



Rhône-Alpes, Isère  
Vienne  
Estressin  
25 rue Francisque-Bonnier

## Immeuble d'habitation

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000626  
Date de l'enquête initiale : 2007  
Date(s) de rédaction : 2007  
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel  
Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : immeuble

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2006, AM, 127

### Historique

Le bâtiment est un immeuble d'habitation de belle qualité architecturale.  
Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle

### Description

Cet immeuble d'habitation est de deux étages carrés et d'un étage d'attique, il est rythmé par deux travées. Il est enduit et couvert par un toit à longs pans. Le rez-de-chaussé sert de local pour une auto école. L'entrée principale est latérale. Les fenêtres ont un encadrement saillant avec un larmier mouluré en ciment. Les fenêtres des deux premiers étages carrés sont identiques, les fenêtres de l'attique sont plus petites et ont un garde-corps en ferronnerie.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; ciment ; moellon  
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique  
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés, étage de comble  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

### Statut, intérêt et protection

ZPPAUP projet. Le périmètre d'étude de la ZPPAUP, a été validé lors du comité de pilotage du 16 juin 2006 : centre ancien, quartier d'Estressin, vallée de la Gère, quartier sud, les collines.

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



façade ouest  
Phot. Benoît Chapelle  
IVR82\_20073800069NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude.  
(IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Benoît Chapelle, Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne



façade ouest

IVR82\_20073800069NUCA

Auteur de l'illustration : Benoît Chapelle

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation