Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
14 rue de l' Avenir

Maison, actuellement immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002107
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison, immeuble
Destinations successives : Immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, E, 41 ; 2006, CE, 205

Historique

Sur un terrain non bâti jusque là, cette maison est édifiée en 1895. Un premier corps de bâtiment lui est adjoint au nord en 1901 avant une nouvelle adjonction dans l´alignement réalisée entre 2001 et 2012.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1895 (daté par source)

Description

Précédé d'une cour accessible depuis la rue, cet immeuble de plan rectangulaire couvert par un toit à demi-pavillon, comprend un rez-de-chaussée, un étage carré et un étage de comble à surcroît desservis par un escalier intérieur central tournant avec jour en charpente. L'entrée, protégée par un auvent en béton, se situe sur la travée centrale de l'élévation orientale, coiffée d'un fronton pignon. Des balcons soulignent les fenêtres du premier niveau. Au nord, l'habitation est flanquée de deux corps de bâtiments dans l'alignement formant liaison avec une ancienne dépendance placée en fond de parcelle.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : croupe

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 205, n°132. Autorisation de voierie accordée à Antoine Rossillon pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 205, n°132. **Autorisation de voierie accordée à Antoine Rossillon pour l'établissement d'un branchement d'égout**, 29 novembre 1906

- **AC Aix-les-Bains. 308 W 32, n°01 C 5096. Autorisation de travaux accordée à Mehmet Selam pour la**
  AC Aix-les-Bains. 308 W 32, n°01 C 5096. **Autorisation de travaux accordée à Mehmet Selam pour la réfection de l'enduit de la façade**, 13 janvier 2001

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1895: Rossillon Jean
1910: L'épouse de M. Déplante
1925: Marin Michel, peintre
1944: Les héritiers de Marin Michel
1954: Revial Josette
1961: Revial Auguste
2004 : Selam Mehmet

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	non
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	3
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	centrée
Nombre d'étages	1
Entresol	0
Nombre de travées	3
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0

Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des garde-corps	métal
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	cour
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: situation	en milieu de bâtiment
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	1
Escalier commun	1
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	4e quart 19e siècle

Illustrations

Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20127301081NUCA

Façade sur rue
Phot. François Fouger
IVR82_20127301082NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Chemin, puis rue de l'Avenir (IA73001946) Aix-les-Bains, Quartier de la gare
Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Auteur(s) du dossier : Philippe Gras, Elsa Belle
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

Vue générale

IVR82_20127301081NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade sur rue

IVR82_20127301082NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation