Rhône-Alpes, Loire
Montbrison
29-31 rue Saint-Jean , 1 boulevard Carnot

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA42001963
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : cour, boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1809. E 708-709, 711 ; 1986. BK 165, 167

Historique

Cet immeuble, situé à l´angle du boulevard Carnot et de la rue Saint-Jean, occupe l´emplacement de trois maisons cadastrées en 1809 sous les n° E 708, 709 et 711. En 1780, le plan de la Traversée de Montbrison indique trois maisons à « 2 étages, [en] bois, pisé et pierre » qui appartiennent respectivement, du n° 27 au n° 29 rue Saint-Jean, aux Sr Dumont, Franchet et Richard. En application du plan d´alignement, décidé par l´administration municipale en 1819, ces maisons sont partiellement cédées à la voie publique ; le reculement de leur façade sur la rue Saint-Jean nécessite leur démolition complète à partir de 1862. Antoine Poix, propriétaire de la parcelle E 709, achète la parcelle d´angle (E 711) à Antoine Migalon et fait bâtir, en 1863, un immeuble prolongé la même année par celui d´Etienne Joanny. La construction de ce vaste immeuble en pierre de taille, à travées régulières, répond au programme de la municipalité désireuse de mettre en valeur les nouveaux boulevards et les entrées de ville par une architecture de qualité.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Dates : 1863 (daté par source)

Description

L´immeuble en pierre de taille de granite et corniche en brique, compte deux escaliers semblables ; la première volée est droite, les suivantes sont tournantes à retour avec jour. L'immeuble comprend deux corps de bâtiment disposés en L.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tuile creuse mécanique
Plan : plan régulier en L
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 2 étages carrés, étage en surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble de type 3: immeuble à deux ou trois corps de bâtiments
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Loire. Série 3P 1059 à 3P 1064 et 3P 1072 à 3P 1073. Etat des sections et matrices cadastrales**
  AD Loire. Série 3P 1059 à 3P 1064 et 3P 1072 à 3P 1073. **Etat des sections et matrices cadastrales de Montbrison**

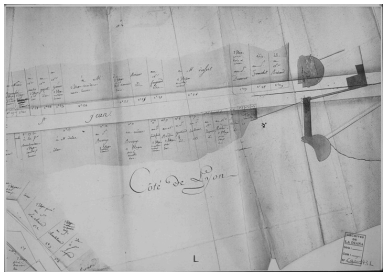
Documents figurés

- **Généralité de Lyon - Département de la Loire. Traversée de Montbrison pour la route de Lyon en Généralité de Lyon - Département de la Loire. Traversée de Montbrison pour la route de Lyon en Auvergne n° 8 en celle de Roanne en Languedoc n° 11.** Encre, lavis. Approuvé à l'assemblée des Ponts et Chaussées conformément à la lettre de M de Cotte 1780. D'après l'état envoyé le 28 pluviôse an 6 [16 février 1798] par le Ministre de l'Intérieur pour l'établissement des barrières ; la classification de routes de ce département a été changée presque en entier. La route de Roanne en Languedoc n° 11 de l'itinéraire de la ci-devant Généralité de Lyon est partagée en deux routes dans le nouveau ; la 1ère de St Etienne à Montbrison 2e classe n° 2 et la 2me de Roanne à Montbrison 3e classe n°1. Et la route de Lyon en Auvergne n°8 de l'ancien itinéraire se trouve actuellement sous le n° 5 de la 2me classe et sous le nom de route de Clermont à Lyon par Ambert et Montbrison. À Montbrison le 23 nivôse an 7 [12 janvier 1799]. L'ingénieur en chef du département de la Loire. [signature illisible]. Nota. La route a été ouverte dans cette partie [.] de l'axe prolongée de la rue St Jean. C'est sans doute [.] d'après des projets approuvés depuis l'année 1780 V.S. [vieux style]. [.] ils ne sont pas à la disposition de l'ingénieur en chef [.] département de la Loire. (A. Diana, Montbrison : série C géo 143, feuilles A à O, photocopies)

- **Département de la Loire. Arrondissement de Montbrison. Canton de Montbrison. Commune de Montbrison.**
  Département de la Loire. Arrondissement de Montbrison. Canton de Montbrison. Commune de Montbrison. Parcellaire de 1809. Section E dite de la ville. Reboul, géomètre, Montbrison, 1809. Papier, encre brune, lavis bleu. Ech. 1/1250e. (AC Montbrison)

Illustrations

Extrait du plan cadastral de 1809, parcelles E 708-709, 711.
Dess. Simone Hartmann-Nussbaum
IVR82_20124201330NUD



Plan de la Traversée de Montbrison en 1780, détail, feuille L :
n° 27 à 29 rue Saint-Jean.
plan de 1780, photocopie B
Diana Montbrison. C Géo 143
Phot. Eric Dessert
IVR82_20084200311NUC

Vue générale rue saint-Jean.
Phot. Simone Hartmann-Nussbaum
IVR82_20124201331NUCA

Vue de l'élévation latérale
depuis le boulevard Carnot.
Phot. Simone Hartmann-Nussbaum
IVR82_20124201329NUCA

Détail, corniche en
brique, en quart-de-rond.
Phot. Simone Hartmann-Nussbaum
IVR82_20124201332NUCA

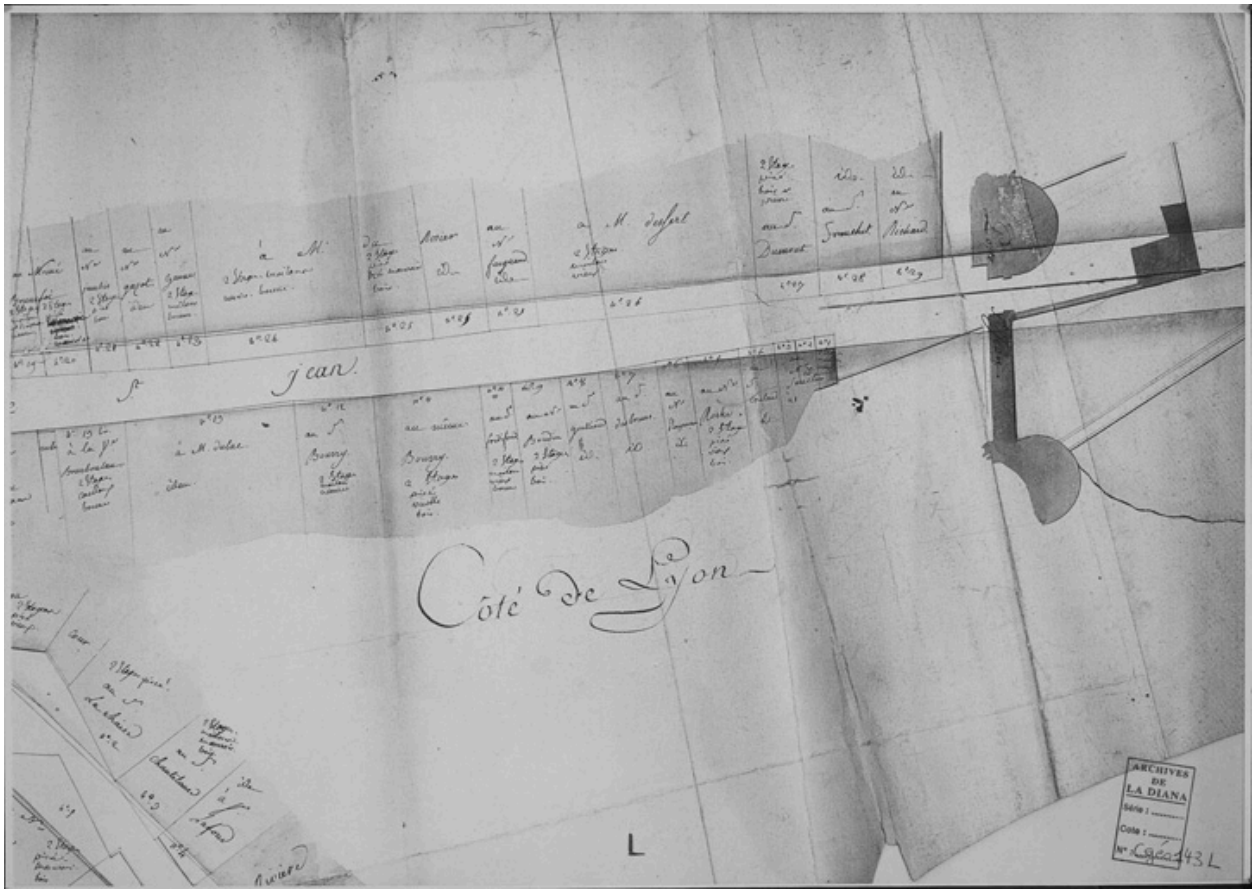
Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les immeubles de la commune de Montbrison (IA42001306) Rhône-Alpes, Loire, Montbrison
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Ville de Montbrison (IA42001310) Rhône-Alpes, Loire, Montbrison

Auteur(s) du dossier : Simone Hartmann-Nussbaum, Geneviève Jourdan
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil général de la Loire

Extrait du plan cadastral de 1809, parcelles E 708-709, 711.

IVR82_20124201330NUD
Auteur de l'illustration : Simone Hartmann-Nussbaum
Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/1250e
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives départementales de la Loire
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de la Traversée de Montbrison en 1780, détail, feuille L : n° 27 à 29 rue Saint-Jean. plan de 1780, photocopie B Diana Montbrison. C Géo 143

IVR82_20084200311NUC
Auteur de l'illustration : Eric Dessert
Échelle : sans éch.
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Bibliothèque de la Diana, Montbrison
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale rue saint-Jean.

IVR82_20124201331NUCA
Auteur de l'illustration : Simone Hartmann-Nussbaum
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de l'élévation latérale depuis le boulevard Carnot.

IVR82_20124201329NUCA
Auteur de l'illustration : Simone Hartmann-Nussbaum
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail, corniche en brique, en quart-de-rond.

IVR82_20124201332NUCA
Auteur de l'illustration : Simone Hartmann-Nussbaum
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation