



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
21 boulevard de Russie , rue de la Paix

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001948
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 38 p. ; 2004, CE, 182

Historique

Cette maison est construite en 1931-1932, pour Marco Sponga, maçon.
Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1932 (daté par source)

Description

La maison est implantée en retrait, à l'angle de deux rues séparées du jardin par un muret surmonté d'une grille. De plan en L, elle compte un sous-sol partiellement enterré, un rez-de-chaussée surélevé accessible en façade par un escalier extérieur, un étage carré et un étage de comble à surcroît. La façade principale, orientée à l'ouest, présente un avant-corps latéral couvert d'un toit à demi-croupe. Sur la façade latérale sud, deux balcons aux garde-corps en ciment sont placés devant les baies du premier étage.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage en surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; demi-croupe
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours avec jour, en charpente ; escalier hors-oeuvre : escalier droit, en maçonnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 243, n° 673. Autorisation de bâtir accordée à Sponga Marco pour la**
AC Aix-les-Bains. 1 O 243, n° 673. **Autorisation de bâtir accordée à Sponga Marco pour la construction**
d'une maison sise angle Bd de Russie et Rue de la Paix, 6 mars 1931
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 244, n° 751. Autorisation de voirie accordée à Sponga Marco pour l'alignement**
AC Aix-les-Bains. 1 O 244, n° 751. **Autorisation de voirie accordée à Sponga Marco pour l'alignement de**
sa propriété en vue de la construction d'un mur de clôture, 6 juillet 1931
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 245, n° 813. Autorisation de voirie accordée à M. Sponga pour brancher son**
AC Aix-les-Bains. 1 O 245, n° 813. **Autorisation de voirie accordée à M. Sponga pour brancher son**
immeuble aux canalisations d'eau, tout-à-l'égout du Bd de Russie, 16 mars 1932

Documents figurés

- **Propriété de Mr Sponga Marco. Projet de construction. Plans, coupes, façades / S.n. Aix-les-Bains,**
Propriété de Mr Sponga Marco. Projet de construction. Plans, coupes, façades / S.n. Aix-les-Bains, 14
février 1931. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 66 x 85 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 243, n° 673)

Annexe 1

ANNEXE 1 Liste des propriétaires

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

1879 : la veuve de Félix Chapuis, née Marjollet Marie (pré, puis terrain à bâtir)

1930 : Bremens Charles, hôtelier (terrain à bâtir)

1931 : Sponga Marco, maçon

1971 : la veuve de Marco Sponga, Sponga Charles et René

1980 : Brunier Marcel

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

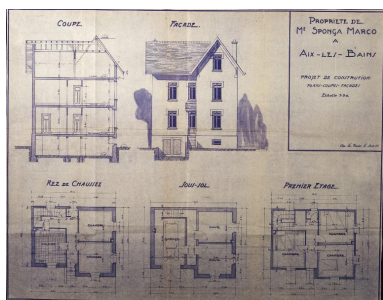
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

| | |
|--------------------------------|-----------------------------|
| Position | sur rue |
| Mitoyen | non |
| Alignement | 0 |
| Nombre de façades sur rue | 2 |
| Nombre de corps de bâtiments | 1 |
| Type de clôture | muret surmonté d'une grille |
| Villégiature | 0 |
| Situation de la porte d'entrée | décentrée |
| Nombre d'étages | 1 |
| Entresol | 0 |

| | |
|--|------------------------------|
| Nombre de travées | 3 |
| Balcon | 1 |
| Balcon filant | 0 |
| Loggia | 0 |
| Balcon-loggia | 0 |
| Décrochement de façade | 0 |
| Matériaux du gros-oeuvre | calcaire |
| Matériaux des encadrements | béton moulé |
| Matériaux des garde-corps | ciment |
| Forme du toit | toit à 2 versants |
| Liaison mur-toit | avant-toit |
| Cour | cour et jardin |
| Puits de lumière | 0 |
| Sas | 0 |
| Garage | 0 |
| Décor de façade | minimum |
| Traitement des angles d'îlots | aucun |
| Nombre d'escaliers | 2 |
| Escalier 1: emplacement | dans-oeuvre |
| Escalier 1: forme | tournant à retours avec jour |
| Escalier 1: situation | à l'arrière |
| Escalier 1: cage ouverte | ouverte |
| Escalier 1: nombre de volées par étage | 1 |
| Escalier 1: 1ère volée décalée | 0 |
| Escalier 1: tour d'escalier | 0 |
| Escalier 1: matériaux | bois |
| Escalier 2: emplacement | extérieur |
| Escalier 2: forme | droit |
| Escalier 2: nombre de volées par étage | 1 |
| Escalier 2: 1ère volée décalée | 0 |
| Escalier 2: tour d'escalier | 0 |
| Escalier 2: matériaux | béton |
| Escalier en pendant | 0 |
| Immeuble faisant parti d'un ensemble | 0 |
| Cour commune | 0 |
| Entrée commune | 0 |

| | |
|----------------------------|--|
| Escalier commun | 0 |
| Façades en rapport | 0 |
| Traboule | 0 |
| Distribution des logements | par palier de l'escalier |
| Datation principale | 2e quart 20e siècle |
| Phase | sélectionné |
| Typologie | immeuble à deux corps de bâtiment en L |

Illustrations



Plans, coupe et élévation, 1931
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300260NUCB



Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20117300418NUCA



Façade latérale
Phot. François Fouger
IVR82_20117300417NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

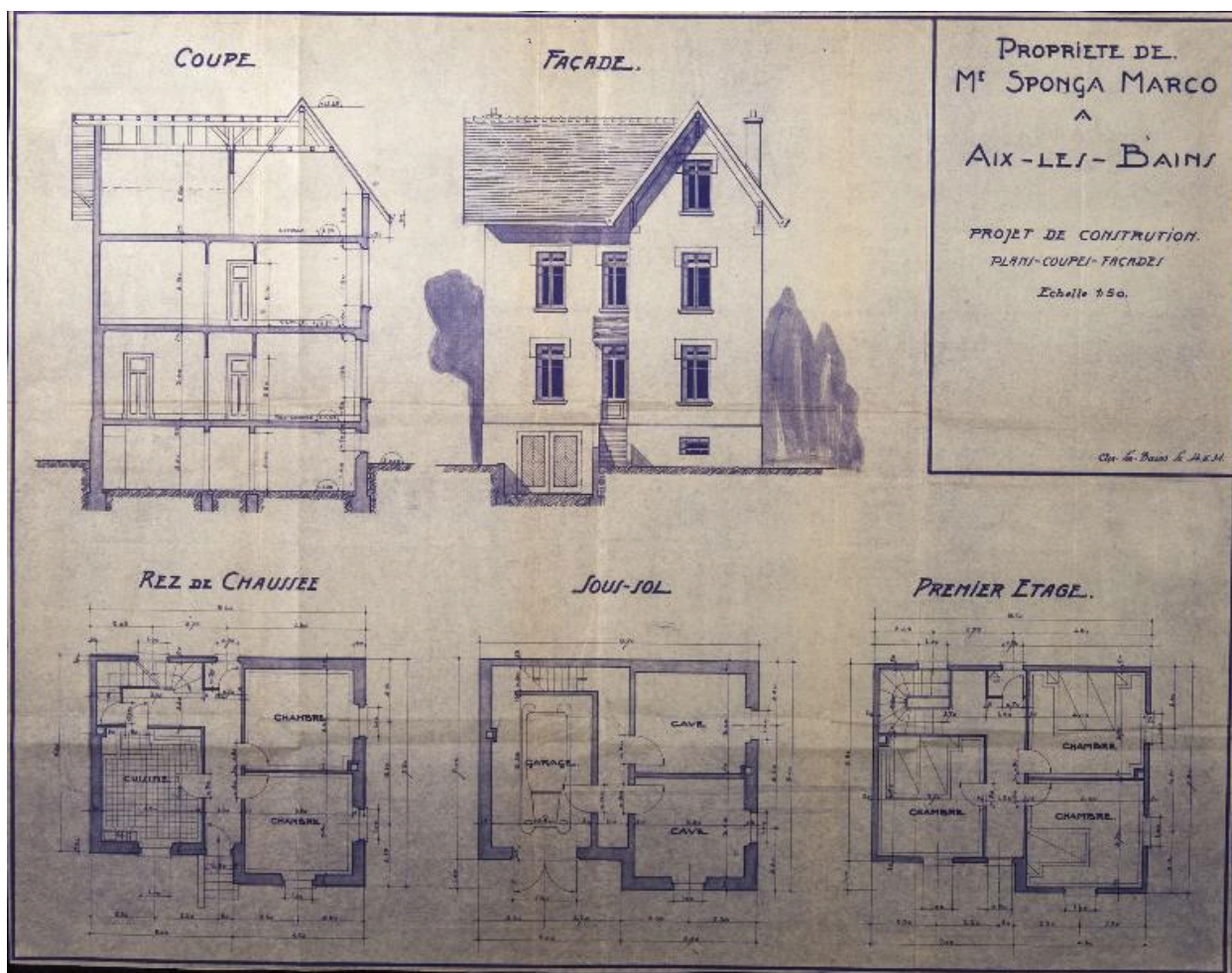
Boulevard de Russie (IA73001297) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Chemin, puis rue de la Paix (IA73001953) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Plans, coupe et élévation, 1931

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Mr Sponga Marco. Projet de construction. Plans, coupes, façades / S.n. Aix-les-Bains, Propriété de Mr Sponga Marco. Projet de construction. Plans, coupes, façades / S.n. Aix-les-Bains, 14 février 1931. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 66 x 85 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 243, n° 673)**

IVR84_20177300260NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2017

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR82_20117300418NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade latérale

IVR82_20117300417NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation