



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Centre historique
4 rue Albert 1er

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001304
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1728. 68 p., 71 p. ; 1879. D 368 p.-369 p. ; 1973, CD, 181

Historique

Jusqu'à la fin du XIXe, cette maison connaît la même histoire que la maison voisine du 2 rue Albert 1er dont elle fut détachée lors de la restructuration de l'hôtel du Nord par Pierre Guillard. Cette maison fut entièrement restructurée en 1939 pour le charcutier André Ramus suivant les plans de l'architecte Pierre Ramus.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle, 1er quart 20e siècle
Dates : 1939 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Pierre Ramus (architecte, attribution par source)

Description

Cette maison, mitoyenne sur trois de ses côtés, compte un sous-sol, un rez-de-chaussée et trois étages carrés. L'ensemble est distribué par un escalier en bois, tournant à retours avec jour, situé en milieu de parcelle, dans une cage fermée éclairée, sur son côté ouest, par un puits de lumière. Le logement se développe sur tous les niveaux : au rez-de-chaussée, la cuisine derrière le magasin ouvert en façade, au 1er étage, la salle à manger et, à chacun des 2e et 3e étages, une chambre et un cabinet de toilette. La façade, étroite, est percée de deux travées de baies sans balcon.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 3 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : appentis
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 143, n°31. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à Bocquin**
AC Aix-les-Bains. 1 O 143, n°31. Autorisations de voirie. **Autorisation accordée à Bocquin Jean-Baptiste pour badigeonner la façade de la maison qu'il possède rue de Chambéry et rue du Casino, 10 mai 1862**
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 174, n° 39. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à messieurs**
AC Aix-les-Bains. 1 O 174, n° 39. Autorisations de voirie. **Autorisation accordée à messieurs Laplante et Bocquin pour re-badigeonner leur façade rue de Chambéry, 23 mars 1881**
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 260, n° 1587. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à André Ramus**
AC Aix-les-Bains. 1 O 260, n° 1587. Autorisations de voirie. **Autorisation accordée à André Ramus pour restructurer sa maison rue Albert 1er, 9 mai 1939**

Documents figurés

- **Propriété de M. André Ramus, 4 rue Albert 1er. Aix-les-Bains. Projet d'Aménagement, coupe et façade**
Propriété de M. André Ramus, 4 rue Albert 1er. Aix-les-Bains. Projet d'Aménagement, coupe et façade /
Pierre Ramus (architecte). Aix-les-Bains, 6 février 1939. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 47 x 60 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 260, n° 1587)
- **Propriété de M. André Ramus, 4 rue Albert 1er. Aix-les-Bains. Projet d'Aménagement, plans / Pierre**
Propriété de M. André Ramus, 4 rue Albert 1er. Aix-les-Bains. Projet d'Aménagement, plans / Pierre
Ramus (architecte). Aix-les-Bains, 6 février 1939. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 47 x 90 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 260, n° 1587)
- **[Façade arrière des maisons de la rue Albert 1er lors de la construction d'un immeuble rue du**
[Façade arrière des maisons de la rue Albert 1er lors de la construction d'un immeuble rue du Casino] /
Anonyme. [S. l.], [s. d.]. 1 photogr. : n. et b. ; 18 x 24 cm. (AC Aix-les-Bains : 11Fi 521)

Annexe 1

ANNEXE 1

Succession de propriétés

1728 : Noble de Martinel Aimé-François (p. 68 p., maison et jardin) et Porras Louis (p. 71 p.)

1782 : Noble de Martinel Joseph (p. 68 p., maison et jardin) et Porras Marguerite (p. 71 p.)

1820 : De Martinel François-Marie et neveu (p. 79-80) et Bocquin Michel et Gabriel (p. 71 p.)

1879 : Laplante Claude, loueur de Garnis (D 369) et Guillard Langon Pierre (D 368)

1892 : Guillard Langon Pierre

1932 : Mlle Goitschel Marie

1939 : Ramus André, charcutier

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

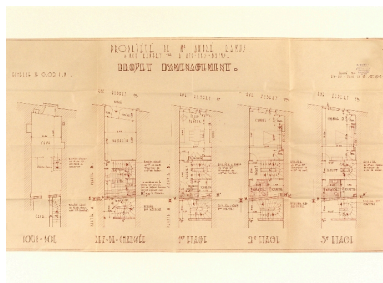
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	oui

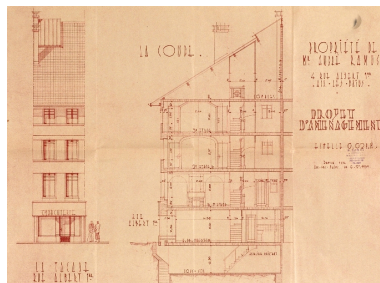
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	0
Villégiature	0
Nombre d'étages	3
Entresol	0
Nombre de travées	2
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Puits de lumière	1
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	aucun
Nombre d'escaliers	0
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: situation	en milieu de bâtiment
Escalier 1: nombre de volées par étage	0
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 1: matériaux	bois
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0

Façades en rapport	0
Traboule	0
Datation principale	4e quart 19e siècle

Illustrations



Plans
Repro. François Fouger
IVR82_20057302012NUCB



Coupe et élévation
Repro. François Fouger
IVR82_20057302011NUCB



Façade
Phot. François Fouger
IVR82_20057300515NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

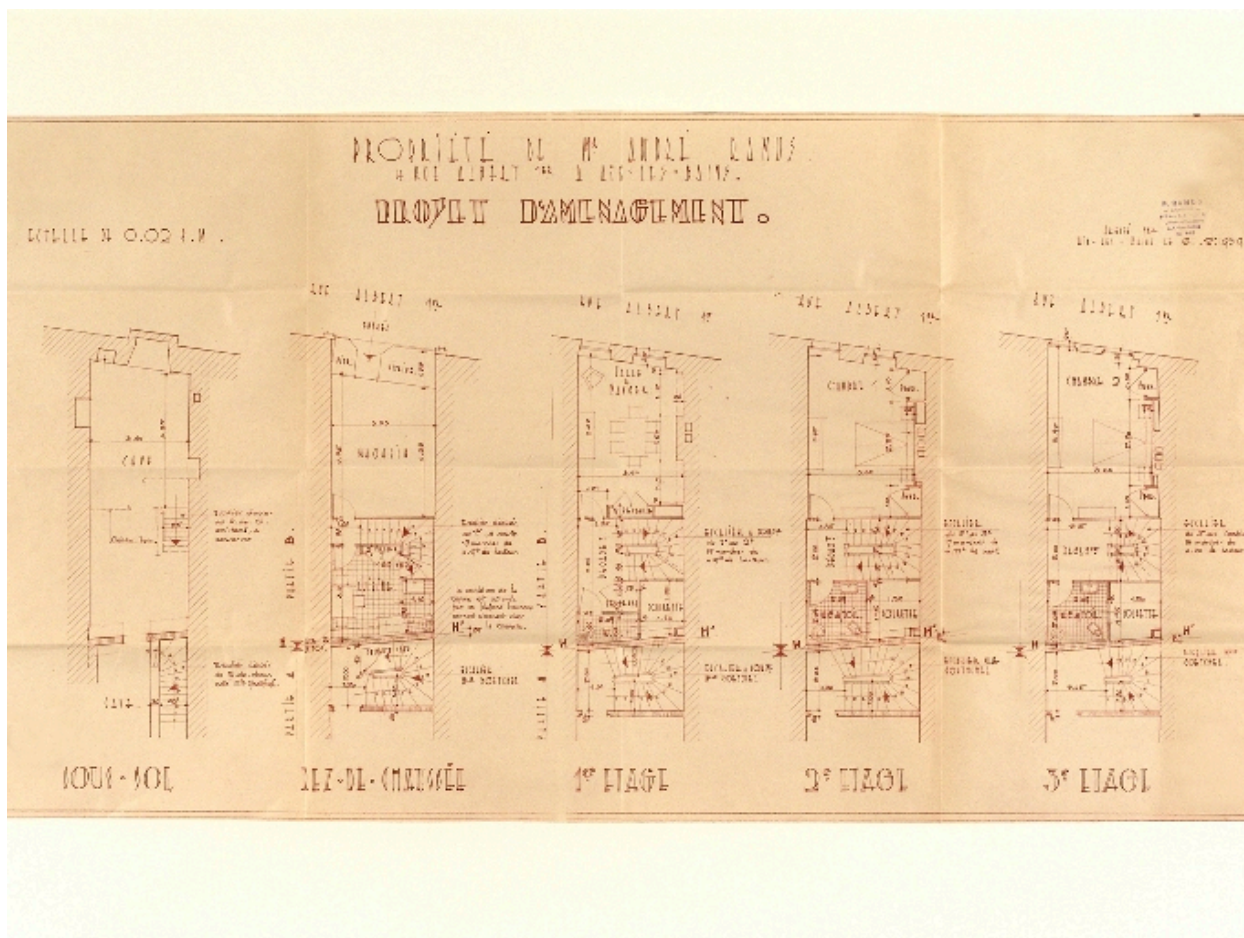
Oeuvre(s) en rapport :

Rue Albert 1er (IA73001272) Aix-les-Bains, Centre historique

Secteur urbain, Centre historique (IA73001135) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Plans

Référence du document reproduit :

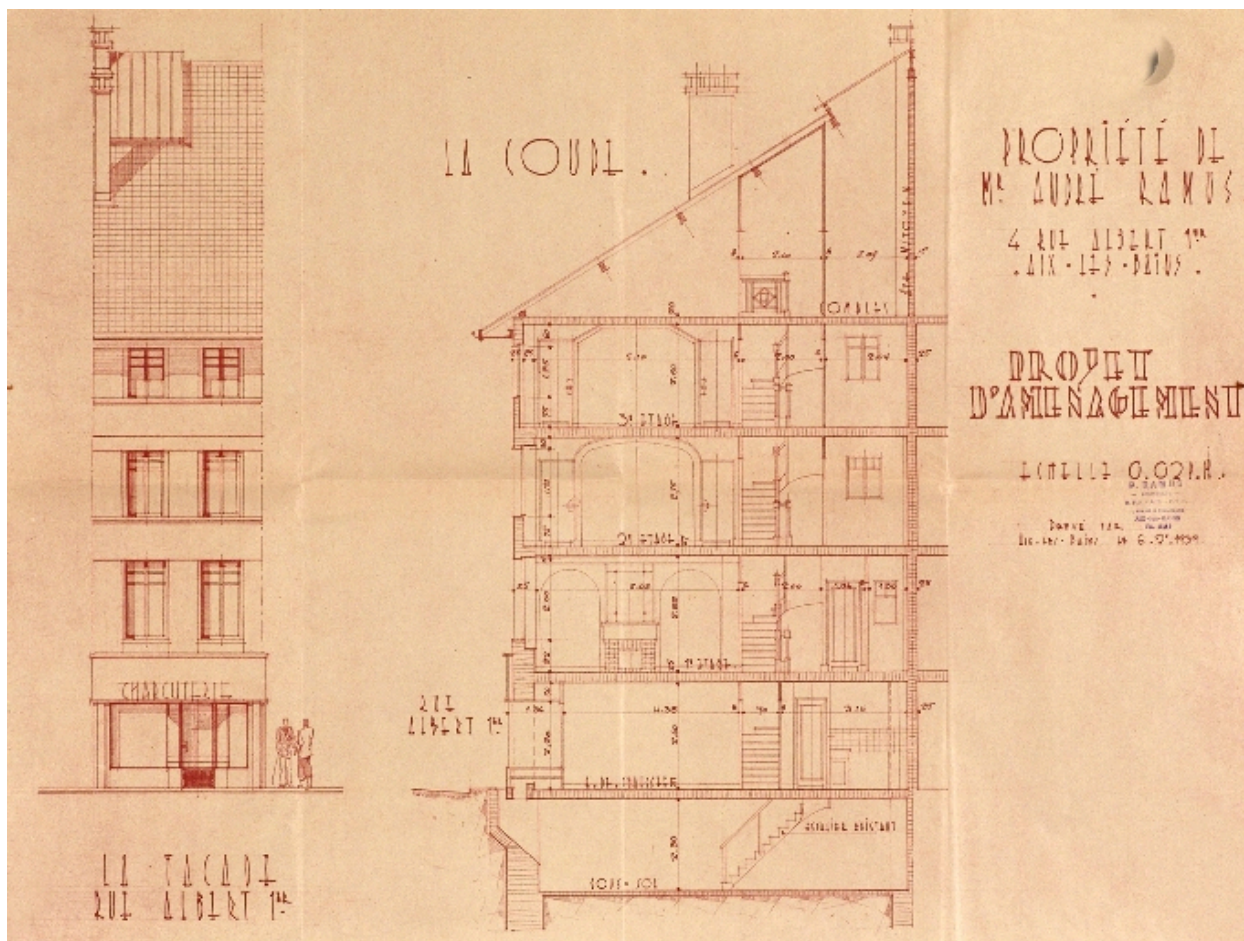
- **Propriété de M. André Ramus, 4 rue Albert 1er. Aix-les-Bains. Projet d'Aménagement, plans / Pierre**
Propriété de M. André Ramus, 4 rue Albert 1er. Aix-les-Bains. Projet d'Aménagement, plans / Pierre
Ramus (architecte). Aix-les-Bains, 6 février 1939. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 47 x 90 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 260, n° 1587)

IVR82_20057302012NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe et élévation

Référence du document reproduit :

- **Propriété de M. André Ramus, 4 rue Albert 1er. Aix-les-Bains. Projet d'Aménagement, coupe et façade**
Propriété de M. André Ramus, 4 rue Albert 1er. Aix-les-Bains. Projet d'Aménagement, coupe et façade /
Pierre Ramus (architecte). Aix-les-Bains, 6 février 1939. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 47 x 60 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 260, n° 1587)

IVR82_20057302011NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade

IVR82_20057300515NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation