Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Ville basse
5 avenue du Petit-Port

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001396
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1728, 34, p. ; 1879, D, 321 ; 2005, CD, 310

Historique

Cette demeure, construite en 1870 pour Jules Toccanier, puis agrandie sur un terrain acheté à Jean-Baptiste Grobert, a été amputée de ses deux ailes, la première en 1896 et la seconde en 1904. Ces ailes abritaient des dépendances qui ont été vendues et démolies pour la construction des immeubles mitoyens. En 1989, l'architecte de Chambéry, Daniel Porret, fut chargé d'aménager une boutique au rez-de-chaussée de la maison, avec création de vitrines sur la rue et dans l'angle antérieur gauche. Seule la porte d'entrée, à droite de la façade, fut conservée.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 4e quart 20e siècle

Description

La maison, implantée en bordure de rue, compte un sous-sol, un rez-de-chaussée et un étage carré. Elle ouvre à l'arrière sur une cour. Le rez-de-chaussée est en partie occupé par un magasin qui communique avec l'étage par un escalier intérieur, en équerre, à une volée à quartier tournant, situé dans l'angle postérieur gauche.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier intérieur : escalier en équerre

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 89 C1106. Permis de construire. Permis accordé à M. Froment Georges,** AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 89 C1106. Permis de construire. **Permis accordé à M. Froment Georges**, 19 février 1990

Documents figurés

- **Création d´une boutique. Mr Froment maître d´ouvrage. Etat existant / Daniel Porret, architecte. Création d´une boutique. Mr Froment maître d´ouvrage. Etat existant** / Daniel Porret, architecte. Chambéry, 24 juin 1989. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 60 x 60 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 89 C1106)

- **Création d´une boutique. Mr Froment maître d´ouvrage. Projet / Daniel Porret, architecte. Chambéry, Création d´une boutique. Mr Froment maître d´ouvrage. Projet** / Daniel Porret, architecte. Chambéry, 24 juin 1989. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 60 x 60 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 89 C 1106)

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1782 : Noble Charles-Joseph de Caprés de Mégève (pré)
1820 : Caprés de Mégève Maurice et Joséphine (pré et champ)
1850 : Grosbert Jean-Baptiste
1869 : Toccanier Jules, banquier à Annecy
1904 : Fils Noël, Jean-Baptiste, coiffeur, place Carnot
1926 : Mme Veuve Poncet Gaspard, née Cavoret
1940 : Poncet François, employé de commerce
1942 : Dumollard Joseph-Aimé
1944 : Grangeron Louis-Cyprien
1964 : Mme Veuve Grangeron Cyprien
1968 : Mme Cagnat Jacques, née Grangeron, et Mme Broussole Jean, née Grangeron
1976 : Froment Georges

Données complémentaires

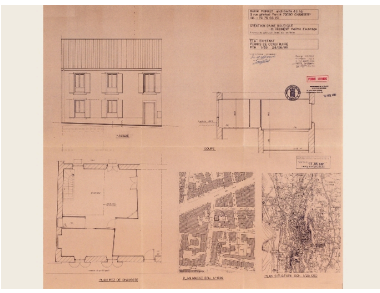
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

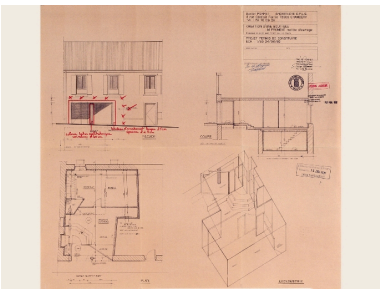
Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	2
Nombre de corps de bâtiments	1
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	latérale
Passage	non
Nombre d'étages	1

Entresol	0
Nombre de travées	3
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	calcaire
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	cour
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	en équerre
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	3e quart 19e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations



Projet de magasin :
plans, coupe et élévation
Repro. François Fouger
IVR82_20057302075NUCB

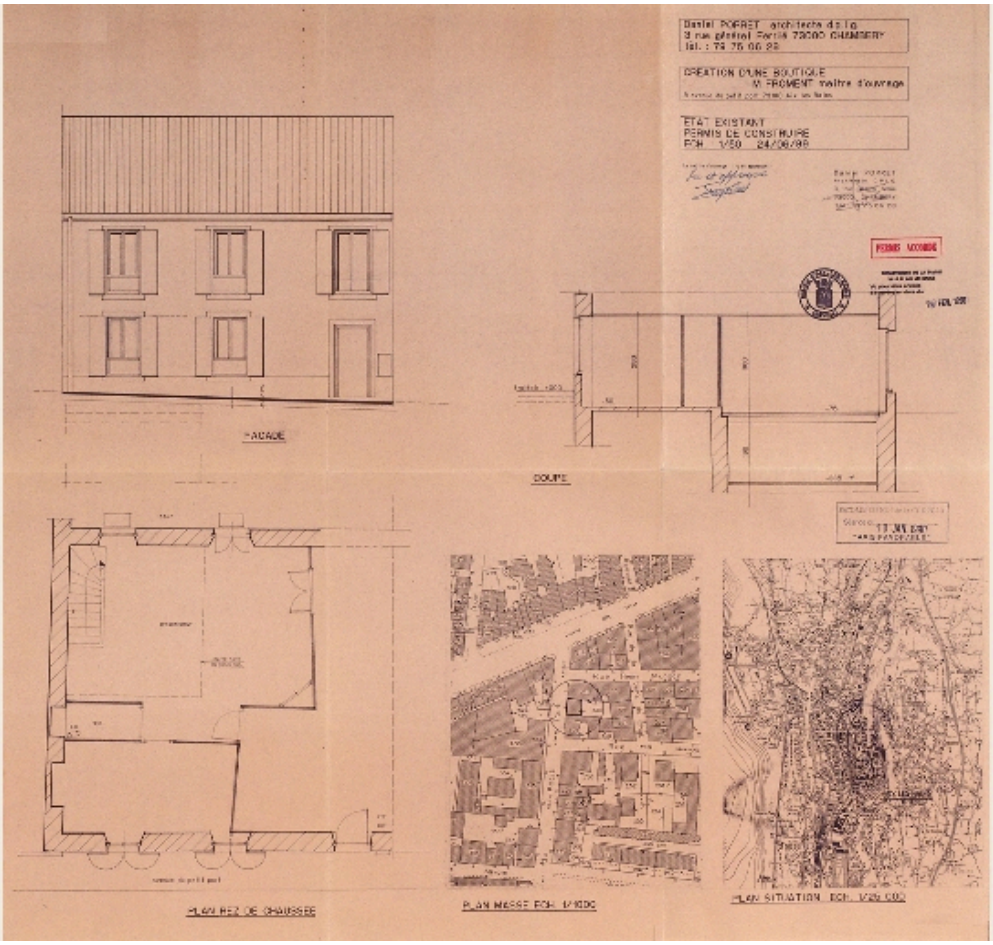


Plan, coupe et élévation du magasin
Repro. François Fouger
IVR82_20057302076NUCB

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Avenue du Petit-Port (IA73001355) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Ville basse
Secteur urbain, Ville basse (IA73001161) Aix-les-Bains, Ville basse

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

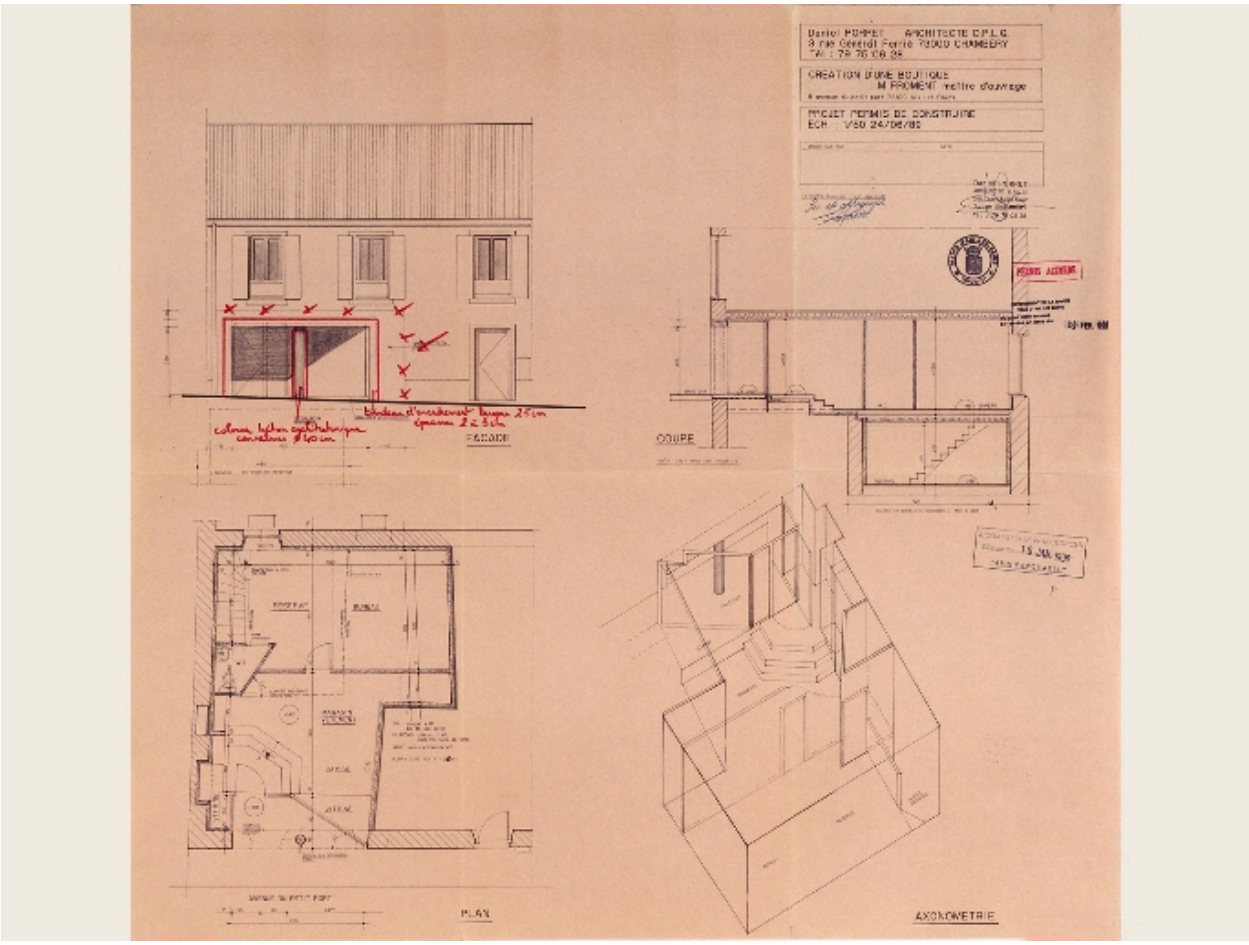


Projet de magasin : plans, coupe et élévation

Référence du document reproduit :

- **Création d´une boutique. Mr Froment maître d´ouvrage. Etat existant / Daniel Porret, architecte. Création d´une boutique. Mr Froment maître d´ouvrage. Etat existant** / Daniel Porret, architecte. Chambéry, 24 juin 1989. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 60 x 60 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 89 C1106)

IVR82_20057302075NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan, coupe et élévation du magasin

Référence du document reproduit :

- **Création d´une boutique. Mr Froment maître d´ouvrage. Projet / Daniel Porret, architecte. Chambéry, Création d´une boutique. Mr Froment maître d´ouvrage. Projet** / Daniel Porret, architecte. Chambéry, 24 juin 1989. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 60 x 60 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 89 C 1106)

IVR82_20057302076NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation