Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Megève
allée du Sporting de Rochebrune

Hôtel de voyageurs : hôtel de la Résidence, Sporting Club. Actuellement immeuble et hôtel de voyageurs Maeva Résidence

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74002108
Date de l'enquête initiale : 1996
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Stations de sports d'hiver
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : hôtel de voyageurs
Appellation : la Résidence, Sporting Club
Destinations successives : immeuble
Parties constituantes non étudiées : patinoire, piscine

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2012, AP1, 164

Historique

En 1935, Marc Maisonny, entrepreneur de chauffage central, fait construire l'hôtel de la Résidence (115 chambres, ouverture pour noël 1937) et ouvre le Sporting-Club, en liaison avec le téléphérique de Rochebrune. Des projets d'extension sont déposés en 1950, puis en 1964. Des immeubles résidentiels sont construits de part et d'autre du bâtiment de l'hôtel. Puis la patinoire et la piscine sont supprimées. En 1997, l'hôtel, très transformé, est repris par le groupe Maeva.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle, 3e quart 20e siècle
Dates : 1935 (daté par source), 1950, 1964
Auteur(s) de l'oeuvre : Henry-Jacques Le Même (architecte, attribution par source)
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Marc Maisonny (commanditaire)

Description

L'hôtel de la Résidence, associé au Sporting Club, était construit aur 5 niveaux, couverts d'un toit à longs pans et croupe sommé d'un lanterneau. Sa façade principale tournée vers le sud était précédée sur les deux premiers niveaux, d'un avant-corps en demi-cercle formant terrasse au premier étage. L'hôtel de 125 chambres comprennait en hiver une patinoire de 5000 m² (4000 m² de patinoire naturelle et 1000 m² de patinoire artificielle) convertie en été en piscine olympique chauffée et terrains de tennis.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton armé
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, 4 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe ; lanterneau
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours sans jour, en maçonnerie
Autres organes de circulations : ascenseur

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Haute-Savoie. 142 J 1546-1548 (1945-1965)**
  AD Haute-Savoie. 142 J 1546-1548 (1945-1965)

Documents figurés

- **Hôtel « La Résidence ». La patinoire du Sporting-Club. Le Mont Blanc et le Mont Joly. Carte**
  Hôtel « La Résidence ». La patinoire du Sporting-Club. Le Mont Blanc et le Mont Joly. Carte postale. (49) cliché Sporting Club (AD Haute-Savoie. 142J 1546)

- **Immeubles en copropriété "la Résidence de Megève". Rez-de-chaussée. Plan. Henry Jacques Le Même**
  Immeubles en copropriété "la Résidence de Megève". Rez-de-chaussée. Plan. Henry Jacques Le Même architecte, novembre 1963. 1 : 200 (AD Haute-Savoie. 142J 1546)

- **Megève (alt. 1200 m). Hôtel « La Résidence ». Match de hockey sur la patinoire. Carte postale.**
  Megève (alt. 1200 m). Hôtel « La Résidence ». Match de hockey sur la patinoire. Carte postale. Cliché Hugues (AD Haute-Savoie. 142J 1546)

Bibliographie

- **ARCHIVES DEPARTEMENTALES DE LA SAVOIE. CENTRE D'ARCHITECTURE DU XXE SIECLE DE LA SAVOIE. Inventaire**
  ARCHIVES DEPARTEMENTALES DE LA SAVOIE. CENTRE D'ARCHITECTURE DU XXE SIECLE DE LA SAVOIE. **Inventaire des archives de l'Atelier d'Architecture en Montagne à Chambéry (1945-1985)** / Franck Delorme. Chambéry : Conseil général de la Savoie, 2001. 297 p. 30 cm
  p. 210

Périodiques

- **BALSEINTE, Raymond. Megève ou la transformation d´une agglomération montagnarde par les sports**
  BALSEINTE, Raymond. **Megève ou la transformation d´une agglomération montagnarde par les sports d´hiver**. *Revue de Géographie alpine*, t. 47, n° 2, 1959, p. 131-224.
  p. 165

- **CHAVANCE, René. Les chalets de montagne de l´architecte Henry-Jacques Le Même. Mobilier et**
  CHAVANCE, René. **Les chalets de montagne de l´architecte Henry-Jacques Le Même**. *Mobilier et Décoration*, 31e année, n° 9, décembre 1951, p. 1-31
  ill.

- **LAPRADE, Albert. Le Même, architecte du bois. Revue du Bois et de ses applications, t. 4, n° 2,**
  LAPRADE, Albert. **Le Même, architecte du bois**. *Revue du Bois et de ses applications*, t. 4, n° 2, février 1949, p. 3-8
  ill.

- **Le Ski, n° 137, 15 décembre 1955. N° spécial sur Megève**

Le Ski, n° 137, 15 décembre 1955. N° spécial sur Megève
p. 63-64

Annexe 1

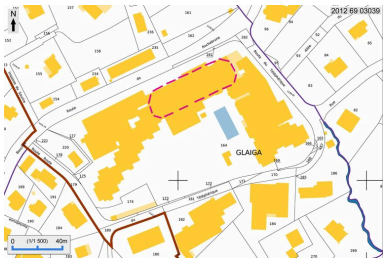
Projet d'extension de l'hôtel de la Résidence, 1er février 1950 (AD Haute-Savoie. 142J 1546)
Megève, le 1er février 1950
Extension hôtel
Sol.- le niveau du sol du garage téléférique, entre route du Bouchet et limite du terrain de la Résidence sera nivelé au maximum pour augmenter autant que possible la hauteur des deux étages inférieurs situés au dessous du rez de l´hôtel actuel.
Egout.- Un égout central passant sous le sol précédent en tuyau de 0.30 est à reprendre pour approfondissement.
Boutiques.- Ossature du rez avec chape de béton prête pour carrelage, enduit des murs, pas de devanture.
Chaufferie.- avec porte pour garage sans aucune installation de chauffage.
Escalier d´accès.- au vestiaire et à la plage terminée, avec porte forgée et revêtement en chêne du ½ palier du vestiaire ainsi que des marches supérieures à ce ½ palier (pour protection des patins l´hiver).
Logements.- Toutes cloisons et enduits, sol carrelage, toutes menuiseries, ni peinture, ni sanitaires, ni chauffage, égout seulement prévu dans les boutiques.
Vestiaire.- Complètement terminé en état d´exploitation.
Construction hôtel. (Apartir du rez de la partie existante).
Salle à manger.- Nue avec menuiserie extérieure et glaces.
Agrandissement cuisine et réfectoire seulement prévu et terminé pour le 20 juin au plus tard.
Etages.- Montés jusqu´au toit avec dalle B.A., y compris la dernière des combles qui sera prévue avec surcharge minime. Poutraison bois, couverture tôle ondulée.
Façades. Toutes les façades de la nouvelle construction devront être complètement terminées extérieurement avec menuiserie, vitrerie, volets, balcons et peinture afin de donner extérieurement l´impression d´une construction finie.
Terrasse.- Côté plage, étanchéité asphalte à prévoir
AMENAGEMENT PARTIE EXISTANTE
Volets.- avec très fortes ferrures.
Poteau téléphone face hôtel.- A habiller avec panneau trois faces, signalisation et programme cub et hôtel.
Panneau maçonnerie.- à gauche entrée, signalisation sur le dit des installations Bar, Club, etc. salon de coiffure et salle de massage.
Façade côté patinoire.- Lettres « HOTEL DE LA RESIDENCE »
Sur rotonde.- Lettres « SPORTING-CLUB », écusson, deux mats pour drapeaux.

Annexe 2

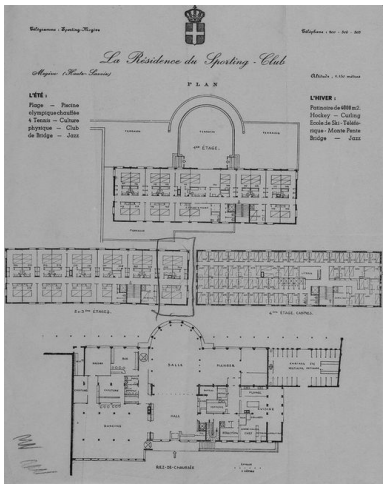
Demande d'extension de l'hôtel de la Résidence. Lettre de Marc Maisonny, président directeur général, à Pierre Dumas, secrétaire d´Etat, 10 juin 1964 (AD Haute-Savoie. 142J 1546)
La résidence du Sporting-Club
S.A capital 1.000.000 N.F.
Eté : plage, piscine, tennis, patinoire artificielle
Hiver : 2 patinoires, curling
Megève, le 10 juin 1964.
Monsieur le secrétaire d´Etat
Devant l´évolution du tourisme et les nouveaux désirs de la clientèle et pour y répondre, nous pensons depuis un an déjà, adjoindre à chaque extrémité de notre hôtel, un complexe résidentiel dont vous trouverez les caractéristiques dans la maquette publicitaire jointe.
Or il se trouve que notre projet rejoint ceux déjà en cours des stations nouvelles : St Martin de Belleville, Flaine, la Plagne et correspond à la brillante réalisation que vient d´inaugurer à Nice monsieur Ravanel, en la citant comme exemple à suivre « LE SPLENDID ».
Nous avons donc il y a plus de six mois fait déposer par M. H. J. Le Même, architecte en chef des bâtiments civils et palais nationaux, une demande d´accord préalable de permis de construire pour ces deux bâtiments d´adjonction, bâtiments ne faisant obligatoirement qu´un bloc avec l´hôtel existant pour les intercommunications indispensables à l´abri des intempéries.
Un autre impératif est le groupement des constructions pour conserver intacts les espaces verts et les installations sportives de 15 000 m².

Toutefois, la commission d´urbanisme de la station et le M.R.U. départemental n´ont certainement pas apprécié l´intérêt actuel d´une pareille réalisation et tiquent devant le volume de l´ensemble.
Il nous serait donc agréable, si comme nous le pensons, ce projet correspond aux vues gouvernementales du tourisme, que vous le fassiez savoir aux organismes précités, afin qu´aucun retard ne soit apporté dans les autorisations à délivrer.
En vous remerciant, veuillez croire, Monsieur le Secrétaire d´Etat, à mes sentiments dévoués.

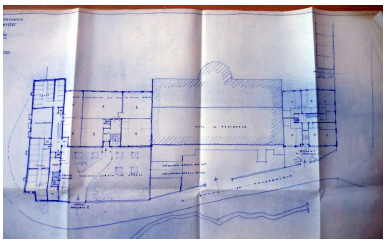
Illustrations



Plan de situation, extrait du plan cadastral 2012
Dess. André Céréza
IVR82_20127403039NUDA



Plans de la résidence du Sporting-Club. Vers 1950 (AD Haute-Savoie. 142J 1546)
Phot. Eric Dessert
IVR82_20117400202NUC



Projet d'extension. Plan du rez-de-chaussée, Henry Jacques Le Même, novembre 1963 (AD Haute-Savoie. 142J 1546)
Phot. M. Chalabi__
IVR82_20127401877NUC

Publicité pour la Résidence du Sporting Club, vers 1950 (AD Haute-Savoie. 142J 1546)
Phot. Eric Dessert
IVR82_20117400187NUCA

Publicité pour l'hôtel de la Résidence-Sporting Club, vers 1950 (AD Haute-Savoie. 142J 1546)
Phot. M. Chalabi__
IVR82_20127401876NUC

Entrée de l'hôtel. Photogr., 1938
Phot. M. Chalabi__
IVR82_20127402227NUCB

La patinoire du Sporting Club. Phot. Sporting-Club, vers 1950 (AD Haute-Savoie. 142J 1546)
Phot. Eric Dessert
IVR82_20117400201NUCB

Hôtel « La Résidence ». Match de hockey sur la patinoire. Carte postale. Cliché Hugues (AD Haute-Savoie. 142J 1546)

La piscine d'été. Carte postale, vers 1950 (AD Haute-Savoie. 142J 1546)
Phot. M. Chalabi__
IVR82_20127401875NUCB

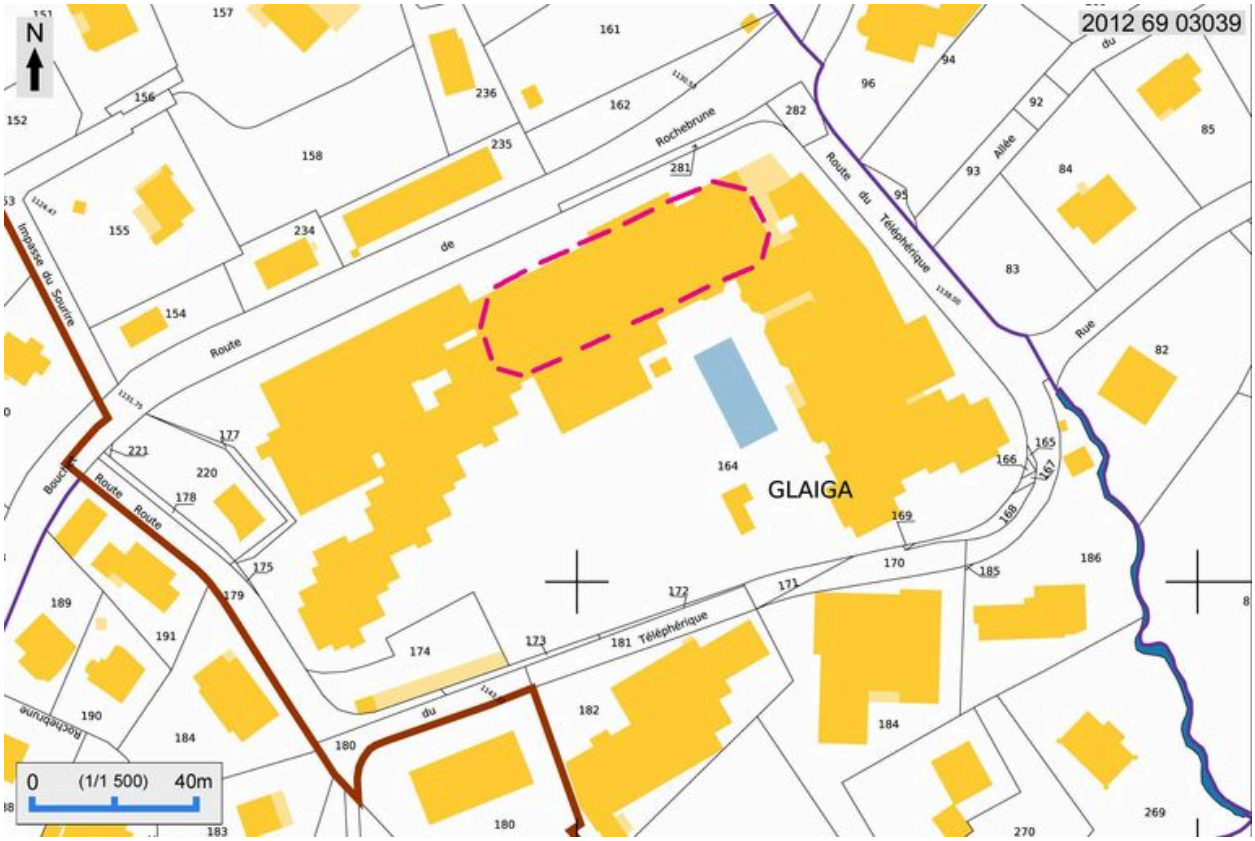
Phot. M. Chalabi__, Autr.
Hugues (photographe)
IVR82_20127401874NUCB

La résidence Ciel et Soleil
construite à l'emplacement de l'hôtel
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_20127401878NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de l'aire d'étude (IA74002101) Megève
Hôtels de voyageurs (IA74002107) Megève
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Lotissement du Téléphérique (IA74000004) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Megève, Glaise, Buisson Char, Champs de la Croix, Bas de Lady

Auteur(s) du dossier : Maryannick Chalabi
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ecole d'architecture de Grenoble

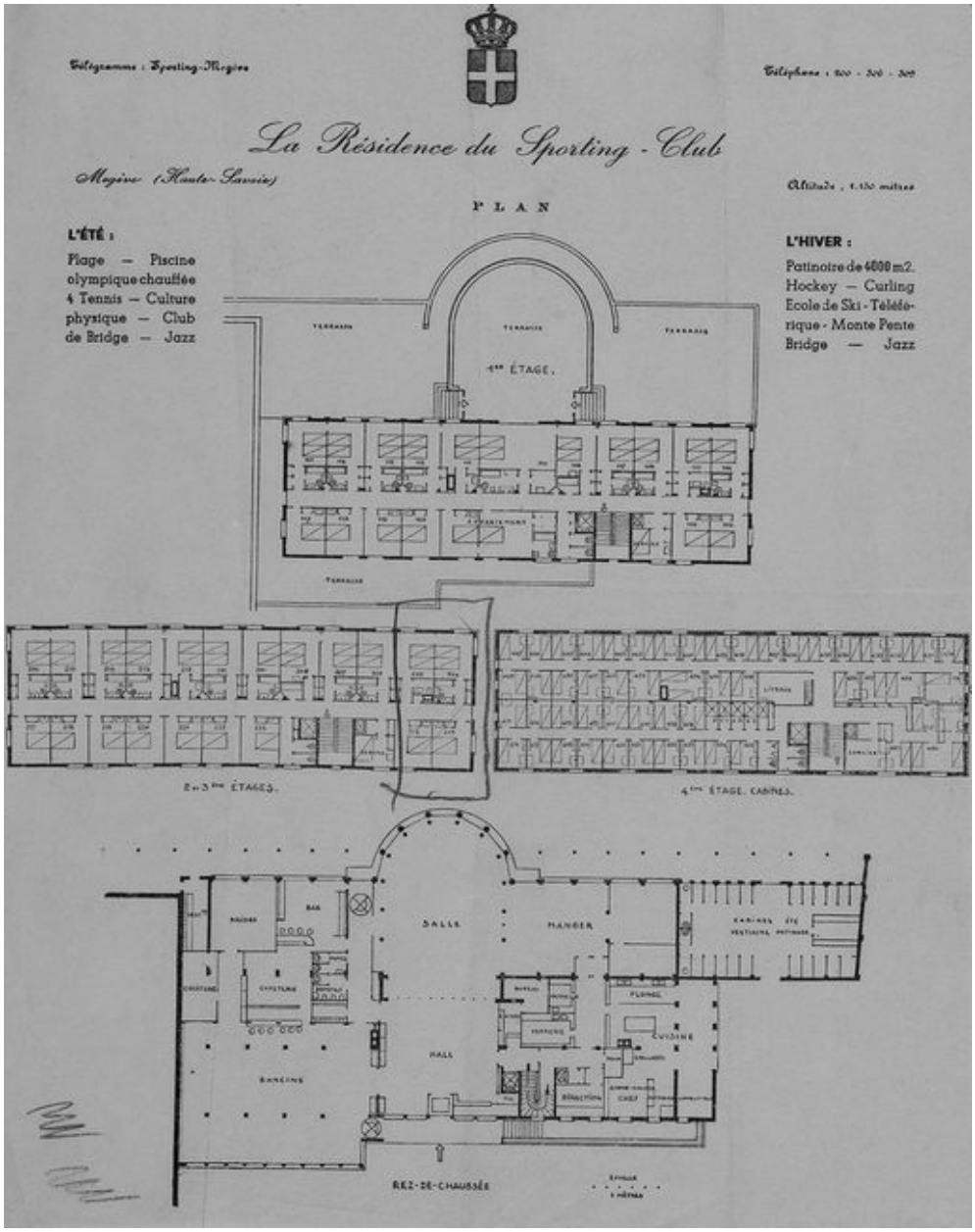


Plan de situation, extrait du plan cadastral 2012

Référence du document reproduit :

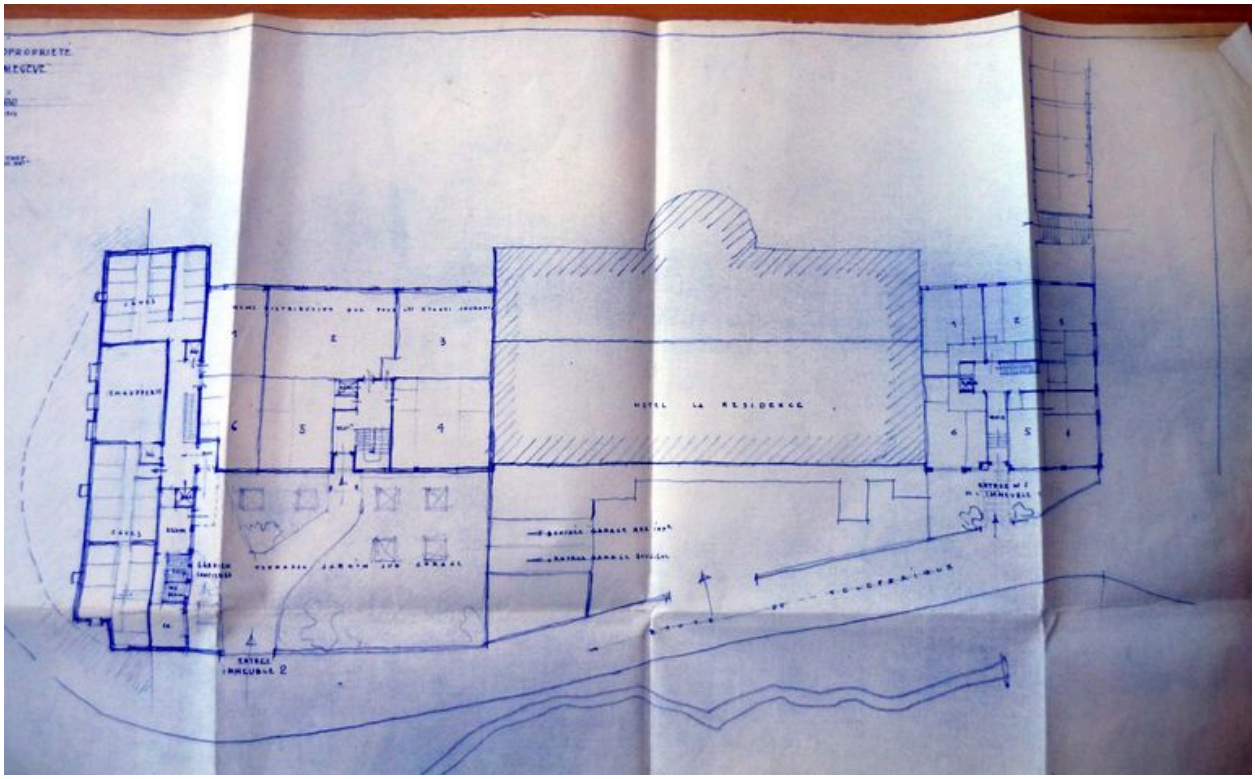
- **Plan cadastral de Megève**
  Plan cadastral de Megève

IVR82_20127403039NUDA
Auteur de l'illustration : André Céréza
Technique de relevé : reprise de fond ;
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plans de la résidence du Sporting-Club. Vers 1950 (AD Haute-Savoie. 142J 1546)

IVR82_20117400202NUC
Auteur de l'illustration : Eric Dessert
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives départementales de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Projet d'extension. Plan du rez-de-chaussée, Henry Jacques Le Même, novembre 1963 (AD Haute-Savoie. 142J 1546)

Référence du document reproduit :

- **Immeubles en copropriété "la Résidence de Megève". Rez-de-chaussée. Plan. Henry Jacques Le Même**
  Immeubles en copropriété "la Résidence de Megève". Rez-de-chaussée. Plan. Henry Jacques Le Même architecte, novembre 1963. 1 : 200 (AD Haute-Savoie. 142J 1546)

IVR82_20127401877NUC
Auteur de l'illustration : M. Chalabi__
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives départementales de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Publicité pour la Résidence du Sporting Club, vers 1950 (AD Haute-Savoie. 142J 1546)

IVR82_20117400187NUCA
Auteur de l'illustration : Eric Dessert
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives départementales de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Publicité pour l'hôtel de la Résidence-Sporting Club, vers 1950 (AD Haute-Savoie. 142J 1546)

IVR82_20127401876NUC
Auteur de l'illustration : M. Chalabi__
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives départementales de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Entrée de l'hôtel. Photogr., 1938

IVR82_20127402227NUCB
Auteur de l'illustration : M. Chalabi__
Date de prise de vue : 1938
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La patinoire du Sporting Club. Phot. Sporting-Club, vers 1950 (AD Haute-Savoie. 142J 1546)

Référence du document reproduit :

- **Hôtel « La Résidence ». La patinoire du Sporting-Club. Le Mont Blanc et le Mont Joly. Carte**
  Hôtel « La Résidence ». La patinoire du Sporting-Club. Le Mont Blanc et le Mont Joly. Carte postale. (49) cliché Sporting Club (AD Haute-Savoie. 142J 1546)

IVR82_20117400201NUCB
Auteur de l'illustration : Eric Dessert
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives départementales de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Hôtel « La Résidence ». Match de hockey sur la patinoire. Carte postale. Cliché Hugues (AD Haute-Savoie. 142J 1546)

Référence du document reproduit :

- **Megève (alt. 1200 m). Hôtel « La Résidence ». Match de hockey sur la patinoire. Carte postale.**
  Megève (alt. 1200 m). Hôtel « La Résidence ». Match de hockey sur la patinoire. Carte postale. Cliché Hugues (AD Haute-Savoie. 142J 1546)

IVR82_20127401874NUCB
Auteur de l'illustration : M. Chalabi__
Auteur du document reproduit : Hugues (photographe)
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives départementales de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La piscine d'été. Carte postale, vers 1950 (AD Haute-Savoie. 142J 1546)

IVR82_20127401875NUCB
Auteur de l'illustration : M. Chalabi__
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives départementales de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La résidence Ciel et Soleil construite à l'emplacement de l'hôtel

IVR82_20127401878NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
Date de prise de vue : 2010
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation