



Inventaire général du patrimoine culturel

Rhône-Alpes, Rhône Lyon 7e Gerland 17 rue de Gerland, impasse de l' Asphalte

Usine de fabrication et distillation des goudrons dite l'Asphalte actuellement entrepôt commercial dit parc d'activité

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001152 Date de l'enquête initiale : 2005 Date(s) de rédaction : 2005

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel

Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : usine de fabrication et distillation des goudrons Parties constituantes non étudiées : atelier de fabrication

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville Références cadastrales : 1999, BM, 8

Historique

Les enquêtes commodo incommodo indiquent que dès 1868 une demande d'installation de fabrique d'eau de javel est faite par monsieur Jannin au 17 chemin de Gerland, dont il ne subsite aucun bâtiment. Les annuaires nous indiquent également la fabrique d'asphalte de monsieur Lassalle C. en 1871. C'est à partir de 1880 que la cie Générale des Asphaltes de france s'installe à Gerland. Cett société est le concessionnaire unique des produits des mines de Seyssel pour la France, les colonies françaises et les pays du protectorat. C'est l'entreprise générale des trottoirs et chaussée en asphalte de la ville de Lyon. Elle est spécialisée dans la fabrication d'asphalte et bitume. A partir de 1910, la société change de raison sociale et prend le nom de l'Asphalte SA jusqu'à la fin des années 1950 où elle devient la Société de Pavage et des Asphaltes de Paris (SPAPA). Cette société s'intéresse à l'asphalte naturel qui donne une étanchéité naturelle renforcée et offre de multiples possibilités d'utilisation grâce à ses nombreuses qualités : prenons comme exemples les travaux d'étanchéité de toitures-terrasses, de terrasses-jardins, d'ouvrages d'art, de parkings... Outre l'étanchéité traditionnelle multicouche, l'étanchéité sur bac-aciers, le revêtement asphalte des trottoirs. Actuellement le site est occupé par un parc d'activité comprenant la société Bricart spécialiste des serrures, et un show-room de présentation de carreaux céramique et papiers peints.

Période(s) principale(s): 3e quart 19e siècle

Dates: 1880 (daté par source)

Description

Le site se compose d'une série de grands ateliers en mâchefer dont une double halle coiffée d'un lanterneau tout le long du faîtage, en alignement sur la rue de Gerland et faisant l'angle avec l'impasse de l'Asphalte.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : résidu industriel en gros oeuvre

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; lanterneau

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Zone URM dite zone péri-centrale en tissu mixte : il s'agit d'une zone située dans la périphérie immédiate de la zone centrale et donc le tissu est peu ordonné et caractérisé par l'hétérogénéité des fonctions, des volumes et des architectures. Le PLU doit permettre la restructuration progressive de ces quartiers péri-centraux dans le respect des traits dominant de cette urbanisation (mixité logements-emplois, moyennes densités, trame viaire urbaine.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

• AD Rhône : sous-série 5M, dossier n° 102, établissements classés 102. 1868 AD Rhône : sous-série 5M, dossier n° 102, établissements classés 102. 1868

répertoire des permis de construire, 1933.

AC Lyon: 1912W1, répertoire des permis de construire, 1933. AC Lyon: 1912W1,

Bibliographie

- Indicateur Henry. 1871. AM Lyon (accès libre)
 Indicateur Henry. 1871. AM Lyon (accès libre)
 p. 102
- Indicateur Henry. 1880. AM Lyon (accès libre)
 Indicateur Henry. 1880. AM Lyon (accès libre)
 p. 153
- Indicateur Henry. 1887. AM Lyon (accès libre)
 Indicateur Henry. 1887. AM Lyon (accès libre)
 p. 413
- Indicateur Henry. 1895. AM Lyon (accès libre)
 Indicateur Henry. 1895. AM Lyon (accès libre)
 p. 311
- Indicateur Henry. 1910.
 Indicateur Henry. 1910. AM Lyon (accès libre)
 p. 500
- Indicateur Henry. 1915. AM Lyon (accès libre)
 Indicateur Henry. 1915. AM Lyon (accès libre)
 p. 1880, 1881
- Indicateur Henry. 1920. AM Lyon (accès libre)
 Indicateur Henry. 1920. AM Lyon (accès libre)
 p. 500
- Indicateur Henry. 1926. AM Lyon (accès libre)
 Indicateur Henry. 1926. AM Lyon (accès libre)

p. 298

- indicateur Fournier. 1935.
 Indicateur Fournier. 1935. AM Lyon (accès libre sans cote) messagerie du Globe transport p. 262
- Indicateur Henry. 1953. AM Lyon (accès libre)
 Indicateur Henry. 1953. AM Lyon (accès libre)
 p. 436
- Indicateur Fournier. 1960. AM Lyon (accès libre)
 Indicateur Fournier. 1960. AM Lyon (accès libre)
 p. 491
- Indicateur Henry. 1965. AM Lyon (accès libre)
 Indicateur Henry. 1965. AM Lyon (accès libre)
 p. 355
- Indicateur Henry. 1970. AM Lyon (accès libre) Indicateur Henry. 1970. AM Lyon (accès libre) p. 374
- AUCOURD, Nicolas. Le développement d'un quartier industriel à Lyon: Gerland de 1852 à 1914.
 AUCOURD, Nicolas. Le développement d'un quartier industriel à Lyon: Gerland de 1852 à 1914.
 Université Lumière Lyon 2, maîtrise d'histoire contemporaine, 1996 (BU Diderot)
 p. 20, 97
- VASQUEZ, Emile, Gerland que j'aime
 VASQUEZ, Emile, Gerland que j'aime. Collection quartier Lyonnais, 1968
 p. 101, 102

Annexe 1

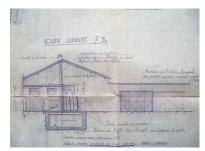
La désindustrialisation de Lyon

Les ensembles désaffectés couvrant de grandes surfaces témoignent de la désindustrialisation de Lyon ; la plupart des bâtiments industriels appartenant à des petites entreprises ou à des particuliers n'existent plus, et certains grands groupes ont cessé leurs activités : avec la désaffectation des abattoirs, les industries dérivées n'ont plus eu lieu d'être. De nombreuses entreprises ont quitté le quartier de Gerland, à la suite de dépôt de bilan (raffinerie Paul Massimi, Olida), de rachat par des concurrents (Câbles de Lyon rachetés par Alcatel puis Nexans) ou de délocalisations (Société Chimique de Gerland).

Cette désindustrialisation n'est cependant pas totale : le 7^e est le dernier grand arrondissement industriel de la ville de Lyon ; les activités industrielles de certains groupes spécialisés se maintiennent. Il en est ainsi de Babolat (93-95 rue A. Bollier), premier fabricant mondial de raquettes de tennis, de l'usine Brandt (137 à 163 rue de Gerland)de l'usine de cuves pour centrales nucléaires Velan (90 rue Challemel-Lacour), des établissements Mérieux (4 rue du Vercors) spécialisés dans les produits pharmaceutiques, des Câbles de Lyon (Nexans, située 170 av de Gerland), du CAE (matériaux de construction, rue Abraham Bloch).

Le quartier de Gerland, autrefois industriel, est aujourd'hui en pleine mutation. Les décideurs publics - municipalités en tête, les architectes urbanistes et les promoteurs immobiliers entendent réinvestir les parcelles laissées libres par le départ des industries : les nouveaux impératifs économiques, écologiques et démographiques demandent une utilisation de plus en plus rationnelle et planifiée de ces espaces.

Illustrations



Coupe (AC Lyon: 1912W1, répertoire des permis de construire, 1933.)
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR82_20156900747NUCA



Plan masse de l'usine de l'Asphalte montrant des espaces réservés aux jardins ouvriers (AC Lyon: 1912W1, répertoire des permis de construire, 1933.) Phot. Nadine Halitim-Dubois IVR82_20156900748NUCA



Vue générale sud-ouest Phot. Didier Gourbin IVR82_20066900104V



Vue d'ensemble sud Phot. Nadine Halitim-Dubois IVR82_20086900473NUCA



Vue d'ensemble sud-ouest Phot. Nadine Halitim-Dubois IVR82_20086900474NUCA



Vue d'ensemble nord-ouest Phot. Nadine Halitim-Dubois IVR82_20086900475NUCA



Vue nord-est Phot. Nadine Halitim-Dubois IVR82_20086900496NUCA

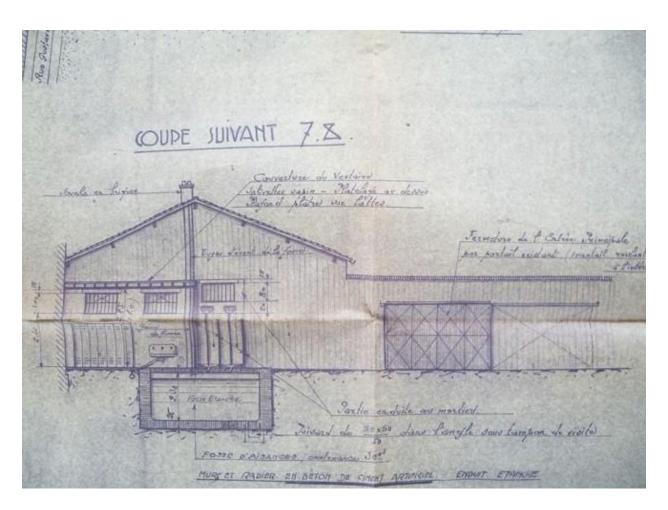
Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation et synthèse du patrimoine industriel de la ville de Lyon (IA69001377) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon **Oeuvre(s) contenue(s):**

Auteur(s) du dossier : Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s): © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel; © Ville de Lyon



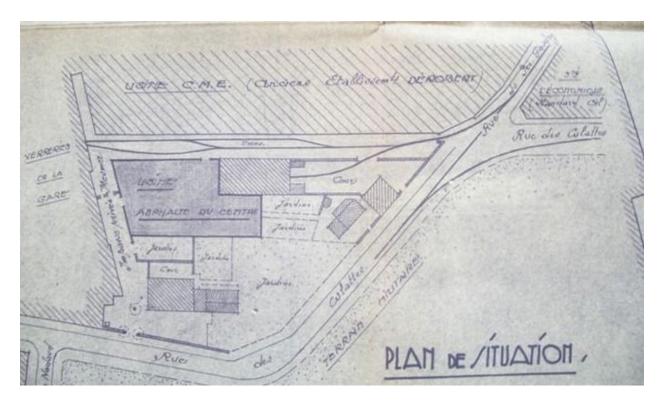
Coupe (AC Lyon: 1912W1, répertoire des permis de construire, 1933.)

IVR82_20156900747NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

 $\ensuremath{\mathbb{C}}$ Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; $\ensuremath{\mathbb{C}}$ Ville de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan masse de l'usine de l'Asphalte montrant des espaces réservés aux jardins ouvriers (AC Lyon: 1912W1, répertoire des permis de construire, 1933.)

IVR82_20156900748NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

 $\ensuremath{\mathbb{C}}$ Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; $\ensuremath{\mathbb{C}}$ Ville de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale sud-ouest

IVR82_20066900104V

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble sud

IVR82_20086900473NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

 $\ensuremath{\mathbb{C}}$ Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; $\ensuremath{\mathbb{C}}$ Ville de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble sud-ouest

IVR82_20086900474NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

 $\ensuremath{\mathbb{C}}$ Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; $\ensuremath{\mathbb{C}}$ Ville de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble nord-ouest

IVR82_20086900475NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

 $\ensuremath{\mathbb{C}}$ Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; $\ensuremath{\mathbb{C}}$ Ville de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue nord-est

IVR82_20086900496NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

 $\ensuremath{\mathbb{C}}$ Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; $\ensuremath{\mathbb{C}}$ Ville de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation