



Rhône-Alpes, Isère
Vienne
Vallée de la Gère
13 quai Anatole-France

Immeuble d'habitation

Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000828
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : immeuble
Destinations successives : Logements

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique : la Gère
Références cadastrales : 2005. AN 60

Historique

"On se situait dans la ville intra muros en 1824. Cet immeuble se trouve sur l'ancienne parcelle n°955 de la section B du cadastre napoléonien. En 1824, un bâtiment, répertorié sous le nom de ""fabrique"", appartenait à Frandon Prosper. Il n'occupait que la moitié de la parcelle donnant sur le quai. L'arrière de la parcelle était non construit. Le bâtiment était toutefois déjà aligné selon le profil du quai et en continuité des immeubles accôtés à l'ouest. En 1875, il portait le numéro de rue 11 quai de Gère et était désigné sous le nom de ""usine"". La parcelle était entièrement construite et appartenait alors à Frandon Jean Baptiste. "

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle

Description

Cet immeuble se situe sur la rive droite de la Gère, en bordure du quai Anatole France. Il est accoté à gauche et à droite à deux autres bâtiments situés sur le même alignement. Il est probablement adossé au nord, au flanc de la colline. Cet immeuble est certainement composé de deux parties : La première, la plus ancienne, est une construction en maçonnerie de moellons, comportant un rez-de-chaussée, un entresol et quatre étages, et mesurant environ six mètres en façade sur le quai. La seconde, plus récente, est une construction en béton, située en retrait et en surélévation au-dessus de la première. La façade sur rue du premier bâtiment, orientée au sud, est composée de trois travées. Le rez-de-chaussée, qui a été remanié au XXe siècle, est situé en retrait de la façade, derrière l'ancien encadrement en pierre de taille qui a été conservé, constituant ainsi une espèce de passage couvert. L'entrée actuelle se fait sur la gauche par une petite porte piétonne. L'encadrement en pierre de taille calcaire du rez-de-chaussée monte très haut et inclut les trois baies de l'entresol qui sont de même largeur. Les étages sont éclairés par des fenêtres rectangulaires à appui saillant et encadrement en pierre de taille calcaire, appareillées dans le style caractéristique de la vallée. Les baies du dernier étage sont couronnées d'une corniche en pierre de taille, qui peut laisser supposer la présence antérieure d'une toiture à deux versants. Aujourd'hui ce bâtiment est couvert d'un toit-terrasse. Le second bâtiment s'élève en retrait du premier, sur quatre niveaux supplémentaires construits sur le flanc de la colline. Le premier niveau visible depuis le quai ouvre par la façade sud, sur le toit-terrasse du bâtiment ancien. Les autres étages sont également équipés au sud de terrasses avec portes-fenêtres, et sont éclairés à l'est par des baies carrées. Le dernier niveau correspond à un étage de combles aménagé et éclairé par une seule baie sous le faîtage du toit. Ce bâtiment

est couvert d'une toiture à deux versants portée par une charpente en bois. Il n'a pas été possible de pénétrer dans cet immeuble.

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824
Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824

Bibliographie

- RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms
RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms, échelle 1/2000, CREAM, 1875 RAYMOND, F., Plan dressé par le géomètre soussigné, échelle 1/2000, CREAM, 1891
- AD Isère, 3541 W 14 Matrices cadastrales
AD Isère, 3541 W 14 Matrices cadastrales

Illustrations



Façade sur rue
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800744NUCA



Surélévation
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800745NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude.
(IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Isabelle Dupuis, Marion Péré, Jehanne Attali, Nadine Halitim-Dubois
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne



Façade sur rue

IVR82_20093800744NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Surélévation

IVR82_20093800745NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation