



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
13 rue Victor-Hugo , rue Isaline

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001746
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1728, 832, p.-833 ; 1879. E 152 p.-153 ; 1974, CE, 96 ; 2006, CE, 572

Historique

Cette maison avait été construite, entre 1820 et 1868, par Claude Jay, maître maçon. Ses héritiers l'ont vendue, en 1874, à François Robert qui l'a rénovée entre 1883 et 1884. La maison a été démolie en 1985 pour laisser place à un bâtiment à usage de bureaux et garages.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : Claude Jay (maître maçon, attribution par source)

Description

La maison était implantée à un angle de rue, avec jardin au sud et à l'est bordé d'un mur. Un portail en fer forgé, dans le prolongement de la façade occidentale, donnait accès au jardin. La construction comptait un rez-de-chaussée, occupé par des pièces de service et dépendances, et un étage d'habitation accessible par un escalier extérieur débouchant sur un balcon régnant devant la façade sud. Le toit à croupe, largement débordant, formait auvent au-dessus du balcon.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe
Escaliers : ; escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

État de conservation : détruit

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 178, n° 27. Autorisation de voirie accordée à M. Robert François pour enduire AC Aix-les-Bains. 1 O 178, n° 27. Autorisation de voirie accordée à M. Robert François pour enduire et badigeonner la façade de sa maison, 27 février 1883**
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 180, n° 215. Autorisation de voirie accordée à M. Robert François pour AC Aix-les-Bains. 1 O 180, n° 215. Autorisation de voirie accordée à M. Robert François pour convertir une fenêtre en porte, façade ouest et agrandir une fenêtre, façade nord, 12 juillet 1884**
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 183, n° 209. Autorisation de voirie accordée à M. Robert François pour AC Aix-les-Bains. 1 O 183, n° 209. Autorisation de voirie accordée à M. Robert François pour remplacer son portail en bois par un portail en fer à l'entrée de sa propriété, ancienne maison Claude Jay, 18 août 1886**
- **AC Aix-les-Bains. 183 W 14, n° 85 C 3001. Permis de démolir accordé à Joseph Tona pour démolir un AC Aix-les-Bains. 183 W 14, n° 85 C 3001. Permis de démolir accordé à Joseph Tona pour démolir un bâtiment à usage d'habitation , 25 mars 1985**

Documents figurés

- **13 rue Victor-Hugo. Permis de démolir. [Etat des lieux. Elévations] / [Joseph Tona, entrepreneur]. 13 rue Victor-Hugo. Permis de démolir. [Etat des lieux. Elévations] / [Joseph Tona, entrepreneur]. Aix-les-Bains, 3 décembre 1984. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 183 W 14, n° 85 C 3001)**
- **[Maison au premier plan] / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 11,5 x 16 cm. (AC [Maison au premier plan] / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 11,5 x 16 cm. (AC Aix-les-Bains. 11 Fi 2124) Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola.**
- **[Maison démolie, 13 rue Victor Hugo] / S.n. Aix-les-Bains, [1985]. 1 fotogr. : couleur ; 9,5 x [Maison démolie, 13 rue Victor Hugo] / S.n. Aix-les-Bains, [1985]. 1 fotogr. : couleur ; 9,5 x 14,3 cm. (AC Aix-les-Bains : 12Fi 4/266)**

Annexe 1

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

1820 : Jaÿ Michel, maçon, natif de Samoëns (Haute-Savoie), (champ)
1822 : Jaÿ Claude, maître maçon
1868 : Jaÿ Noël, Pierrette et Jacques, héritiers de Jaÿ Claude
1874 : Robert François, fils de Joseph et Reiner Joséphine, sa femme
1913 : Gelloz Pierre
1923 : Veuve Robert Antoine, épicière rue Georges Ier
1943 : Robert Joséphine, couturière
1983 : SARL Le Flaxieu : J. Tona et M. Ramus

Données complémentaires

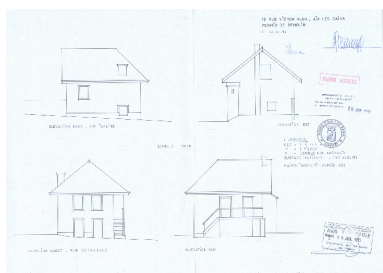
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	non
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	2
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	mur de clôture
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	1
Entresol	0
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	pierre
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: emplacement	extérieur
Escalier 2: forme	droit
Escalier 2: nombre de volées par étage	1
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: matériaux	pierre

Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Datation principale	2e quart 19e siècle
Datation secondaire	4e quart 20e siècle
Modifications 1	modification de la façade
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations



Coupe et élévation
 Repro. François Fouger
 IVR82_20097300348NUCB



La villa, au premier plan, vers 1898
 Repro. François Fouger
 IVR82_20127300976NUCB



Vue générale
 Repro. François Fouger
 IVR82_20097300349NUCB

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

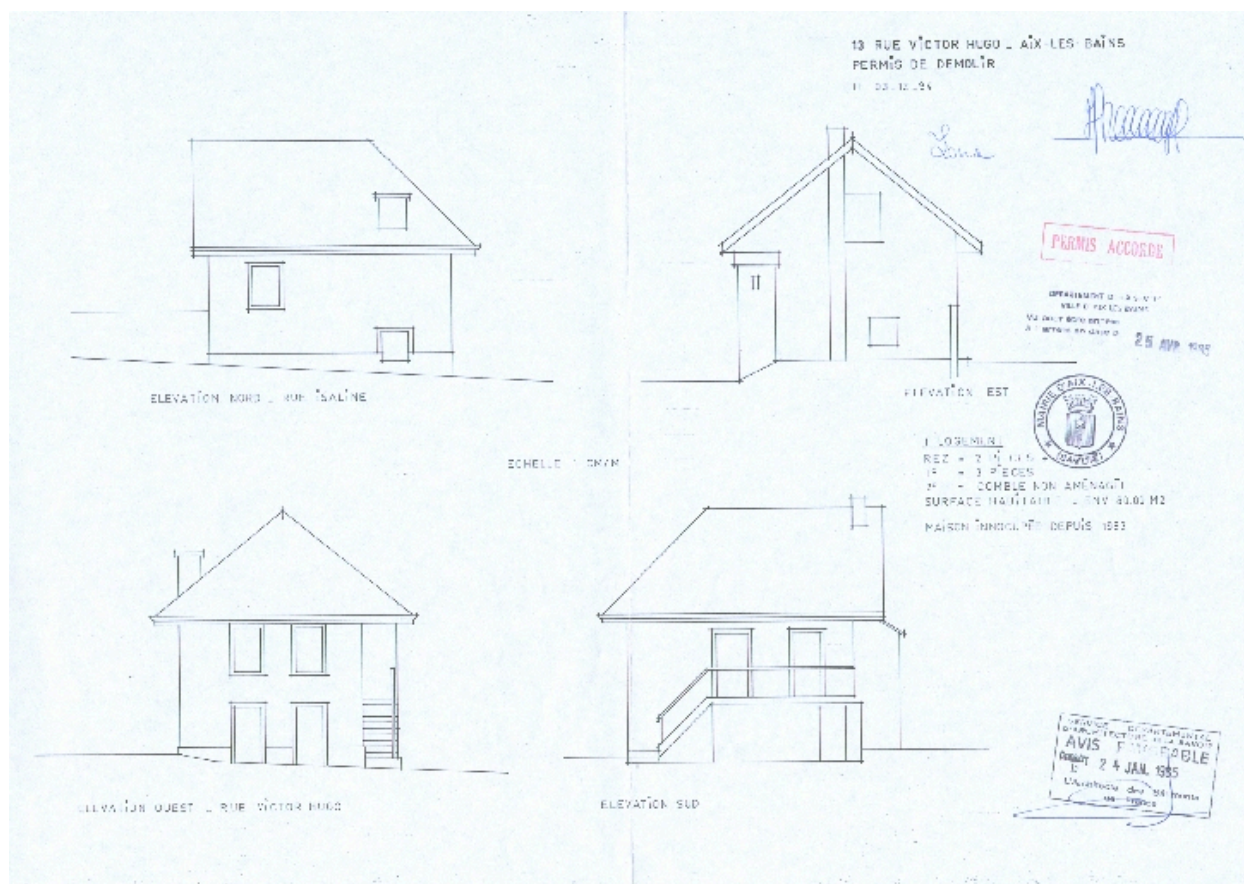
Oeuvre(s) en rapport :

Chemin des Granges et rue du Parc, puis rue Victor-Hugo (IA73001153) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Coupe et élévation

Référence du document reproduit :

- **13 rue Victor-Hugo. Permis de démolir. [Etat des lieux. Elévations] / [Joseph Tona, entrepreneur].**
13 rue Victor-Hugo. Permis de démolir. [Etat des lieux. Elévations] / [Joseph Tona, entrepreneur]. Aix-les-Bains, 3 décembre 1984. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 183 W 14, n° 85 C 3001)

IVR82_20097300348NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La villa, au premier plan, vers 1898

Référence du document reproduit :

- **[Maison au premier plan] / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 11,5 x 16 cm. (AC Aix-les-Bains. 11 Fi 2124) Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola.**

IVR82_20127300976NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

Référence du document reproduit :

- **[Maison démolie, 13 rue Victor Hugo] / S.n. Aix-les-Bains, [1985]. 1 fotogr. : couleur ; 9,5 x**
[Maison démolie, 13 rue Victor Hugo] / S.n. Aix-les-Bains, [1985]. 1 fotogr. : couleur ; 9,5 x 14,3 cm. (AC
Aix-les-Bains : 12Fi 4/266)

IVR82_20097300349NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation