Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
34 rue Victor-Hugo

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001679
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1728, 820, p. ; 1879. E 61 p., 67 ; 2006, CE, 103

Historique

Ce petit immeuble a été construit en 1913 pour Joseph Vuillermet. Sur cette parcelle s'élevaient déjà deux bâtiments plus anciens. L´un, probablement de la seconde moitié du XIXe siècle, fut démoli en 1914 ; l´autre, du début du XXe siècle, fut démoli vers 1926.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1913 (daté par source)

Description

Cette maison, mitoyenne à droite et à gauche, est séparée de la rue par une petite cour bordée d'un muret surmonté d'une grille. Elle compte deux étages carrés surmontés d'un comble à surcroît éclairé par une lucarne en bois à l'avant et à l'arrière. Des souches de cheminée à décor géométrique en briques vernissées, encadrent ces lucarnes. La distribution intérieure se fait par un escalier postérieur demi-hors-oeuvre commun à une maison voisine. Un couloir latéral, au sud, dans l'axe des portes d'entrée, donne accès à la cage d'escalier. Les façades antérieure et postérieure présentent une composition identique avec trois travées d'ouvertures et des balcons devant les fenêtres centrales des deux étages, mais, sur la façade postérieure, les fenêtres surmontant la porte d'entrée ont été murées et masquées par le crépi.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 2 étages carrés, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers :

Décor

Techniques : ferronnerie
Représentations : fer de lance ; volute

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 200, n° 72. Autorisation de voirie accordée à Vuillermet Pierre-François pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 200, n° 72. **Autorisation de voirie accordée à Vuillermet Pierre-François pour bâtir une maison en moellons, couverte d´ardoises, composée d´un rez-de-chaussée avec mansardes**, 22 août 1900

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 214, n° 34. Autorisation de voirie accordée à Vuillermet Joseph pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 214, n° 34. **Autorisation de voirie accordée à Vuillermet Joseph pour construire une maison d´habitation sur sa propriété rue Victor Hugo**, 28 mars 1913

Documents figurés

- **Projet de construction d´une maison d´habitation. Monsieur Vuillermet propriétaire, rue des**
  Projet de construction d´une maison d´habitation. Monsieur Vuillermet propriétaire, rue des Granges. Coupe. Façade principale / [Aix-les-Bains], [1913]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan : bleu ; 43 x 65 cm (AC Aix-les-Bains. 1 O 214, n° 34)

- **Projet de construction d´une maison d´habitation. Monsieur Vuillermet propriétaire, rue des**
  Projet de construction d´une maison d´habitation. Monsieur Vuillermet propriétaire, rue des Granges. Plan du rez terre. Plan du 1er étage / [Aix-les-Bains], [1913]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan : bleu ; 49 x 65 cm (AC Aix-les-Bains. 1 O 214, n° 34)

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1728 : Berthier Louis
1879 : Berthier Elisa
1898 : Berthier Elisabeth dite Isabelle
1902 : Vuillermet Pierre François, serrurier
1917 : Vuillermet Joseph
1950 : Bouillon Jean Marie, charcutier
1952 : Perrin Clément, fromager
1971 : Minola Ambroise
2006 : Baumgartner Yvonne

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

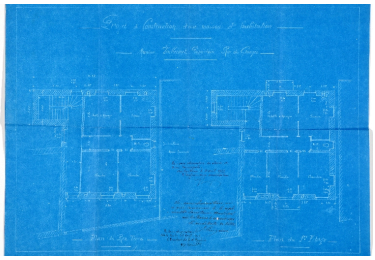
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	oui
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1

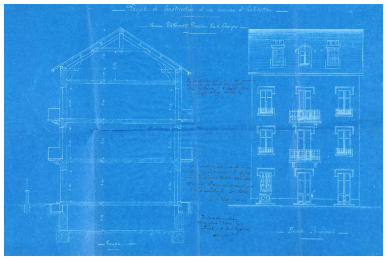
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Fonction	meublé
Villégiature	1
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	2
Entresol	0
Nombre de travées	3
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	cour
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	demi-hors-oeuvre
Escalier 1: situation	à l'arrière
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0

Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Datation principale	1er quart 20e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations



Plans
Repro. François Fouger
IVR82_20097301153NUCB



Elévation et coupe
Repro. François Fouger
IVR82_20097301152NUCB

Façade principale
Phot. François Fouger
IVR82_20087300177NUCA

Vue de trois-quart droit
Phot. François Fouger
IVR82_20087300195NUCA

Elévation postérieure
Phot. François Fouger
IVR82_20087300218NUCA

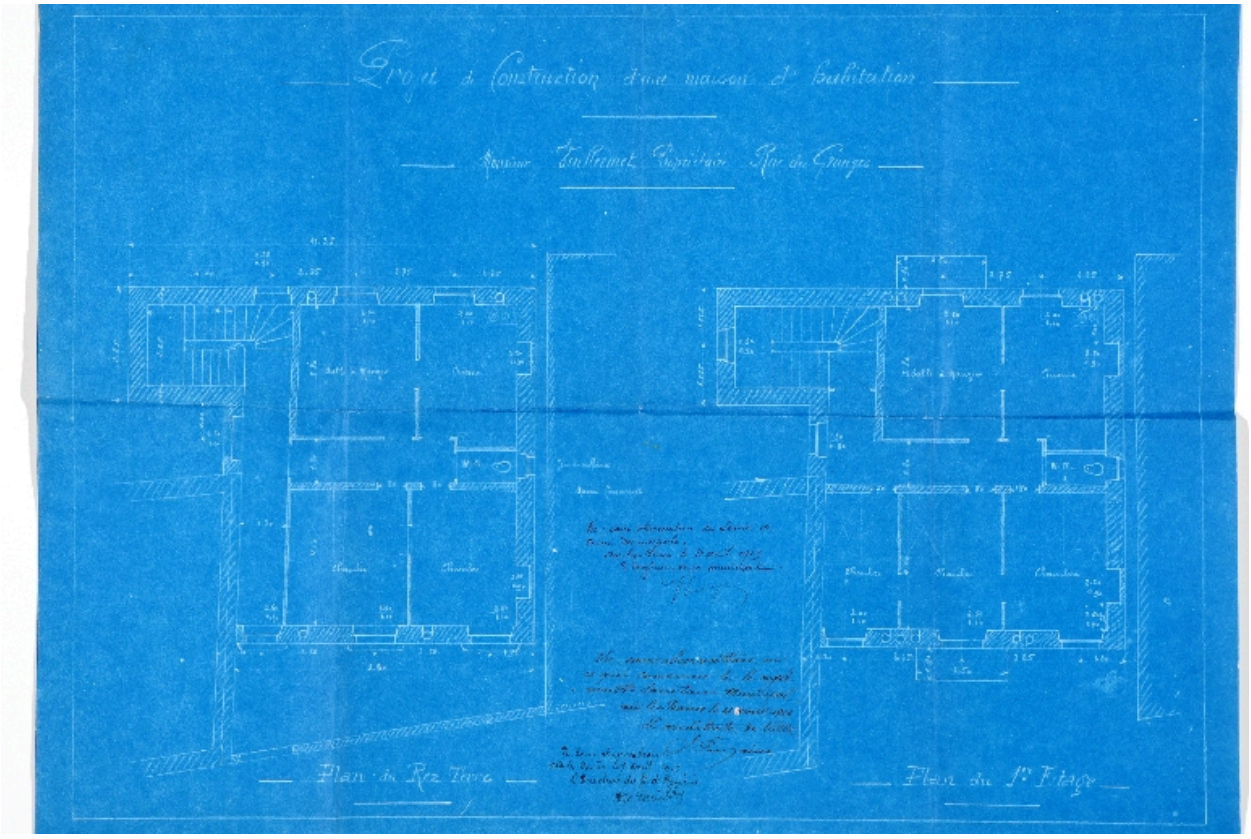
Elévation postérieure, balcons
Phot. François Fouger
IVR82_20087300216NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Chemin des Granges et rue du Parc, puis rue Victor-Hugo (IA73001153) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

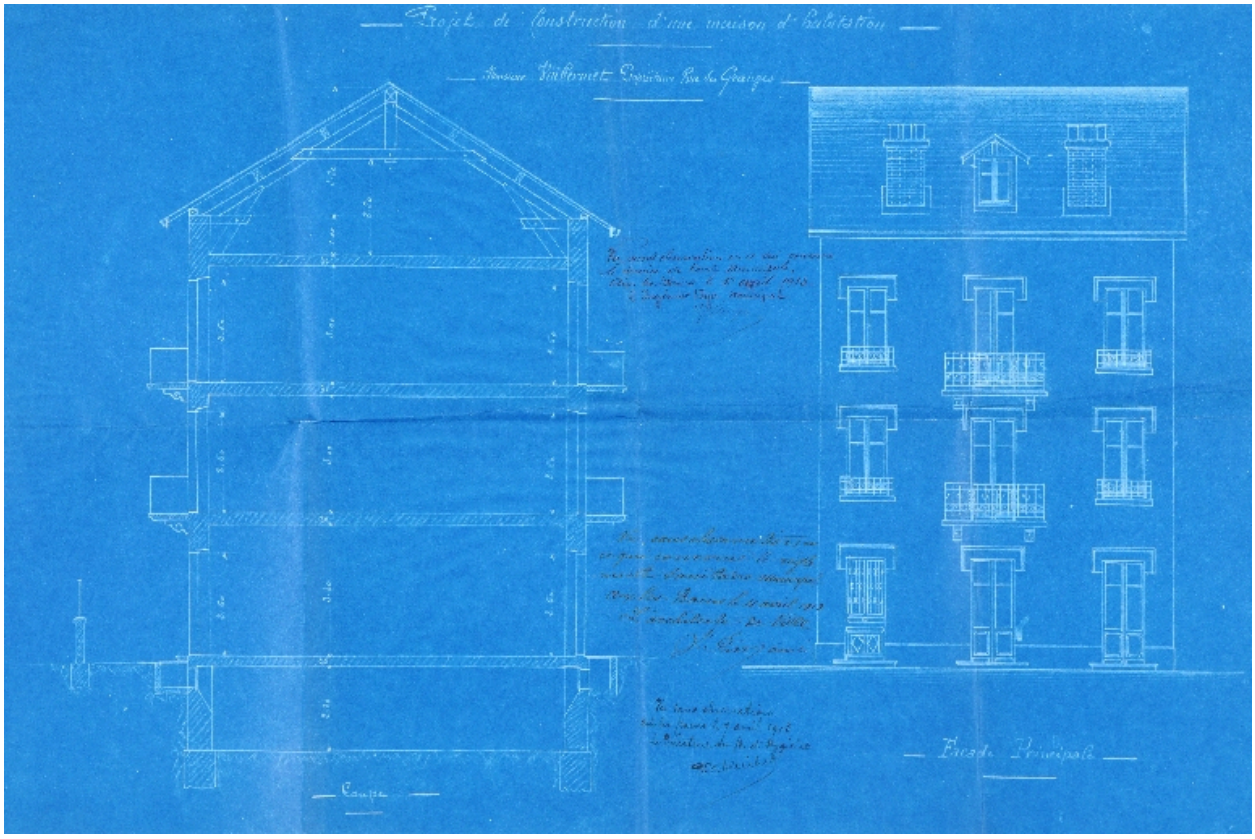


Plans

Référence du document reproduit :

- **Projet de construction d´une maison d´habitation. Monsieur Vuillermet propriétaire, rue des**
  Projet de construction d´une maison d´habitation. Monsieur Vuillermet propriétaire, rue des Granges. Plan du rez terre. Plan du 1er étage / [Aix-les-Bains], [1913]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan : bleu ; 49 x 65 cm (AC Aix-les-Bains. 1 O 214, n° 34)

IVR82_20097301153NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation et coupe

Référence du document reproduit :

- **Projet de construction d´une maison d´habitation. Monsieur Vuillermet propriétaire, rue des**
  Projet de construction d´une maison d´habitation. Monsieur Vuillermet propriétaire, rue des Granges. Coupe. Façade principale / [Aix-les-Bains], [1913]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan : bleu ; 43 x 65 cm (AC Aix-les-Bains. 1 O 214, n° 34)

IVR82_20097301152NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade principale

IVR82_20087300177NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de trois-quart droit

IVR82_20087300195NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation postérieure

IVR82_20087300218NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation postérieure, balcons

IVR82_20087300216NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation