



Rhône-Alpes, Rhône  
Lyon 3e  
Part-Dieu  
184, 186, 190, 194 cours Lafayette

## **Centrale thermique du quartier de la Part-Dieu dite Chauffage urbain dit Prodith Lafayette actu Véolia**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA69001719  
Date de l'enquête initiale : 2023  
Date(s) de rédaction : 2023  
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel  
Degré d'étude : recensé

### **Désignation**

Dénomination : chaufferie  
Appellation : chaufferie de la Part-Dieu  
Parties constituantes non étudiées : cheminée d'usine

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2014, EM, 189, 190, 211

### **Historique**

L'usine centrale du chauffage urbain est réalisée après guerre par les constructeurs Bonnel Père et Fils (AC Lyon 1S068\_1). Le fuel lourd, brûlé à la centrale du Cours Lafayette est utilisé seulement en écrêtage des besoins. L'optimisation du mixage de ces 3 énergies sera assurée par le centre de télé-gestion installé Cours Lafayette.

Historique du chauffage urbain

1930 : le chauffage urbain est une technique déjà très développée : Berne, Lausanne, Berlin, Hambourg, Munich, Paris...

1933 : La régie de Villeurbanne construit son réseau de chaleur.

1971 : A l'occasion des programmes de rénovation : des Brotteaux, de la Part-Dieu et du Tonkin, les élus de la COURLY retiennent la solution du chauffage urbain : la réalisation en est confiée sous forme de Concession à la Société PRODITH. PRODITH finance cette opération et assure l'ingénierie et la maîtrise d'œuvre pour la réalisation de la centrale thermique du Cours Lafayette- des réseaux de chaleur et de froid. Le combustible choisi à l'époque est le fuel lourd à très basse teneur en soufre (TBTS) : 0,7 % conforme à la réglementation en vigueur.

Actuellement le site est géré par la société Véolia.

Le quartier de la Part-Dieu est équipé d'un réseau de froid depuis 1971. **Son opérateur Dalkia a construit une nouvelle centrale en 2019, dotée d'une technologie de récupération de froid fatal unique en France.** Il veut tripler la distribution d'ici 2027, à 90 GWh.

1974 : Inauguration de la centrale PRODITH par Monsieur F. Collomb, président de la COURLY, Maire de Lyon

1978 : Inauguration du raccordement du réseau de chaleur existant de la régie de Villeurbanne à la centrale PRODITH par Monsieur C. Hernu, Maire de Villeurbanne qui, à cette occasion, émet le vœu d'une politique communautaire de chauffage urbain.

Décembre 1980 : PRODITH fournit la chaleur à 25 000 équivalents-logements et lance le projet de liaison de son réseau à l'usine d'incinération de Gerland, projet soumis au conseil de la COURLY, et entériné sous la forme d'un avenant à la Concession.

1981/82 : Réalisation des travaux de la liaison Gerland/cours Lafayette (7 km de réseau)

Août 1982 : le projet de liaison avec la centrale au charbon de La Doua est adopté par le Conseil municipal de Villeurbanne, puis entériné par l'Assemblée de la COURLY. Décembre 1982 : Interconnexion et distribution des 3 énergies sur l'ensemble des 40 km du réseau.

7 janvier 1983 : Inauguration officielle de la mise en service de ces 3 énergies (...) Lafayette : puissance actuelle 160 000 Kw. Equipements principaux : 4 chaudières – groupe électrogène de secours – système de télé-gestion du réseau et de la centrale.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle

Dates : 1971 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Bonnel (entrepreneur, attribution par source)

## Description

Grand parallélépipédique en horizontal accompagné par une cheminée cylindrique curculaire en métal de grande hauteur. La chaufferie de la Part-Dieu, plus connue sous le nom de Prodith, et dotée d'une cheminée de 75 mètres de haut. Sur le conseil de M. Delfante, architecte en chef de la Communauté urbaine, il a été décidé de rendre la cheminée moins « agressive » en l'habillant de bandes d'inox blanches et noires.

## Éléments descriptifs

## Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'oeuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété d'un établissement public

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **AC Lyon 1S068\_1**  
AC Lyon 1S068\_1, centrale du chauffage urbain est réalisé après guerre par les constructeur Bonnel Père et Fils (vers 1950)  
AC Lyon : AC Lyon 1S068\_1

### Multimedia

- **guichetdusavoir.org : historique**  
<https://www.guichetdusavoir.org/question/voir/63647>  
BM Lyon

## Annexe 1

### Fonctionnement des centrales

C'est un système de distribution de chaleur produite de façon centralisée qui véhicule de l'eau surchauffée à travers la ville. Il permet de fournir l'énergie nécessaire au chauffage et à l'eau chaude sanitaire des grands ensembles urbains, qu'il s'agisse d'hôpitaux, écoles, logements collectifs, d'immeubles de bureaux, de sites tertiaires et industriels.

Grâce à une interconnexion des réseaux de chaleur, la centrale de production du Cours Lafayette au fuel lourd est maintenant relayée, suivant les saisons, par deux autres sources d'énergie : - celle produite par l'usine d'incinération d'ordures ménagères à Gerland- celle produite par la centrale thermique au charbon de La Doua

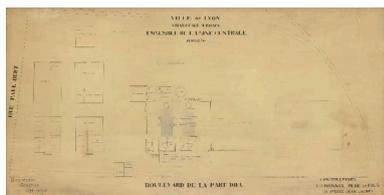
La société Dalkia (groupe EDF) vient d'être choisie par la Métropole pour continuer de gérer le réseau de chaleur et ce, pour vingt-cinq ans à partir du 1er janvier 2017. (...) (...) Cours Lafayette, la centrale totalement relookée, ne fera plus que du froid, notamment pour climatiser les futurs immeubles de la Part-Dieu. Dalkia va aussi enterrer une centrale pour le froid sous l'esplanade Nelson-Mandela (rue Mouton-Duvernet, en face des Archives départementales, 3e ).

Le réseau de chaleur est une installation collective constituée de quatre éléments :

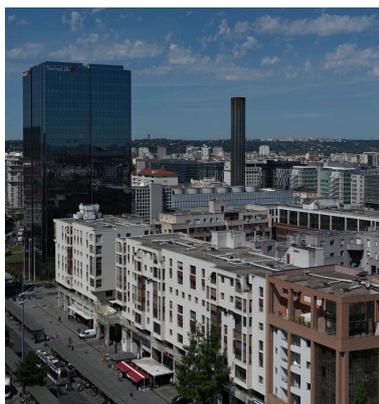
**1. Des unités de production de chaleur :** la principale source de chaleur du réseau Centre Métropole est issue de la récupération de l'énergie de l'incinération des ordures ménagères, complétée par des chaufferies au gaz et au bois-énergie (ou biomasse) dont la principale a été mise en service en 2019 à Surville. Une nouvelle chaufferie biomasse, équivalente à celle de Surville, sera mise en service dès 2027 au Carré de Soie.

(sources : <https://www.chauffageurbain.centremetropole.grandlyon.com/quest-ce-quun-reseau-de-chauffage-urbain>)

## Illustrations



Chauffage urbain ensemble de l'usine centrale (AC Lyon 1S068\_1)  
Phot. Nadine Halitim-Dubois  
IVR84\_20226901510NUCA



Vue d'ensemble dans l'espace urbain  
Phot. Thierry Leroy  
IVR84\_20176902119NUCAQ



Vue ouest de la rue Lalande  
Phot. Eric Dessert  
IVR84\_20166901479NUCA



Vue d'ensemble est (cours Lafayette)  
Phot. Nadine Halitim-Dubois  
IVR84\_20226901508NUCA



Cheminée de la centrale de 75 m de hauteur  
Phot. Nadine Halitim-Dubois  
IVR84\_20226901509NUCA



Vue nord (de la rue Lalande)  
Phot. Nadine Halitim-Dubois  
IVR84\_20226901507NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation et synthèse du patrimoine industriel de la ville de Lyon (IA69001377) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon

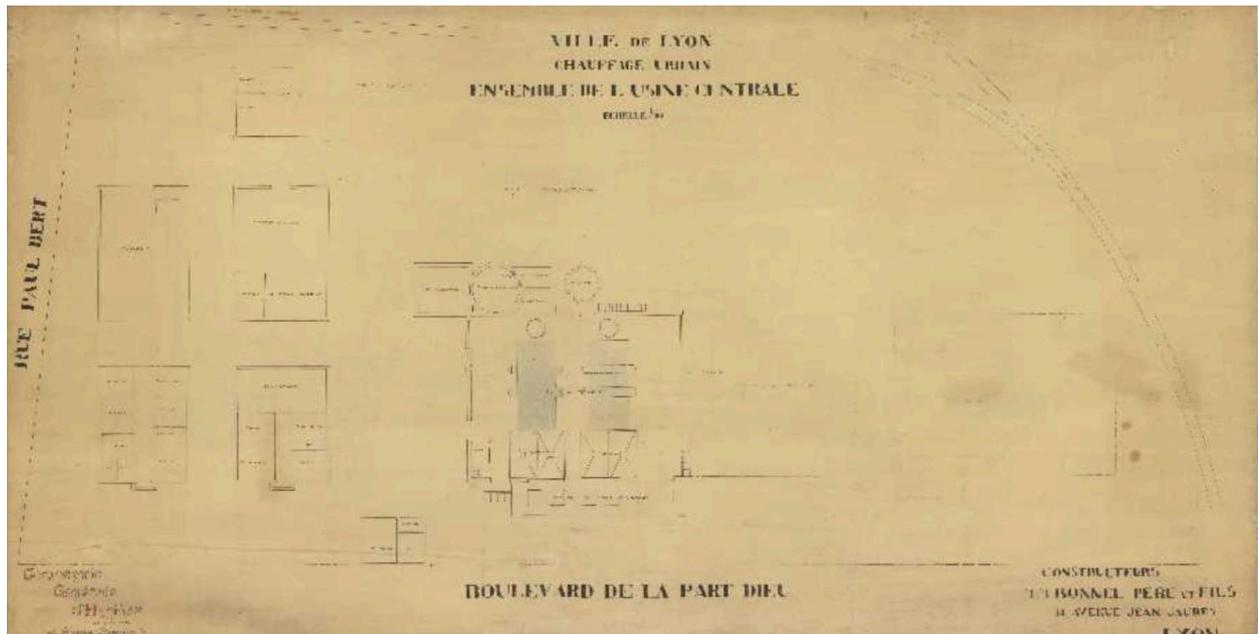
### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Projet du quartier de la Part-Dieu et Gare de la Part-Dieu (dossier d'urgence) (IA69001563) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 3e, Part-Dieu, , boulevard Vivier-Merle, rue de la Vilette

Auteur(s) du dossier : Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Chauffage urbain ensemble de l'usine centrale (AC Lyon 1S068\_1)

IVR84\_20226901510NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Ville de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble dans l'espace urbain

IVR84\_20176902119NUCAQ

Auteur de l'illustration : Thierry Leroy

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue ouest de la rue Lalande

IVR84\_20166901479NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble est (cours Lafayette)

IVR84\_20226901508NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cheminée de la centrale de 75 m de hauteur

IVR84\_20226901509NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue nord (de la rue Lalande)

IVR84\_20226901507NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation