



Rhône-Alpes, Isère
Vienne
Vallée de la Gère
111 rue Lafayette

Immeuble d'habitation

Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000691
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : immeuble
Destinations successives : Logements

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique : la Gère
Références cadastrales : 2005, AT, 166,165

Historique

En 1824, ce lieu se situait dans le faubourg Pont Evêque, en dehors des remparts et des portes de la ville de Vienne. Cet immeuble existait déjà en 1824. IL est visible sur le cadastre napoléonien au numéro de parcelle 309 de la section C. Cette parcelle accueillait deux constructions : celle dont on parle ici et la maison accotée à l'ouest (fiche suivante). Le rez de chaussée a été modifié. Peut être est ce suite au réhaussement de la voie en 1861. En 1875, cet immeuble appartenait à Larrivée Antoine, marchand de charbon.

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle

Description

Cet immeuble se situe sur la rive droite de la Gère. Il est accoté aux bâtiments de part et d'autre. La partie centrale de la façade latérale gauche donne sur un espace de distribution verticale qui occupe la parcelle numéro 165. Cette construction de plan en L mesure environ six mètres en façade et s'élève sur quatre niveaux. Deux entrées de garage et une porte d'entrée sont aménagées au rez-de-chaussée de la façade sur rue. Les garages sont une construction métallique intégrée au gros-oeuvre. Les baies rectangulaires s'organisent sur deux travées. La hiérarchisation des étages se lit dans la hauteur décroissante des baies. Chaque fenêtre est munie d'un appui saillant. L'espace visible de la façade latérale gauche est divisée en deux travées, l'une de trois portes et l'autre de trois fenêtres. L'accès aux appartements se fait par la porte de la façade sur rue. Elle mène dans la cour de la parcelle 165 par une allée. C'est dans cette cour que se déploie l'escalier extérieur à une volée tournante et un palier, qui dessert les trois étages. Chaque palier dessert deux appartements. Cet escalier en béton et rambarde métallique est lové dans l'angle du L. La cour intérieure est délimitée au sud-est par la façade postérieure du bâtiment du numéro 109 rue Lafayette. Une petite barrière métallique sépare la cour de la parcelle 162. L'ensemble des façades est recouvert d'un enduit jaune qui rend invisible la maçonnerie des murs. La charpente de l'immeuble est en bois et porte une toiture à deux versants avec avant-toit, couverte de tuiles canal.

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824
Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824

Bibliographie

- RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms
RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms, échelle 1/2000, CREAM, 1875 RAYMOND, F., Plan dressé par le géomètre soussigné, échelle 1/2000, CREAM, 1891

Illustrations



Escalier
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800322NUCA



Façade sur rue
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800323NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude.
(IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Isabelle Dupuis, Marion Péré, Jehanne Attali, Nadine Halitim-Dubois
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne



Escalier

IVR82_20093800322NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur rue

IVR82_20093800323NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation