Rhône-Alpes, Loire
Saint-Étienne
26 rue Gambetta , 2 rue de la Tour-Varan

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA42000135
Date de l'enquête initiale : 1996
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine 19e-20e siècles de Saint-Etienne
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : cour, communs, boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1826, A2, 1387 ; 1864, K2, 884 ; 1996. PT 72A, 72B

Historique

Le corps de bâtiment aligné rue Gambetta est construit entre 1822 et 1826, dates comprises entre l'ouverture de la rue et la levée de la première matrice cadastrale. Il est attribué par analyse stylistique à Jean-Michel Dalgabio, architecte-voyer en raison de la comparaison du plan de la façade avec ceux édictés par l'architecte lors de la rédaction des arrêtés de voirie de la place Jean-Jaurès au début du 19e siècle. En 1864, la Compagnie Immobilière de Saint-Étienne fondée par l'architecte lyonnais Jules Exbrayat, auteur du projet urbain de couverture du Furan et du lotissement du quartier à proximité, est propriétaire du terrain. Le second corps de bâtiment, aligné rue de La Tour-Varan, est construit, en 1878, sur l'emplacement de la rue Saint-André qui longeait la rivière Furan. Les façades de l'immeuble rue Gambetta sont rénovées à cette occasion.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle, 3e quart 19e siècle
Dates : 1878
Auteur(s) de l'oeuvre : Jean-Michel Dalgabio (architecte voyer, attribution par analyse stylistique, ?)

Description

Cet immeuble composé de deux corps de bâtiments alignés le long de chaque rue est situé à l'angle de la rue d'Annonay, actuelle rue Gambetta et de la rue de la Tour-de-Varan. Côté rue Gambetta, le corps principal construit en pierre de taille de grès présente sept travées et trois sur la rue de la Tour-de-Varan, le tout sur trois étages carrés. L'angle est traité en pan coupé d'une seule travée. L'édifice postérieur sur la rue de la Tour-de-Varan construit en pierre calcaire présente quatre travées sur trois étages carrés, mais la pente de la rue ne permet pas que les niveaux entre les deux corps de bâtiments soient alignés. Seul, le décor de ferronnerie identique assure la liaison entre les deux corps. Les ouvertures sont toutes des baies rectangulaires disposant à l'origine de lambrequins masquant le dispositif des stores. L'accès à la cour s'effectue par une porte à double vantaux.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès ; calcaire ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Plan : plan régulier en L

Étage(s) ou vaisseau(x) : 3 étages carrés
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe
Escaliers : escalier dans-oeuvre

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble de rapport

Décor

Techniques : ferronnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

Vue d'ensemble
Phot. Cendrine Sanquer
IVR82_19974202022ZE

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de l'opération d'inventaire thématique de l'architecture stéphanoise (IA42000228) Rhône-Alpes, Loire, Saint-Étienne
Les immeubles du centre de Saint-Etienne (IA42000240) Rhône-Alpes, Loire, Saint-Étienne
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Cendrine Sanquer
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Saint-Etienne

Vue d'ensemble

IVR82_19974202022ZE
Auteur de l'illustration : Cendrine Sanquer
Date de prise de vue : 1996
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Saint-Etienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation