



Auvergne, Puy-de-Dôme
Clermont-Ferrand
boulevard Cote-Blatin

boulevard Cote-Blatin

Références du dossier

Numéro de dossier : IA63002794

Date de l'enquête initiale : 2024

Date(s) de rédaction : 2024

Cadre de l'étude : inventaire topographique La ceinture des boulevards de Clermont-Ferrand

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : boulevard

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Réseau hydrographique : Tiretaine (la)

Références cadastrales :

Historique

La Commission départementale du 18 décembre 1913 approuve le projet du boulevard sud dont le boulevard Cote-Blatin constitue la partie est - sud-est. L'arrêté préfectoral d'approbation du plan d'alignement intervient à la même date. Des ventes et échanges sont actés, en 1918 et 1920, avec l'entreprise l'Union approvisionnement, localisée au milieu du futur boulevard. L'achat des autres terrains s'effectue essentiellement en 1922 et s'achève en 1926. Le conseil municipal demande, par délibération du 18 mai 1926, que le préfet déclare d'utilité publique le projet d'exécution du boulevard sud afin de pouvoir procéder à l'expropriation des terrains dont l'acquisition n'a pas abouti. Cette déclaration d'utilité publique est arrêtée par la préfecture le 20 décembre 1926. Les expropriations sont par conséquent réalisées en 1927 et 1928. Elles concernent les deux extrémités du boulevard : entre le carrefour du boulevard Lafayette et celui de l'avenue Léon-Blum, sur le tracé de l'ancienne rue d'Issoire où des maisons étaient impactées ; autour de la rue Kessler et Rabanesse, sur la rive paire du boulevard, là où se situaient les locaux industriels de l'entreprise Montmège et Masclat. Les derniers devis et plan d'établissement des bordures de trottoirs datent de 1929. La dénomination des noms des boulevards Jean-Jaurès et Cote-Blatin est actée à la séance du conseil municipal du 26 juillet 1929. La poursuite de l'aménagement urbain de ce secteur est marquée par le lotissement du terrain Rouganne à partir du milieu des années 1930, la prolongation de la rue Kessler au milieu des années 1960, l'élargissement et le redressement de la rue des Prés-Bas ainsi que la prolongation du cours Sablon et l'édification du viaduc Saint-Jacques à la fin des années 1960, enfin des travaux d'aménagement des voies de circulation et des placettes mitoyennes sont intervenus au début de l'année 2024.

La moitié des édifices est construite dans les années 1920-1940. Par la suite, on observe une reprise d'activité dans les années 1950 - 1960. Toute période confondue, le recours à un architecte est majoritaire (70% de l'ensemble du bâti). Au 20% des édifices construits par des entrepreneurs s'ajoutent 10% de plans non consultés.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle ()

Auteur(s) de l'oeuvre : Jean Bosser (architecte, attribution par source), Raymond Vialon (architecte, attribution par source), Valéry Bernard (architecte, attribution par source), Aimé Tixier (architecte, attribution par source), Pierre et Cédric Vigneron et Partenaires (architecte, attribution par source), Emile Nivat (architecte, attribution par source), Julien Arnaud (architecte, attribution par source), Albéric Aubert (architecte, attribution par source), Valentin Vigneron (architecte, attribution par source), Michel Vigneron (architecte, attribution par source), H. Gannat (architecte, attribution par source), Marcel Rabany (architecte, attribution par source), J.P. Bertrand (architecte, attribution par source), André Verdier (architecte, attribution par source),

Marius Lanquette (architecte, attribution par source), Paul Lanquette (architecte, attribution par source), J. Bertrand (architecte, attribution par source), Julien Arnaud (architecte, attribution par source), J.-C. Boyer (architecte, attribution par source), Antoine Espinasse (architecte, attribution par source), Pierre Vigneron (architecte, attribution par source), J. Bertrand (architecte, attribution par source), Abscisse EURL d'architecture (agence d'architecture, attribution par source), Francisque Geneste (entrepreneur, attribution par source)

Description

Le boulevard Cote-Blatin comprenait, jusqu'en 2023, trois voies de circulation à sens unique progressant de l'ouest vers le nord-est. Les travaux récents ont réduit le trafic automobile à deux voies de circulation en double sens longée d'une piste cyclable également en double sens. Le nombre des places de stationnement aux débouchés de rues formant placettes a été réduit en faveur du végétal et de bancs, transformant leur physionomie de délaissés en véritables espaces urbains.

L'aménagement ainsi réalisé rend plus sensible les changements d'atmosphère que perçoit le piéton progressant le long de ce boulevard. L'inégalité de traitement entre la rive droite, côté centre-ville, logeant de hauts immeubles et la rive gauche, coïncée entre boulevard et voie ferrée, édifiée de petits immeubles d'aspect plus anciens, voire de maisons aux accents pittoresques, cette distinction entre rives s'évapore un fois franchie la placette de la rue des Prés-Bas. Alors s'amorce un effet de tunnel donnant le sentiment que la voie se rétrécit, illusion provenant des plantations d'arbres plus régulières ainsi que de l'égalité de traitement en hauteur des deux rives, non pas qu'elles soient toujours garnies d'immeubles de haute taille mais que les ruptures d'échelle s'harmonisent. L'impression de resserrement commence à se dissiper à hauteur de la rue Raynaud, cette dernière offrant une intéressante perspective sur l'amorce du viaduc Saint-Jacques couronnée de la silhouette du Puy-de-Dôme, pour s'évanouir tout à fait à l'approche de l'infrastructure routière ancrée sur les pieux de béton enjambant le boulevard. La sensation d'ouverture est également rendue plus prégnante par la courbe qu'effectue alors le boulevard, mouvement qui le mène à adopter une orientation franchement occidentale. La hauteur n'est plus alors que le fait du viaduc, un supermarché garnissant la rive gauche, qui fait renaître le caractère déshérité d'espace préluant à la voie ferrée, et même encore après l'ouvrage, les proportions imposantes des immeubles de Marius Lanquette, en rive droite, ici à nouveau plus urbaines, ne parviennent à effacer l'effet de nanisme provenant de la voie suspendue. La fin du parcours jusqu'au carrefour de la rue Kessler renforce l'impression d'une désorganisation générale du bâti, encore accrue par le terrain vague du chantier de construction d'une résidence étudiante faisant face à l'Ecole supérieure d'art, laquelle n'offre au boulevard qu'une élévation latérale relativement rébarbative.

Le dessin des type d'alignement ne fait pas entièrement écho au ressenti de terrain, puisqu'aussi bien **son premier segment**, offre des ruptures et discontinuités du bâti (en rouge et rose sur le dessin) et il en est de même de son **deuxième segment** (s'arrêtant au viaduc sur le dessin). Cependant, les séquences en alignement régulier (en vert) ou dont la composition architecturale atténue les irrégularités de positionnement (en vert clair) alternativement placées sur l'une et l'autre rive, engendrent des repères que l'on perd en fin de parcours par l'alignement intégralement irrégulier ou discontinu de la rive gauche. De même, l'adoption de passages pour desservir les cours d'immeubles qui, dès les années 1930, logent des garages automobiles (6 immeubles en sont pourvus) ainsi que la desserte arrière ou latérale des cœurs d'îlots (12 immeubles y recourent) permettent de conserver une continuité du bâti qui disparaît en rive gauche à partir du viaduc. Les allées de desserte pénètrent alors au cœur d'anciens îlots industriels où les parkings s'intercalent **entre les immeubles** pour s'achever au pied **d'entrepôts désaffectés**. La rive droite après le viaduc n'est pas épargnée par cet émiettement. L'ensemble des immeubles édifiés par Marius Lanquette dans les années 1930 pourraient former un cohérence à laquelle se raccrocher, cependant les deux premiers (n°33 et 31 rue Charles-Fabre) sont placés en un tel recul d'alignement que l'on hésite à les considérer comme des édifices de bord de boulevard, le n°68 jouxte certes un immeuble de même style (qui n'est pourtant pas de la main de Lanquette) mais se trouve séparé du n°74 (qui lui est bien de Lanquette) par une maison en rupture d'alignement et d'échelle. Le n°78 que l'on doit aussi au même architecte, s'écarte du modèle de l'immeuble de ville puisqu'il était à l'origine le siège d'un garage automobile et doit à cette première fonction de créer une importante discontinuité du bâti, vestige de l'emplacement des pompes à essence (voir dossier du n°74 [IA63002841](#)). On sent ici que l'histoire urbaine n'est pas achevée et qu'ainsi, elle est susceptible d'encore beaucoup se transformer. Le cahier d'orientations d'aménagement et de programmation de la commune de Clermont-Ferrand, annexé au PLUi du 28 juin 2024, comporte d'ailleurs un projet d'urbanisation global de ce secteur (P. 4 et 5 [consultable en ligne](#)).

Le boulevard Cote-Blatin compte 65 édifices. Seuls six d'entre eux n'abritent pas du logement (une école supérieure d'art, trois immeubles de bureaux, un supermarché, un cabinet médical). La répartition d'après les plans d'origine, écartant les transformations ultérieures qui sont rares, indiquent 30 % de maisons pour 65% d'immeubles, dont deux résidences universitaires. Au cours des années 1930, qui représente la principale période d'édification, 12 maisons sont construites contre 15 immeubles, soit sur le modèle de l'immeuble-maison (un appartement par étage) soit sur celui de l'immeuble à appartement (une partition des étages en deux ou trois appartements desservis par un seul escalier). De la fin des années 1940 à la fin des années 1950, l'équilibre se maintient avec 4 maisons, 3 immeubles-maisons et 5 immeubles à appartements. De la fin des années 1960 à nos jours, la construction des maisons et des immeubles-maisons disparaît tandis qu'apparaît celle des immeubles en série d'appartements (partition des étages avec desserte par plusieurs escaliers), il s'en construit trois, et que se maintient le modèle de l'immeuble à appartements (9 constructions).

Éléments descriptifs

Ouverture et édification du boulevard Cote-Blatin

I. Ouverture du boulevard Cote-Blatin

1. Chronologie du percement de la voie

Le boulevard Cote-Blatin forme l'extrémité orientale de ce qui, à l'origine, était dénommé le "boulevard sud" ou bien encore le chemin vicinal ordinaire n°108. Les décisions administratives et plans d'alignement comprennent par conséquent l'ensemble des boulevards menant du pont de Naud au carrefour des boulevards Pasteur et Duclaux. La Commission départementale du 18 décembre 1913 approuve le projet et le tracé (l'arrêté préfectoral d'approbation du plan d'alignement intervient à la même date).

Il faut attendre la fin de la Première Guerre mondiale pour qu'interviennent les premières transactions des terrains, traduction du dialogue entre la Ville et l'entreprise de l'Union approvisionnement, propriétaire de parcelles localisées entre le boulevard et la voie de chemin de fer (ce sont les parcelles vendues ou échangées en 1918 et 1920 figurées en violet sur le [plan de chronologie des cessions des terrains](#)). La société l'Union approvisionnement propose, dès 1916, un échange de terrains avec la Ville : elle cède l'emprise du futur boulevard qui rogne la frange nord de sa propriété contre le déclassement et la privatisation à son profit du chemin vicinal n°94 dit des Prés-Bas qui, au sud, la séparait de la voie de chemin de fer. Le [plan parcellaire illustrant cette transaction](#) permet de comprendre la stratégie de l'entreprise : la courbe jaune du boulevard ampute certes la propriété mais elle n'affecte pas le bâti (un ensemble de magasins et de caves édifié en 1911) tout en offrant la perspective d'une desserte plus confortable tandis que l'acquisition du chemin, coloré en rouge, permet d'obtenir une emprise d'un seul tenant jusqu'à la voie de chemin de fer. Cet échange est acté en 1918. Au cours de la première moitié des années 1920, les acquisitions de terrains se poursuivent vers le nord-est. Elles sont figurées en vert sur le [plan de chronologie des cessions des terrains](#). Les derniers actes de vente sont enregistrés au nord-ouest et à l'extrême sud-est au cours la seconde moitié des années 1920 (jusqu'en 1927, en bleu sur le [plan](#)). Enfin, aux deux extrémités du boulevards sont implantées des parcelles acquises par voie d'expropriation en 1927 ou 1928, terrains généralement bâtis et sur lequel maisons ou ateliers sont menacés (en rouge sur le [plan](#)). On peut donc considérer que l'emprise du nouveau boulevard est aux mains de la Ville à partir de 1928.

Pour autant, les travaux sont engagés avant cette date. Le résultat en est l'édification d'un tronçon non raccordé au reste de la voirie, fragment s'interrompant brutalement tant au nord-est qu'aux abords de la rue Ledru, au sud-ouest. Cette configuration est reportée sur un [plan datable du début des années 1920](#). L'inachèvement est également visible sur le Plan d'Aménagement, d'Embellissement et d'Extension (PAEE) issue de la loi Cornudet (1919) dressé par J. Morel en 19251 (simplement dénommé dans la suite du texte "plan Cornudet"). Si l'on extrait de ce plan le [détail du boulevard sud](#), on aperçoit sous le tracé jaune figurant l'extrémité nord-est du boulevard, la mince rue d'Issoire, seule liaison entre le carrefour de l'avenue Léon-Blum (ancienne rue d'Aubière) et celui du boulevard Lafayette. En revanche, le reste du boulevard Cote-Blatin et le boulevard Jean-Jaurès sont dessinés comme s'ils étaient achevés, tandis que la couleur jaune du boulevard Aristide-Briand indique qu'il est encore en projet. Il est possible que ce plan figure de même manière l'ébauche et la réalisation et que les deux boulevards paraissant achevés ne soient encore que des projections imparfaites. Ainsi s'expliquerait qu'en 1929, un courrier de l'entrepreneur Verdier, installé au n°42-50 boulevard Cote-Blatin (îlot triangulaire compris entre la rue de la Rotonde, des Prés-Bas et le boulevard), indique que le boulevard est à peu près terminé à cette date (toute en réclamant le numérotage des immeubles) alors qu'un courrier de l'entreprise Montmège et Masclet (ateliers de constructions métalliques d'Auvergne) indique en juillet 1929 que la centaine de mètres permettant le raccord du boulevard à la rue de Rabanasse n'est toujours pas effectuée (courrier de Monsieur Montmège reproduit en annexe). La ville s'engage à y remédier. Il est par conséquent difficile de dater l'achèvement des travaux. Néanmoins, la procédure d'édification d'une première portion sans rattachement aux extrémités, s'achevant en cul de sac au nord-est et en entonnoir dans l'étroit chemin vicinal menant à la rue de Rabanasse au sud-ouest, semble perdurer jusqu'à l'orée des années 1930. De fait, cette interruption du tracé est encore lisible sur un [plan de 1930](#), lequel présente, entre le débouché de la rue Ledru et celle de la rue de Rabanasse, un ajout de tracé élevant le boulevard Cote-Blatin à la largeur voulue, trait de plume qui, comme l'amorce du boulevard Jean-Jaurès, peut être ajouté au dessin sans être encore effectif.

Le séquençage de l'édification s'explique par la difficulté à acquérir certains terrains et, à l'inverse, par la coopération, voire les réclamations, des riverains². Le courrier que l'entreprise l'Union approvisionnement adresse au maire en 1925 pour réclamer l'achèvement rapide des travaux au droit de son entreprise (courrier reproduit en annexe) aide ainsi à expliquer l'anomalie d'une construction débutant par ce tronçon précisément établi au droit de l'entreprise susmentionnée, sans que, pour autant, il ne soit raccordé.

2. Mode d'édification des rives

Lorsque plusieurs bâtiments d'un même îlots préexistent à l'ouverture du boulevard, le comblement des parcelles non édifiées s'opèrent en damier ou bien en sandwich³. Ce cas est illustré par le premier îlot oriental figuré en haut à droite du [dessin de mode d'édification entre le boulevard Lafayette et la rue des Prés-Bas](#). Lorsqu'il n'existe qu'un seul édifice

préexistant, l'édification se fait par progression chronologique depuis la première construction, parfois de façon très lente (au milieu à gauche du dessin, en rouge le premier immeuble de 1913, en bleu le dernier datant de 1965) ou bien de part et d'autre d'elle (au milieu à droite, une série de construction édifiée selon une progression chronologique s'établit au nord de la maison jumelée en rouge, il est en est de même au sud). Le **dessin de mode d'édification entre la rue des Prés-Bas et le viaduc Saint-Jacques** reproduit le premier cas de figure à l'ouest du boulevard (à gauche sur le dessin) et propose une alternative de mode de comblement à l'est : des immeubles peuvent motiver des constructions mitoyennes, selon une chronologie progressive, laissant une dent creuse qui finira par se combler en damier (en haut à droite du dessin, c'est le cas du n°35). Enfin, le **dessin de mode d'édification du viaduc Saint-Jacques à la rue Rabanesse** illustre, au sud du boulevard (partie basse du dessin) une édification en progression chronologique pour des édifices non-mitoyens construits de façon relativement autonomes les uns des autres. La substitution d'anciens bâtiments, encore active dans ce secteur, est en passe de parvenir au carrefour de la rue Kessler.

L'occupation des parcelles avant l'ouverture du boulevard, dans les années 1900-1910, suggère un paysage bucolique, essentiellement constitué de jardins ou vergers (en vert sur le dessin), néanmoins entrecoupé d'installations industrielles ou artisanales (en bleu) vraisemblablement attirées par la proximité de la voie ferrée. L'habitat y est très rare (en jaune). Une forte majorité d'édifices ont été construits ex-nihilo, au cours du deuxième quart du XXe siècle (48%). Le **dessin de l'occupation des parcelles, dans les années 1940 - 1950**, illustre à la fois l'extension des zones artisanales et industrielles et celles de l'habitat parfois pourvu de jardins ou de parcs (en marron). On note que les parcelles d'angle de carrefours n'attirent pas systématiquement les constructions. Viennent ensuite les bâtiments construits dans le troisième quart du XXe siècle (24%), pour lesquels on compte des cas de substitution d'un bâti antérieur, notamment dans les années 1960. Le reliquat des édifices construits dans le premier quart du XXe siècle est faible, d'autant que ce secteur était alors peu dense (16%), plus faible encore la présence d'édifices construits entre 1975 et nos jours (12%) qui, tous, s'établissent en substitution de bâtiments plus anciens, ce qui, par ailleurs, marque la disparition d'espaces libres. Le vaste espace libre figuré en vert en extrémité ouest du **dessin d'occupation des parcelles des années 2010-2020** correspond au chantier de construction d'une résidence étudiante. La seule zone artisanale encore présente doit sans doute sa pérennité à la contrainte de construction qu'exerce le viaduc qui l'enjambe. Mis à part, les quelques lieux publics (en rose, une école d'art, des immeubles de bureaux, un commerce, un cabinet médical) l'ensemble du terrain est occupé par un habitat dense où les jardins se font rares.

II. Séquences urbaines

Malgré l'extrême hétérogénéité du boulevard Cote-Blatin, on peut discriminer trois grands secteurs. Le premier part du carrefour avec le boulevard Lafayette, redresse le tracé de l'ancienne rue d'Issoire jusqu'au croisement avec l'avenue Léon-Blum, puis élargit l'ancien chemin vicinal n°94 dit chemin des Prés-Bas de Rabanesse. Cette portion s'achève sur la placette triangulaire que forme le débouché de l'actuelle rue des Prés-Bas. La présence d'une voirie antérieure au boulevard avait permis l'installation de modestes maisons éparses parmi les jardins qui pour partie furent détruites par l'urbanisation ultérieure et pour autre partie adaptées au nouvel environnement (surélévation, agrandissement). Le second secteur s'établit au travers d'une vaste parcelle occupant l'emprise entre l'actuel débouché de la rue Philippe-Glangeaud et la rue de la Rotonde. En rive nord-ouest du boulevard (numéros pairs) se trouvaient les ateliers de l'entreprise Verdier, au sud-est les terrains de l'entreprise Rouganne qui lotit ce secteur après l'ouverture du boulevard. Ce tronçon est marqué par la présence de nombreuses réalisations de l'architecte Valentin Vigneron. Enfin, le troisième secteur débute par un important remaniement de voirie (prolongement du cours Sablon, actuel cours Raymond-Poincaré, puis édification du viaduc Saint-Jacques) et illustre le dialogue d'un secteur industriel (entrepôts de l'Union approvisionnement puis Economats du Centre au sud, ateliers Montmège et Masclat au nord) et d'une urbanisation dominée par les immeubles de l'architecte Marius Lanquette.

1. Secteur d'anciennes constructions dispersées dans les jardins

La portion du boulevard Cote-Blatin comprise entre le boulevard Lafayette et l'avenue Léon-Blum redresse et élargit l'ancienne rue d'Issoire, puis, jusqu'à la placette du débouché de la rue des Prés-Bas, le boulevard redresse l'ancien chemin vicinal ordinaire n°94 dit des prés-bas de Rabanesse. En 1922, le **plan d'ouverture de l'avenue Léon-Blum** illustre cet aménagement, le tracé du futur boulevard se superposant en traits plus fins au plan de la voirie existante, gommant son caractère étroit et sinueux. Ce plan figure également l'un des immeubles construits avant l'ouverture du boulevard, édifice dont l'angle sud-ouest percute légèrement le tracé projeté. Pour autant, l'immeuble ne sera pas exproprié et détruit, le léger dépassement de la rive du boulevard est conservé. L'immeuble, actuel n°7, figuré en rouge, en haut à droite du **dessin donnant les trois grands séquences d'édification**⁴, se trouve par conséquent en retrait oblique et non à l'alignement de la voie. Son mitoyen sud, au n°5, construit également avant l'ouverture du boulevard, poursuit la ligne de retrait oblique. Ces deux immeubles marquent donc **une rupture d'alignement**. L'**accordéon des façades** laissant apparaître des pignons d'alignement, malgré la récupération partielle de la rive du boulevard par l'édification en avant corps du n°5 d'un garage en rez-de-chaussée en 1930, constitue le reliquat d'un premier état de l'occupation de ce secteur. Une autre de ces parcelles dont le fond bute sur la voie de chemin de fer, rassemblées en un îlot triangulaire sans profondeur, est également construite avant l'achèvement du boulevard : l'immeuble du n°13 est élevé en 1925, par substitution d'un bâtiment plus ancien. La

régularité de son alignement n'est donc pas due à la voirie mais en recourant au repère que constituait la clôture du jardin occupant alors l'actuel n°17. Le n°16 (dossier IA63002796), en rive nord après le carrefour de l'avenue-Léon-Blum (en rouge, au milieu du dessin des séquences d'édification) répète le phénomène de rupture d'alignement dû à une édification antérieure à l'ouverture du boulevard. L'immeuble est construit en 1913, en recul d'alignement de l'ancien chemin vicinal ordinaire n°94 dit des prés-bas de Rabanesse. Son positionnement en recul oblique crée une rupture puisque ses deux mitoyens, construits après l'ouverture du boulevard, adoptent un alignement régulier par rapport à ce dernier (voir dossiers IA63002835 et IA63002836). Le cas de figure est similaire pour les quatre maisons des n°32 à 36 bis (en bas à gauche du dessin). Les deux premières sont édifiées à la fin des années 1910 en recul parallèle à la courbe du chemin vicinal ordinaire n°94 dit des prés-bas de Rabanesse. La dernière maison, construite à la fin des années 1940, conserve la même ligne de façade (voir dossier IA63002837) ce qui évite la rupture d'alignement (la discontinuité créée par l'allée de desserte de cœur d'îlot présente à sa gauche le fait tout de même figurer en rose sur le dessin des types d'alignement).

Entre ces deux irrégularités des n°16 et 32, dues à la persistance d'éléments antérieurs à la voirie, la cassure de rythme est tout aussi prégnante, bien qu'émanant d'un phénomène différent, à savoir un remaniement de l'occupation figurée en bleu en partie basse à gauche du dessin des séquences d'édification. La période est pourtant plus tardive, nous sommes alors au milieu des années 1960, et le boulevard est là qui offre la possibilité d'un alignement régulier. Tout d'abord, l'immeuble d'habitation construit en 1964 au n°18 (rectangle bleu sur le dessin) n'est pas positionné par rapport à la voie mais à celui du plan d'implantation de la résidence universitaire en cours d'édification, dérogeant elle-même à l'établissement d'un front bâti à l'alignement (bâtiment en U irrégulier en bleu sur le dessin). Fait de mode architecturale ou taille généreuse de parcelles ouvrant à un saupoudrage des constructions, cette résidence témoigne d'un urbanisme qui ne s'établit plus en fonction de la voirie mais par la prééminence accordée à l'occupation relativement lâche de vastes parcelles. Deux facteurs principaux ont concouru à l'adoption de cet urbanisme de rupture particulièrement perceptible par la cohabitation avec les éléments anciens dont il a été question plus haut (n°32 à 36 bis) : une vaste parcelles traversante occupée à l'origine par une seule habitation au milieu de jardins qui permet une implantation disséminée des tours de logement ; la placette du débouché de la rue des Prés-Bas sur le boulevard offrant le recul nécessaire à une édification en hauteur. La nécessité d'ouvrir des allées de desserte pour accéder aux bâtiments crée une discontinuité du bâti de rive (les immeubles sont donc en rose sur le dessin des types d'alignement). L'affranchissement par rapport à la voirie n'est pourtant pas la norme absolue. A preuve, au nord (en haut à gauche du boulevard sur le dessin des séquences d'édification), à la même période et à la faveur d'un remaniement de l'occupation, sur un espace certes plus contraint, l'immeuble faisant angle avec le boulevard Lafayette adopte un alignement régulier (en vert sur le dessin des types d'alignement). L'immeuble mitoyen, dans les années 1990, se conforme à son gabarit et à son alignement, ce qui dote cet ensemble d'un caractère urbain contrastant avec la rive opposée. Le remaniement de cet îlot débute par la démolition d'un bâtiment d'un étage situé en bord de Tiretaine ainsi que celle du lavoir public édifié en 1907 (couverture en tuiles creuses, charpente, murs en maçonnerie, poteaux et bacs en pierre de taille) dont l'emplacement est noté en bas à gauche du plan parcellaire du boulevard Lafayette, daté de 1926. Sur la photographie aérienne de l'IGN de 1953, on aperçoit la toitures en U du lavoir, à gauche du carrefour des boulevards Fleury, Lafayette et Cote-Blatin, le long du cours de la Tiretaine traversant l'îlot en un étroit canal se poursuivant à l'air libre de façon plus sinueuse jusqu'au bord gauche de l'image (cours que l'on peut suivre au-delà, au nord du boulevard sur l'un des plans de construction de la résidence universitaire de jeunes filles, en 1965). L'immeuble occupe l'ensemble de la tête de l'îlot formant angle avec le boulevard Lafayette, en conséquence il englobe la rivière contrainte de débiter ici un parcours souterrain qui préfigure l'option adoptée, de façon radicale, dans les années 1980. Cependant, en 1960, un courrier du maire souligne qu'il convient de reconstruire le lavoir et d'en assurer les conditions d'utilisation (voir document versé en annexe). Un accès au lavoir, ouvrant sur le boulevard Lafayette était donc prévu qui n'existe plus sur les plans déposés en 1962. Le lavoir, dont l'usage devait alors se raréfier, a définitivement disparu. Le bras sud de la Tiretaine connaîtra sous peu le même sort. En annexe, le courrier des habitants du quartier victimes d'inondation, d'après eux due au pieux de l'immeuble plantés dans la Tiretaine, illustre le caractère ambivalent que les Clermontois entretiennent avec ce cours d'eau qui, par sa morphologie en écheveau brouillant son identité (il n'y a pas une Tiretaine mais des Tiretaines affublées de différents noms), son régime imprévisible et sa malpropreté, a entraîné un rejet complet à présent teinté de nostalgie.

La portion de boulevard comprise entre l'avenue Léon-Blum et la rue Philippe-Glangeaud illustre une dernière figure singulière. Le quart inférieur à droite du dessin des séquences d'édification nous montre une série d'édifices implantés en retrait d'alignement. Leur couleur verte indique qu'il s'agit de construction édifiées ex-nihilo après ou pendant l'ouverture du boulevard, à une époque qui, dans tous les cas, auraient pu permettre de s'implanter à l'alignement. Style architectural aussi bien que recul d'alignement traité en jardinet rappellent le boulevard Fleury. Il est possible que l'adoption d'une architecture de type régionaliste à accent pittoresque ait conduit à ce recul (voir dossier IA63002838). Les constructions postérieures renforcent la rupture d'alignement, au nord par l'implantation à l'alignement, au milieu des années 1970, d'un bâtiment de la résidence faisant angle avec l'avenue Léon-Blum, au sud, à l'inverse par l'important recul de la résidence construite à la fin des années 1960, à l'angle de la rue Philippe-Glangeaud. Cette dernière se substitue à l'enclos des pétroles Rouganne qui conserva, longtemps après que les réservoirs d'hydrocarbure aient disparu, une pompe à essence implantée sur l'actuel terre-plein bétonné. La dilution temporelle de l'édification de cette rive joue dans l'irrégularité des implantations dont la traduction morphologique est la présence d'élévations aveugles et de pignons d'alignement.

2. Secteurs industriels et lotissement Rouganne

Poursuivant notre descente du boulevard Cote-Blatin, nous retrouvons le patronyme Rouganne que nous avons vu apparaître en grossiste de pétrole, qui a présent est cité comme propriétaire d'une scierie, sous l'intitulé : "Grandes ateliers mécaniques des chantiers de Rabanesse, fabrique de menuiserie et moulures, parquets riches et ordinaires sur lambourdes et bitume, commerce de bois, maison fondée en 1863", sans que nous sachions s'il s'agit d'une seule et même famille. L'entreprise semble avoir possédé des ateliers au nord de la rue des Prés-Bas, si l'on en croit un croquis de 1929, tandis que leur papier à en-tête les place, dans une vue perspective qui n'est pas sans fantaisie, au plus près de la voie ferrée. L'ouverture du boulevard détermine les Rouganne à lotir le terrain compris entre ce dernier et la voie ferrée (voir dossier IA63002794), ce qui explique la série d'édifices ex-nihilo, figurés en vert à droite du dessin des séquences d'édification. Les reculs d'alignement et les ruptures d'échelle y sont atténués par la communauté de style des édifices (n°31 et 35, voir dossier IA63002826), ce qui explique la coloration verte de cette rive droite sur le plan des types d'alignement.

La rive située de l'autre côté du boulevard, présente deux cas d'implantation du bâti avant l'ouverture du boulevard. Les deux édifices colorés en rouge au milieu du dessin sont les derniers vestiges de la présence des établissements Paul Verdier dont l'enseigne porte, en 1929, la désignation "fabrique d'agglomérés de mâchefer", qui se décline par la suite, après que des entrepôts aient été ajoutés, en : "Fabrique d'agglomérés pour le bâtiment, briques et parpaings". L'un, à l'alignement est un immeuble appartenant à l'entrepreneur et ayant pu jouer le rôle de maison patronale, le second formé d'une enfilade de maisonnettes dont la ligne d'implantation en retrait oblique poursuivait celle des entrepôts de l'entreprise, disparus dans les années 1960 pour laisser la place à la résidence Hélios (voir dossier IA63002799). La substitution de la résidence Hélios aux entrepôts industriels, figurée par le bâtiment coloré en bleu en haut du dessin, n'empêche une rupture d'alignement due au positionnement en milieu de parcelle du corps de bâtiment principal, position rendue possible par le caractère traversant de la parcelle, l'îlot amorçant à cet endroit le rétrécissement qui lui imprime une forme triangulaire. Ainsi, jusqu'au n°38, les constructions sont comprises entre le boulevard et la rue des Prés-Bas. Cette dernière nous offre l'opportunité d'observer la mise en œuvre d'une régularisation et d'un élargissement de voie en frappant d'alignement toutes nouvelles constructions. La transformation de l'ancien chemin vicinal ordinaire n°94 dit des Prés-Bas de Rabanesse en une rue relativement large et rectiligne est prévue par le plan Cornudet. Sur l'extrait du plan Cornudet, un liseré jaune indique l'alignement en recul des parcelles situées au sud du chemin. Le fait de frapper d'alignement une parcelle n'implique pas d'expropriation pour procéder à la destruction du bâtiment frappé. C'est une sorte de solution d'attente indiquant qu'en cas de travaux sur les bâtiments concernés, le recul d'alignement devra s'appliquer. Or, deux bâtiments créent un rétrécissement de la chaussée. Le recul du premier, sis au n°6 de la rue des Prés-Bas, est effectué en 1936, lors de l'édification de la villa de l'architecte André Verdier (aujourd'hui disparue) bien qu'il apparaisse encore par une extension en pointillé, en 1966, sur le plan de situation du permis de construire de la résidence Hélios, résidence qui achèvera la régularisation d'alignement en retranchant la partie hachurée sur ce même plan de situation. La seule rupture d'alignement issue de l'ancienne entreprise Verdier se situe donc sur le boulevard, via le retrait oblique du n°48 dont on a déjà dit que l'implantation s'était faite en référence à celle des hangars de la fabrique de parpaings à présent disparue.

3. industries et constitution d'îlots par prolongement de rues

Une autre entreprise domine en partie le boulevard Cote-Blatin à l'endroit où il amorce sa courbe vers l'ouest. Entre la rue de la Rotonde et l'ancien Institut de Chimie (actuel n°71 du boulevard), bordé au nord par le boulevard Cote-Blatin et au sud par la voie de chemin de fer, s'étendaient les terrains de la société l'Union approvisionnement, devenue, au cours de la seconde moitié des années 1920, les Economats du Centre. La société l'Union approvisionnement fait construire en 1911 des caves et magasins dont l'emprise correspond sensiblement à celle du supermarché actuel. Ce bâtiment est donc coloré en rouge sur le dessin des séquences d'édification. La pérennité sinon du bâti lui-même du moins de sa fonction (stockage et distribution de denrées alimentaires) conditionne son implantation en recul d'alignement, créant une rupture figurée en rouge sur le plan des types d'alignement, afin de ménager des places de parking en front de boulevard. Il n'est pas certain que la section du boulevard longeant cet établissement ait été ouvert en 1923, cependant le projet en était suffisamment mûr pour que la villa patronale s'implante à l'alignement (voir dossier IA63002813). Les allées de desserte qui la cernent engendrent un phénomène de discontinuité (en rose sur le dessin). La rive nord de l'extrémité du boulevard, au carrefour de la rue de Rabanesse, abritait les Ateliers de constructions métalliques d'Auvergne des ingénieurs - constructeurs Montmège et Masclat, maison fondée en 1838, listant sous le chapeau d'Entreprise générales des activités de ponts et charpentes, serrurerie, chaudronnerie, installation hydraulique, matériels pour mines et chemins de fer, wagonnets et berlines, dont il ne reste rien de nos jours et qui, après une période de latence au cours de laquelle les terrains étaient vagues, a été remplacée par l'actuelle Ecole supérieure d'art de Clermont-Ferrand (voir dossier IA63002840) et la résidence Le Kessler, figurées en bleu de part et d'autre de la rue Kessler. Ces deux édifices s'orientent vers la rue Kessler, leurs positions respectives dégagant une placette en esplanade qui met en valeur les vestiges du château de Rabanesse (dit tour de Rabanesse ou tour Pascal, station météorologique au XIXe siècle, inscrit MH, PA63000096). Cette composition fut rendue possible grâce au prolongement de la rue Kessler jusqu'au boulevard. Sur l'extrait du plan Cornudet (au centre en bas de l'image), le projet de prolongation est figuré par un tracé de couleur jaune se superposant aux bâtiments de l'entreprise Montmège et Masclat. Le détail d'une photographie aérienne de l'IGN, prise en 1947, montre comment la rue Kessler, au tracé parallèle à celui de la rue de Rabanesse, butte contre les ateliers sans pouvoir relier le boulevard. Il faudra donc attendre que les

locaux de l'entreprise disparaissent. C'est chose faite en 1956. Un [extrait d'une photographie aérienne de l'IGN](#), prise en 1956, montre un terrain vague séparant le carrefour des rues Kessler et Charles-Fabre du boulevard Cote-Blatin et, une dizaine d'année plus tard, en 1965, [le percement effectué](#) (sur le bord droit de l'image).

L'impact du prolongement de la voirie du centre-ville jusqu'au boulevard est encore plus manifeste concernant le prolongement du cours Sablon. Cette voie est représentée sur l'[extrait du plan cornudet](#), large tronçon de couleur jaune orienté nord-sud, à peu près au centre de l'image, d'où partent les embranchements de la rue Raynaud, opérés de sorte qu'elle rejoigne le boulevard au niveau du débouché de la rue de la Rotonde. La délibération du Conseil municipal entérinant ce projet, datée du 26 mai 1919, souligne que "l'ouverture de cette nouvelle voie s'impose en effet en raison de la création du boulevard de ceinture sud, de l'ouverture des rues nouvelles du quartier de Rabanesse, et de l'extension prise par les constructions d'immeubles". Du projet à sa réalisation, il faut attendre 1937 pour qu'intervienne la cession de terrain nécessaire et 1965 pour que la voie soit réalisée. Cependant, [le plan d'acquisition des terrains de 1937](#) préfigure le morcellement produisant deux îlots triangulaires qui encadrent la nouvelle voie (voir dossiers [IA63002803](#), [IA63002802](#) et [IA63002801](#)). Ces îlots, qui à l'origine devaient ponctuer le croisement de deux voies d'importance, ont peut-être dû à cette position favorable l'intérêt de deux architectes clermontois : le triangle oriental comprend les réalisations de Valentin Vigneron, le triangle occidental celle de Marius Lanquette. Cette composition architecturale ne put jamais s'exprimer, le prolongement du cours Sablon, dénommé cours Raymond-Poincaré, ne fut véritablement entrepris, au milieu des années 1960, que pour permettre l'édification du viaduc menant au plateau Saint-Jacques, achevé à la fin des années 1960, viaduc dont la structure a pour effet de rapetisser les constructions qu'il longe ou enjambe, infrastructure créant une césure urbaine propre à pérenniser, en bord de boulevard, [la zone industrielle et commerciale](#) qu'il traverse. Ainsi, l'élan urbain donné notamment par les immeubles de Marius Lanquette au début des années 1930 reste cantonné à un [vis-à-vis de toitures en shed](#).

1. Pour plus de détail sur cette première loi de planification urbaine et son application au contexte auvergnat voir en référence bibliographique l'article rédigé par Bénédicte Renaud-Morand
2. M. Montmège participe de deux courants opposés: on le voit aller jusqu'à l'expulsion pour la partie de son terrain impacté par le boulevard, la Ville attendra la disparition de l'entreprise pour pouvoir prolonger la rue Kessler; cependant, il exige l'achèvement du boulevard au droit de son entreprise.
3. Vocabulaire dans l'annexe "Détermination des types d'édification et vocabulaire associé"
4. pré-existant au boulevard en rouge, ex-nihilo après ouverture du boulevard en vert et se substituant à un édifice après ouverture du boulevard en bleu.
5. Le bras sud de la Tiretaine sera en effet tubé sous les boulevards sud dans les années 1980. Voir DELAVEAU Jean-Michel, La tiretaine rivière secrète du grand Clermont, Edition des monts d'Auvergne, 1997.

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 1646, lavoir boulevard Lafayette au Pont de Naud, 1907**
AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 1646. **Etablissement d'un lavoir boulevard Lafayette au Pont de Naud.** 1907. Plans des abords, devis estimatif.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 1646
- **AC Clermont-Ferrand, O216 413 14A, demande d'alignement, immeuble 16 boulevard Cote-Blatin, 1913**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 413 14A. [**Demande d'alignement, immeuble 16 boulevard Cote-Blatin**]. 1913.
AC Clermont-Ferrand : O216 413 14A
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 70, prolongement cour Sablon, délibération du conseil municipal, 26 mai 1919**
AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 70. **Alignements : quartiers de Rabanesse et de Coubertin.** 1909-1929. [5ième chemise] **Cours Sablon : prolongement jusqu'au boulevard Sud projeté.** Plan d'alignement 1919, plan parcellaire 1927.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 70 [5ième chemise]
- **AC Clermont-Ferrand, O216 1025 15A, demande d'alignement maison 12 boulevard Cote-Blatin, 1922**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1025 15A. [**Demande d'alignement maison 12 boulevard Cote-Blatin**]. 1922.

AC Clermont-Ferrand : O216 1025 15A

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1842 15A, demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin, 1923**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1842 15A. [Demande d'alignement villa pour la société l'union approvisionnement, 63 boulevard Cote-Blatin]. 5 mai 1923.
AC Clermont-Ferrand : O216 1842 15A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 336 16A, demande d'alignement maison 48 boulevard Cote-Blatin, 1923**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 336 16A. [Demande d'alignement maison 48 boulevard Cote-Blatin]. 1923. [Dossier inscrit sur le registre 16A mais manquant dans le fonds].
AC Clermont-Ferrand : O216 336 16A
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 1189, courrier Union approvisionnement au maire pour achèvement boulevard, 1925**
AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 1189. **La ville demande à la Société l'Union Approvisionnement si elle est disposée à céder le terrain nécessaire au prolongement de la rue Ledru.** Plan non daté. Notes - correspondance 1925.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 1189
- **AC Clermont-Ferrand, O216 366 17A, demande d'alignement, immeuble 13 boulevard Cote-Blatin, 1925**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 366 17A. [Demande d'alignement, immeuble 13 boulevard Cote-Blatin]. 1925.
AC Clermont-Ferrand : O216 366 17A
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 224, Expropriations boulevard Sud, 1926**
AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 224. Expropriations : **boulevard Sud. Partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux : enquête parcellaire, déclaration d'utilité publique, état estimatif des terrains à acquérir, jugement d'expropriation, notifications, devis estimatif des travaux** (plan d'alignement, plan parcellaire, plan du calcul des surfaces, plan des lieux après exécution des travaux : 1926). 1916-1928.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 224
- **AC Clermont-Ferrand, O216 3107 17A, demande d'alignement, immeuble, 11 rue de la Rotonde, 1926**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 3107 17A. [Demande d'alignement, immeuble, 11 rue de la Rotonde]. 1926.
AC Clermont-Ferrand : O216 3107 17A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 2065 18A, demande d'alignement immeuble bureaux pour les Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1928**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 2065 18A. [Demande d'alignement immeuble bureaux pour les Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin]. 12 mai 1928.
AC Clermont-Ferrand : O216 2065 18A
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 87, dénomination des boulevards Cote-Blatin et Jean-Jaurès, 1929**
AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 87. **Dénomination des rues.** 1920-1939. **Séance du conseil municipal du 26 juillet 1929 : boulevards Côte Blatin, Jean Jaurès et Ampère.** 1929.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 87 [2ième boîte]
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 91, numérotage des immeubles et maisons, 1929: boulevard Cote-Blatin**
AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 91. **Numérotage des immeubles et maisons.** [4ième chemise] **Rues Paul Bert, Lécuellé, Guyemer, boulevard Côte Blatin, rue de Cotepet.** 1929.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 91

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 1468, Achèvement du boulevard Côte Blatin à son arrivée sur la rue de Rabanesse, 1929**
AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 1468. **Achèvement du boulevard Côte Blatin à son arrivée sur la rue de Rabanesse.** 1929. Demande de Monsieur Montmège. Note.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 1468
- **AC Clermont-Ferrand, O216 457 19A, demande d'alignement, villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin, 1929**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 457 19A. [Demande d'alignement, villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin]. 1929.
AC Clermont-Ferrand : O216 457 19A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 802 19A, demande de peindre une enseigne, 42 boulevard Cote-Blatin, 1929**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 802 19A. [Demande de peindre une enseigne pour la maison Paul Verdier, fabrique d'agglomérés de machefer, 42 boulevard Cote-Blatin]. 1929.
AC Clermont-Ferrand : O216 802 19A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 1084 19A, demande d'alignement magasins pour les Economats du Centre, 61 boulevard Cote-Blatin, 1929**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1084 19A. [Demande d'alignement magasins pour les Économats du Centre, 61 boulevard Cote-Blatin]. 31 mai 1929.
AC Clermont-Ferrand : O216 1084 19A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 33 20A, demande d'alignement, immeuble, 23 ter boulevard Cote-Blatin, 1930**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 33 20A. [Demande d'alignement, immeuble, 23 ter boulevard Cote-Blatin]. 1930.
AC Clermont-Ferrand : O216 33 20A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 2365 21A, demande d'alignement, maison, 33 rue Charles-Fabre, 1933**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 2365 21A. [Demande d'alignement, maison, 33 rue Charles-Fabre]. 6 avril 1933.
AC Clermont-Ferrand : O216 2365 21A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 3 22A, demande d'alignement, maison, 40 boulevard Cote-Blatin, 1933**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 892 23A. [Demande d'alignement, maison, 38 bis boulevard Cote-Blatin]. 1935.
AC Clermont-Ferrand : O216 892 23A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 19 22A, demande d'alignement, immeuble, 31 rue Charles-Fabre, 1933**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 19 22A. [Demande d'alignement, immeuble, 31 rue Charles-Fabre]. 3 juillet 1933.
AC Clermont-Ferrand : O216 19 22A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 141 22A, demande d'alignement, immeuble, 70 boulevard Cote-Blatin, 1933**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 141 22A. [Demande d'alignement, immeuble, 70 boulevard Cote-Blatin]. 1933.
AC Clermont-Ferrand : O216 141 22A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 252 22A, demande d'alignement, maison, 72 boulevard Cote-Blatin, 1933**

AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 252 22A. [Demande d'alignement, maison, 72 boulevard Cote-Blatin]. 1933.

AC Clermont-Ferrand : O216 252 22A

- **AC Clermont-Ferrand, O216 455 22A, demande d'alignement, immeuble, 74 boulevard Cote-Blatin, 1933**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 455 22A. [Demande d'alignement, immeuble, 74 boulevard Cote-Blatin]. novembre 1933.
AC Clermont-Ferrand : O216 455 22A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 587 22A, demande d'alignement, immeuble angle boulevard Cote-Blatin et avenue Léon-Blum, 1933**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 587 22A. [Demande d'alignement, immeuble angle boulevard Cote-Blatin et avenue Léon-Blum]. 1933.
AC Clermont-Ferrand : O216 587 22A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 600 22A, demande d'alignement, maison, 38 boulevard Cote-Blatin, 1933**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 600 22A. [Demande d'alignement, maison, 38 boulevard Cote-Blatin]. 1933.
AC Clermont-Ferrand : O216 600 22A
- **AC Clermont-Ferrand, 2074 W 138, lotissement Rouganne, 1934**
AC Clermont-Ferrand. 2074 W 138. Lotissement Rouganne, boulevard Cote-Blatin. 1934-1955.
AC Clermont-Ferrand : 2074 W 138
- **AC Clermont-Ferrand, O216 545 23A, demande d'alignement, immeuble, 39 boulevard Cote-Blatin, 1935**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 545 23A. [Demande d'alignement, immeuble, 39 boulevard Cote-Blatin]. 1935.
AC Clermont-Ferrand : O216 545 23A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 892 23A, demande d'alignement, maison, 38 bis boulevard Cote-Blatin, 1935**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 892 23A. [Demande d'alignement, maison, 38 bis boulevard Cote-Blatin]. 1935.
AC Clermont-Ferrand : O216 892 23A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 1668 23A, demande d'alignement, immeuble, 2 rue Montgolfier, 1936**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1668 23A. [Demande d'alignement, immeuble, 2 rue Montgolfier]. 1936.
AC Clermont-Ferrand : O216 1668 23A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 2100 23A, demande d'alignement, maison, 78 boulevard Cote-Blatin, 1936**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 2100 23A. [Demande d'alignement, maison, 78 boulevard Cote-Blatin]. 1936
AC Clermont-Ferrand : O216 2100 23A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 298 24A, demande d'alignement, immeuble, 77 boulevard Cote-Blatin, 1937**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 298 24A. [Demande d'alignement, immeuble, 77 boulevard Cote-Blatin]. 1937.
AC Clermont-Ferrand : O216 298 24A

- **AC Clermont-Ferrand, O216 594 24A, demande d'alignement, maison, 49 boulevard Cote-Blatin, 1937**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 594 24A. [Demande d'alignement, maison, 49 boulevard Cote-Blatin].
30 mars 1937.
AC Clermont-Ferrand : O216 594 24A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 601 24A, demande d'alignement, immeuble, 29 boulevard Cote-Blatin, 1937**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 601 24A. [Demande d'alignement, immeuble, 29 boulevard Cote-Blatin]. 1937.
AC Clermont-Ferrand : O216 601 24A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 1149 24A, demande d'installation de pompes à essence, 78 boulevard Cote-Blatin, 1937**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1149 24A. [Demande d'installation de pompes à essence, 78 boulevard Cote-Blatin]. 1937.
AC Clermont-Ferrand : O216 1149 24A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 1563 24A, demande d'alignement, maison, 21 boulevard Cote-Blatin, 1938**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1563 24A. [Demande d'alignement, maison, 21 boulevard Cote-Blatin].
1938.
AC Clermont-Ferrand : O216 1563 24A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 1564 24A, demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin, 1938**
AC Clermont-Ferrand; Série O216 : 1564 24A. [Demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin]. 27 janvier 1938.
AC Clermont-Ferrand : O216 1564 24A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 413 25A, demande d'alignement, immeuble, 37 boulevard Cote-Blatin, 1939**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 413 25A. [Demande d'alignement, immeuble, 37 boulevard Cote-Blatin]. 1939.
AC Clermont-Ferrand : O216 413 25A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 554 25A, demande d'alignement maison 1 boulevard Cote-Blatin, 1939**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 554 25A. [Demande d'alignement maison 1 boulevard Cote-Blatin].
1939.
AC Clermont-Ferrand : O216 554 25A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 758 25A, demande d'alignement, maison, 43 boulevard Cote-Blatin, 1939**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 758 25A. [Demande d'alignement, maison, 43 boulevard Cote-Blatin].
1939.
AC Clermont-Ferrand : O216 758 25A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 1148 25A, demande d'alignement, immeuble 9 boulevard Cote-Blatin, 1939**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1148 25A. [Demande d'alignement, immeuble 9 boulevard Cote-Blatin]. 1939.
AC Clermont-Ferrand : O216 1148 25A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 232 27A, demande de construction, maison, 36 bis boulevard Cote-Blatin, 1947**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 232 27A. [Demande de construction, maison, 36 bis boulevard Cote-Blatin]. 1947.

AC Clermont-Ferrand : O216 232 27A

- **AC Clermont-Ferrand, O216 336 27A, demande de construction, immeuble, 79 boulevard Cote-Blatin, 1947**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 336 27A. [Demande de construction, immeuble, 79 boulevard Cote-Blatin]. 1947.
AC Clermont-Ferrand : O216 336 27A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 200 28A, demande d'alignement, atelier 3 boulevard Cote-Blatin, 1949**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 200 28A. [Demande d'alignement atelier 3 boulevard Cote-Blatin]. 1949.
AC Clermont-Ferrand : O216 200 28A
- **AC Clermont-Ferrand, PC 19, permis de construire, surélévation et agrandissement immeuble, 5 boulevard Cote-Blatin, 1951**
AC Clermont-Ferrand. PC 19. [Demande de permis de construire, surélévation et agrandissement immeuble, 5 boulevard Cote-Blatin]. 1951.
AC Clermont-Ferrand : PC 19
- **AC Clermont-Ferrand, PC 100, demande d'alignement, immeuble, 15 rue de la Rotonde, 1951**
AC Clermont-Ferrand. PC 100. [Demande de permis de construire immeuble, 15 rue de la Rotonde]. 1951.
AC Clermont-Ferrand : PC 100
- **AC Clermont-Ferrand, PC 480, permis de construire, immeuble, 16bis boulevard Cote-Blatin, 1952**
AC Clermont-Ferrand. PC 480. [Demande de permis de construire immeuble, 16 bis boulevard Cote-Blatin]. 1952.
AC Clermont-Ferrand : PC 480
- **AC Clermont-Ferrand, PC 796, permis de construire, immeuble, 23 ter boulevard Cote-Blatin, 1953**
AC Clermont-Ferrand. PC 796. [Demande de permis de construire immeuble, 23 ter boulevard Cote-Blatin]. 1953.
AC Clermont-Ferrand : PC 796
- **AC Clermont-Ferrand, PC 876, permis de construire, immeuble, 56 boulevard Cote-Blatin, 1953**
AC Clermont-Ferrand. PC 876. [Demande de permis de construire immeuble, 56 boulevard Cote-Blatin]. 6 juillet 1953.
AC Clermont-Ferrand : PC 876
- **AC Clermont-Ferrand, PC 1053 , permis de construire, immeuble, 58 boulevard Cote-Blatin, 1953**
AC Clermont-Ferrand. PC 1053. [Demande de permis de construire immeuble, 58 boulevard Cote-Blatin]. 18 novembre 1953.
AC Clermont-Ferrand : PC 1053
- **AC Clermont-Ferrand, PC 1618, permis de construire, maison 11 boulevard Cote-Blatin, 1955**
AC Clermont-Ferrand. PC 1618. [Demande de permis de construire, maison 11 boulevard Cote-Blatin]. 1955.
AC Clermont-Ferrand : PC 1618
- **AC Clermont-Ferrand, PC 2143, permis de construire, immeuble, 31 boulevard Cote-Blatin, 1955**
AC Clermont-Ferrand. PC 2143. [Demande de permis de construire immeuble, 31 boulevard Cote-Blatin]. 1955.
AC Clermont-Ferrand : PC 2143

- **AC Clermont-Ferrand, PC 2491, permis de construire, surélévation atelier 3 boulevard Cote-Blatin, 1956**
AC Clermont-Ferrand. PC 2491. [Demande de permis de construire, surélévation atelier 3 boulevard Cote-Blatin]. 1956.
AC Clermont-Ferrand : PC 2491
- **AC Clermont-Ferrand, PC 3566, demande de construction, immeuble, 33 rue Raynaud, 1958**
AC Clermont-Ferrand. PC 3566. [Demande de permis de construire immeuble, 33 rue Raynaud]. 1958.
AC Clermont-Ferrand : PC 3566
- **AC Clermont-Ferrand, PC 3720, permis de construire, immeuble, 35 boulevard Cote-Blatin, 1958**
AC Clermont-Ferrand. PC 3720. [Demande de permis de construire immeuble, 35 boulevard Cote-Blatin]. 1958.
AC Clermont-Ferrand : PC 3720
- **AC Clermont-Ferrand, PC 3827, permis de construire, immeuble, 45-47 boulevard Cote-Blatin, 1959**
AC Clermont-Ferrand. PC 3827. [Demande de permis de construire immeuble, 45-47 boulevard Cote-Blatin]. 26 février 1959.
AC Clermont-Ferrand : PC 3827
- **AC Clermont-Ferrand, PC 2150, permis de construire, immeuble, angle boulevards Lafayette et Cote-Blatin, 1960**
AC Clermont-Ferrand. PC 2150. [Demande de permis de construire immeuble, angle boulevards Lafayette (n°52) et Cote-Blatin (n°2-4)]. 1960.
AC Clermont-Ferrand : PC 2150
- **AC Clermont-Ferrand, PC 4259, agrandir l'ancienne villa patronale, Economats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin, 1960**
AC Clermont-Ferrand. 1990 W 42 : PC 4259. [Demande permis d'agrandir l'ancienne villa patronale, Économats du Centre, 63 boulevard Cote-Blatin]. 24 février 1960.
AC Clermont-Ferrand : PC 4259
- **AC Clermont-Ferrand, PC 5365, permis de construire, immeuble, angle boulevards Lafayette et Cote-Blatin, 1962**
AC Clermont-Ferrand. PC 5365. [Demande de permis de construire immeuble, angle boulevards Lafayette et Cote-Blatin, troisième tranche sur 52 boulevard Lafayette]. 1962.
AC Clermont-Ferrand : PC 5365
- **AC Clermont-Ferrand, PC 6314, permis de construire, immeuble, 18 boulevard Cote-Blatin, 1964**
AC Clermont-Ferrand. PC 6314. [Demande de permis de construire immeuble, 18 boulevard Cote-Blatin]. 1964.
AC Clermont-Ferrand : PC 6314
- **AC Clermont-Ferrand, PC 6541, permis de construire, résidence universitaire, 24 boulevard Cote-Blatin, 1965**
AC Clermont-Ferrand. PC 6541. [Demande de permis de construire résidence universitaire, 24 boulevard Cote-Blatin]. 1965.
AC Clermont-Ferrand : PC 6541
- **AC Clermont-Ferrand, PC 7033, permis de construire, immeuble résidence Hélios, 42-46 boulevard Cote-Blatin, 1966**
AC Clermont-Ferrand. PC 7033. [Demande de permis de construire résidence Hélios, 42-46 boulevard Cote-Blatin]. 1966.

AC Clermont-Ferrand : PC 7033

- **AC Clermont-Ferrand, PC 8557, permis de construire, immeuble, 25 boulevard Cote-Blatin, 1969**
AC Clermont-Ferrand. PC 8557. [Demande de permis de construire immeuble, 25 boulevard Cote-Blatin]. 1969.
AC Clermont-Ferrand : PC 8557
- **AC Clermont-Ferrand, PC 10778, permis de construire, immeuble, 19 et 19 bis boulevard Cote-Blatin, 1975**
AC Clermont-Ferrand. PC 10778. [Demande de permis de construire immeuble, 19 et 19 bis boulevard Cote-Blatin]. 1975.
AC Clermont-Ferrand : PC 10778
- **AC Clermont-Ferrand, PC 12123, permis de construire, immeuble de bureaux, 62 boulevard Cote-Blatin, 1981**
AC Clermont-Ferrand. PC 12123. [Demande de permis de construire immeuble de bureaux, 62 boulevard Cote-Blatin]. 1981.
AC Clermont-Ferrand : PC 12123
- **AC Clermont-Ferrand, PC 13085 et 13085bis, permis de construire, résidence le Forum, 51-53 boulevard Cote-Blatin, 1981**
AC Clermont-Ferrand. PC 13085 et 13085bis. [Demande de permis de construire, résidence le Forum, 51-53 boulevard Cote-Blatin]. 1981.
AC Clermont-Ferrand : PC 13085 ; PC 13085bis
- **AC Clermont-Ferrand, PC 13229, permis de construire, immeuble de bureaux, 62 boulevard Cote-Blatin, 1982**
AC Clermont-Ferrand. PC 13229. [Demande de permis de construire, immeuble de bureaux, 62 boulevard Cote-Blatin]. 1982.
AC Clermont-Ferrand : PC 13229
- **AC Clermont-Ferrand, PC 063 113 91 Y 0114, permis de construire, résidence universitaire, 69 boulevard Cote-Blatin, 1991**
AC Clermont-Ferrand. PC 063 113 91 Y 0114. [Demande de permis de construire, résidence universitaire, 69 boulevard Cote-Blatin]. 1991.
AC Clermont-Ferrand : PC 063 113 91 Y 0114
- **AC Clermont-Ferrand, PC 063 113 91 Y 0114, permis de construire, résidence universitaire, 69 boulevard Cote-Blatin, 1991**
AC Clermont-Ferrand. PC 063 113 91 Y 0114. [Demande de permis de construire, résidence universitaire, 69 boulevard Cote-Blatin]. 1991.
AC Clermont-Ferrand : PC 063 113 91 Y 0114
- **AC Clermont-Ferrand, PC 063 113 02 Y 0273, permis de construire, école d'art, 25 rue Kessler, 2002**
AC Clermont-Ferrand. PC 063 113 02 Y 0273. [Demande de permis de construire école d'art, 25 rue Kessler]. 2002.
AC Clermont-Ferrand : PC 063 113 02 Y 0273

Documents figurés

- **AC Clermont-Ferrand, O216 651 14A, papier à en-tête Rouganne, 1913**
[Papier à en-tête "Grands ateliers mécaniques des chantiers de Rabanese, fabrique de menuiserie et moulures, commerce de bois, Rouganne] / EtablissementS Rouganne. Septembre 1913. Est. Extr. de [liasse

d'archives] "Demande de M. Ménial tendant à établir une 2e voie ferrée transversalement sur le sol du chemin vicinal n°11 de Rabanesse", AC Clermont-Ferrand, série O216 : 651 14A.

AC Clermont-Ferrand : O216 651 14A

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 692, plan échange Ménial, 1916**
[Plan parcellaire figurant l'échange de terrain entre la Ville et Monsieur Menial] / Ville de Clermont-Ferrand, octobre 1916. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "Echange de terrains entre la Ville et Monsieur Menial de la Société l'Union Approvisionnement quartier de Rabanesse. La Ville cède le sol du C.V.O N° 94 dit des Prés Bas ou de Rabanesse, entre le C.V. N° 11 et la parcelle de Monsieur Persignat ; en échange Monsieur Ménial cède plusieurs parcelles de terrain, cadastrées section K - N°1985, 1287,1289, 1290 et 1292 et comprises entre le C.V. N°11 et la propriété de Monsieur Fabre, pour l'établissement du C.V.O N° 108 - boulevard Sud", AC Clermont-Ferrand, dossier 1 O 692, "Acquisitions, expropriations : dossiers individuels boulevard sud".
AC Clermont-Ferrand : 1 O 692
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 87, plan de Clermont-Ferrand et ses abords, début 1920**
Plan de Clermont-Ferrand et ses abords [détail] / Reix, imprimeur-éditeur, place de la Treille. S.d. [vers 1920]. Est. Extr. de [liasse d'archives] "Dénomination de rues (1920-1939)", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 87.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 87
- **Fabrique de parpaings Paul Verdier, boulevard Cote-Blatin et chemin de Rabanesse, Clermont-Ferrand, vers 1920, tirage 1968**
Fabrique de parpaings Paul Verdier, boulevard Cote-Blatin et chemin de Rabanesse, Clermont-Ferrand. Nouvelle installation zone industrielle du Brézet, av. Jules-Vernes, Clermont-Ferrand 1920 - 1968 / AD Puy-de-Dôme, 575 Fi 363, collection Gd'O, industrie photo Jean Gouttefangeas. 1968. Impr. photoméc. : carte postale.
AD Puy-de-Dôme : 575 Fi 363
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 69, Alignement avenue d'Aubière (Léon Blum), 1922**
Plan d'alignement et de nivellement. Voie nouvelle entre le carrefour de l'avenue des Paulines et du boulevard Lafayette et le boulevard Cote-Blatin / Mairie de la ville de Clermont-Ferrand, service de la voirie, l'ingénieur adjoint. 25 octobre 1922. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "Avenue d'Aubière : partie comprise entre le bd Lafayette et le pont du chemin de fer (1922, 1923 – plan : 1923)", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 69 [2ième boîte, 4e chemise].
AC Clermont-Ferrand : 1 O 69
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 69, Alignement avenue d'Aubière (Léon Blum), 1923**
Plan des lieux après exécution du projet. Alignements : voie de 14m de large entre le carrefour de la barrière d'Issoire et le chemin d'Aubière (au pont du chemin de fer). Expropriations des immeubles ou portions d'immeubles droits de toute nature et servitudes diverses / Mairie de la ville de Clermont-Ferrand, service de la voirie, l'ingénieur adjoint. 1er avril 1923. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "Avenue d'Aubière : partie comprise entre le bd Lafayette et le pont du chemin de fer (1922, 1923 – plan : 1923)", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 69 [2ième boîte, 4e chemise].
AC Clermont-Ferrand : 1 O 69
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 85, Alignements, plan du boulevard sud, fond de plan vers 1925**
Rue Kessler, déclassement de la partie comprise entre le boulevard Côte-Blatin et la rue Branly / Ville de Clermont-Ferrand, service de la Voirie. Fonds de plan vers 1925, ajout en jaune 1930. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "Alignements : dossiers, 1927 - 1942", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 85 162.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 85 162
- **PAE de Clermont-Ferrand, 1925**
AM de Clermont-Ferrand. Services techniques, sans cote. **Plan d'extension de Clermont-Ferrand**, par Morel. Déclaration d'utilité publique obtenue le 30/11/1926.

AC Clermont-Ferrand : sans

- **Industrie du bois en Auvergne, une scierie moderne [Rouganne] à Clermont-Ferrand [chemin de la Rotonde, Rabanesse], vers 1925**
Industrie du bois en Auvergne. Une scierie moderne [Rouganne] à Clermont-Ferrand [chemin de la Rotonde, Rabanesse] / AD Puy-de-Dôme, collection Louis Saugues, 507 Fi 4886. Vers 1925. 1 impr. photoméc. : carte postale.
AD Puy-de-Dôme : 507 Fi 4886
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 224, plan expropriations boulevard Sud, 1926**
Plan du calcul des surface dressé en conformité du plan d'alignement approuvé par décision de la commission départementale en date du 18 octobre 1913, boulevard sud (partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux, expropriation des immeubles ou parties d'immeuble, droits de toutes natures et servitudes diverses) / Mairie de Clermont-Ferrand, voirie urbaine, Alignements. 0.002 pm. mars 1926. Dess. Extr de [liasse d'archives] "Expropriations: boulevard sud, 1921-1929", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 224.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 224
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 1590, Etablissement de trottoir, boulevard Lafayette, 1926**
Plan. Boulevard Lafayette. Revêtement des trottoirs par un dallage en bitume dans la partie comprise ente le boulevard Gergovia et le pont de Naud, route nationale n°9 / Mairie de la ville de Clermont-Ferrand, voirie urbaine, le conducteur principal. 23 mars 1926. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "Etablissement de bordures de trottoirs, 1926 - 1930", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 1590 [1ière boîte].
AC Clermont-Ferrand : 1 O 1590 [1ière boîte]
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 805, plan expropriations prolongement cour Sablon, 1937**
Plan du terrain rue Raynaud - Cours Sablon / Ville de Clermont-Ferrand, service de la voirie. Non daté. Dess. Extr. de [liasse d'archive] "Monsieur Pradet cède un terrain quartier Saint Eloy et les terrains nécessaires à l'assiette du Cours Sablon et des rues Raynaud et Thévenot Thibaud. En échange la Ville lui cède un terrain quartier Saint Eloy et un autre en bordure de la Place des Bughes et de la rue Thévenot Thibaud", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 805.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 805
- **boulevard Cote-Blatin, carrefour rue Kessler, Rabanesse, extrait IGN 1947**
[Boulevard Cote-Blatin, carrefour rue Kessler et Rabanesse], / [extrait d'une vue aérienne] IGN, mission n°46, réf. C2531-0251_1947_CDP2345_0046. 1 : 7196. 01 octobre 1947. Photogr. pos.
IGN : C2531-0251_1947_CDP2345_0046
- **Cote-Blatin, extrait IGN 1953**
[Boulevard Cote-Blatin] / [extrait d'une vue aérienne] IGN 1953, mission n° 30, réf. C2531-0381_1953_CDP3726_0030. 1 : 4750. 19 mai 1953. Photogr. pos.
IGN : C2531-0381_1953_CDP3726_0030
- **Boulevard Cote-Blatin et Jean-Jaurès, secteur du carrefour rue Kessler et Rabanesse, extrait IGN 1956**
[Boulevard Cote-Blatin et Jean-Jaurès, quartiers Kessler et Rabanesse] / [extrait d'une vue aérienne] IGN, mission n°532, réf. C2531-0361_1956_CDP1141_0013. 1 : 3458. 17 décembre 1956. Photogr. pos.
IGN : C2531-0361_1956_CDP1141_0013
- **Boulevard Cote-Blatin, du carrefour avenue Léon Blum au quartier Rabanesse, extrait IGN 1964**
[Boulevard Cote-Blatin, du carrefour avenue Léon Blum au quartier Rabanesse] / [extrait d'une vue aérienne] IGN, mission n°5676, réf. C2531-0211_1964_CDP4038_5676. 1 : 8579. 05 juillet 1964. Photogr. pos.
IGN : C2531-0211_1964_CDP4038_5676

- **Boulevard Jean-Jaurès, secteur stade nautique Coubertin, extrait IGN 1965**
[Boulevard Jean-Jaurès, secteur stade nautique Coubertin] / [extrait d'une vue aérienne] IGN, mission n°4058, réf. C2531-0201_1965_CDP5227_4058. 1 : 1779. 1er juillet 1965. Photogr. pos.
IGN : C2531-0201_1965_CDP5227_4058

Multimedia

- **RENAUD, Bénédicte, Placer la première loi de planification urbaine (1919-1924) dans la réflexion actuelle : le cas de l'Auvergne.**
RENAUD, Bénédicte. **Placer la première loi de planification urbaine (1919-1924) dans la réflexion actuelle : le cas de l'Auvergne.** [en ligne]. 2010 [référence du 25 septembre 2013]. Accès Internet : <URL : <http://www.auvergne-inventaire.fr/Les-inventaires/Villes-en-Auvergne/Articles>>

Annexe 1

Exposé concernant les expropriations pour l'ouverture du boulevard sud (avril 1926)

"Pour faciliter le plein développement de notre cité, il est un projet dans l'exécution s'impose de toute urgence; c'est la réalisation du boulevard sud.

Le boulevard sud compris entre l'avenue des Paulines et le boulevard Duclaux s'étendra sur une longueur de 2,760 m environ et sur 18 m de largeur. Il se divise en trois parties bien distinctes:

1. Le boulevard Fleury - partie comprise entre l'avenue des Paulines et le Pont de Naud, déjà aménagée et livrée à la circulation.

2. Le boulevard Cote-Blatin - partie prenant au pont de Naud, traversant les rues d'Aubières, de la Rotonde, de Rabanasse et aboutissant avenue de Beaumont [actuelle avenue de la Libération]. La portion de cette voie comprise entre la rue de Rabanasse et l'avenue de Beaumont est en cours d'exécution.

3. Le boulevard Jean-Jaurès - commençant avenue de Beaumont et se terminant au boulevard Duclaux.

Un grand nombre de terrains englobés dans l'assiette de ce boulevard ont été acquis à l'amiable. Pour nous permettre de disposer des autres parcelles le plus tôt possible, nous avons fait établir le dossier nécessaire en vue d'obtenir la déclaration d'utilité publique pour poursuivre l'expropriation. L'état estimatif des terrains et immeubles s'élève à la somme de 1677,86 francs. Cet état comprend non seulement les terrains nécessaires à la voie et situés dans les communes de Clermont et Chamalières, mais encore sept surfaces comprises en dehors des alignements à acquérir en vertu du décret du 26 mars 1852, article 2. (...)

Le boulevard sera d'une très grande utilité et importe grandement au développement des quartiers de Rabanasse et des Ormeaux qu'il desservira et reliera directement à la gare. De plus, les véhicules allant à une extrémité de la ville emprunteront beaucoup cette voie, ce qui diminuera le trafic dans la traversée de la ville."

21 avril 1926, AC Clermont-Ferrand, boîte 1 O 222 à 1 O 225, dossier n°1 O 224, 1916-1928, Partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux : enquête parcellaire, déclaration d'utilité publique, état estimatif des terrains à acquérir, jugement d'expropriation, notifications, devis estimatif des travaux (plan d'alignement, plan parcellaire, plan du calcul des surfaces, plan des lieux après exécution des travaux : 1926.

Annexe 2

Courrier de l'entreprise l'Union approvisionnement, ouverture du boulevard Cote-Blatin, 1925

Clermont-Ferrand, le 10 juin 1925,

Monsieur le Maire,

(...) nous nous permettons de vous rappeler qu'en janvier 1923, nous avons cédé à la ville de CLERMONT, moyennant la somme de UN franc une portion de terrain rectangulaire de 202 m² environ compris entre le boulevard Côte Blatin, la rue Ledru et la rue Charles Fabre. En échange, vos services s'étaient engagés à terminer dans le plus bref délai le boulevard Côte Blatin et l'égout qui le traverse. Depuis cette époque, les travaux ont été à peine ébauchés et ils sont toujours dans le même état qui nous rend difficile l'accès de nos entrepôts. L'égout, est de plus, la source de dégagement de mauvaises odeurs préjudiciables à la santé des habitants du quartier. Nous ne saurions trop insister, monsieur le Maire, sur l'urgence que présentent les travaux et nous pensons que vous voudrez bien donner les ordres nécessaires pour qu'ils soient achevés au plus tôt.

AC Clermont-Ferrand, Acquisitions, expropriations : dossiers divers, projets, pétitions, dossier n°1 O 1189, La ville demande à la Société l'Union Approvisionnement si elle est disposée à céder le terrain nécessaire au prolongement de la rue Ledru

Annexe 3

Courrier de M. Montmège pour l'achèvement du boulevard Cote-Blatin jusqu'à la rue de Rabanesse

Clermont-Ferrand, le 30 juillet 1929

Monsieur le maire,

En séance publique vendredi 26 juillet 1929, notre collègue Monsieur Bert a bien voulu vous signaler le non achèvement du boulevard Côte-Blatin à son arrivée rue de Rabanesse. Depuis longtemps, je demande que l'on achève ce tronçon d'une centaine de mètres de longueur. Il est une très grosse gêne à la circulation importante de ce quartier. Je sais bien qu'il y a peu de crédit de voté pour cet achèvement, mais avec un peu de bonne volonté je pense que l'on pourrait arriver à donner satisfaction à tous les gens du quartier. (...)

AC Clermont-Ferrand, 1 O 1468, Achèvement du boulevard Côte Blatin à son arrivée sur la rue de Rabanesse, courrier de Monsieur Montmège, 1929

Annexe 4

Extrait de courriers à propos du lavoir et du cours de la Tiretaine à l'angle des boulevards Lafayette et Cote-Blatin

Extrait d'une note des services techniques de la voirie et des eaux, ville de Clermont-Ferrand, concernant le lavoir à l'angle des boulevards Lafayette et Cote-Blatin

Le 8 juillet 1960

Boulevard Lafayette - Les présents plans modifiés datés du 02/07/1960 n°24,25 et 26 et relatifs aux garages et au lavoir public prévus dans l'immeuble à construire à l'angle des boulevards Lafayette et Cote-Blatin, peuvent être revêtus d'un avis favorable. De l'examen de ces plans, il apparaît notamment que:

1. Le lavoir public, indépendant, sera situé à l'entresol. On y accèdera à partir du boulevard Lafayette par une rampe de 1,40 mètre maximum de largeur, fermée par une porte indépendante sur le boulevard. Le lavoir, comprenant six bacs et l'étendage sont éclairés et aérés par deux lanterneaux translucides de 7 m x 1m80. Les eaux se déversent directement dans la Tiretaine. Un WC, relié à l'égout, est prévu dans le lavoir. Les superficies sont les suivantes: accès = 16, 5 m²; lavoir = 45, 4 m²; étendage = 29,4 m².

Extrait d'une pétition des habitants adressées à monsieur le préfet du Puy-de-Dôme

Clermont-Ferrand, le 11 avril 1961

"Victimes de l'inondation provoquée par la crue du bras sud de la Tiretaine à la suite de l'orage du dimanche 9 avril (caves et jardins envahis par l'eau) nous avons recherché la cause et découvert que ce ruisseau était obstrué par des pieux en ciment armé de 50 cm de large dans la partie où il longe le chantier d'un immeuble en construction 4 bd Cote-Blatin (...) Etant donné l'importance de ce ruisseau qui draine une grande partie des eaux de pluie de la ville de Chamalières et dont l'étroitesse permet difficilement l'écoulement en cas d'orage (...) il nous paraît inconcevable que l'on ait put autoriser l'implantation de pieux dans le lit du ruisseau pour supporter les fondations d'un immeuble en construction. En ce point, la largeur est de 1,70 mètre environ, les pieux de 50 cm ne laissent qu'un espace libre de 1 mètre sur un côté. Immanquablement, l'afflux des eaux provoqué par les grosses pluies ou orages entraînant tous les débris, jetés par les riverains dans le ruisseau, dans la traversée des jardins où il est découvert, provoquera son blocage sur les piliers en question et des dégâts. (...) Nous demandons qu'aucune aggravation aux motifs déjà assez nombreux d'incidents: ponts trop étroits ou trop bas, non couverture de ce ruisseau, etc... ne soit apportée qui puisse provoquer des calamités regrettables."

Permis de construire, archives communales de Clermont-Ferrand, série O 216, dossier n°2150

Annexe 5

Détermination des types d'édification et vocabulaire associé

La détermination d'un type d'édification est issue du croisement de deux facteurs. Le premier est de nature spatiale : les séquences sont définies dans l'emprise de l'îlot. Le tracé des voies rebat les cartes et ouvre à une nouvelle séquence. Le second facteur est chronologique. L'édification peut s'effectuer progressivement dans le temps ou bien intervenir par comblement d'espaces laissés libres entre deux édifices. Le plus important est le repérage des éléments autonomes, ce sont eux qui vont jouer un rôle de repères et d'incitations. Quand ils peinent à motiver des constructions à un rythme resserré, que les terrains libres qui les entourent sont vastes, les années 1960 les entraînent à leur perte et les remplace par des séries linéaires dans un tout autre esprit architectural.

· Edification autonome. Deux critères concourent au type autonome. Le premier est spatial : l'édifice est seul sur le front d'îlot, que la parcelle soit une parcelle-îlot ou que son front sur la voie soit très étroit. Le second critère est à la fois spatial est chronologique : l'édifice est érigé en l'absence de mitoyens. Dans un premier temps, il se dresse

isolément. Il sert ensuite de repères aux nouvelles constructions, soit qu'elles le flanquent au fur et à mesure de la progression de la construction, soit qu'elles s'établissent en préservant un espace qui sera comblé par la suite. Un troisième cas de figure peut intervenir : l'îlot est occupé de diverses constructions sans caractère urbain (ateliers, tonnes, garages...). Le premier élément véritablement urbain s'y établissant peut prendre un caractère autonome.

- Edification en séquence chronologique linéaire. L'édifice autonome, isolé en premier lieu, ouvre à une série de constructions mitoyennes pouvant couvrir sur de nombreuses parcelles en un temps resserré ou à l'inverse lâche. La progression peut s'interrompre tandis qu'une parcelle non mitoyenne est construite. Le dernier de la série chronologique sera donc suivi par une édification en damier ou en sandwich. Il peut arriver que cette édification se fasse par substitution d'édifice plus anciens. Il y a alors effacement d'édifices autonomes. Le dernier état étant le seul pris en compte.

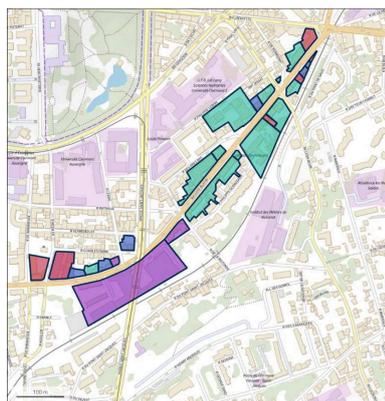
- Edification en damier. Ceci est l'un des deux cas de figure d'édification par comblement entre deux édifices autonomes. Il ne peut s'opérer que sur un rythme ternaire : deux édifices sont séparés d'une dent creuse qui finit par être construite. Le damier ne peut par conséquent concerner qu'une seule parcelle, elle est la figuration du comblement d'une dent creuse.

- Edification en sandwich. Ceci est le second cas de figure d'édification par comblement entre deux édifices autonomes. Le rythme s'opère sur au moins deux parcelles interstitielles non édifiées. L'expression temporelle du phénomène implique également que l'édification des parcelles libres se fasse selon une séquence chronologique linéaire, partant d'un premier édifice autonome pour enfin buter sur celui qui clos la séquence.

- Substitution : "Nouvel aménagement de l'espace, généralement un édifice, localisé à l'emplacement d'un ancien aménagement de l'espace, et l'effaçant complètement", Gauthiez, Espace urbain. Vocabulaire et morphologie, p. 236

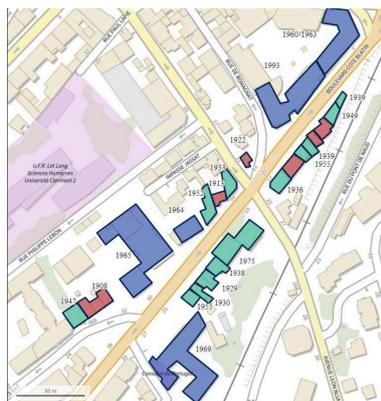
- Superposition : "Nouvel aménagement de l'espace localisé à l'emplacement d'un ou plusieurs anciens aménagements de l'espace, et les cachant ou les effaçant en partie", Gauthiez, Espace urbain. Vocabulaire et morphologie, p.235

Illustrations



© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/metrofrance-ign
 Longitude : 3° 09' 59" E
 Latitude : 45° 48' 11" N

Plan de chronologie des cessions des terrains
 Dess. Félicie Fougère
 IVR84_20246301589NUDA



© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/metrofrance-ign
 Longitude : 3° 09' 47" E
 Latitude : 45° 48' 10" N

Plan de chronologie des constructions sur le boulevard Cote-Blatin (du boulevard Lafayette à la rue des Prés-Bas)
 Dess. Félicie Fougère
 IVR84_20246301590NUDA

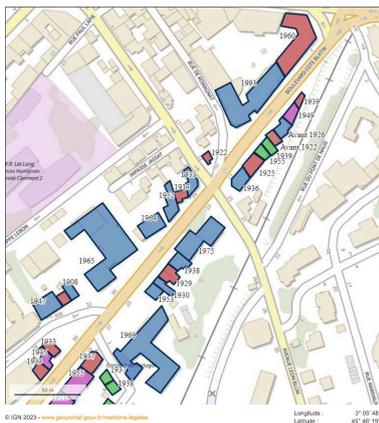


© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/metrofrance-ign
 Longitude : 3° 09' 38" E
 Latitude : 45° 48' 12" N

Plan de chronologie des constructions sur le boulevard Cote-Blatin (de la rue des Prés-Bas au viaduc Saint-Jacques)
 Dess. Félicie Fougère
 IVR84_20246301591NUDA



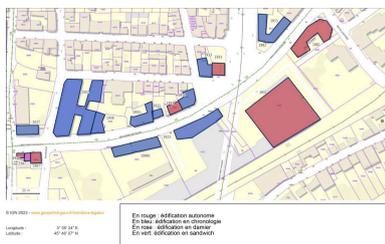
Plan de chronologie des constructions sur le boulevard Cote-Blatin (du viaduc Saint-Jacques à la rue de Rabanesse)
 Dess. Félicie Fougère
 IVR84_20246301592NUDA



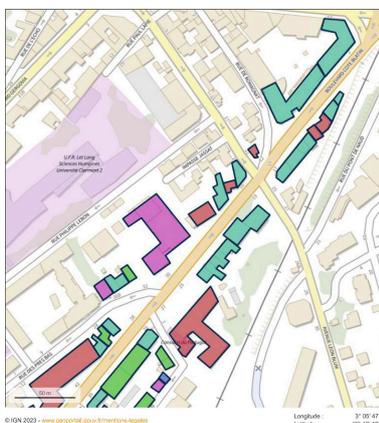
Mode d'édification des rives (du boulevard Lafayette à la rue des Prés-Bas)
 Dess. Félicie Fougère
 IVR84_20246301593NUDA



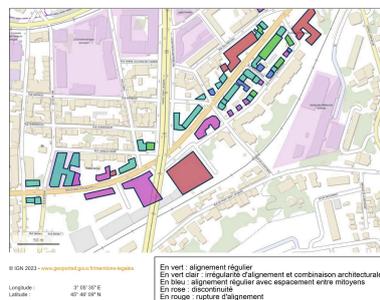
Mode d'édification des rives (de la rue des Prés-Bas au viaduc Saint-Jacques)
 Dess. Félicie Fougère
 IVR84_20246301594NUDA



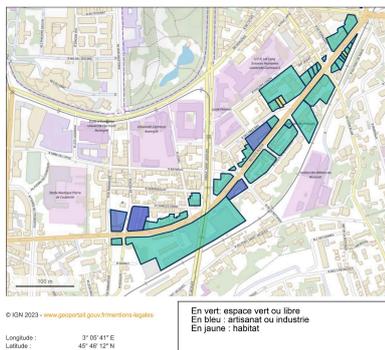
Mode d'édification des rives (du viaduc Saint-Jacques à la rue de Rabanesse)
 Dess. Félicie Fougère
 IVR84_20246301595NUDA



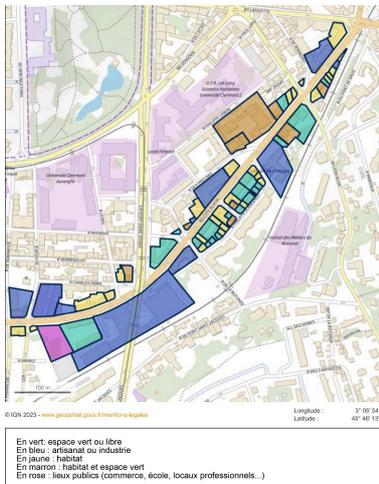
Type d'alignement (du boulevard Lafayette à la rue des Prés-Bas)
 Dess. Félicie Fougère
 IVR84_20246301675NUDA



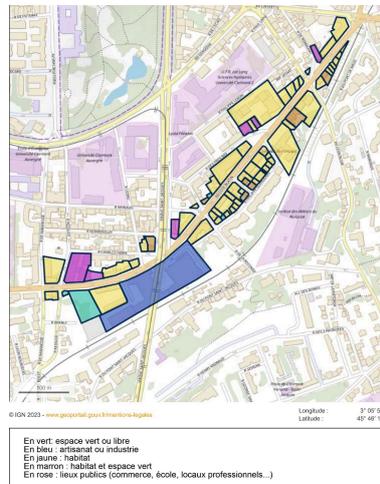
Type d'alignement (de la rue des Prés-Bas à la rue Rabanesse)
 Dess. Félicie Fougère
 IVR84_20246301676NUDA



Plan d'occupation des parcelles de 1900 à 1910
 Dess. Félicie Fougère
 IVR84_20246301680NUDA



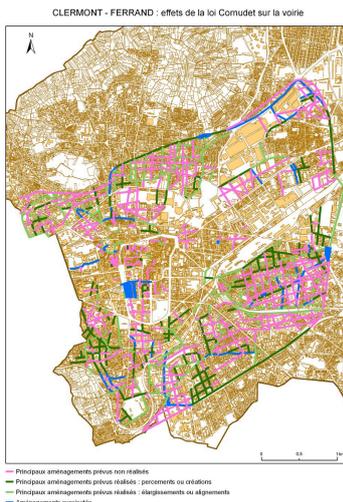
Plan d'occupation des parcelles de 1940 à 1950
 Dess. Félicie Fougère
 IVR84_20246301681NUDA



Plan d'occupation des parcelles de 2010 à 2020
 Dess. Félicie Fougère
 IVR84_20246301682NUDA



Extrait d'une carte de Clermont-Ferrand, Royat et Chamalières sur laquelle sont reportées les séquences d'ouverture des boulevards de ceinture de Clermont
 Dess. Guylaine Beuparland-Dupuy, Autr. anonyme
 IVR84_20236300669NUDA



Clermont-Ferrand (Puy-de-Dôme). Montage faisant ressortir les aménagements effectués d'après le "Plan Cornudet" de 1925. Contrairement à Aurillac, le quadrillage est ici la règle. Au moment de l'aménagement du plateau Saint-Jacques (secteur sud de la ville), le réseau prévu et en partie réalisé, est considéré comme pléthorique par les auteurs d'un grand ensemble (1959-1965).
 Dess. Guylaine Beuparland-Dupuy
 IVR84_20126300392NUDA



PAE de Clermont-Ferrand, 1925
 Repr. Jean-Michel Périn,
 Autr. J. Morel
 IVR84_20106300366NUC4A



Détail du boulevard sud extrait su Plan d' Aménagement, d'Embellissement et d'Extension (PAEE) issue de la loi Cornudet (1919) et dressé par J. Morel en 1925
 Repr. Jean-Michel Périn,
 Autr. G. Morel
 IVR84_20246301684NUCA



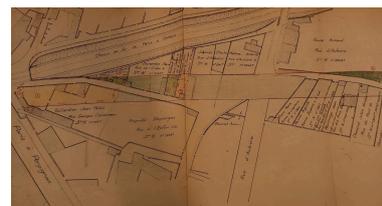
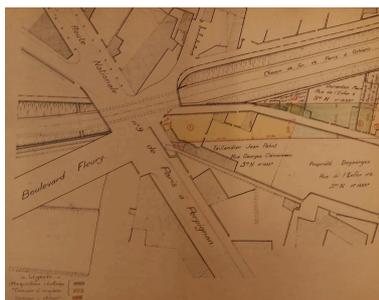
Plan figurant l'avancée des travaux du boulevard sud en 1930
 Repr. Félicie Fougère
 IVR84_20246301330NUCA



Ville de Clermont-Ferrand et ses abords
 Repr. Félicie Fougère ,
 Autr. auteur inconnu
 IVR84_20246301683NUCA



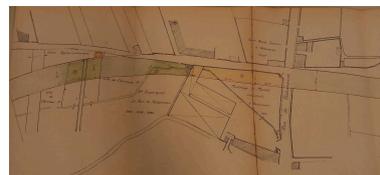
Plan d'échange de parcelles pour l'ouverture du boulevard sud, Cote-Blatin, 1916
 Repr. Félicie Fougère
 IVR84_20246301548NUCA



Plan parcellaire pour expropriation en vue de l'ouverture du boulevard sud (extrait boulevard Cote-Blatin)
 Repr. Félicie Fougère

Plan parcellaire pour expropriation
en vue de l'ouverture du boulevard
sud (extrait boulevard Cote-Blatin)
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. E. Rozier
IVR84_20246301174NUCA

IVR84_20246301175NUCA



Plan parcellaire pour expropriation
en vue de l'ouverture du boulevard
sud (extrait boulevard Cote-Blatin)
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. E. Rozier
IVR84_20246301177NUCA

Plan parcellaire pour expropriation
en vue de l'ouverture du boulevard
sud (extrait boulevard Cote-Blatin)
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. E. Rozier
IVR84_20246301178NUCA

Plan parcellaire pour expropriation
en vue de l'ouverture du boulevard
sud (extrait boulevard Cote-Blatin)
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. E. Rozier
IVR84_20246301179NUCA



Projet d'ouverture d'un voie entre le
carrefour de la barrière d'Issoire et le
chemin d'Aubière (actuel boulevard
Lafayette et Cote-Blatin), 1922
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. auteur inconnu
IVR84_20246301173NUCA



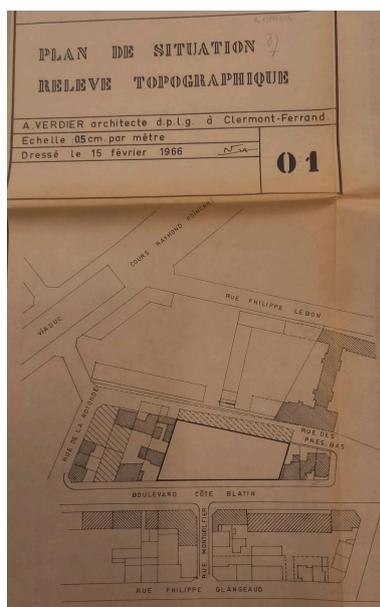
Plan parcellaire pour établissement
des bordures des trottoirs, 1926
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301201NUCA



Plan du cours de la Tiretaine
à canaliser, angle boulevards
Lafayette et Cote-Blatin
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301199NUCA



Plan du boulevard
Cote-Blatin, vers 1965
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. auteur inconnu
IVR84_20246301276NUCA



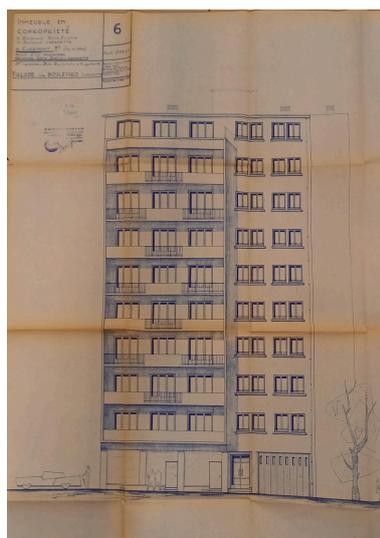
Plan de situation,
relevé topographique
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. André Verdier
IVR84_20246301359NUCA



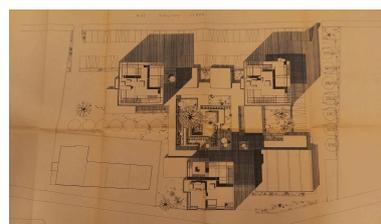
Plan des terrains à acquérir
pour le prolongement du cours
Sablon et de la rue Raynaud, 1937
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. auteur inconnu
IVR84_20246301688NUCA



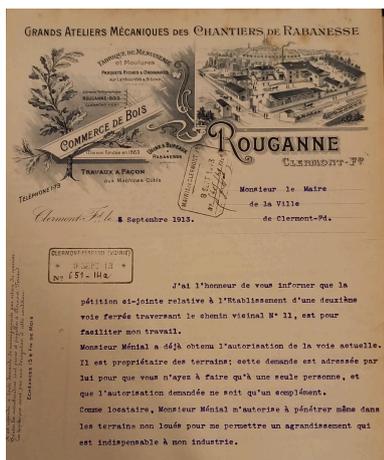
Façade sur le boulevard
Lafayette, entrée du lavoir
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Aimé Tixier
IVR84_20246301198NUCA



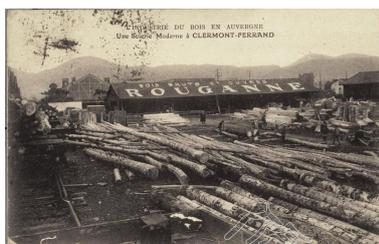
Façade sur le boulevard
Lafayette, l'entrée du lavoir ne
figure plus (extrémité gauche)
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Aimé Tixier
IVR84_20246301200NUCA



Plan de masse, résidence
universitaire de jeunes filles
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Jean Bosser
IVR84_20246301275NUCA



Papier à en-tête de la menuiserie Rouganne, entre le boulevard Cote-Blatine et la voie ferrée
 Repro. Félicie Fougère
 IVR84_20246301551NUCA



Industrie du bois en Auvergne, une scierie moderne [Rouganne] à Clermont-Ferrand [chemin de la Rotonde, Rabanesse], vers 1925
 Repr. Service photographique des archives départementales du Puy-de-Dôme, Autr. auteur inconnu
 IVR84_20246301376NUCA



Fabrique de parpaings Paul Verdier, boulevard Cote-Blatin et chemin de Rabanesse, Clermont-Ferrand, vers 1920, tirage 1968
 Repr. Service photographique des archives départementales du Puy-de-Dôme, Autr. auteur inconnu
 IVR84_20246301377NUC



Carrefour des boulevard Fleury, Lafayette et Cote-Blatin
 Repr. Félicie Fougère ,
 Autr. auteur inconnu
 IVR84_20246301210NUC



Détail, le boulevard sud (Cote-Blatin et Jean-Jaurès), du carrefour de la rue des Prés-Bas à celui de l'avenue de la Libération
 Repr. Félicie Fougère ,
 Autr. auteur inconnu
 IVR84_20246301685NUC



Boulevard Cote-Blatin et Jean-Jaurès, secteur du carrefour rue Kessler et Rabanesse
 Repr. Félicie Fougère ,
 Autr. auteur inconnu
 IVR84_20246301686NUC



Boulevard Jean-Jaurès, secteur stade nautique Coubertin
 Repr. Félicie Fougère ,
 Autr. auteur inconnu
 IVR84_20246301687NUC



Boulevard Cote-Blatin, du carrefour de l'avenue Léon-Blum au quartier Rabanesse, IGN 1964
 Repr. Félicie Fougère ,
 Autr. auteur inconnu
 IVR84_20246301404NUC



Façade sur le boulevard Cote-Blatin
 Phot. Félicie Fougère
 IVR84_20246300998NUCA



Façades sur le boulevard Cote-Blatin
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301597NUCA



Façades sur le boulevard Cote-Blatin
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301598NUCA



Façades sur le boulevard
Cote-Blatin, rupture d'échelle
Phot. Christian Parisey
IVR84_20236300332NUC4A



Vue urbaine
Phot. Christian Parisey
IVR84_20236300302NUC4A



Façades sur le boulevard Cote-Blatin
Phot. Roger Choplain,
Phot. Roland Maston
IVR83_20006300418VA



Elévation sur le
boulevard Cote-Blatin
Phot. Christian Parisey
IVR84_20236300307NUC4A



Façades sur le boulevard Cote-Blatin,
de l'angle de la rue Montgolfier
au 45 boulevard Cote-Blatin
Phot. Christian Parisey
IVR84_20256300174NUCA



Façade sur le boulevard Cote-Blatin
Phot. Christian Parisey
IVR84_20236300312NUC4A



Façades sur le boulevard Cote-Blatin
Phot. Christian Parisey
IVR84_20236300315NUC4A



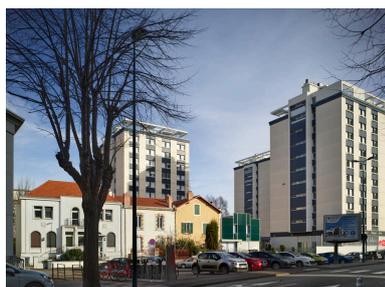
Anlge et du boulevard Cote-Blatin et de la rue de Romagnat
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301596NUCA



Carrefour de la rue des Prés-Bas et du boulevard Cote-Blatin
Phot. Christian Parisey
IVR84_20236300331NUC4A



La place du carrefour de la rue des Prés-Bas et du boulevard Cote-Blatin réaménagée. Façade de l'immeuble (à gauche) et de la maison Vigneron (à droite)
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301292NUCA



Carrefour de la rue des Prés-Bas et du boulevard Cote-Blatin
Phot. Christian Parisey
IVR84_20236300306NUC4A



Elévation à l'angle de la rue Philippe-Glangeaud et du boulevard Cote-Blatin
Phot. Christian Parisey
IVR84_20236300303NUC4A



Débouché de la rue Ledru sur le boulevard Cote-Blatin, vue depuis le viaduc Saint-Jacques
Phot. Christian Parisey
IVR84_20246300378NUC4A



Carrefour de la rue Raynaud. Vue sur le viaduc Saint-Jacques et le Puy-de-Dôme depuis le bout de la rue Raynaud
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20256300055NUCA



Façade d'angle rue Ledru et boulevard Cote-Blatin
Phot. Christian Parisey
IVR84_20236300314NUC4A



Façade d'angle rue Ledru et boulevard Cote-Blatin
Phot. Christian Parisey
IVR84_20246300377NUC4A



Vue urbaine, mur d'héberge
Phot. Christian Parisey
IVR84_20236300305NUC4A



Maison entre deux immeubles,
rupture d'échelle et
d'alignement, élévation aveugle
Phot. Christian Parisey
IVR84_20236300308NUC4A



L'immeuble du 68 boulevard
Cote-Blatin et la maison
mitoyenne, rupture d'échelle. Vue
depuis le viaduc Saint-Jacques.
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20256300065NUCA



Aménagement de l'ancien site des
Economats du Centre. Au second
plan, au centre, rupture d'échelle
sur le boulevard Cote-Blatin (une
maison entre deux immeubles).
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20256300062NUCA



Viaduc Saint-Jacques vu
depuis la zone industriel
du boulevard Cote-Blatin
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301482NUCA



Vue du viaduc depuis le
cours Raymond-Poincaré
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20256300058NUCA



Depuis la rue Raynaud
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20256300059NUCA



Elévation latérale de
la résidence étudiante
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301480NUCA



hangar désaffecté en
bord de voie ferrée
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301481NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de l'opération d'inventaire des boulevards de ceinture de Clermont-Ferrand (IA63002753) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, avenue d' Italie, boulevard Fleury, boulevard Cote-Blatin, boulevard Jean-Jaurès, boulevard Aristide-Briand, boulevard Duclaux, boulevard Berthelot, boulevard Lavoisier, boulevard Jean-Baptiste-Dumas

La ceinture des boulevards de Clermont-Ferrand (IA63002754) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, avenue d' Italie, boulevard Fleury, boulevard Cote-Blatin, boulevard Jean-Jaurès, boulevard Aristide-Briand, boulevard Duclaux, boulevard Berthelot, boulevard Lavoisier, boulevard Jean-Baptiste-Dumas

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

École supérieure d'art de Clermont métropole (IA63002840) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 25 rue Kessler

immeuble (IA63002804) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 68 boulevard Cote Blatin

immeuble (IA63002797) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 29 boulevard Cote-Blatin

immeuble (IA63002841) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 74 boulevard Cote Blatin

immeuble (IA63002802) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 31 rue Charles-Fabre

immeuble (IA63002796) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 16 boulevard Cote-Blatin

immeuble (IA63002801) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 56-58 boulevard Cote Blatin, 62 boulevard Cote Blatin

Immeuble (IA63002836) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 16 bis boulevard Cote-Blatin

Immeuble (IA63002835) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 14 boulevard Cote Blatin, 22 avenue Léon-Blum

immeuble, résidence Cote-Blatin (IA63002844) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 45 - 47 boulevard Cote-Blatin

Immeuble, résidence Hélios (IA63002799) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 42-46 boulevard Cote Blatin

immeuble à logements économiques et familiaux, dit HLM Glangeaud (IA63002826) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 31 boulevard Cote-Blatin

Lotissement Rouganne (IA63002847) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, rue Philippe-Glangeaud, rue de la Rotonde, rue Montgolfier, boulevard Cote-Blatin

maison (IA63002833) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 40 boulevard Cote-Blatin

maison (IA63002803) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 33 rue Charles-Fabre

maison (IA63002798) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 38 boulevard Cote-Blatin

maison (IA63002832) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 38bis boulevard Cote-Blatin

maison (IA63002800) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 43 boulevard Cote-Blatin

Maison (IA63002793) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 1 boulevard Cote-Blatin

maison, actuellement immeuble (IA63002839) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 49 boulevard Cote-Blatin

Maison, actuellement immeuble (IA63002795) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 12 boulevard Cote-Blatin

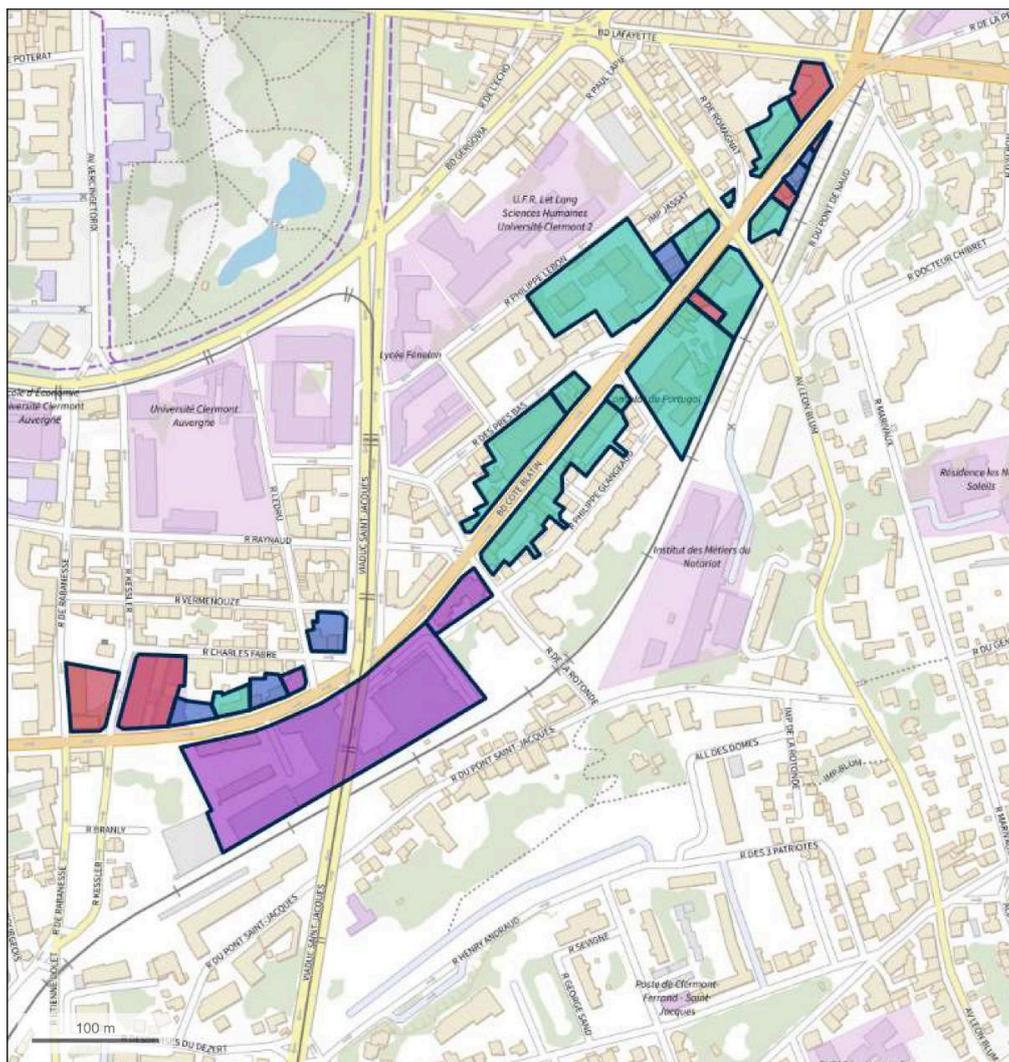
maison, actuellement immeuble de bureaux (direction des relations internationales et service communication de l'université Clermont-Auvergne) (IA63002837) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 36 bis boulevard Cote-Blatin

maisons (IA63002838) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 23 boulevard Cote-Blatin, 23 bis boulevard Cote-Blatin

Villa patronale de l'Union approvisionnement, puis siège social des Économats du Centre, actuellement immeuble de bureaux Centre Viaduc (IA63002813) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, 63 boulevard Cote-Blatin

Auteur(s) du dossier : Félicie Fougère

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel



© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 3° 05' 59" E
Latitude : 45° 46' 11" N

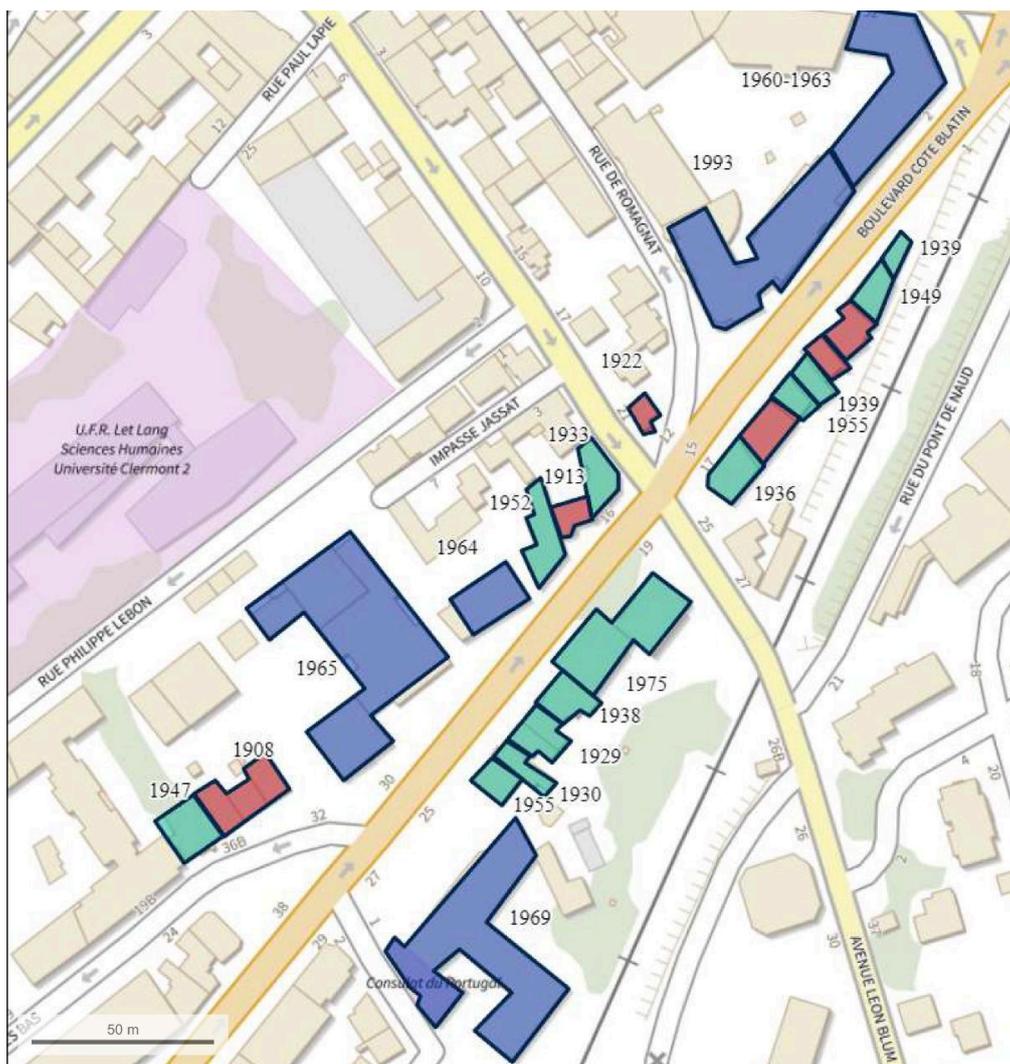
Violet : terrains vendus ou échangés en 1918-1920
Vert : terrains vendus dans la première moitié des années 1920
Bleu : terrains vendus dans la deuxième moitié des années 1920
Rouge : terrains expropriés en 1927 ou 1928

Plan de chronologie des cessions des terrains

IVR84_20246301589NUDA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 3° 05' 47" E
Latitude : 45° 46' 19" N

En rouge: édifices pré-existants à l'ouverture du boulevard
En vert : édifices ex-nihilo après ouverture du boulevard
En bleu: édifices se substituant à des constructions antérieures, après ouverture du boulevard

Plan de chronologie des constructions sur le boulevard Cote-Blatin (du boulevard Lafayette à la rue des Prés-Bas)

IVR84_20246301590NUDA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 3° 05' 38" E
Latitude : 45° 46' 12" N

En rouge : édifices pré-existants à l'ouverture du boulevard
En vert : édifices ex-nihilo après ouverture du boulevard
En bleu : édifices se substituant à des constructions antérieures, après ouverture du boulevard

Plan de chronologie des constructions sur le boulevard Cote-Blatin (de la rue des Prés-Bas au viaduc Saint-Jacques)

IVR84_20246301591NUDA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 3° 05' 22" E
Latitude : 45° 46' 06" N

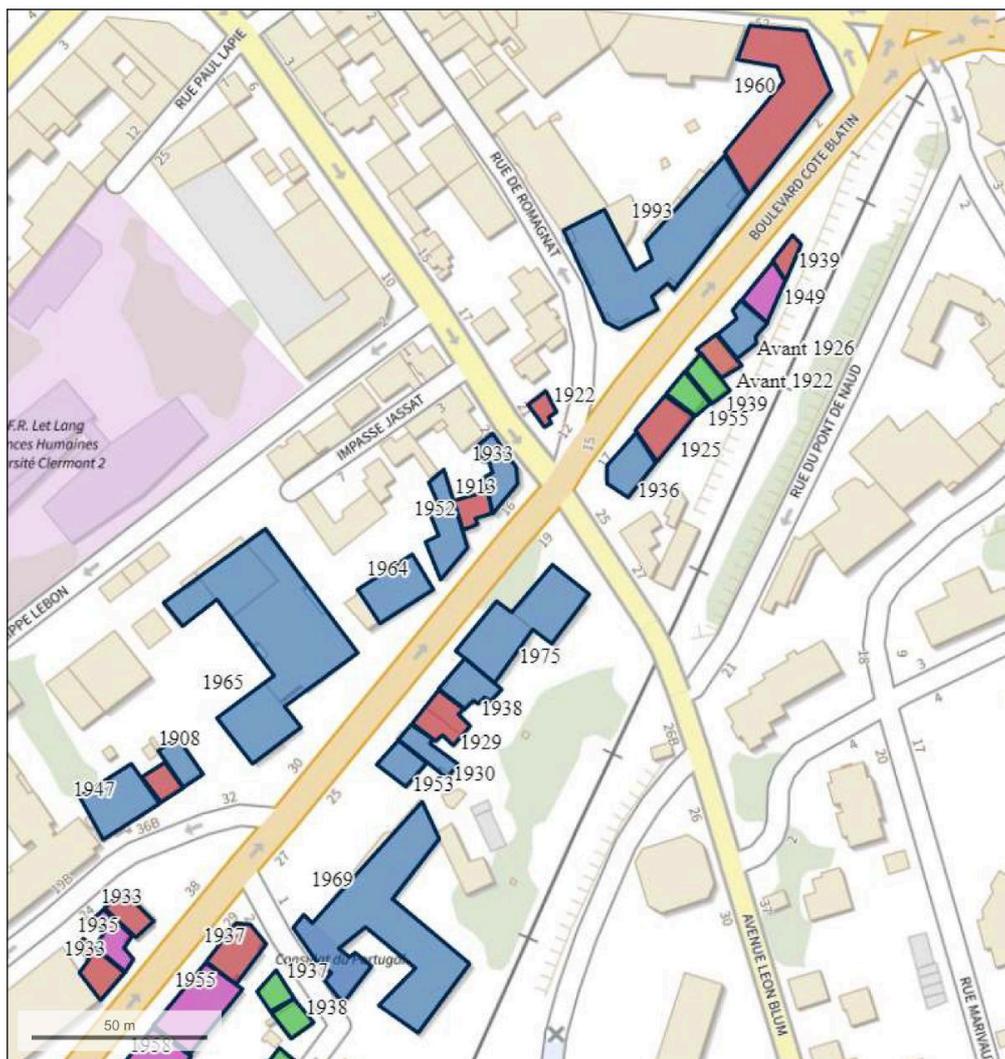
En rouge : édifices pré-existants à l'ouverture du boulevard
En vert : édifices ex-nihilo après ouverture du boulevard
En bleu : édifices se substituant à des constructions antérieures, après ouverture du boulevard

Plan de chronologie des constructions sur le boulevard Cote-Blatin (du viaduc Saint-Jacques à la rue de Rabanesse)

IVR84_20246301592NUDA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 3° 05' 48" E
Latitude : 45° 46' 19" N

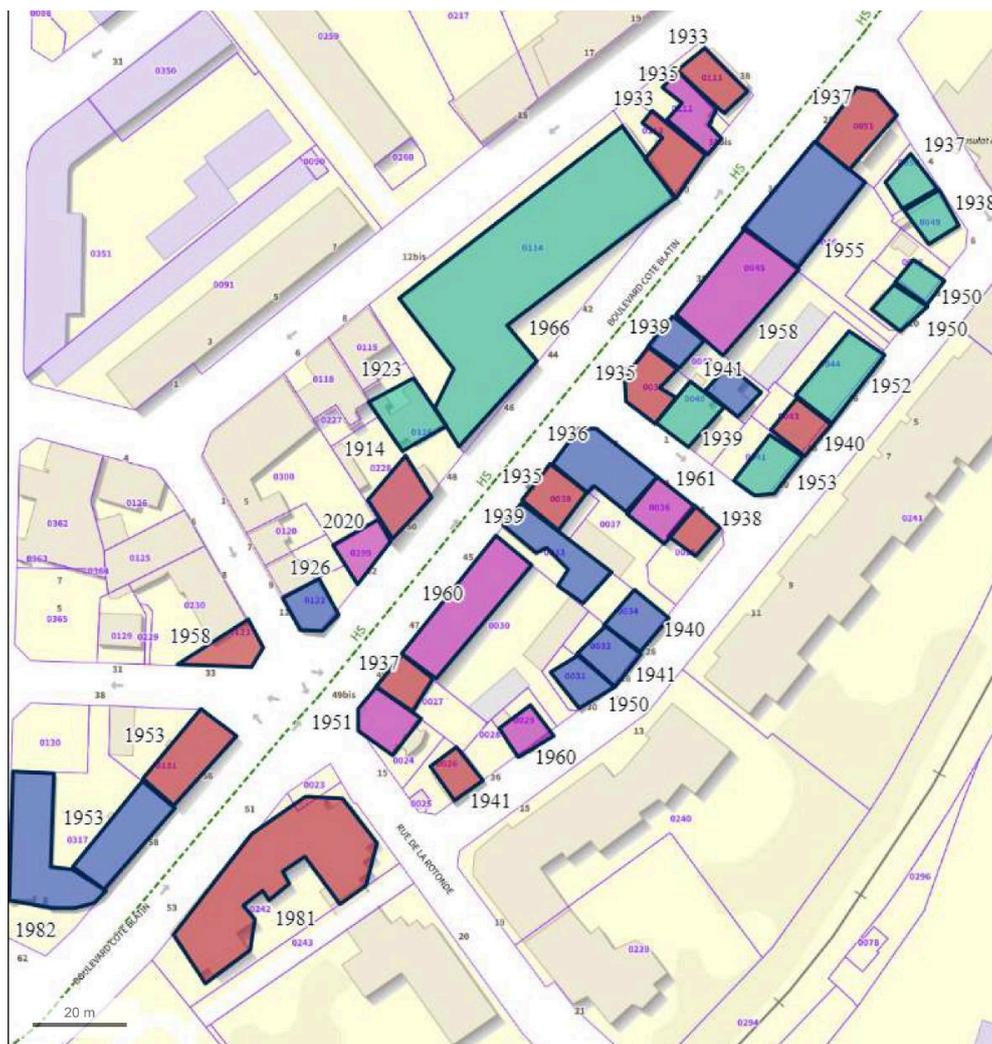
En rouge : édification autonome
En bleu: édification en chronologie
En rose : édification en damier
En vert : édification en sandwich

Mode d'édification des rives (du boulevard Lafayette à la rue des Prés-Bas)

IVR84_20246301593NUDA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 3° 05' 38" E
Latitude : 45° 46' 12" N

En rouge : édification autonome
En bleu : édification en chronologie
En vert : édification en sandwich
En rose : édification en damier

Mode d'édification des rives (de la rue des Prés-Bas au viaduc Saint-Jacques)

IVR84_20246301594NUDA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 3° 05' 24" E
Latitude : 45° 46' 07" N

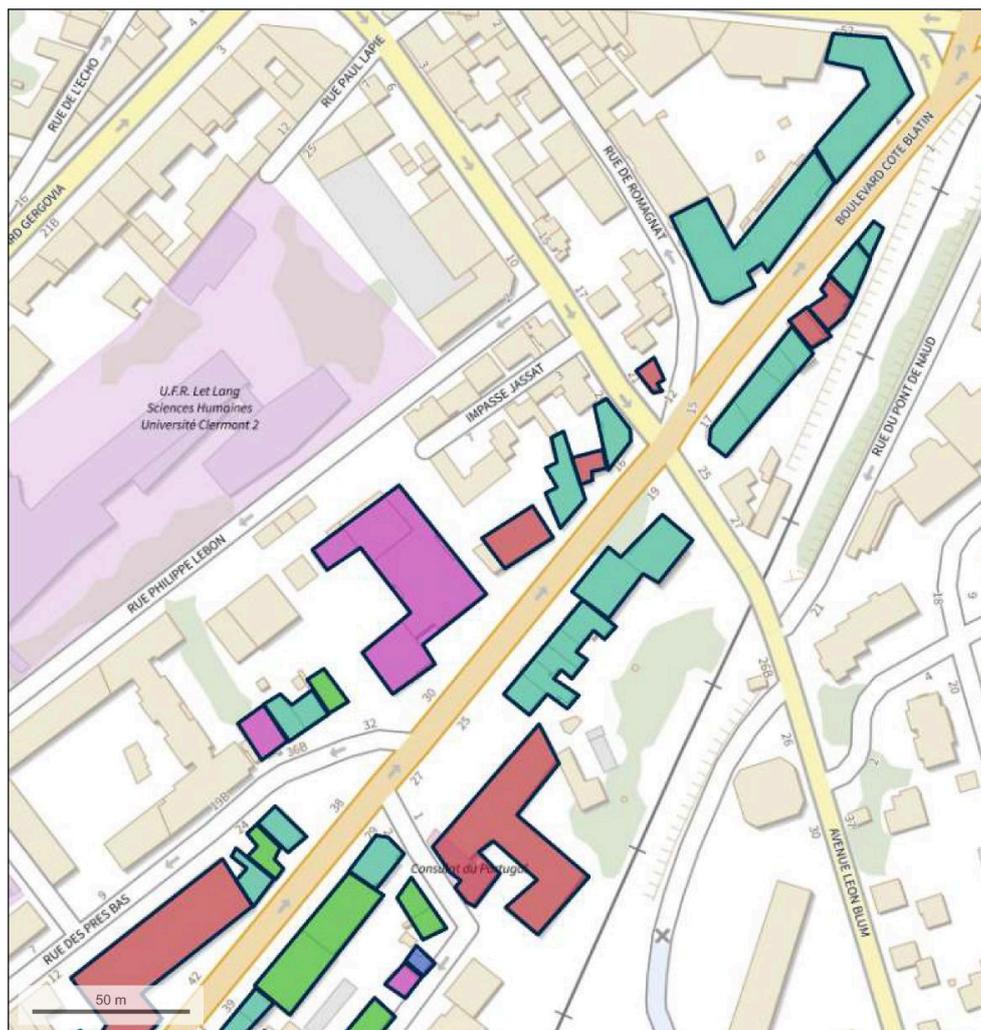
En rouge : édification autonome
En bleu : édification en chronologie
En rose : édification en damier
En vert : édification en sandwich

Mode d'édification des rives (du viaduc Saint-Jacques à la rue de Rabanesse)

IVR84_20246301595NUDA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 3° 05' 47" E
Latitude : 45° 46' 18" N

En vert : alignement régulier
En vert clair : irrégularité d'alignement et combinaison architecturale
En bleu : alignement régulier avec espacement entre mitoyens
En rose : discontinuité
En rouge : rupture d'alignement

Type d'alignement (du boulevard Lafayette à la rue des Prés-Bas)

IVR84_20246301675NUDA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 3° 05' 35" E
Latitude : 45° 46' 09" N

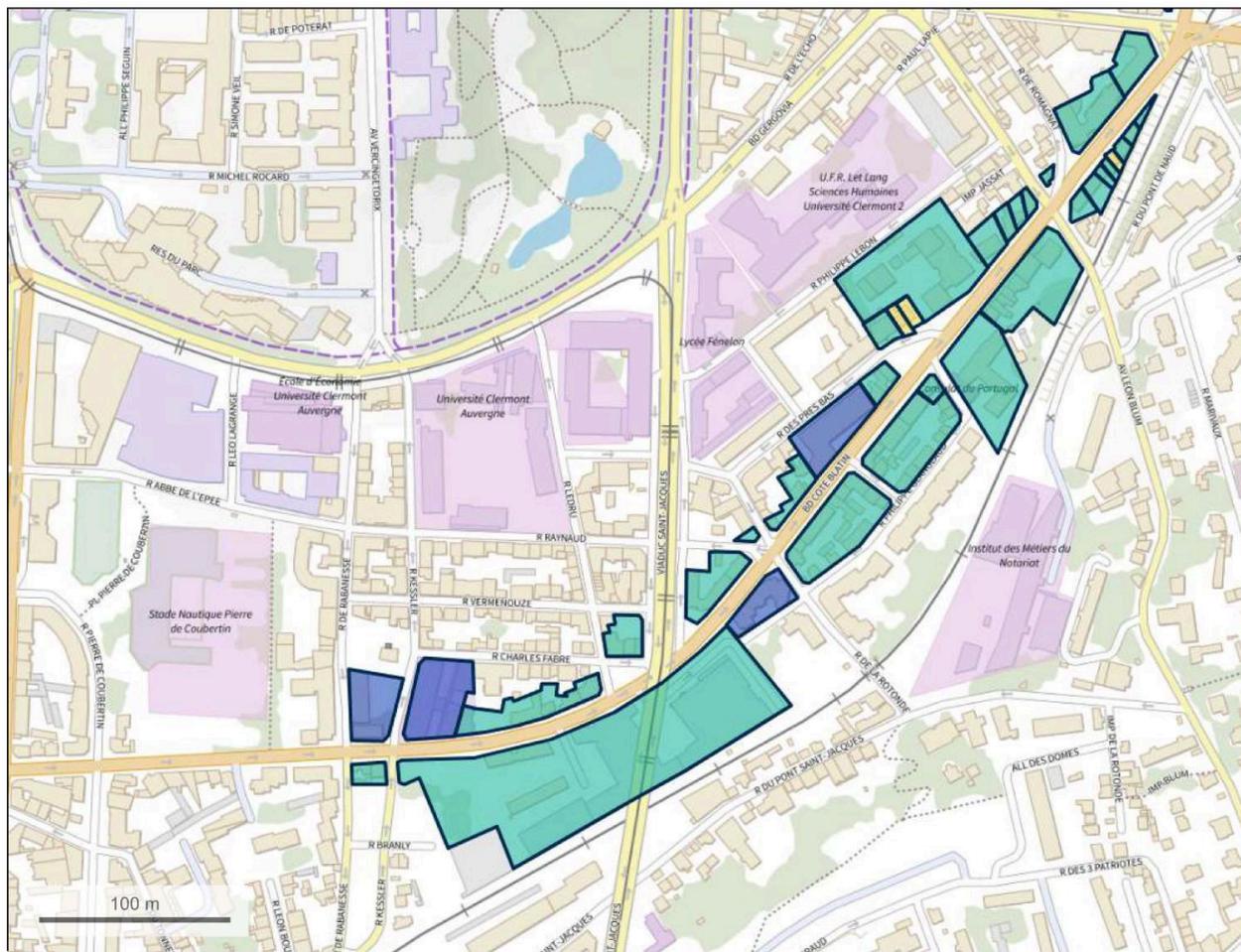
En vert : alignement régulier
En vert clair : irrégularité d'alignement et combinaison architecturale
En bleu : alignement régulier avec espacement entre mitoyens
En rose : discontinuité
En rouge : rupture d'alignement

Type d'alignement (de la rue des Prés-Bas à la rue Rabanesse)

IVR84_20246301676NUDA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 3° 05' 41" E
Latitude : 45° 46' 12" N

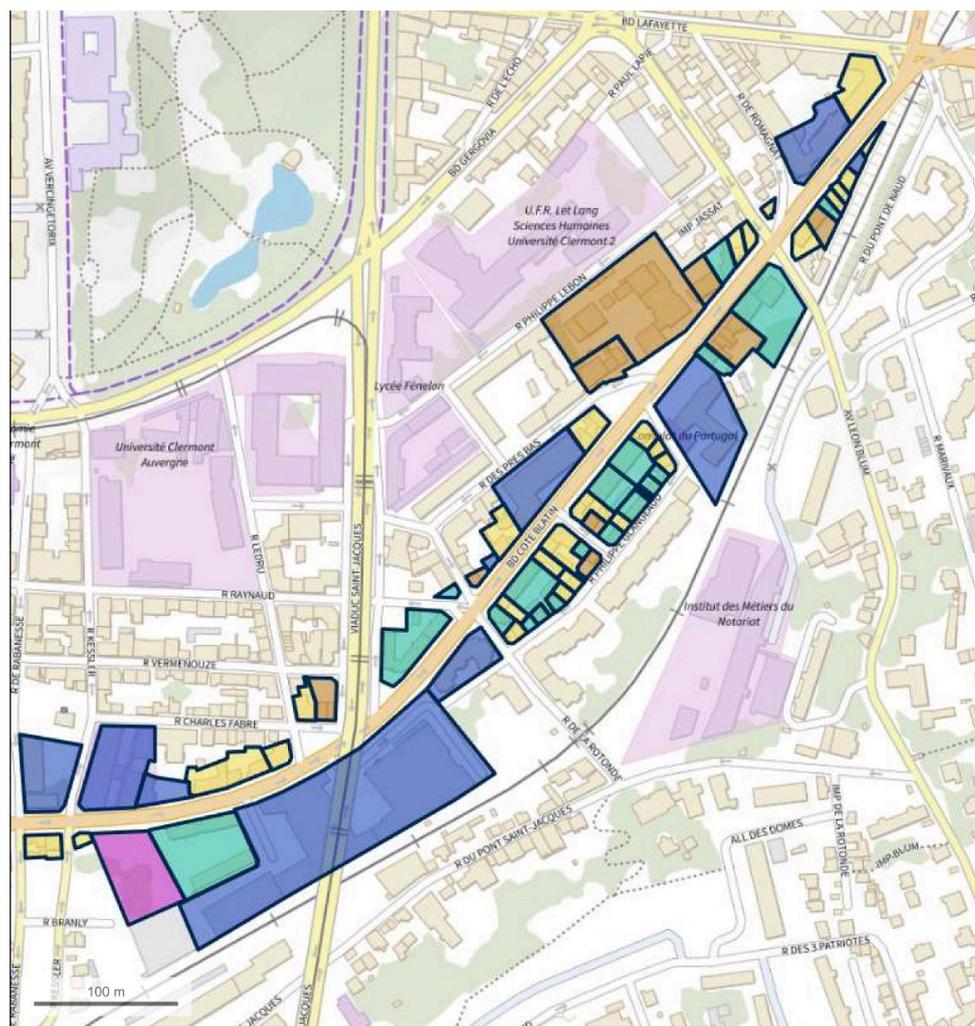
En vert : espace vert ou libre
En bleu : artisanat ou industrie
En jaune : habitat

Plan d'occupation des parcelles de 1900 à 1910

IVR84_20246301680NUDA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 3° 05' 54" E
Latitude : 45° 46' 13" N

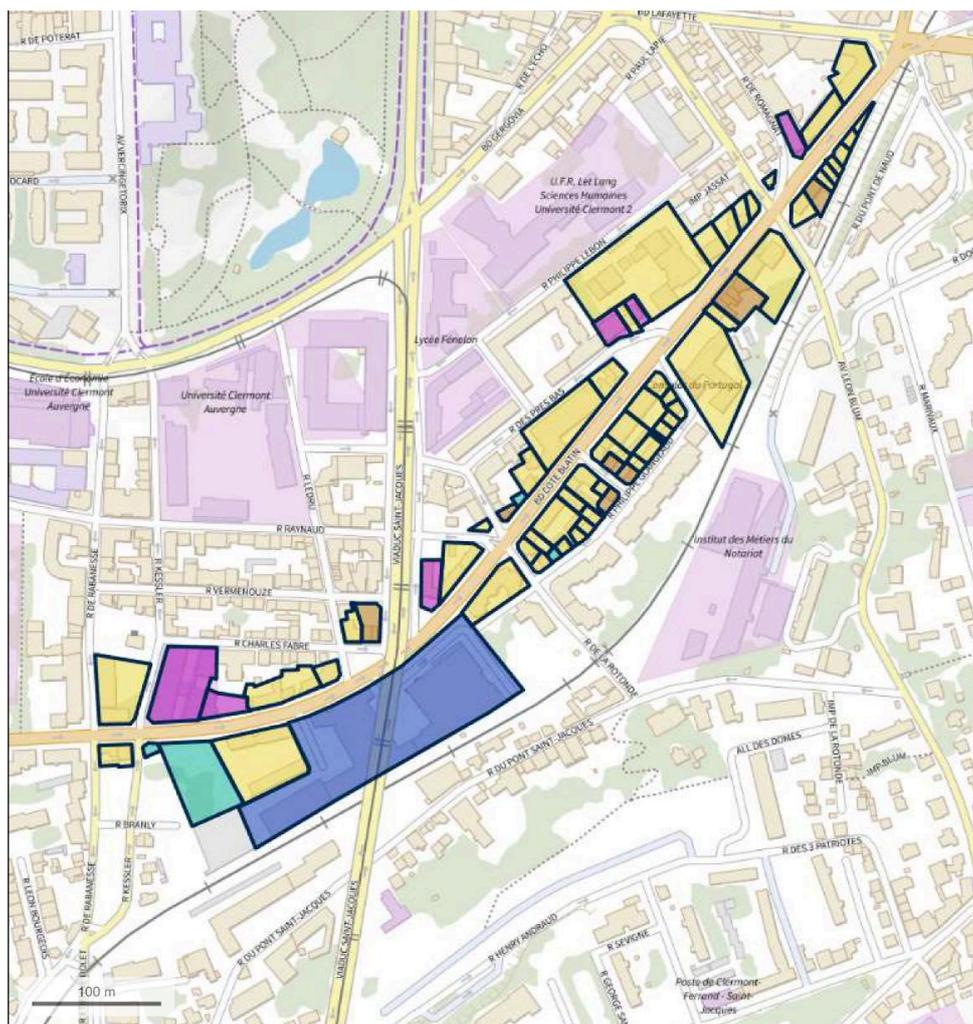
En vert : espace vert ou libre
En bleu : artisanat ou industrie
En jaune : habitat
En marron : habitat et espace vert
En rose : lieux publics (commerce, école, locaux professionnels...)

Plan d'occupation des parcelles de 1940 à 1950

IVR84_20246301681NUDA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 3° 05' 56" E
Latitude : 45° 46' 11" N

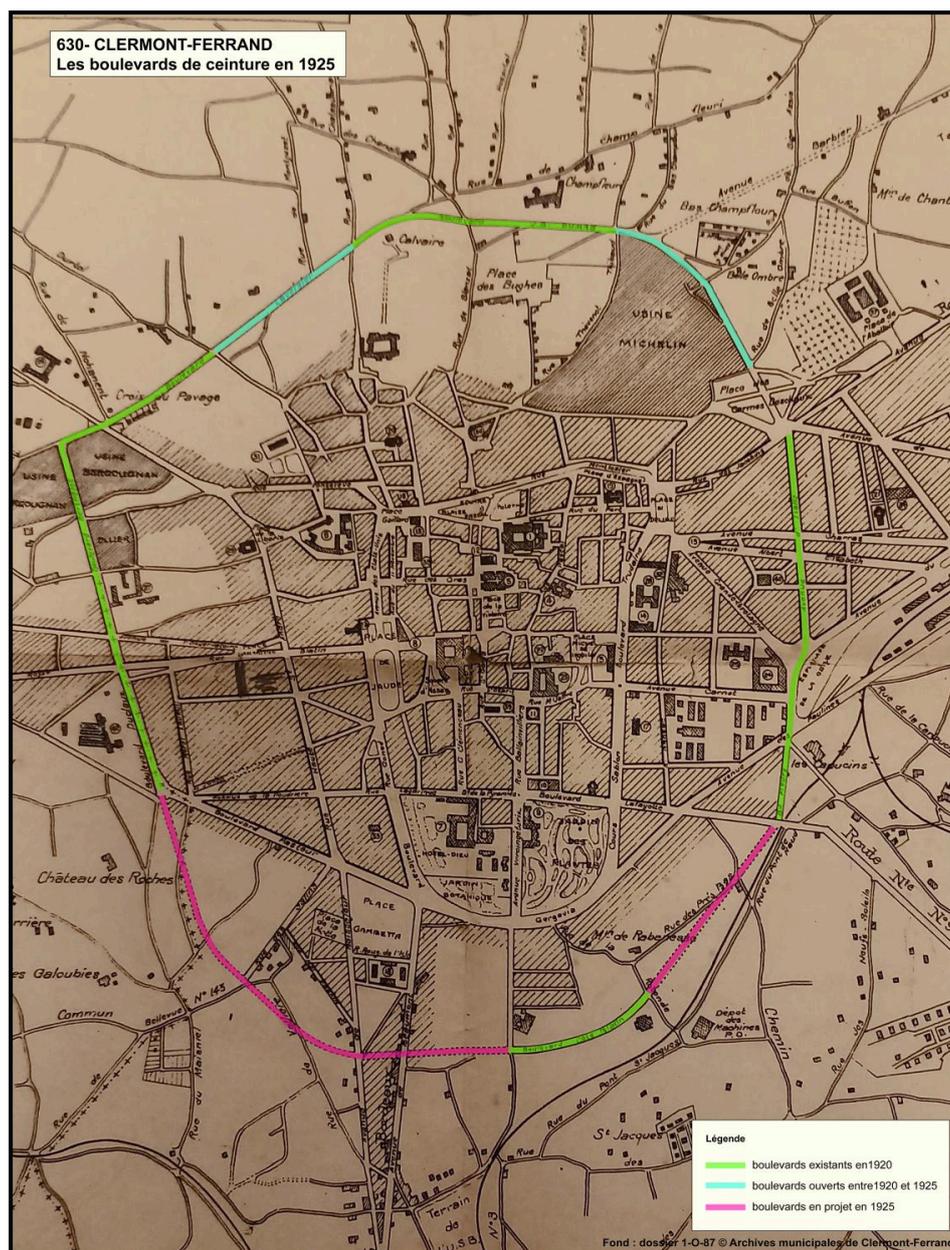
En vert : espace vert ou libre
En bleu : artisanat ou industrie
En jaune : habitat
En marron : habitat et espace vert
En rose : lieux publics (commerce, école, locaux professionnels...)

Plan d'occupation des parcelles de 2010 à 2020

IVR84_20246301682NUDA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait d'une carte de Clermont-Ferrand, Royat et Chamalières sur laquelle sont reportées les séquences d'ouverture des boulevards de ceinture de Clermont

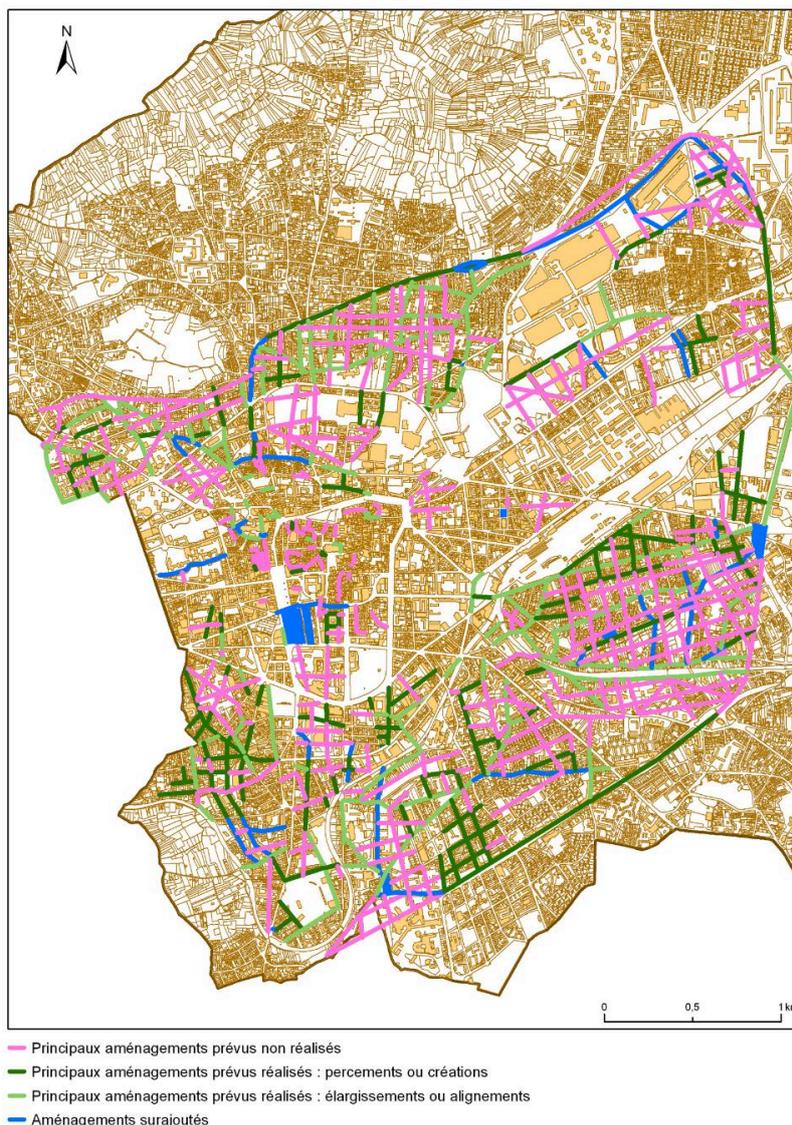
IVR84_20236300669NUDA

Auteur de l'illustration : Guylaine Beauparland-Dupuy

Auteur du document reproduit : anonyme

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

CLERMONT - FERRAND : effets de la loi Cornudet sur la voirie



Clermont-Ferrand (Puy-de-Dôme). Montage faisant ressortir les aménagements effectués d'après le "Plan Cornudet" de 1925. Contrairement à Aurillac, le quadrillage est ici la règle. Au moment de l'aménagement du plateau Saint-Jacques (secteur sud de la ville), le réseau prévu et en partie réalisé, est considéré comme pléthorique par les auteurs d'un grand ensemble (1959-1965).

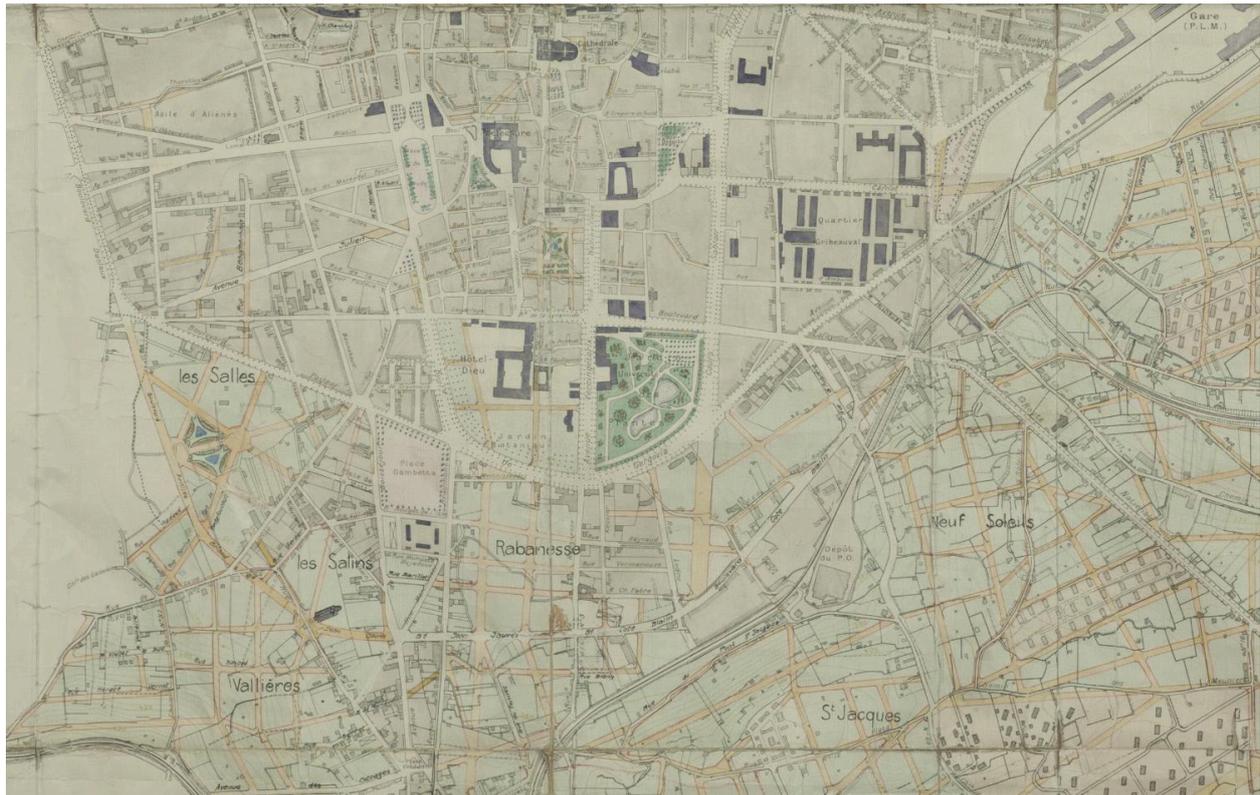
Référence du document reproduit :

- **PAE de Clermont-Ferrand, 1925**
AM de Clermont-Ferrand. Services techniques, sans cote. **Plan d'extension de Clermont-Ferrand**, par Morel.
Déclaration d'utilité publique obtenue le 30/11/1926.
AC Clermont-Ferrand : sans

IVR84_20126300392NUDA

Auteur de l'illustration : Guylaine Beauparland-Dupuy

© Région Auvergne - Inventaire général du Patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail du boulevard sud extrait du Plan d'Aménagement, d'Embellissement et d'Extension (PAEE) issue de la loi Cornudet (1919) et dressé par J. Morel en 1925

Référence du document reproduit :

- **PAE de Clermont-Ferrand, 1925**
AM de Clermont-Ferrand. Services techniques, sans cote. **Plan d'extension de Clermont-Ferrand**, par Morel.
Déclaration d'utilité publique obtenue le 30/11/1926.
AC Clermont-Ferrand : sans

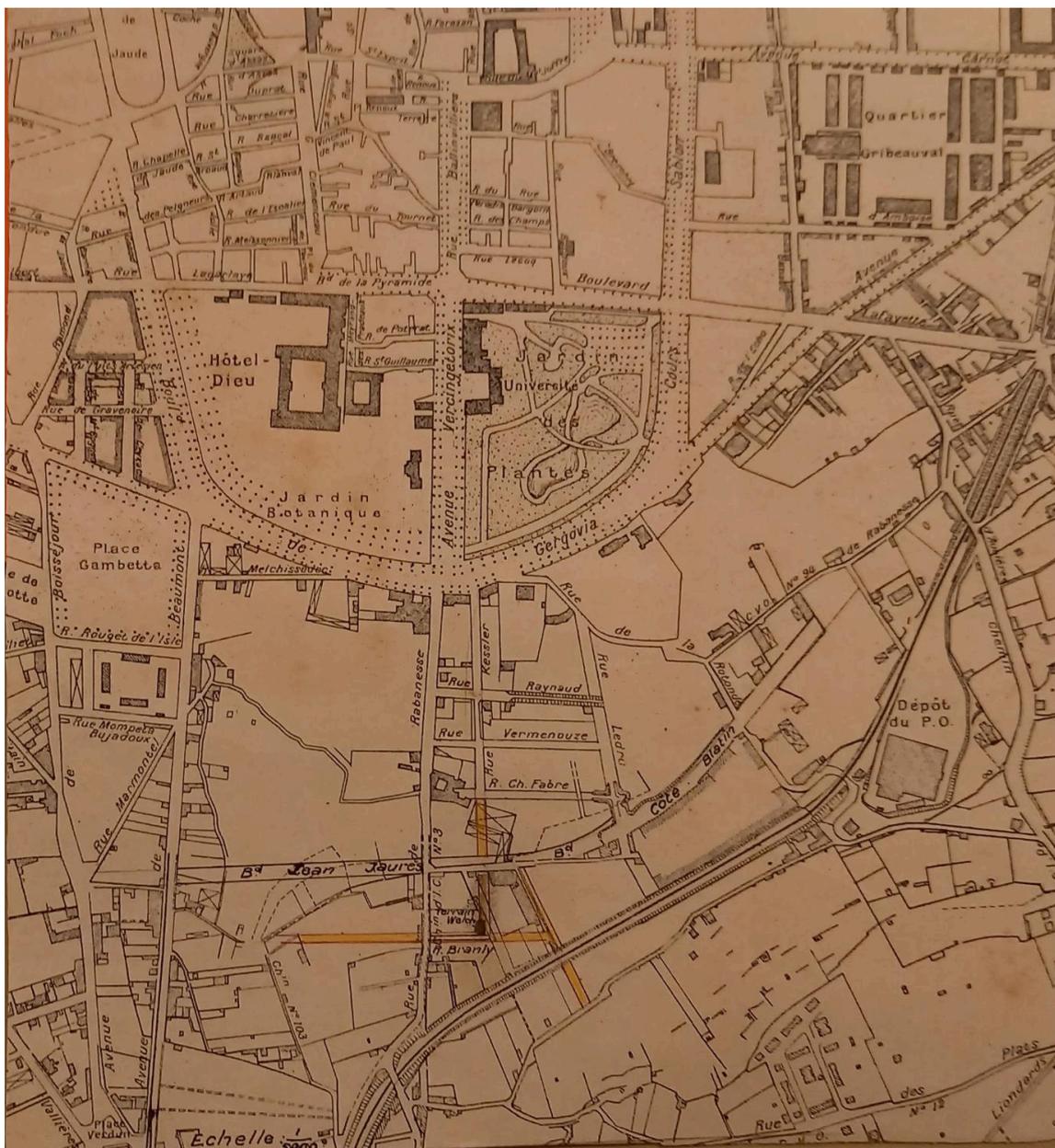
IVR84_20246301684NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Jean-Michel Périn

Auteur du document reproduit : G. Morel

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan figurant l'avancée des travaux du boulevard sud en 1930

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 85, Alignements, plan du boulevard sud, fond de plan vers 1925**
Rue Kessler, déclassement de la partie comprise entre le boulevard Côte-Blatin et la rue Branly / Ville de Clermont-Ferrand, service de la Voirie. Fonds de plan vers 1925, ajout en jaune 1930. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "Alignements : dossiers, 1927 - 1942", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 85 162.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 85 162

IVR84_20246301330NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ville de Clermont-Ferrand et ses abords

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 87, plan de Clermont-Ferrand et ses abords, début 1920**
Plan de Clermont-Ferrand et ses abords [détail] / Reix, imprimeur-éditeur, place de la Treille. S.d. [vers 1920]. Est. Extr. de [liasse d'archives] "Dénomination de rues (1920-1939)", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 87.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 87

IVR84_20246301683NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan d'échange de parcelles pour l'ouverture du boulevard sud, Cote-Blatin, 1916

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 692, plan échange Ménial, 1916**
[Plan parcellaire figurant l'échange de terrain entre la Ville et Monsieur Ménial] / Ville de Clermont-Ferrand, octobre 1916. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "Echange de terrains entre la Ville et Monsieur Ménial de la Société l'Union Approvisionnement quartier de Rabanesse. La Ville cède le sol du C.V.O N° 94 dit des Prés Bas ou de Rabanesse, entre le C.V. N° 11 et la parcelle de Monsieur Persignat ; en échange Monsieur Ménial cède plusieurs parcelles de terrain, cadastrées section K - N°1985, 1287,1289, 1290 et 1292 et comprises entre le C.V. N°11 et la propriété de Monsieur Fabre, pour l'établissement du C.V.O N° 108 - boulevard Sud", AC Clermont-Ferrand, dossier 1 O 692, "Acquisitions, expropriations : dossiers individuels boulevard sud".
AC Clermont-Ferrand : 1 O 692

IVR84_20246301548NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan parcellaire pour expropriation en vue de l'ouverture du boulevard sud (extrait boulevard Cote-Blatin)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 224, plan expropriations boulevard Sud, 1926**
Plan du calcul des surface dressé en conformité du plan d'alignement approuvé par décision de la commission départementale en date du 18 octobre 1913, boulevard sud (partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux, expropriation des immeubles ou parties d'immeuble, droits de toutes natures et servitudes diverses) / Mairie de Clermont-Ferrand, voirie urbaine, Alignements. 0.002 pm. mars 1926. Dess. Extr de [liasse d'archives] "Expropriations: boulevard sud, 1921-1929", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 224.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 224

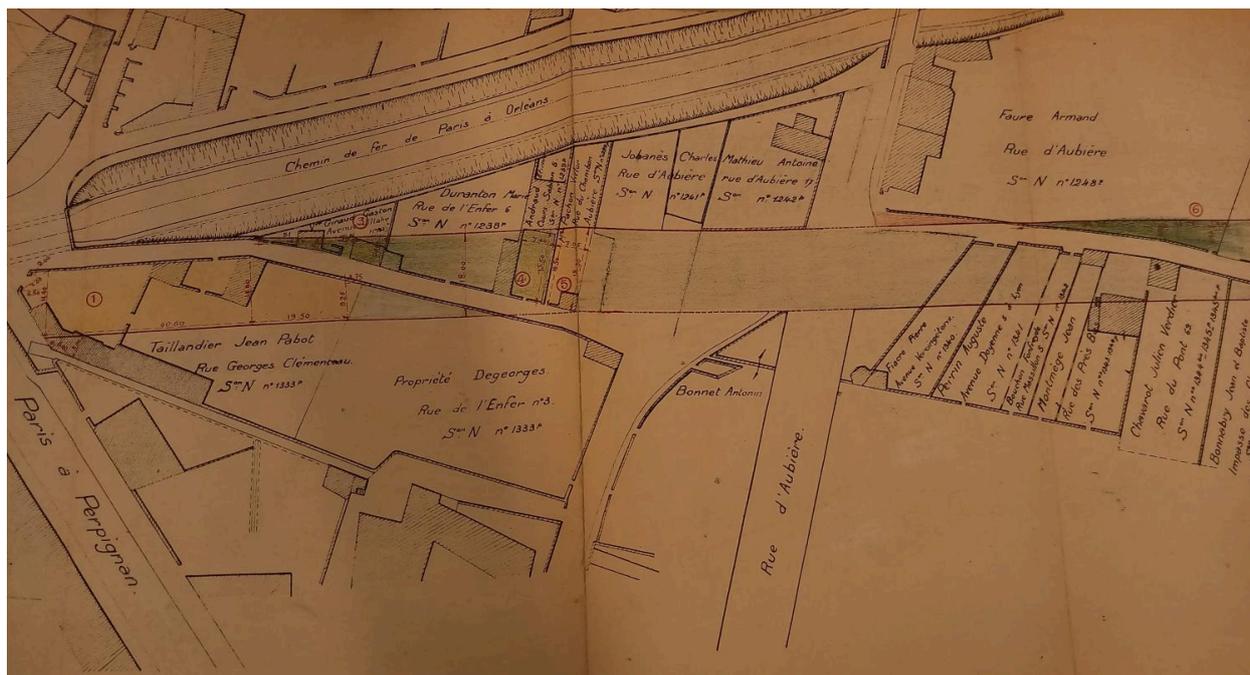
IVR84_20246301174NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : E. Rozier

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan parcellaire pour expropriation en vue de l'ouverture du boulevard sud (extrait boulevard Cote-Blatin)

Référence du document reproduit :

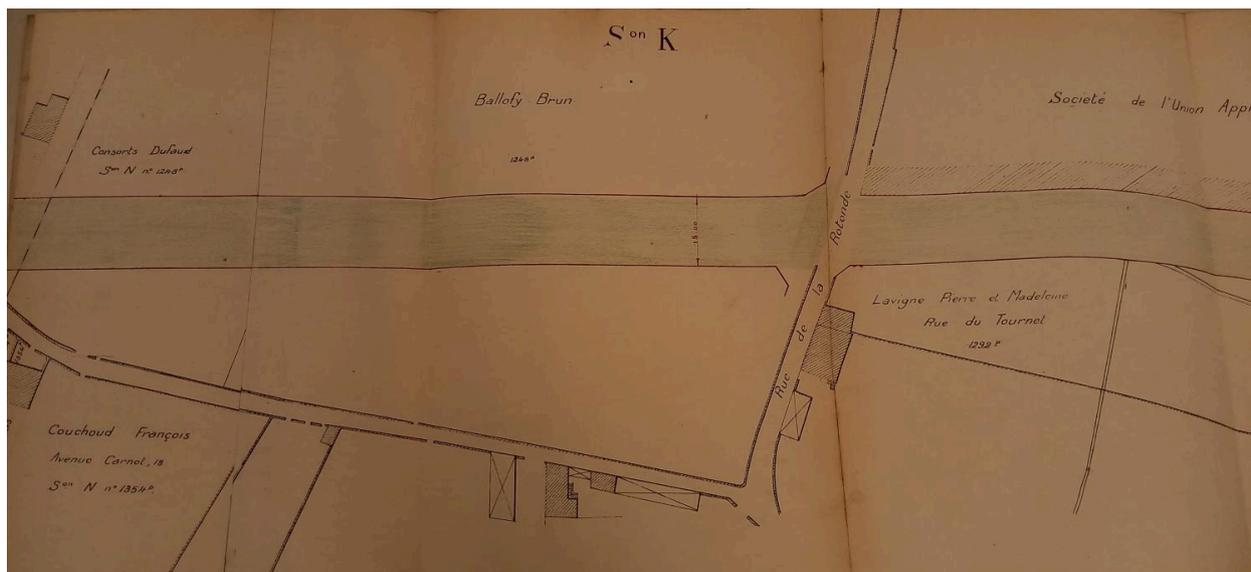
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 224, plan expropriations boulevard Sud, 1926**
Plan du calcul des surface dressé en conformité du plan d'alignement approuvé par décision de la commission départementale en date du 18 octobre 1913, boulevard sud (partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux, expropriation des immeubles ou parties d'immeuble, droits de toutes natures et servitudes diverses) / Mairie de Clermont-Ferrand, voirie urbaine, Alignements. 0.002 pm. mars 1926. Dess. Extr de [liasse d'archives] "Expropriations: boulevard sud, 1921-1929", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 224.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 224

IVR84_20246301175NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan parcellaire pour expropriation en vue de l'ouverture du boulevard sud (extrait boulevard Cote-Blatin)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 224, plan expropriations boulevard Sud, 1926**
Plan du calcul des surface dressé en conformité du plan d'alignement approuvé par décision de la commission départementale en date du 18 octobre 1913, boulevard sud (partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux, expropriation des immeubles ou parties d'immeuble, droits de toutes natures et servitudes diverses) / Mairie de Clermont-Ferrand, voirie urbaine, Alignements. 0.002 pm. mars 1926. Dess. Extr de [liasse d'archives] "Expropriations: boulevard sud, 1921-1929", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 224.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 224

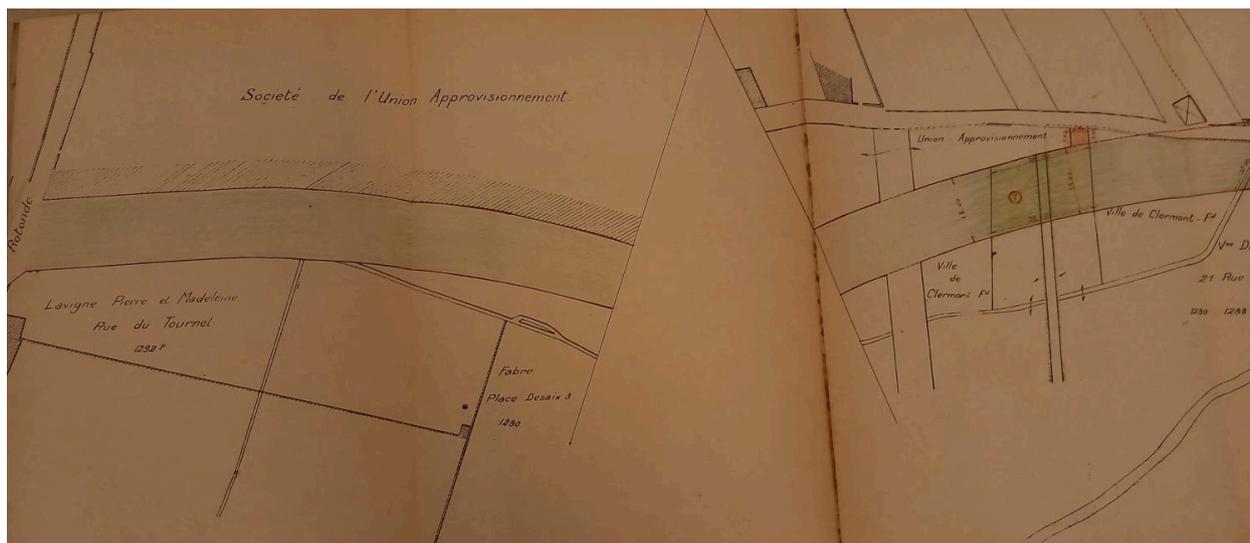
IVR84_20246301177NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : E. Rozier

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan parcellaire pour expropriation en vue de l'ouverture du boulevard sud (extrait boulevard Cote-Blatin)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 224, plan expropriations boulevard Sud, 1926**
Plan du calcul des surface dressé en conformité du plan d'alignement approuvé par décision de la commission départementale en date du 18 octobre 1913, boulevard sud (partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux, expropriation des immeubles ou parties d'immeuble, droits de toutes natures et servitudes diverses) / Mairie de Clermont-Ferrand, voirie urbaine, Alignements. 0.002 pm. mars 1926. Dess. Extr de [liasse d'archives] "Expropriations: boulevard sud, 1921-1929", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 224.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 224

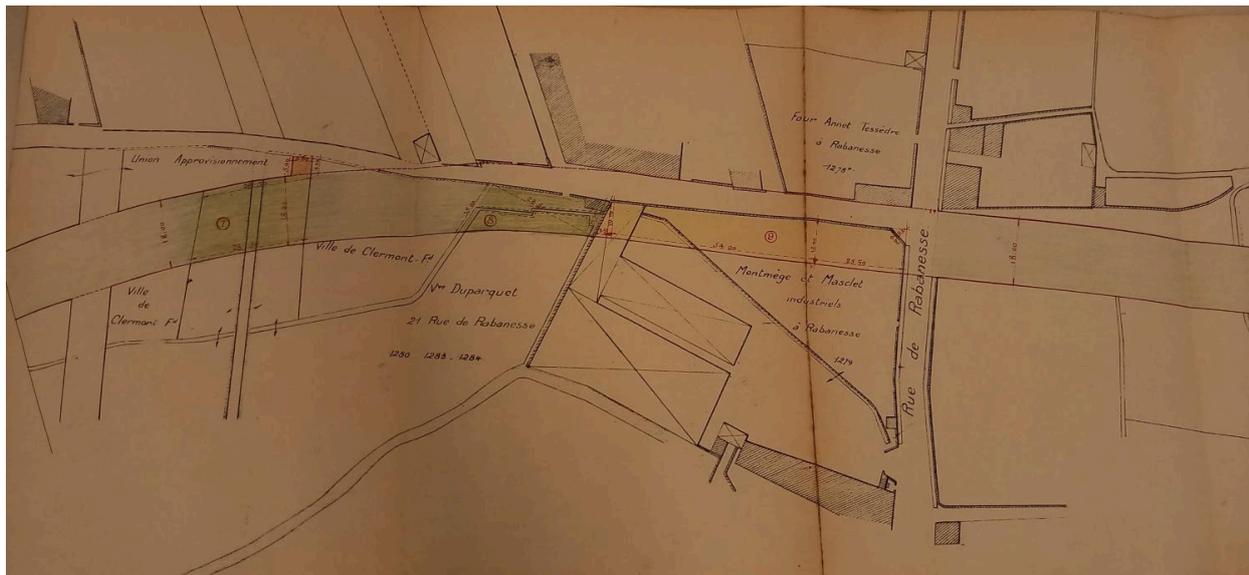
IVR84_20246301178NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : E. Rozier

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan parcellaire pour expropriation en vue de l'ouverture du boulevard sud (extrait boulevard Cote-Blatin)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 224, plan expropriations boulevard Sud, 1926**
Plan du calcul des surface dressé en conformité du plan d'alignement approuvé par décision de la commission départementale en date du 18 octobre 1913, boulevard sud (partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux, expropriation des immeubles ou parties d'immeuble, droits de toutes natures et servitudes diverses) / Mairie de Clermont-Ferrand, voirie urbaine, Alignements. 0.002 pm. mars 1926. Dess. Extr de [liasse d'archives] "Expropriations: boulevard sud, 1921-1929", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 224.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 224

IVR84_20246301179NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : E. Rozier

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Projet d'ouverture d'une voie entre le carrefour de la barrière d'Issoire et le chemin d'Aubière (actuel boulevard Lafayette et Cote-Blatin), 1922

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 69, Alignement avenue d'Aubière (Léon Blum), 1922**
Plan d'alignement et de nivellement. Voie nouvelle entre le carrefour de l'avenue des Paulines et du boulevard Lafayette et le boulevard Cote-Blatin / Mairie de la ville de Clermont-Ferrand, service de la voirie, l'ingénieur adjoint. 25 octobre 1922. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "Avenue d'Aubière : partie comprise entre le bd Lafayette et le pont du chemin de fer (1922, 1923 – plan : 1923)", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 69 [2ième boîte, 4e chemise].
AC Clermont-Ferrand : 1 O 69

IVR84_20246301173NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan parcellaire pour établissement des bordures des trottoirs, 1926

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 1590, Etablissement de trottoir, boulevard Lafayette, 1926**
Plan. Boulevard Lafayette. Revêtement des trottoirs par un dallage en bitume dans la partie comprise entre le boulevard Gergovia et le pont de Naud, route nationale n°9 / Mairie de la ville de Clermont-Ferrand, voirie urbaine, le conducteur principal. 23 mars 1926. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "Etablissement de bordures de trottoirs, 1926 - 1930", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 1590 [1ière boîte].
AC Clermont-Ferrand : 1 O 1590 [1ière boîte]

IVR84_20246301201NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du cours de la Tiretaine à canaliser, angle boulevards Lafayette et Cote-Blatin

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, PC 5365, permis de construire, immeuble, angle boulevards Lafayette et Cote-Blatin, 1962**
AC Clermont-Ferrand. PC 5365. [Demande de permis de construire immeuble, angle boulevards Lafayette et Cote-Blatin, troisième tranche sur 52 boulevard Lafayette]. 1962.
AC Clermont-Ferrand : PC 5365

IVR84_20246301199NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du boulevard Cote-Blatin, vers 1965

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, PC 6541, permis de construire, résidence universitaire, 24 boulevard Cote-Blatin, 1965**
AC Clermont-Ferrand. PC 6541. [Demande de permis de construire résidence universitaire, 24 boulevard Cote-Blatin]. 1965.
AC Clermont-Ferrand : PC 6541

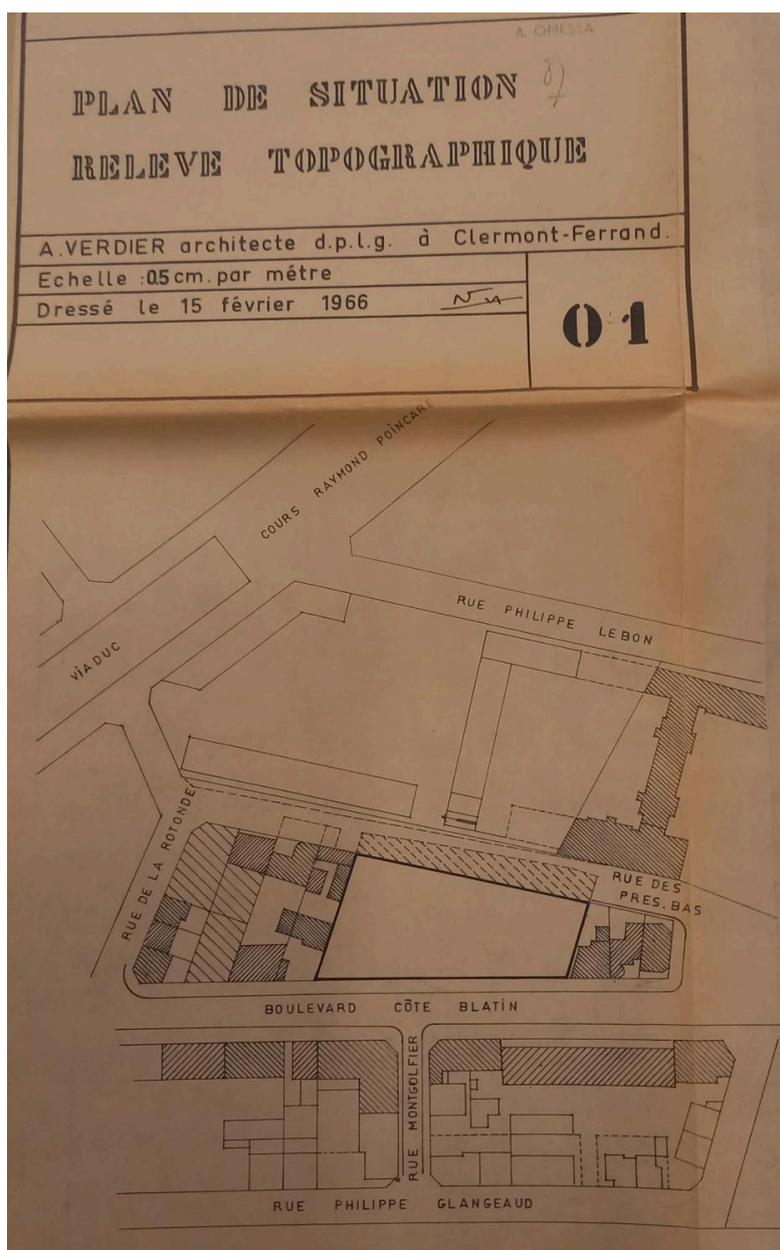
IVR84_20246301276NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de situation, relevé topographique

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, PC 7033, permis de construire, immeuble résidence Hélios, 42-46 boulevard Cote-Blatin, 1966**
AC Clermont-Ferrand. PC 7033. [Demande de permis de construire résidence Hélios, 42-46 boulevard Cote-Blatin]. 1966.
AC Clermont-Ferrand : PC 7033

IVR84_20246301359NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : André Verdier

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan des terrains à acquérir pour le prolongement du cours Sablon et de la rue Raynaud, 1937

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 805, plan expropriations prolongement cour Sablon, 1937**
Plan du terrain rue Raynaud - Cours Sablon / Ville de Clermont-Ferrand, service de la voirie. Non daté.
Dess. Extr. de [liasse d'archive] "Monsieur Pradet cède un terrain quartier Saint Eloy et les terrains nécessaires à l'assiette du Cours Sablon et des rues Raynaud et Thévenot Thibaud. En échange la Ville lui cède un terrain quartier Saint Eloy et un autre en bordure de la Place des Bughes et de la rue Thévenot Thibaud", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 805.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 805

IVR84_20246301688NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur le boulevard Lafayette, entrée du lavoir

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, PC 2150, permis de construire, immeuble, angle boulevards Lafayette et Cote-Blatin, 1960**
AC Clermont-Ferrand. PC 2150. [Demande de permis de construire immeuble, angle boulevards Lafayette (n°52) et Cote-Blatin (n°2-4)]. 1960.
AC Clermont-Ferrand : PC 2150

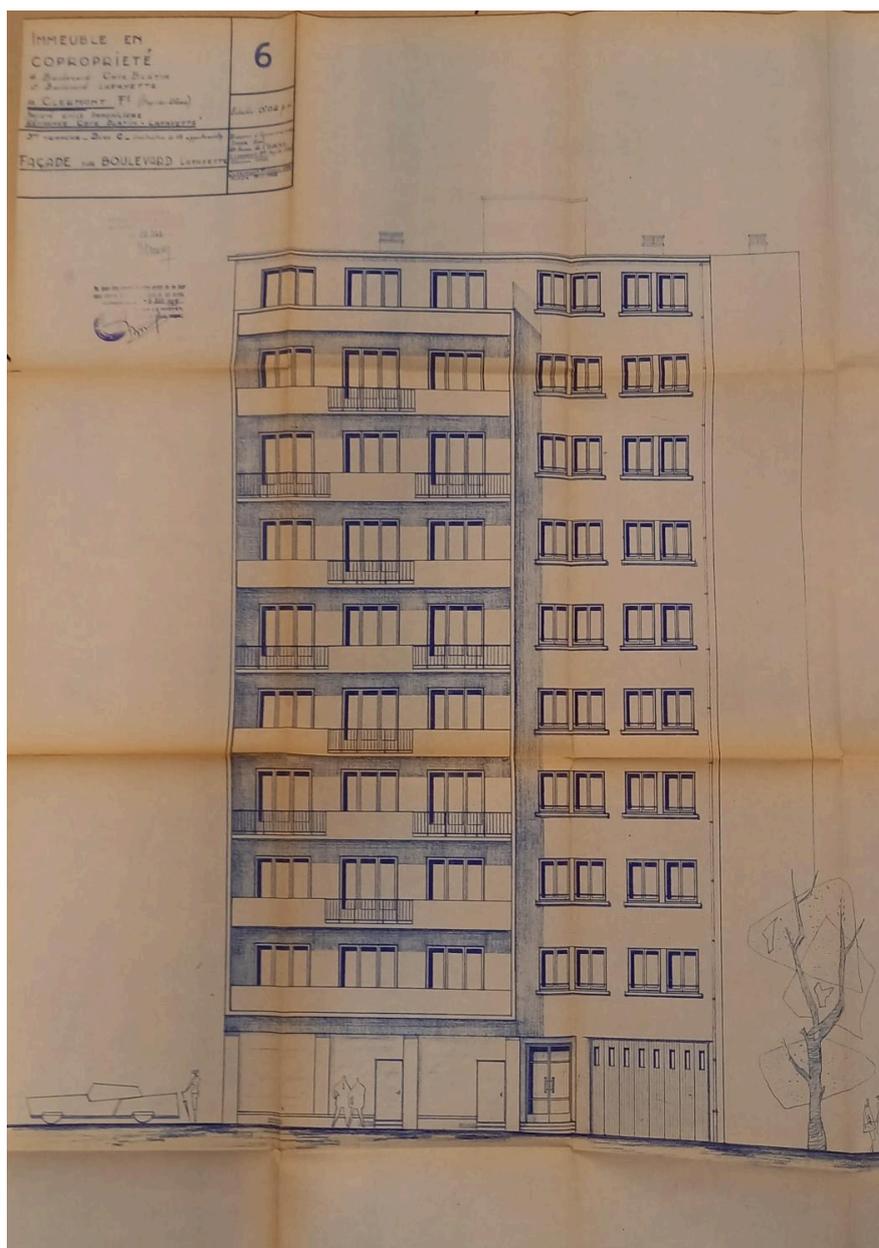
IVR84_20246301198NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Aimé Tixier

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur le boulevard Lafayette, l'entrée du lavoir ne figure plus (extrémité gauche)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, PC 5365, permis de construire, immeuble, angle boulevards Lafayette et Cote-Blatin, 1962**
AC Clermont-Ferrand. PC 5365. [Demande de permis de construire immeuble, angle boulevards Lafayette et Cote-Blatin, troisième tranche sur 52 boulevard Lafayette]. 1962.
AC Clermont-Ferrand : PC 5365

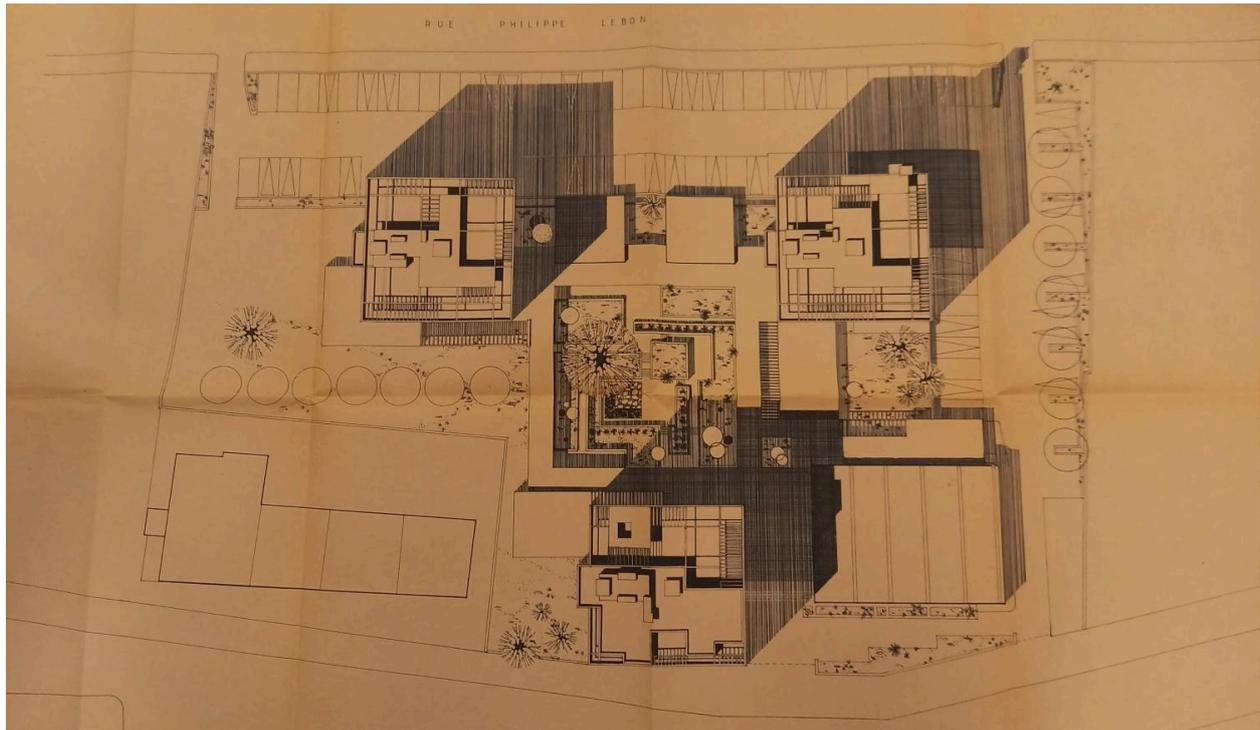
IVR84_20246301200NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Aimé Tixier

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de masse, résidence universitaire de jeunes filles

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, PC 6541, permis de construire, résidence universitaire, 24 boulevard Cote-Blatin, 1965**
AC Clermont-Ferrand. PC 6541. [Demande de permis de construire résidence universitaire, 24 boulevard Cote-Blatin]. 1965.
AC Clermont-Ferrand : PC 6541

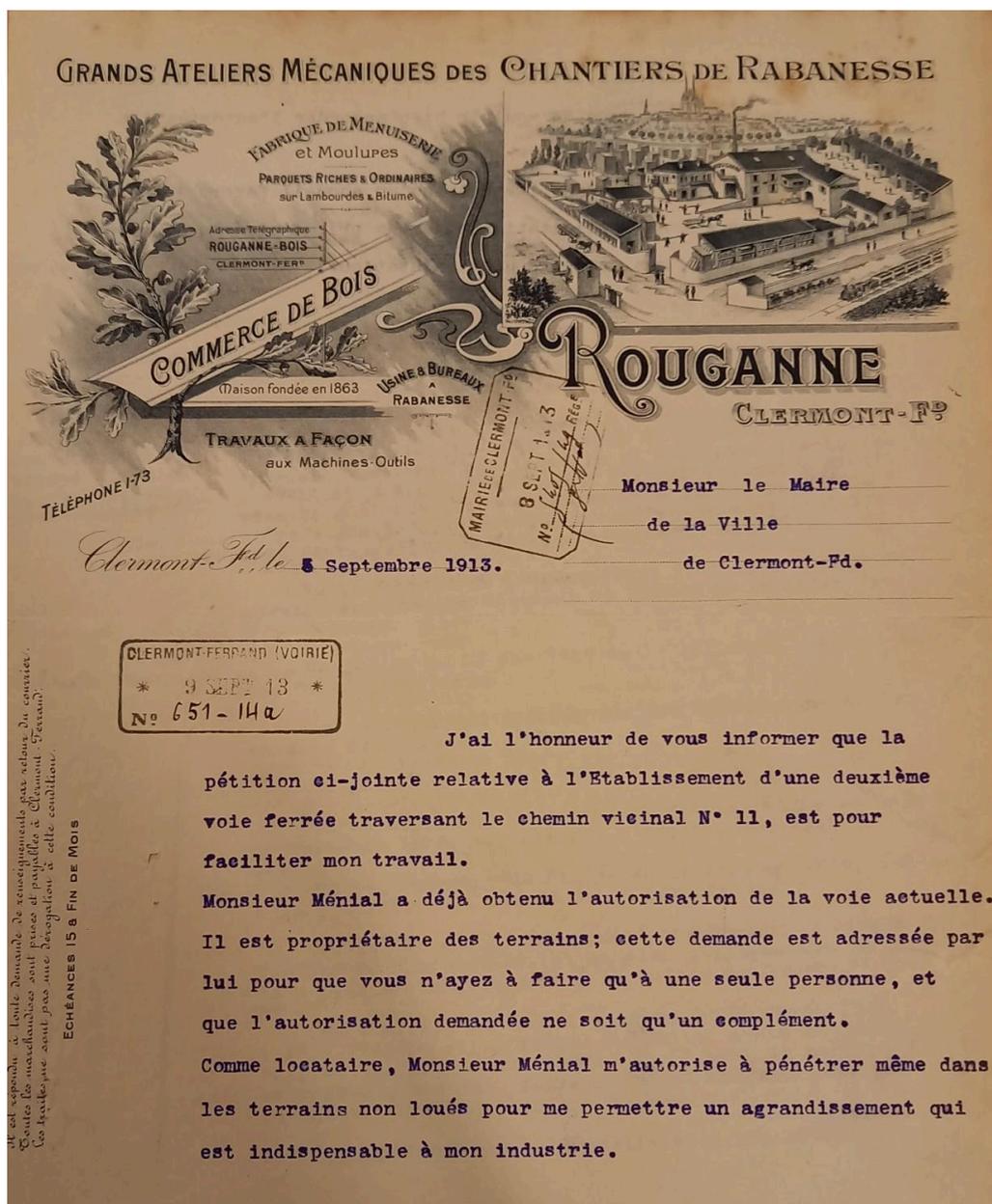
IVR84_20246301275NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Jean Bosser

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Papier à en-tête de la menuiserie Rouganne, entre le boulevard Cote-Blatine et la voie ferrée

Référence du document reproduit :

- AC Clermont-Ferrand, O216 651 14A, papier à en-tête Rouganne, 1913
[Papier à en-tête "Grands ateliers mécaniques des chantiers de Rabanesse, fabrique de menuiserie et moulures, commerce de bois, Rouganne] / EtablissementS Rouganne. Septembre 1913. Est. Extr. de [liasse d'archives] "Demande de M. Ménial tendant à établir une 2e voie ferrée transversalement sur le sol du chemin vicinal n°11 de Rabanesse", AC Clermont-Ferrand, série O216 : 651 14A.
AC Clermont-Ferrand : O216 651 14A

IVR84_20246301551NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Industrie du bois en Auvergne, une scierie moderne [Rouganne] à Clermont-Ferrand [chemin de la Rotonde, Rabanesse], vers 1925

Référence du document reproduit :

- **Industrie du bois en Auvergne, une scierie moderne [Rouganne] à Clermont-Ferrand [chemin de la Rotonde, Rabanesse], vers 1925**

Industrie du bois en Auvergne. Une scierie moderne [Rouganne] à Clermont-Ferrand [chemin de la Rotonde, Rabanesse] / AD Puy-de-Dôme, collection Louis Saugues, 507 Fi 4886. Vers 1925. 1 impr. photoméc. : carte postale.

AD Puy-de-Dôme : 507 Fi 4886

IVR84_20246301376NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Service photographique des archives départementales du Puy-de-Dôme

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

© Archives départementales du Puy-de-Dôme

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Fabrique de parpaings Paul Verdier, boulevard Cote-Blatin et chemin de Rabanesse, Clermont-Ferrand, vers 1920, tirage 1968

Référence du document reproduit :

- **Fabrique de parpaings Paul Verdier, boulevard Cote-Blatin et chemin de Rabanesse, Clermont-Ferrand, vers 1920, tirage 1968**

Fabrique de parpaings Paul Verdier, boulevard Cote-Blatin et chemin de Rabanesse, Clermont-Ferrand. Nouvelle installation zone industrielle du Brézet, av. Jules-Vernes, Clermont-Ferrand 1920 - 1968 / AD Puy-de-Dôme, 575 Fi 363, collection Gd'O, industrie photo Jean Gouttefangeas. 1968. Impr. photoméc. : carte postale.

AD Puy-de-Dôme : 575 Fi 363

IVR84_20246301377NUC

Auteur de l'illustration (reproduction) : Service photographique des archives départementales du Puy-de-Dôme

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

© Archives départementales du Puy-de-Dôme

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Carrefour des boulevard Fleury, Lafayette et Cote-Blatin

Référence du document reproduit :

- **Cote-Blatin, extrait IGN 1953**
[Boulevard Cote-Blatin] / [extrait d'une vue aérienne] IGN 1953, mission n° 30, réf.
C2531-0381_1953_CDP3726_0030. 1 : 4750. 19 mai 1953. Photogr. pos.
IGN : C2531-0381_1953_CDP3726_0030

IVR84_20246301210NUC

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

Date de prise de vue : 1953

© IGN

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail, le boulevard sud (Cote-Blatin et Jean-Jaurès), du carrefour de la rue des Prés-Bas à celui de l'avenue de la Libération

Référence du document reproduit :

- **boulevard Cote-Blatin, carrefour rue Kessler, Rabanesse, extrait IGN 1947**
[Boulevard Cote-Blatin, carrefour rue Kessler et Rabanesse], / [extrait d'une vue aérienne] IGN, mission n°46, réf. C2531-0251_1947_CDP2345_0046. 1 : 7196. 01 octobre 1947. Photogr. pos.
IGN : C2531-0251_1947_CDP2345_0046

IVR84_20246301685NUC

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

Date de prise de vue : 1947

© IGN

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Boulevard Cote-Blatin et Jean-Jaurès, secteur du carrefour rue Kessler et Rabanesse

Référence du document reproduit :

- **Boulevard Cote-Blatin et Jean-Jaurès, secteur du carrefour rue Kessler et Rabanesse, extrait IGN 1956** [Boulevard Cote-Blatin et Jean-Jaurès, quartiers Kessler et Rabanesse] / [extrait d'une vue aérienne] IGN, mission n°532, réf. C2531-0361_1956_CDP1141_0013. 1 : 3458. 17 décembre 1956. Photogr. pos. IGN : C2531-0361_1956_CDP1141_0013

IVR84_20246301686NUC

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

Date de prise de vue : 1956

© IGN

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Boulevard Jean-Jaurès, secteur stade nautique Coubertin

Référence du document reproduit :

- **Boulevard Jean-Jaurès, secteur stade nautique Coubertin, extrait IGN 1965**
[Boulevard Jean-Jaurès, secteur stade nautique Coubertin] / [extrait d'une vue aérienne] IGN, mission n°4058, réf. C2531-0201_1965_CDP5227_4058. 1 : 1779. 1er juillet 1965. Photogr. pos.
IGN : C2531-0201_1965_CDP5227_4058

IVR84_20246301687NUC

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

Date de prise de vue : 1965

© IGN

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Boulevard Cote-Blatin, du carrefour de l'avenue Léon-Blum au quartier Rabanesse, IGN 1964

Référence du document reproduit :

- **Boulevard Cote-Blatin, du carrefour avenue Léon Blum au quartier Rabanesse, extrait IGN 1964** [Boulevard Cote-Blatin, du carrefour avenue Léon Blum au quartier Rabanesse] / [extrait d'une vue aérienne] IGN, mission n°5676, réf. C2531-0211_1964_CDP4038_5676. 1 : 8579. 05 juillet 1964. Photogr. pos.
IGN : C2531-0211_1964_CDP4038_5676

IVR84_20246301404NUC

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

Date de prise de vue : 1964

© IGN

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur le boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246300998NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façades sur le boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246301597NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façades sur le boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246301598NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façades sur le boulevard Cote-Blatin, rupture d'échelle

IVR84_20236300332NUC4A

Auteur de l'illustration : Christian Parisey

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue urbaine

IVR84_20236300302NUC4A

Auteur de l'illustration : Christian Parisey

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façades sur le boulevard Cote-Blatin

IVR83_20006300418VA

Auteur de l'illustration : Roger Choplain, Auteur de l'illustration : Roland Maston

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation sur le boulevard Cote-Blatin

IVR84_20236300307NUC4A

Auteur de l'illustration : Christian Parisey

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façades sur le boulevard Cote-Blatin, de l'angle de la rue Montgolfier au 45 boulevard Cote-Blatin

IVR84_20256300174NUCA

Auteur de l'illustration : Christian Parisey

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade sur le boulevard Cote-Blatin

IVR84_20236300312NUC4A

Auteur de l'illustration : Christian Parisey

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façades sur le boulevard Cote-Blatin

IVR84_20236300315NUC4A

Auteur de l'illustration : Christian Parisey

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Anlge et du boulevard Cote-Blatin et de la rue de Romagnat

IVR84_20246301596NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

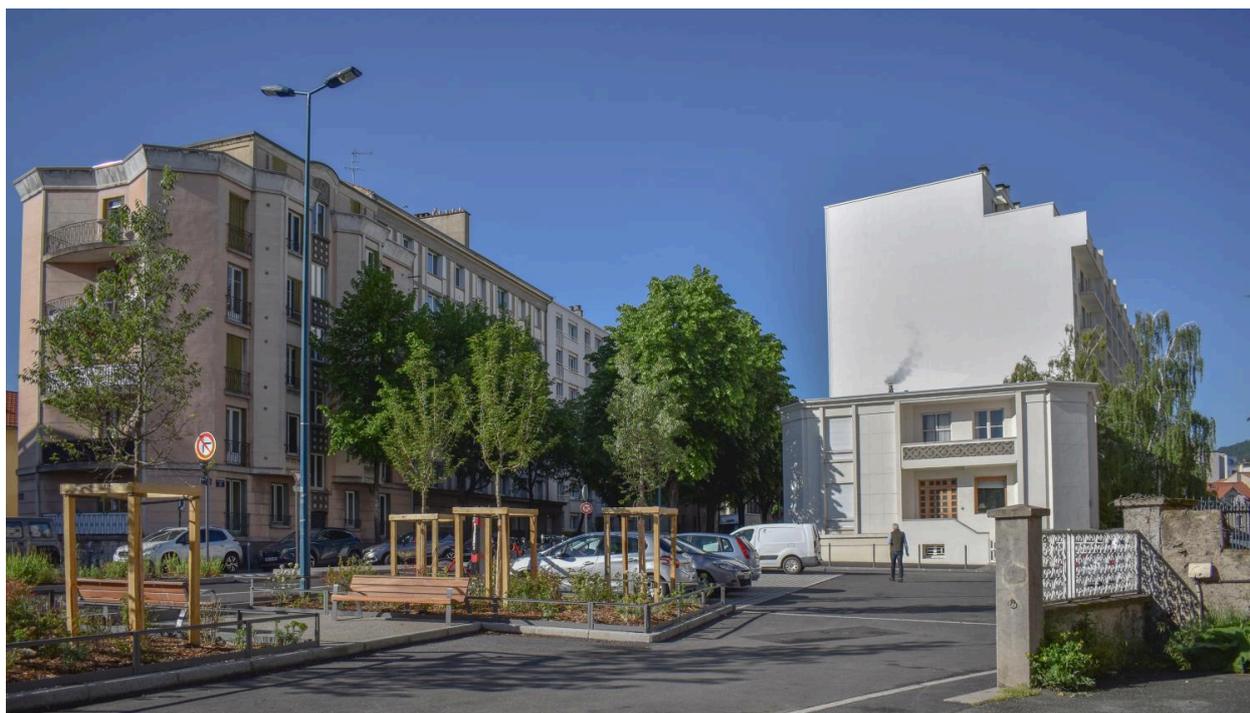


Carrefour de la rue des Prés-Bas et du boulevard Cote-Blatin

IVR84_20236300331NUC4A

Auteur de l'illustration : Christian Parisey

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La place du carrefour de la rue des Prés-Bas et du boulevard Cote-Blatin réaménagée. Façade de l'immeuble (à gauche) et de la maison Vignerons (à droite)

IVR84_20246301292NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Carrefour de la rue des Prés-Bas et du boulevard Cote-Blatin

IVR84_20236300306NUC4A

Auteur de l'illustration : Christian Parisey

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation à l'angle de la rue Philippe-Glangeaud et du boulevard Cote-Blatin

IVR84_20236300303NUC4A

Auteur de l'illustration : Christian Parisey

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Débouché de la rue Ledru sur le boulevard Cote-Blatin, vue depuis le viaduc Saint-Jacques

IVR84_20246300378NUC4A

Auteur de l'illustration : Christian Parisey

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Carrefour de la rue Raynaud. Vue sur le viaduc Saint-Jacques et le Puy-de-Dôme depuis le bout de la rue Raynaud

IVR84_20256300055NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade d'angle rue Ledru et boulevard Cote-Blatin

IVR84_20236300314NUC4A

Auteur de l'illustration : Christian Parisey

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade d'angle rue Ledru et boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246300377NUC4A

Auteur de l'illustration : Christian Parisey

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

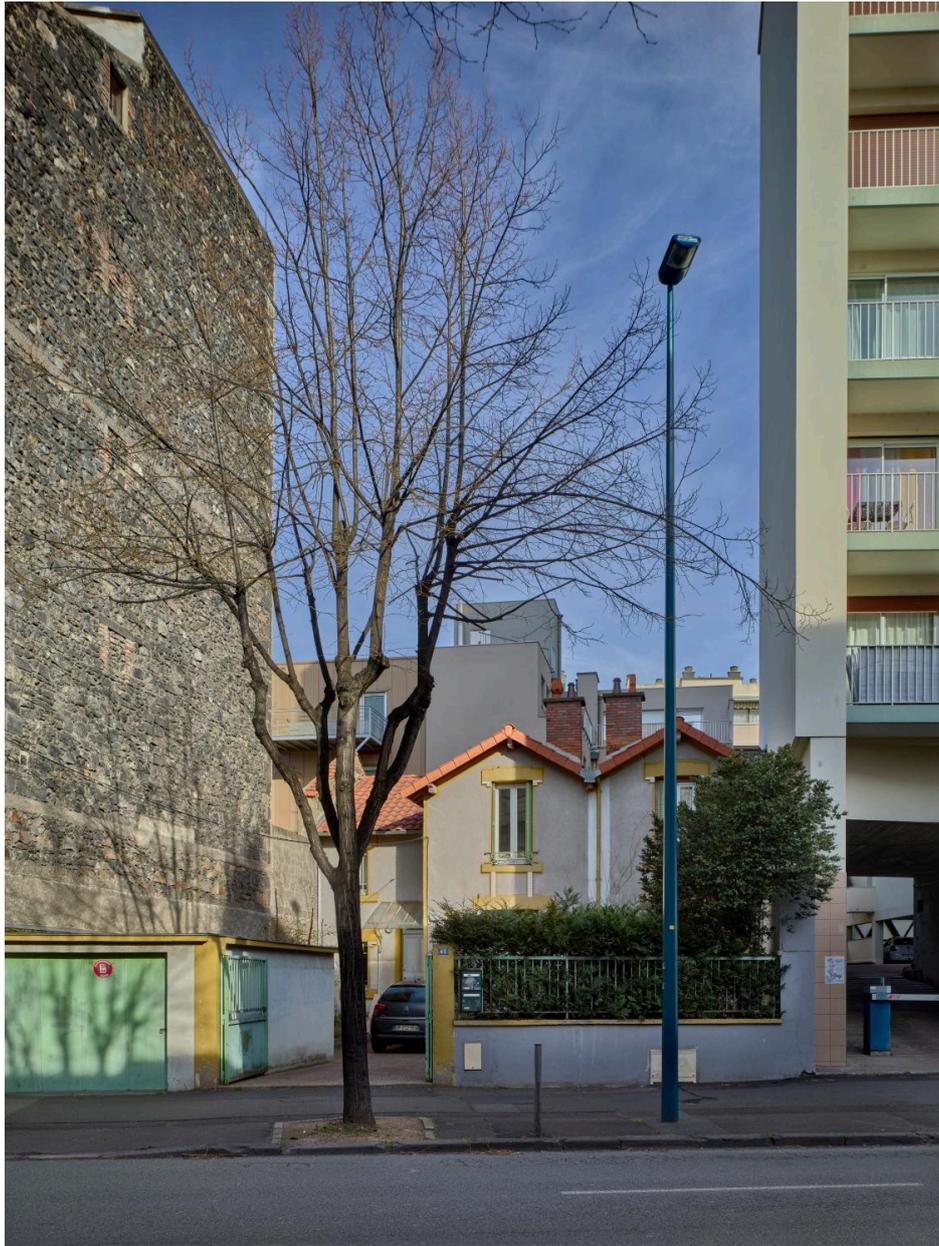


Vue urbaine, mur d'héberge

IVR84_20236300305NUC4A

Auteur de l'illustration : Christian Parisey

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison entre deux immeubles, rupture d'échelle et d'alignement, élévation aveugle

IVR84_20236300308NUC4A

Auteur de l'illustration : Christian Parisey

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'immeuble du 68 boulevard Cote-Blatin et la maison mitoyenne, rupture d'échelle. Vue depuis le viaduc Saint-Jacques.

IVR84_20256300065NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Aménagement de l'ancien site des Economats du Centre. Au second plan, au centre, rupture d'échelle sur le boulevard Cote-Blatin (une maison entre deux immeubles).

IVR84_20256300062NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Viaduc Saint-Jacques vu depuis la zone industriel du boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246301482NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du viaduc depuis le cours Raymond-Poincaré

IVR84_20256300058NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Depuis la rue Raynaud

IVR84_20256300059NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation latérale de la résidence étudiante

IVR84_20246301480NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



hangar désaffecté en bord de voie ferrée

IVR84_20246301481NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation