Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
22 avenue de Tresserve

Maison et atelier, puis immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001965
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison, atelier, immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. D 421 bis p. ; 1973, CE, 296 ; 2004, CE, 479

Historique

Le 16 décembre 1888, Augustin Roupioz, maréchal-ferrant, achète un terrain à la société des Villes d'eaux. Le même jour, Félix Jouvenon, charron, avec lequel il est sans doute associé, achète le terrain mitoyen. Ils se font construire simultanément, l'année suivante, deux maisons mitoyennes de 12 ouvertures chacune, avec atelier au rez-de-chaussée. L'activité de maréchalerie semble prendre fin vers 1930. La maison est alors divisée en appartements.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1889 (daté par source)

Description

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : résidu industriel en gros oeuvre ; béton
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 2 étages carrés, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier intérieur : escalier en équerre, en maçonnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 187, n° 20. Autorisation de voirie accordée à Messieurs Jouvenon et Roupioz**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 187, n° 20. **Autorisation de voirie accordée à Messieurs Jouvenon et Roupioz pour construire une maison sur le terrain qu'il possède à Aix-les-Bains, avenue de Tresserve**, 3 mars 1889

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 187, n° 175. Autorisation de voirie accordée à Messieurs Jouvenon et Roupioz**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 187, n° 175. **Autorisation de voirie accordée à Messieurs Jouvenon et Roupioz pour construire un canal de vidange pour l'écoulement des eaux pluviales, dans l'égout collecteur de l'avenue de Tresserve, de leur maison située sur la dite avenue**, 8 septembre 1889

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 207, n° 131. Autorisation de voirie accordée à Mr Roupioz pour construire un**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 207, n° 131. **Autorisation de voirie accordée à Mr Roupioz pour construire un branchement d'égout, écoulement au collecteur de l'avenue de Tresserve de ses eaux pluviales et ménagères**, 5 novembre 1908

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
Vers 1853 : Pomereu Alexis de (jardin)
1870 : Solms Alexis de (jardin)
1882 : Société des terrains et construction ou Société des villes d'eaux (terrain à bâtir)
1888 : Roupioz Augustin, maréchal-ferrant
1940 : Desservettaz François, cafetier à Chambéry (2e étage), Million-Brodaz Jean-Marie, maréchal-ferrant à Rumilly (rez-de-chaussée) et Roupioz Jeanne
1944 : Vve Jean-Marie Millon-Brodaz, née Roupioz Eugénie (2e étage), Vve François Desservettaz (rez-de-chaussée) et Roupioz Jeanne
1953 : Vve Jean-Marie Millon-Brodaz, Roupioz Marie Louise, épouse Mazaurie Georges, et Roupioz Jeanne
1974 : Vve Jean-Marie Millon-Brodaz, Mme Mazaurie et le Bureau d'aide sociale de la ville d'Aix-les-Bains
2004 : Batard Marie-Ange et copropriétaires

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	centrée
Nombre d'étages	2
Entresol	0
Nombre de travées	3
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0

Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: situation	en revers de façade et latéral
Escalier 1: cage ouverte	éclairage zénithal
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	4e quart 19e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations

Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20117300491NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Avenue de Tresserve (IA73001833) Aix-les-Bains, Quartier de la gare
Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

Vue générale

IVR82_20117300491NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation