



Lyon 4e
Croix-Rousse
8 rue Pavillon (du)

Immeuble-atelier de la rue du Pavillon

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001461
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : immeuble à logements, atelier
Destinations successives : immeuble à logements
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1999, AW, 127, 264, 287. Cadastre napoléonien 1827-1828

Historique

Pierre Chevrot achète le terrain à Gabriel Dumenge le 29 décembre 1819. Il en revend la moitié à Guillaume Borduge, entrepreneur en bâtiment, le premier février 1821. Ensemble, ils font construire un immeuble. Par un acte du 26 février 1821 Chevrot reçoit le premier lot qui porte aujourd'hui le numéro 8 et Borduge reçoit le second lot qui porte aujourd'hui le numéro 10.

Une partie de l'atelier sur cour est déjà présent sur le cadastre napoléonien de 1827-1828. Puis les hangars se développent jusqu'en 1912 où la parcelle est entièrement couverte.

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle
Dates : 1821 (daté par source)

Description

L'immeuble mitoyen présente 4 travées et 4 niveaux dont 3 étages carrés. Il est entièrement recouvert d'enduit. Le rez-de-chaussée est de plain-pied et abrite aujourd'hui un commerce. Les percements des étages sont réguliers et les baies sont simples sur la façade principale ainsi que sur la façade arrière.

L'allée de garage est commune avec le n°10 et abouti sur une cour et un ancien atelier transformé en garage. Cet atelier est couvert en shed. L'entrée de l'immeuble se trouve dans cette allée mais il n'est pas possible d'y entrer. L'escalier est dans-oeuvre.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 3 étages carrés
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier dans-oeuvre

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Protections : édifice non protégé

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Rhône, 3 P 138/168, 1828, cadastre**
AD Rhône, 3 P 138/168. États de sections des propriétés bâties et non bâties : section A dite de Serin, section B dite de la Croix-Rousse, section C dite de Saint Clair, 20 octobre 1828. L'aire d'étude appartient à la section C dite de Saint-Clair. Le document présente l'état du secteur et des quartiers en 1828. Les parcelles sont numérotées sur le plan et, le registre donne les noms des propriétaires des parcelles et la nature de celles-ci : terre, jardin, passage, hangar ou maison.
AD Rhône : 3 P 138/168
- **Arch. Dép. Rhône, 3P 138/179 ; 182 ; 196 ; 1882-1974, mutations de propriétés**
Matrices des propriétés bâties et non bâties par ordre alphabétique des rues ; 3P 138/178 : "1882-1910 : cases 1001-2000 rue Gigodot à rue Richan" ; **3P 138/182 :** "1910-1944 : cases 1029-2032 rue Dumont d'Urville à rue Sainte-Marie" ; **3P 138/196 :** "1943-1974 : rue Louis Thévenet (n°2-36) à rue Victor Fort (n°1-10) ;
Mutations de propriétés de 1882 à 1974. Les matrices des propriétés bâties présentent les changements de propriétaires entre 1882 et 1974 par ordre alphabétique des rues.
AD Rhône : 3P 138/179 ; 182 ; 196
- **Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 /4797, Transcriptions hypothécaires 1821**
Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 /4797, Transcriptions hypothécaires, 4 octobre 1821, volume 48 B, Article 54, vente de Guillaume Borduge à René Dubourg
AD Rhône : 4 Q 5 / 4797

Illustrations



Vue générale façade ouest
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900123NUCA



vue d'ensemble façade est
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900125NUCA



Atelier sur cour
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900063NUCA



Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900124NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Secteur d'étude du 4ème arrondissement de Lyon. Études urbaines du 4e arrondissement : les immeubles-ateliers vecteur du développement urbain du Plateau de la Croix-Rousse. (IA69001355) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 4e, Croix-Rousse, rue Dumenge, rue Pailleron, rue Belfort, rue du Mail

Auteur(s) du dossier : Nadine Halitim-Dubois, Noémie Caillat

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue générale façade ouest

IVR82_20156900123NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



vue d'ensemble façade est

IVR82_20156900125NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Atelier sur cour

IVR82_20156900063NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



IVR82_20156900124NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation