



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Choudy-Pont Rouge
73 avenue du Grand-Port

Maison, dite les Charmilles

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002143
Date de l'enquête initiale : 2013
Date(s) de rédaction : 2013
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Les Charmilles

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, B, 999 p., 1000 p. ; 2004, BO, 9

Historique

Cette maison a été bâtie en 1925 pour Claude Fayon sur un terrain acquis auprès de Joseph Corjon.
Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle ()
Dates : 1925 (daté par source)

Description

Séparée de la rue par un muret surmonté d'une grille, cette maison est précédée d'une cour et ouvre à l'arrière sur un jardin. Elle se compose de deux corps de bâtiments de plan rectangulaire disposés en équerre, construits en moellons de pierre et couverts par des toits à deux versants en tuiles mécaniques. L'ensemble compte un étage de soubassement, un rez-de-chaussée surélevé et, pour le corps placé au sud, un étage de comble et, pour le corps placé au nord, un étage carré. Trois baies ajourent le pignon sud tandis que le mur gouttereau nord est aveugle. Sur la façade principale, portant l'inscription peinte « Les Charmilles », la porte d'entrée, placée sur un perron ornée d'une balustrade, est abritée par un auvent et décorée d'une ferronnerie d'entrelacs. Des linteaux en saillie et des arrêtes chanfreinées complètent le décor des élévations.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Plan : plan régulier en L
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, comble à surcroît
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à deux pans

Décor

Techniques : maçonnerie, ferronnerie
Représentations : enroulement

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Annexe 1

ANNEXE 1 Liste des propriétaires

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

Avant 1925 : Corson Joseph

1925 : Fayon Claude

1962 : Simon Emile, horloger

2004 : Simon Marc

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	non
Alignement	Oui
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	2
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	Non
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Passage	non
Nombre d'étages	1
Entresol	Non
Balcon	Non
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Décrochement de façade	Oui
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	béton moulé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	cour-jardin
Puits de lumière	Non
Sas	Non

Loge de concierge	non
Garage	Non
Escalier 1: 1ère volée décalée	Non
Escalier 1: tour d'escalier	Non
Escalier 2: 1ère volée décalée	Non
Escalier 2: tour d'escalier	Non
Escalier en pendant	Non
Immeuble faisant parti d'un ensemble	Non
Cour commune	Non
Entrée commune	Non
Escalier commun	Non
Façades en rapport	Non
Traboule	Non
Datation principale	1er quart 2 ^{ème} siècle
Phase	sélectionné

Illustrations



Vue d'ensemble
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300100NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Avenue dite Route du Lac, puis Boulevard du Lac, puis Avenue du Port-Puer, actuellement Avenue du Grand-Port (IA73001356) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains,

Secteur urbain de Choudy-Pont Rouge (IA73001417) Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Elsa Belle, Philippe Gras

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Vue d'ensemble

IVR82_20137300100NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2013

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation