



Lyon 7e  
Guillotière  
65 rue Salomon-Reinach

## Immeuble

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007688  
Date de l'enquête initiale : 2017  
Date(s) de rédaction : 2021  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : immeuble

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2016, AY, 36

### Historique

Immeuble construit en 1865 par le serrurier Étienne Vellet, sur l'emplacement de l'ancienne maison du cultivateur du domaine de la Thibaudière. La construction procède par agrandissement d'un noyau bâti préexistant, qui était un édifice simple en rez-de-chaussée, en retrait par rapport à la rue, peut-être une ancienne écurie ou remise (AC Lyon, 315 WP 099/13).

La demande d'autorisation est ainsi rédigée : "La construction actuelle étant en retrait de l'alignement de la rue des Trois-Pierres, il serait dans l'intention de la mettre au dit alignement et monter trois étages sur le rez-de-chaussée. Rez-de-chaussée 3 ouvertures dont 2 de magasin et l'autre pour l'allée. Point de fermetures en saillie. 2 croisées par étage éclairant les appartements, et une autre petite éclairant les lieux. Les banquettes des croisées d'appartement seront placées en tableau. Annexé à la présente demande un plan par terre, une élévation de la façade et une coupe [non conservés]." Le nom de l'architecte est illisible : Brulet ou Ballet ?

La travée ouest, correspondant à l'allée, a été démolie probablement au moment de la construction de la conciergerie. La façade sur cour est étayée et remaniée à cette occasion (perçements sur cour).

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle ()  
Dates : 1865 (daté par source)

### Description

L'immeuble, très étroit, se développe en profondeur et ne compte que deux travées sur rue. L'escalier situé à l'arrière est accessible par la cour. L'entrée construite avec un encadrement de réemploi ne possède pas de porte. Elle donne directement accès à la cage d'escalier, dont le mur postérieur est percé d'arcades en briques. Les perçements de la façade sur cour, en grande partie aveugle, sont remaniés.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; brique  
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique  
Étage(s) ou vaisseau(x) : 3 étages carrés, comble à surcroît  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à un pan, croupe

Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

### Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à un corps de bâtiment ; immeuble en profondeur ;

État de conservation : bon état

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- **AC Lyon, 315 WP 099/13. Rue des Trois-Pierres, alignement. 1852-1897.**  
AC Lyon, 315 WP 099/13. **Rue des Trois-Pierres, alignement. 1852-1897.** Constructions de bâtiments, constructions de murs de clôture, exhaussements de maisons, exhaussement d'un mur de clôture, modifications d'ouvertures.  
19 juillet 1865 : autorisation d'agrandir un bâtiment.  
AC Lyon : 315 WP 099/13

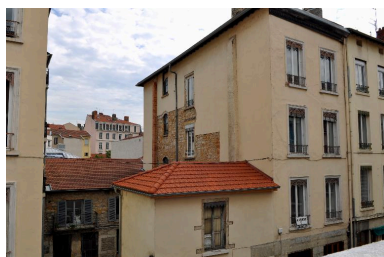
### Données complémentaires

F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

Position	sur rue
Mitoyenneté	Oui
Rupture d'alignement	Non
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1 corps de bâtiment
Place de l'entrée	sur une élévation latérale
Nombre de travées	2
Nombre de niveaux	4
Niveau de décor	décor élémentaire
Limite de toiture	corniche bois
Décrochement de façade	Non
Balcon	non
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Visibilité des matériaux	sur mur pignon
Matériaux des encadrements	pierre
Matériaux des garde-corps	fonte
Lambrequins	fonte
Escalier 1 : situation	à l'arrière

Escaliers en pendant	Non
1re volée différenciée	non
Nombre de volées par étage	2
Tour d'escalier	Non
Matériaux de l'escalier	pierre
Garde corps de l'escalier	fonte
Pavement	dallage
Ascenseur	non
Verrières	Non
Type de passage	allée
Sas	Non
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Immeuble faisant partie d'un ensemble	cour commune
Nature de l'ensemble	Serrurerie Vellet : distribution par cour commune, façade en rapport.
Agrandissement	Non
Surélévation	Non
Alignement	Non
Modification de façade	Oui
Reconstruction de façade	Non
Nivellement	Non

## Illustrations



Vue de situation, depuis le sud-ouest  
Phot. Catherine Guégan  
IVR84\_20176901355NUCA



Elévation sur cour,  
moellons dorés apparents  
Phot. Catherine Guégan  
IVR84\_20176901357NUCA



Elévation sur cour, vue partielle  
Phot. Catherine Guégan  
IVR84\_20176901358NUCA



Détail du piédroit de la porte sur cour  
Phot. Catherine Guégan  
IVR84\_20176901359NUCA



Vue intérieure, arcades en  
briques dans la cage d'escalier  
Phot. Catherine Guégan  
IVR84\_20176901360NUCA



Vue intérieure : l'escalier  
Phot. Catherine Guégan  
IVR84\_20176901361NUCA

## Dossiers liés

Est partie constituante de : Atelier et magasin de serrurerie Vellet, actuellement immeubles (IA69007687) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière, 65 rue Salomon-Reinach, 35-37 rue d'Anvers

### Dossiers de synthèse :

Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Chemin ou rue des Trois-Pierres, puis rue Salomon-Reinach (IA69006826) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne, Catherine Guégan

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue de situation, depuis le sud-ouest

IVR84\_20176901355NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation sur cour, moellons dorés apparents

IVR84\_20176901357NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation sur cour, vue partielle

IVR84\_20176901358NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du piédroit de la porte sur cour

IVR84\_20176901359NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



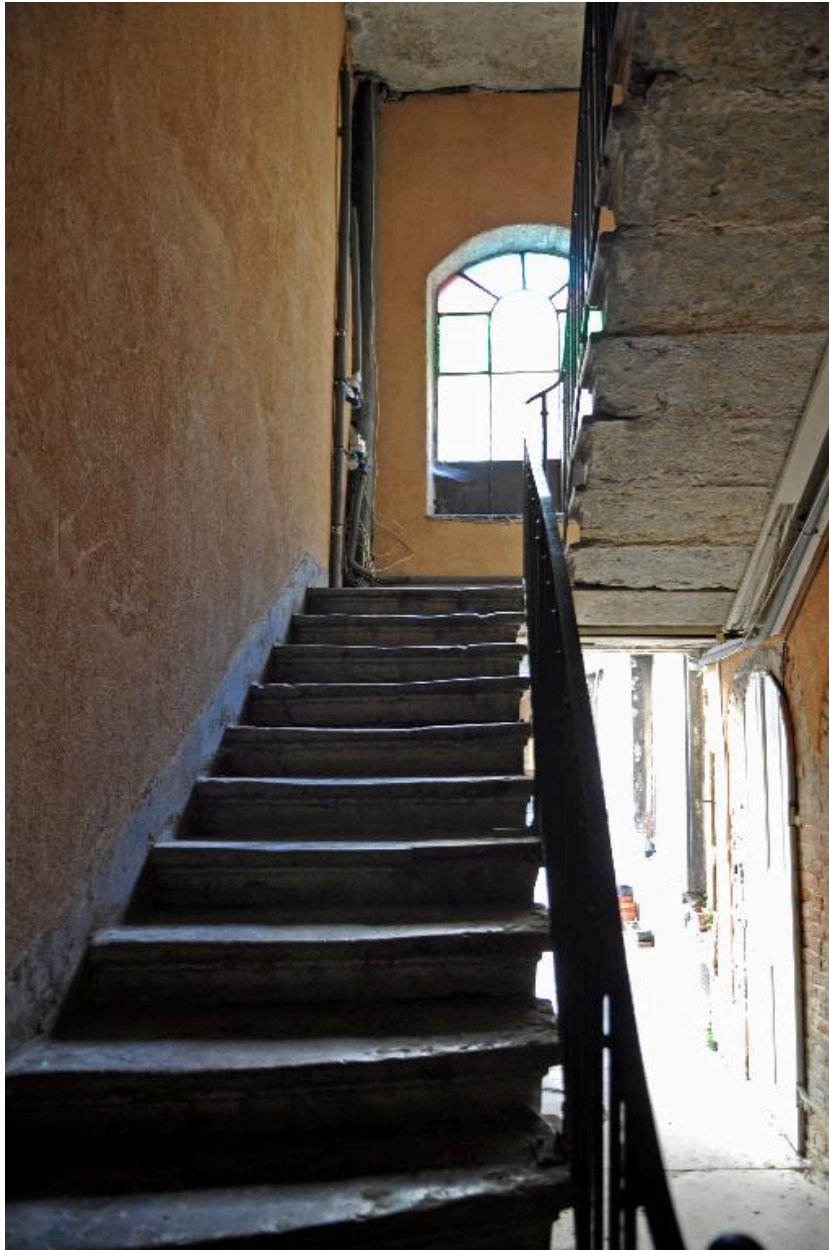


Vue intérieure, arcades en briques dans la cage d'escalier

IVR84\_20176901360NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure : l'escalier

IVR84\_20176901361NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation