



Lyon 3e  
101 avenue Maréchal-de-Saxe , rue de la Part-Dieu

## Immeuble

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA69006075  
Date de l'enquête initiale : 2004  
Date(s) de rédaction : 2004  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : immeuble  
Parties constituantes non étudiées : brasserie (restaurant)

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1999, AH, 83

### Historique

Cet immeuble appartient à Marius Blein. Il est mentionné dans le registre de permis de construire de 1930 pour l'"exhaussement d'un immeuble". La demande du permis de construire est accordée le 4 avril 1930 et la construction s'achève le 30 septembre 1932.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle  
Dates : 1930 (daté par source)

### Description

Cet immeuble d'angle présente une élévation simple de quatre travées sur l'avenue Maréchal-de-Saxe et trois travées sur la rue de la Part-Dieu. Le décor est élémentaire, se limitant à l'encadrement des baies et à la ferronnerie des balustres et des balcons. Une moulure sépare le quatrième du cinquième étage. L'entrée, décentrée, se trouve sur l'avenue Maréchal-de-Saxe. A l'intérieur, un long couloir donne accès au fond à une porte à droite, qui ouvre sur la montée d'escalier et l'ascenseur, qui est d'origine.

### Éléments descriptifs

Étage(s) ou vaisseau(x) : 5 étages carrés  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour

### Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à un corps de bâtiment  
État de conservation : bon état

### Décor

Techniques : ferronnerie  
Précision sur les représentations :  
Garde-corps et balcons

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Arch. mun. Lyon. 339 WP 037. Registre de permis de construire du 1er janvier 1929 au 12 novembre 1930. Acte du 4 avril 1930.

## Illustrations



Vue générale de l'élévation  
Phot. Anaïs Beccaria  
IVR82\_20046903481NUCA



Porte d'entrée  
Phot. Anaïs Beccaria  
IVR82\_20046903482NUCA



Vestibule  
Phot. Anaïs Beccaria  
IVR82\_20046903483NUCA



Cage d'ascenseur  
Phot. Anaïs Beccaria  
IVR82\_20046903484NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation de l'étude de la ville de Lyon (IA69000216) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon

Immeubles des Années Trente de la rive gauche (IA69006092) Lyon

**Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Anaïs Beccaria, Maryannick Chalabi

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue générale de l'élévation

IVR82\_20046903481NUCA

Auteur de l'illustration : Anaïs Beccaria

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte d'entrée

IVR82\_20046903482NUCA

Auteur de l'illustration : Anaïs Beccaria

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vestibule

IVR82\_20046903483NUCA

Auteur de l'illustration : Anaïs Beccaria

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cage d'ascenseur

IVR82\_20046903484NUCA

Auteur de l'illustration : Anaïs Beccaria

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation