA



détail du décors
Phot. Benoît Chapelle
IVR82_20073800064NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude.
(IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Benoît Chapelle, Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne



façade sud est

IVR82_20073800063NUCA

Auteur de l'illustration : Benoît Chapelle

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



détail du décors

IVR82_20073800064NUCA

Auteur de l'illustration : Benoît Chapelle

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation