



Rhône-Alpes, Isère
Vienne
Vallée de la Gère
81 rue Victor-Faugier

Immeuble d'habitation

Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000730
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : immeuble
Destinations successives : Logements

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique : la Gère
Références cadastrales : 2005, AO, 176

Historique

"En 1824, ce lieu se situait dans le faubourg Pont Evêque, en dehors des remparts et des portes de la ville de Vienne. Ce bâtiment se trouve sur un emplacement qui dépendait de la parcelle n°584, section C du cadastre napoléonien. Cette espace était non bâti tandis que la parcelle n°584 l'était. Le tout appartenait à Dermet Joseph en 1840. Cette construction a sans doute été bâtie suite au réaligement de la voie publique en 1861. Elle est visible sur le plan de François Raymond en 1875. Elle a donc été bâtie entre 1861 et 1875. Elle portait le numéro de rue 83 rue victor faugier et appartenait à Lerne Jean, fondeur en cuivre. IL s'agissait d'une ""maison, hangar et cour"".

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

Cet immeuble se situe sur la rive droite de la Gère, adossé au flanc de la colline au nord. Il est accoté à gauche à une ancienne usine et à droite à un immeuble moins haut. Ce bâtiment étroit, composé de trois travées, s'élève sur un rez-de-chaussée et quatre étages. Cette construction est en maçonnerie de moellons. Sa façade sur rue, orientée au sud, mesure environ sept mètres de longueur. Le rez-de-chaussée est percé d'une grande entrée pour véhicule et d'une entrée piétonne. Les trois premiers étages sont éclairés par des baies rectangulaires à arc segmentaire surbaissé en briques, avec une clef en bossage en pierre. Les baies du dernier étage sont plus petites et carrées, et ont conservé des garde-corps métalliques anciens. L'appui saillant des fenêtres est intégré dans un bandeau filant à chaque étage. A l'intérieur du bâtiment un escalier droit en pierre, situé sur l'extrême gauche, permet d'accéder à l'arrière de l'immeuble. Un palier intermédiaire dessert l'appartement au premier étage. Les autres appartements sont desservis par un escalier en bois très ancien, à deux volées droites, situé dans une cage d'escalier entre le rocher et la façade arrière de l'immeuble, qui occupe une travée. Cette façade est percée de deux autres travées de baies rectangulaires. La charpente en bois de ce bâtiment porte une toiture à deux versants avec avant-toit, couverte de tuiles canal.

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

Statut, intérêt et protection

Les appartements ont conservé de très belles portes d'entrée anciennes en bois.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824
Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824

Bibliographie

- RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms
RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms, échelle 1/2000, CREAM, 1875 RAYMOND, F., Plan dressé par le géomètre soussigné, échelle 1/2000, CREAM, 1891
- AD Isère, 3541 W 15 Matrices cadastrales
AD Isère, 3541 W 15 Matrices cadastrales

Illustrations



Escalier
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800450NUCA



Façade sur rue
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800451NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude. (IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Isabelle Dupuis, Marion Péré, Jehanne Attali, Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne



Escalier

IVR82_20093800450NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur rue

IVR82_20093800451NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation