



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Centre historique
1 rue de Genève

immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001268
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1728, 47p ; 1879, D, 350 ; 2004, CD, 173

Historique

Une très ancienne maison, représentée sur le Theatrum Sabaudiae de 1674, existait à cet emplacement ; elle fut en grande partie brûlée lors de l'incendie de 1739. En 1863, François Perret, débitant de tabac, obtint l'autorisation d'ouvrir une devanture de magasin, au rez-de-chaussée de l'immeuble, sous conditions, car la maison était frappée d'alignement. En 1870, la maison fut exhauscée d'un étage. Elle ne semble pas avoir subi de transformations depuis. Le bureau de tabac Perret qui occupait le rez-de-chaussée fut remplacé par la charcuterie Simon en 1919.

Période(s) principale(s) : 2e quart 18e siècle, 4e quart 19e siècle

Description

L'immeuble, de plan carré, est construit en moellons de calcaire, avec encadrements en molasse. Il comporte deux étages carrés et un étage de comble à surcroît distribués par un escalier intérieur, en bois.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 2 étages carrés, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier intérieur : escalier droit, en charpente

Statut, intérêt et protection

Cet immeuble a abrité, pendant près de vingt ans (1945-1965 environ), l'atelier de couture et un magasin de confection des soeurs Balmain.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains : 1 O 143, n° 192. Autorisations de voirie. Autorisation de voirie accordée à AC Aix-les-Bains : 1 O 143, n° 192. Autorisations de voirie. Autorisation de voirie accordée à François Perret pour ouvrir une vitrine à sa façade, 12 octobre 1863**
- **AC Aix-les-Bains : 1 O 15, n° 8. Autorisations de voirie. Autorisation de voirie accordée à AC Aix-les-Bains : 1 O 15, n° 8. Autorisations de voirie. Autorisation de voirie accordée à François Perret pour exhausser sa maison d'un étage sur la rue, 11 avril 1870**
- **AC Aix-les-Bains : 1 O 188, n° 191. Autorisations de voirie. Autorisation de voirie accordée à AC Aix-les-Bains : 1 O 188, n° 191. Autorisations de voirie. Autorisation de voirie accordée à Perret Marie, pour faire une ouverture dans son sous-sol pour l'entrée de sa cave, 12 octobre 1890**
- **AC Aix-les-Bains : 1 O 195, n° 44. Autorisations de voirie. Autorisation de voirie accordée AC Aix-les-Bains : 1 O 195, n° 44. Autorisations de voirie. Autorisation de voirie accordée l'entreprise Fillard et Rosset pour badigeonner la façade de la maison Perret, 1896**
- **AC Aix-les-Bains : 1 O 198, n° 134. Autorisations de voirie. Autorisation de voirie accordée à AC Aix-les-Bains : 1 O 198, n° 134. Autorisations de voirie. Autorisation de voirie accordée à Perret Marie pour badigeonner sa façade, 1899**
- **AC Aix-les-Bains : 1 O 216, n° 53. Autorisations de voirie. Autorisation de voirie accordée à AC Aix-les-Bains : 1 O 216, n° 53. Autorisations de voirie. Autorisation de voirie accordée à Monsieur Simon de mettre une enseigne Charcuterie, 1919**
- **AC Aix-les-Bains : 1 O 220, n° 24. Autorisation de voirie. Autorisation de voirie accordée AC Aix-les-Bains : 1 O 220, n° 24. Autorisation de voirie. Autorisation de voirie accordée l'entreprise Bonna pour badigeonner la façade de la maison Simon, 1923**
- **AC Aix-les-Bains : 1 O 252, n° 1218. Autorisations de voirie. Autorisation de voirie accordée à M AC Aix-les-Bains : 1 O 252, n° 1218. Autorisations de voirie. Autorisation de voirie accordée à M Simon pour restaurer sa façade, 1935**

Annexe 1

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

1728 : Domenget Jean Claude, (maison)
1739 : Rosset
1782 : Pandillon Jean Claude, (maison)
1820 : Perret Jean et ses soeurs, (maison et écurie)
1879 : Perret François, (débitant de tabac)
1892 : Perret Marie
1921 : Simon Louis, (charcutier)
1965 : Mme Veuve Simon Etienne
1978 : Simon Victor

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	0
Villégiature	0
Nombre d'étages	0
Entresol	0
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	aucun
Nombre d'escaliers	0
Escalier 1: nombre de volées par étage	0
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0

Illustrations



Façade

Phot. François Fouger

IVR82_20057300573NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Rue de la Promenade puis rue de Genève (IA73001141) Aix-les-Bains, Ville basse

Secteur urbain, Centre historique (IA73001135) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Façade

IVR82_20057300573NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation