



Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Taninges
En Bresy Haute-Savoie
10 rue de Clairicy

Minoterie Bel puis usine Briffaz décolletage actuellement maison d'habitation et entrepôt

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74001099
Date de l'enquête initiale : 2013
Date(s) de rédaction : 2013
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale Patrimoine hydraulique des Pays de Savoie
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : minoterie
Parties constituantes non étudiées : remise, barrage, garage, maison, bief

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : bâti lâche
Réseau hydrographique : Torrent du Giffre Torrent de Hauteville
Références cadastrales : 2012, OH, 2255 ; 2012, OH, 1092 ; 2012, OH, 1722 ; 2012, OH, 2257

Historique

L'étude de la mappe sarde de 1731 montre qu'un moulin à blé appartenant à M. Maurice Perret occupait une partie de ce lieu avec un battoir (moulin à fruits) et deux écluses. Le site est géré au XIX^e siècle par M. Marin Bel (mort le 26 juin 1868) et son épouse née Françoise Bossonet (décédée le 11 août 1865). Leur fils en reprend la succession, mais décède à Coblenze en Allemagne en 1870. La propriété est donc partagée entre Jean-Claude, Guillaume et Jean-Pierre Bel. Dans l'acte de succession du 28 septembre 1873, il est précisé que le site se compose de moulins, d'une scierie et d'un battoir. Sur le cadastre de 1903 de la commune de Taninges, il s'agit d'une minoterie appartenant à M. Jean-Claude Bel, raccordée à la gare de Taninges par un embranchement ferroviaire. Il semblerait que le minotier fournît du blé à l'armée. Suite à un jugement rendu par le tribunal de commerce de Bonneville du 16 avril 1907, M. Jean-Claude Bel est déclaré en liquidation judiciaire. L'ensemble des biens est vendu aux enchères publiques supervisées par le notaire M. Layat. La banque Laydernier rachète l'ensemble. Par un acte de vente du 21 novembre 1919, M. Léon Laydernier, banquier à Annecy (Laydernier et Cie) cède la propriété à M. Louis Montessoit, minotier à Saint-Pierre-en-Faucigny et à Mme Elise-Marie Bouvart fille de Mme Esther Montessoit. Ils acquièrent l'ensemble des biens, dont les immeubles, les terrains, le cours d'eau et l'embranchement au chemin de fer. Par acte de vente du 20 août 1923, M. Louis Marie (minotier et maire de Saint-Pierre-en-Faucigny) et Mme Elise Bouverat vendent le site à MM. Pierre-Joseph-Marie Briffaz et son fils Achille, décolleteur. En 2013, ce site est rénové.

Période(s) principale(s) : 2^e quart 18^e siècle (? ,)

Période(s) secondaire(s) : 3^e quart 19^e siècle (), 1^{er} quart 20^e siècle (), 1^{er} quart 21^e siècle ()

Dates : 1731 (daté par source), 1903 (daté par source), 1907 (daté par source), 1923 (daté par source)

Description

Il s'agit du neuvième palier aménagé sur le ruisseau de Hauteville. Contiguë à la route rurale dite de Clairicy dans sa partie sud, la minoterie se déploie sur un tènement de 2525 m². La propriété initiale se compose d'une maison d'habitation comprenant un rez-de-chaussée avec quatre chambres au nord et d'une écurie. Six chambres au premier étage, trois

chambres au deuxième avec fenil et une chambre lingerie dans les combles. Cet édifice en pierres de taille est protégé par toit à deux pans débordants recouvert d'ardoises. La minoterie avec une remise est entièrement réalisée en pierres de taille et de galets. Cet immeuble est enduit sur toutes ses façades, et comprend une cave avec sous-sol, un rez-de-chaussée, un premier et second étage avec combles. Diverses machines étaient installées dans ces étages. Une turbine de 30 chevaux se trouvait au sous-sol. L'usine était desservie par un embranchement du tramway économique du nord dont il reste quelques traces à l'extrémité. Une extension en appentis est adossée au mur pignon nord du bâtiment de la minoterie, il s'agit de l'ancien pigeonnier et poulailler. Une grande halle d'une emprise de 821 m² prolonge le bâtiment de la minoterie plus à l'ouest sur le chemin rural dit de Clairicy. Le quai du mur pignon sud de la minoterie est protégé par les deux pans débordants de la toiture. De l'autre côté, la maison d'habitation dispose d'un parc arboré avec un bassin alimenté par le bief.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; métal ; pierre ; bois, pan de bois, essentage

Matériau(x) de couverture : tôle ondulée, ardoise, tuile plate

Plan : plan carré régulier, plan allongé, plan régulier en L

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 2 étages carrés, 1 étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Ce site témoigne d'une activité encore très méconnue dans la commune de Talinges. Une étude des lieux montrerait l'importance de cette minoterie à l'échelle du bassin de vie du Giffre. Au regard du PLU de la commune de Talinges, l'ancienne usine se trouve dans un secteur UA. C'est une zone d'habitat dense.

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

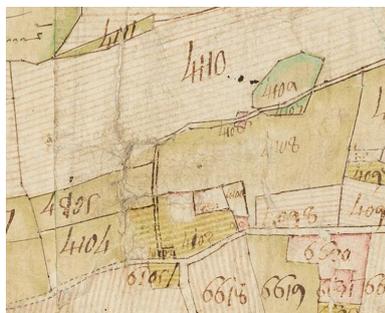
Documents d'archive

- **AP Achille BRIFFAZ décolletage. 1927. M J-H Gavairon, notaire, Talinges, acte de vente**
AP Achille BRIFFAZ décolletage. M J-H Gavairon, notaire, Talinges, acte de vente. 25 août 1927
AP
- **AP Achille BRIFFAZ décolletage. 1919. Etude de M. Blanc, notaire, Bonneville, vente par la banque commerciale d'Annecy L. Laydernier et Cie**
AP Achille BRIFFAZ décolletage. Etude de M. Blanc, notaire, Bonneville, vente par la banque commerciale d'Annecy L. Laydernier et Cie à M. Louis-Marie Montessut et Mme Elise-marie Bouvertat veuve Montessut. 26 novembre 1919
- **AP Achille BRIFFAZ décolletage. 1907. Procès verbal d'adjudication des immeubles dépendant de la liquidation judiciaire de M. Bel Jean-Claude**
AP Achille BRIFFAZ décolletage. Procès verbal d'adjudication des immeubles dépendant de la liquidation judiciaire de M. Bel Jean-Claude de Talinges. 23 novembre 1907
AP
- **AP Achille BRIFFAZ décolletage. 1879. Acte de partage entre les trois frères Jean-Claude Guillaume et Jean-Pierre Bel feu Marie de Talinges**
AP Achille BRIFFAZ décolletage. Acte de partage entre les trois frères Jean-Claude Guillaume et Jean-Pierre Bel feu Marie de Talinges. 28 juillet 1879
AP

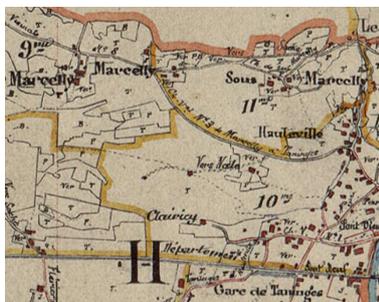
Documents figurés

- **AD Haute-Savoie. 1Cd 5-COPIE. 1728-1738. Copie de la mappe sarde de la paroisse de Tanninges**
AD Haute-Savoie. 1Cd 5-COPIE. **Tanninges – Copie de la mappe, feuille n°19, 1728-1738. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie. 1728-1738**
AD Haute-Savoie : 1Cd 5-COPIE
- **AD Haute-Savoie. 3 P 3/8481. 1902. Cadastre français de la commune de Tanninges, Tableau d'assemblage**
AD Haute-Savoie. 3 P 3/8481. **Tableau d'assemblage du cadastre de Tanninges, 1867. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie. 1902**
AD Haute-Savoie : 3P3/ 8481
- **AD Haute-Savoie. 3P3/ 8552. 1902. Extrait de la Section H Feuille n°10 du cadastre de Tanninges**
AD Haute-Savoie. 3P3/ 8552. **Extrait de la Section H : Flérier, Feuille n°10 du cadastre de Tanninges, parcelles n°1127 à 1375, 25 août 1902. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie. 1902**
AD Haute-Savoie : 3P3/ 8552

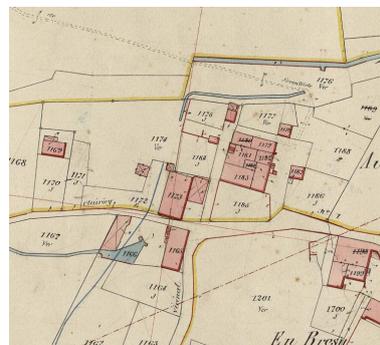
Illustrations



AD Haute-Savoie. 3P3/ 8552. 1902.
Extrait de la Section H Feuille
n°10 du cadastre de Tanninges
IVR84_20167400218NUCA



Cadastre français de la commune
de Tanninges, Tableau d'assemblage.
1902 (AD Haute-Savoie. 3P3/ 8481)
IVR84_20167400170NUCA



Extrait de la Section H Feuille n
°10 du cadastre de Tanninges. 1902
(AD Haute-Savoie. 3P3/ 8552)
IVR84_20167400219NUCA



Façade antérieure ouest de la maison
attendant à l'ancienne minoterie Bel
Phot. Samir Mahfoudi
IVR84_20167400220NUCA



L'ancienne minoterie Bel se compose
d'un bâtiment avec plan en L,
élévation sud est du bâtiment
Phot. Samir Mahfoudi
IVR84_20167400221NUCA



Demie croupe débordante
protégeant le mur pignon sud
Phot. Samir Mahfoudi
IVR84_20167400222NUCA



Grande halle prolongeant l'ancien
bâtiment de la minoterie sur la partie
ouest du chemin rural de Clairicy
Phot. Samir Mahfoudi
IVR84_20167400223NUCA

Dossiers liés

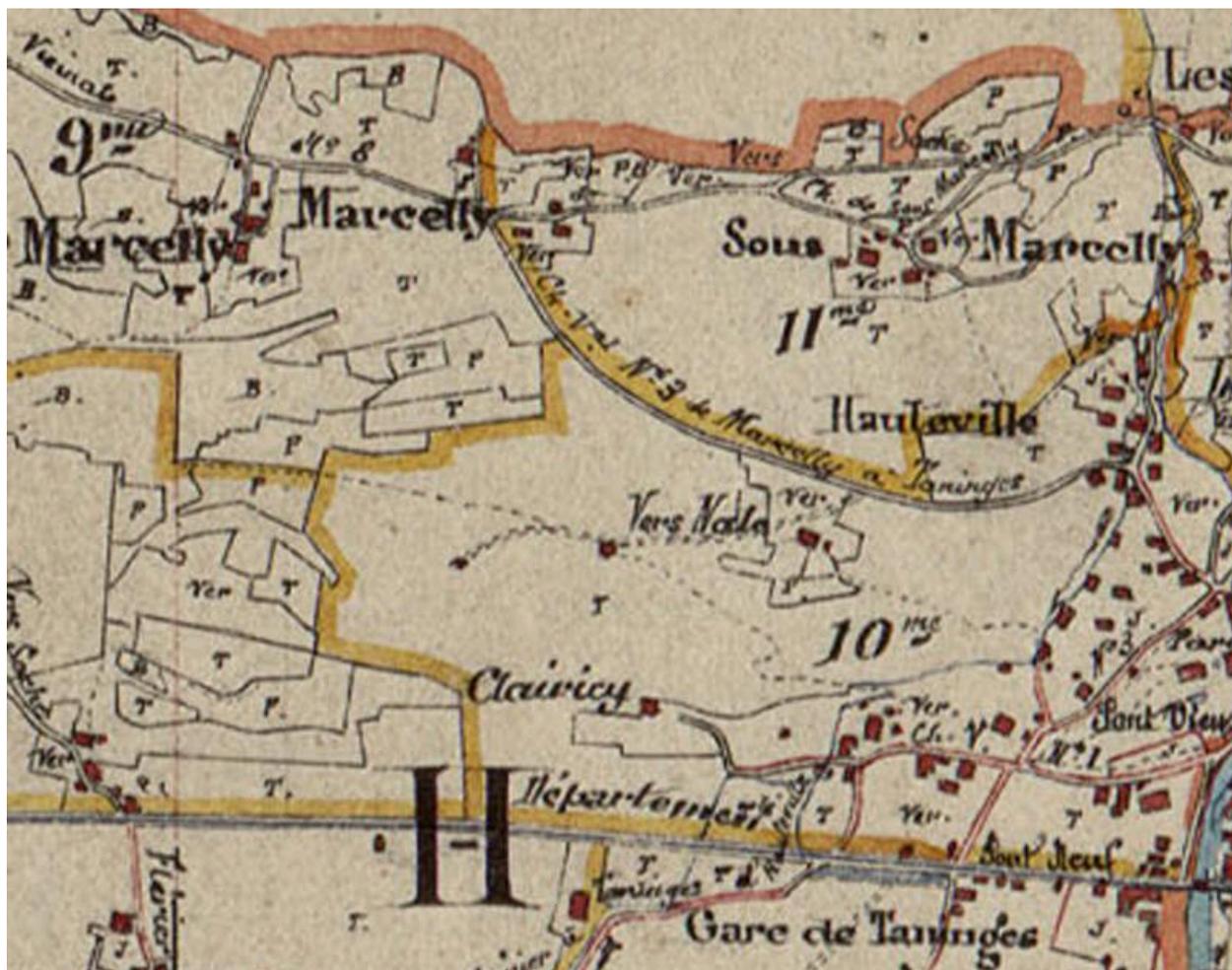
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Paysage du bassin-versant du Giffre (IA74001100)

Auteur(s) du dossier : Samir Mahfoudi

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie



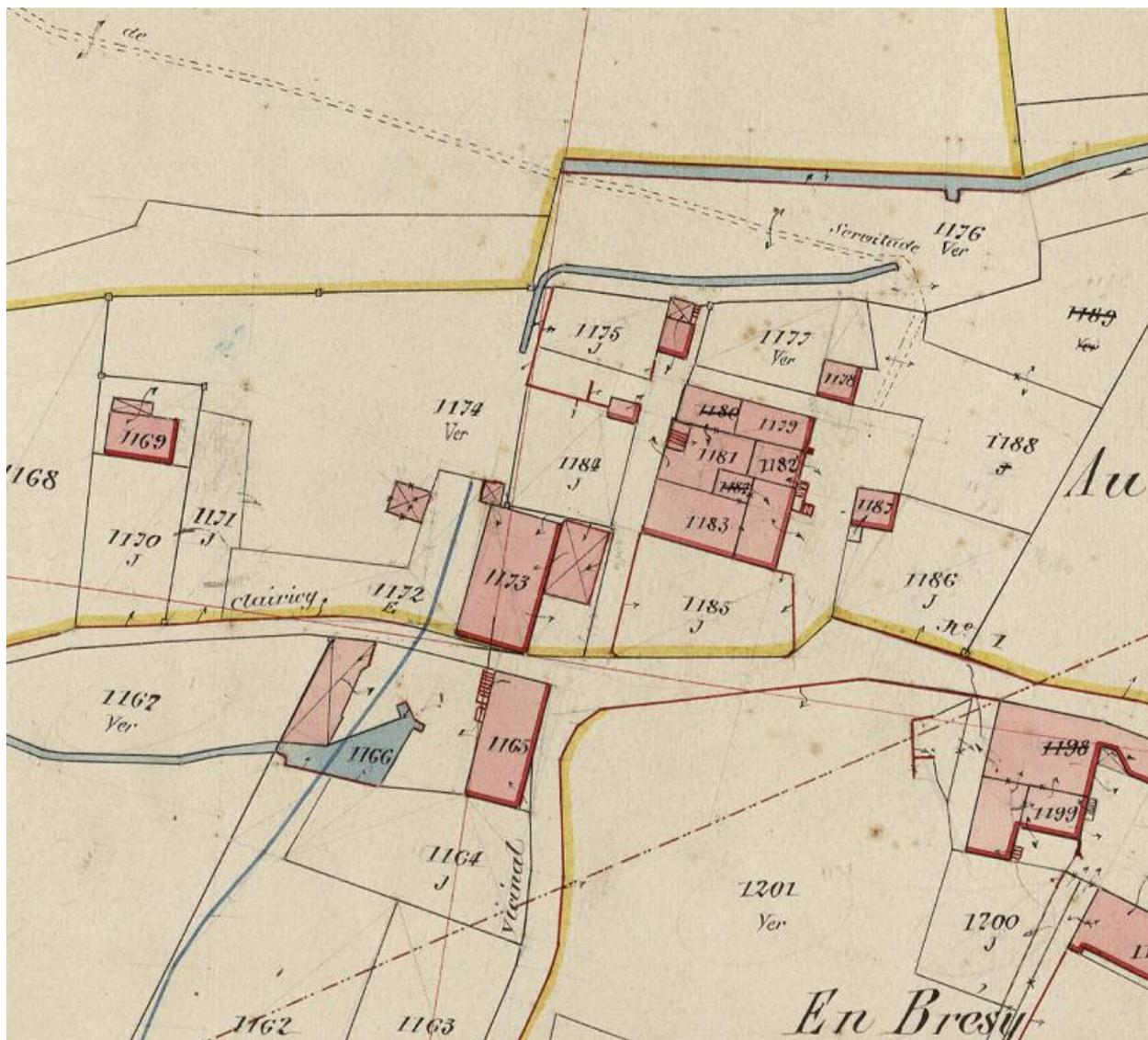
Cadastré français de la commune de Taninges, Tableau d'assemblage. 1902 (AD Haute-Savoie. 3P3/ 8481)

Référence du document reproduit :

- **AD Haute-Savoie. 3 P 3/8481. 1902. Cadastre français de la commune de Taninges, Tableau d'assemblage**
AD Haute-Savoie. 3 P 3/8481. **Tableau d'assemblage du cadastre de Taninges, 1867. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie. 1902**
AD Haute-Savoie : 3P3/ 8481

IVR84_20167400170NUCA

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait de la Section H Feuille n°10 du cadastre de Taninges. 1902 (AD Haute-Savoie. 3P3/ 8552)

Référence du document reproduit :

- **AD Haute-Savoie. 3P3/ 8552. 1902. Extrait de la Section H Feuille n°10 du cadastre de Taninges**
AD Haute-Savoie. 3P3/ 8552. **Extrait de la Section H : Flérier, Feuille n°10 du cadastre de Taninges,**
parcelles n°1127 à 1375, 25 août 1902. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie. 1902
AD Haute-Savoie : 3P3/ 8552

IVR84_20167400219NUCA

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure ouest de la maison attenante à l'ancienne minoterie Bel

IVR84_20167400220NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2014

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'ancienne minoterie Bel se compose d'un bâtiment avec plan en L, élévation sud est du bâtiment

IVR84_20167400221NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2014

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Demie croupe débordante protégeant le mur pignon sud

IVR84_20167400222NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2014

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grande halle prolongeant l'ancien bâtiment de la minoterie sur la partie ouest du chemin rural de Clairicy

IVR84_20167400223NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2014

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation