Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
avenue Marie-de-Solms

Maison, dite chalet de Solms

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001459
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Chalet de Solms
Parties constituantes non étudiées : parc

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1728, 534, p. ; 1879, D, 418 ; 2004, CE, 276

Historique

Le chalet de Solms a été construit à partir de 1853, à l'initiative d'Alexis de Pomereu pour Marie de Solms, qui venait d´être exilée hors de France par Napoléon III. Celle-ci raconte dans un article paru, en 1890, dans Les Matinées espagnoles, qu´elle fit elle-même les plans du chalet oubliant d´y placer une cuisine. Alexandre Dumas, alors en villégiature à Aix, aurait été obligé d'aménager un équipement de fortune pour régaler les invités. Le parc arboré était doté d´un très beau bassin d´agrément. Marie de Solms, souvent entourée d´autres exilés, habita le chalet de 1853 à 1863. Après son remariage avec le Comte Ratazzi, ministre de Cavour, elle s´installa à Turin et ne vint plus à Aix que pour des vacances. En 1877, elle se maria une troisième fois avec un noble espagnol, Don Luis de Rute. Ses séjours à Aix devinrent alors sporadiques. Elle vendit le chalet, en 1894, à Marius Sammarcelli, propriétaire du casino de la Villa des Fleurs, qui le céda peu après à Gabriel Cogery, restaurateur à Aix-les-bains. Ces deux propriétaires ne l´entretinrent pas et le chalet était en ruine en 1900, le cadastre le considérant d'ailleurs comme démoli. Il fut alors racheté par Pauline Mac Kinley, de New York (vente du notaire Lecomte du 22 février 1900), qui le fit restaurer. Celle-ci le revendit, dans les années 20, à un anglais, M. Hodges, qui lui-même le céda à un médecin aixois, Louis Antonin Rey. C´est ce dernier qui modifia le chalet en 1932, avec l'adjonction d'un avant-corps sur la façade ouest. Parallèlement, le terrain a été amputé progressivement de toutes parts pour la construction d'immeubles et le parc n´est plus aujourd'hui qu´un jardin entourant le chalet. La villa a de nouveau changé de propriétaire en 2007 ; elle fait actuellement l´objet de travaux pour l'ajout d'une véranda devant la façade occidentale. Un permis a également été déposé pour creuser une piscine dans le jardin.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle, 2e quart 20e siècle
Dates : 1853 (daté par source), 1932
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Marie de Solms (destinataire)

Description

La villa est implantée au centre d'un vaste jardin clos, longé à l'est et à l'ouest par une rue. Elle comporte deux corps de bâtiment à un étage carré chacun. Seul le corps principal, de plan rectangulaire, compte un étage de comble éclairé par des lucarnes sur le pan. Il est couvert d'un toit à croupes, largement débordant, formant auvent au-dessus d'un balcon régnant sur toute la périphérie du corps. Ce balcon en ciment, au garde-corps en ciment moulé imitant des branches écotées, est

supporté par des poteaux montant de fond depuis le sol et supportant l'avant-toit. Un corps plus étroit, lui aussi couvert d'un toit à croupe, s'adosse à la façade occidentale. De plan proche du carré, il abrite la cage d'escalier qui prend le jour en façade par des fenêtres étagées. Il a été récemment modifiée pour la création d'une véranda devant le rez-de-chaussée.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit
Matériau(x) de couverture : tuile plate
Plan : plan massé
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe
Escaliers :

Typologies et état de conservation

Typologies : villégiature

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile pleine (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir, mais seule la démolition partielle est envisageable)

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AN. BB 30 456. Dossier n° 15. Lettre de réclamation de Charles Rouyer à son excellence le ministre**
  AN. BB 30 456. Dossier n° 15. **Lettre de réclamation de Charles Rouyer à son excellence le ministre de la justice**, 2 juillet 1867

- **AD Savoie : 6E14822. Minute maître Lecomte. Vente Cogery / Mac Kinley, 21 février 1900.**
  AD Savoie : 6E14822. Minute maître Lecomte. **Vente Cogery / Mac Kinley**, 21 février 1900.

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 245, n° 804. Autorisation de bâtir accordée à l´entreprise Boschetto pour le**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 245, n° 804. **Autorisation de bâtir accordée à l´entreprise Boschetto pour le compte du Docteur Rey, pour construire une addition à la villa Ratazzi, avenue Marie**, 4 mars 1932

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 245, n° 835. Autorisation de voirie accordée à l´entreprise Boschetto pour le**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 245, n° 835. **Autorisation de voirie accordée à l´entreprise Boschetto pour le compte du Docteur Rey, pour faire procéder aux travaux de construction d´une entrée charretière, pour la propriété de Monsieur le Docteur Rey, avenue Marie**, 8 avril 1932

- **AMH Lyon. Aix-les-Bains (Savoie), Inventaire des Monuments. Dossiers de recensement établis par**
  AMH Lyon. **Aix-les-Bains (Savoie), Inventaire des Monuments**. Dossiers de recensement établis par J.-F. Esnault, 1983
  dossier n° 11

- **AP Michelez. Acte de vente par Mme de Rute à Mrs Sammarcelli, Laurent et Cogery, 9 juin 1894**
  AP Michelez. **Acte de vente par Mme de Rute à Mrs Sammarcelli, Laurent et Cogery**, 9 juin 1894

Documents figurés

- **AC Aix-les-Bains. 13 Fi 13. 1885. Plan Mottet**

Plan topographique de la ville d´Aix-les-Bains, levé et dressé sous l´administration de M. Mottet / L. Meteau et fils. Aix-les-Bains, 1885. 1 plan : encre et coul. Ech. 1 : 2000 ; 60 x 87 cm (AC Aix-les-Bains : 13 Fi 13)
AC Aix-les-Bains : 13 Fi 13

- **[Ancienne propriété de Solms, rue Garrod-avenue Marie. Métré préparatoire à la vente du Parc** [Ancienne propriété de Solms, rue Garrod-avenue Marie. Métré préparatoire à la vente du Parc Rattazzi] / S.n. Aix-les-Bains, [1894]. Ech. 1 : 1000. 1 plan : calque ; 25 x 47 cm. (AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 10. Terrain Martin Franklin)

- **[Plan de masse de la propriété Cogery-Fouquet vendue à Mme Mac Kinley] / Jules Pin, architecte.** [Plan de masse de la propriété Cogery-Fouquet vendue à Mme Mac Kinley] / Jules Pin, architecte. Aix-les-Bains, 1900. 1 plan, coul. ; 18 x 25 cm. (AD Savoie : 6E14822. Minute maître Lecomte, 21 février 1900)

- **Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Façade à l´Ouest, coupe / C. Boschetto, Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Façade à l´Ouest, coupe** / C. Boschetto, (entrepreneur). Aix-les-Bains, [1932]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 38 x 87 cm, (AC Aix-les-Bains. 1 O 245, n ° 804)

- **Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Rez-de-terre, étage / C. Boschetto, Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Rez-de-terre, étage** / C. Boschetto, (entrepreneur). Aix-les-Bains, [1932]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 38 x 84 cm, (AC Aix-les-Bains. 1 O 245, n ° 804)

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M. et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M. et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, plan de masse** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 250. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, façade nord** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, façade est** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, façade ouest** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, façade sud** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, annexes façades** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Projet. Façade sud /**
  Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Projet. Façade sud /
  Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. projet, Coupe A /**
  Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. projet, Coupe A /
  Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

- **Le chalet de Solms / [Marie de Solms]. Turin : lith. Doyen frères, [185?]. 1 est. (lithographie) ;**
  Le chalet de Solms / [Marie de Solms]. Turin : lith. Doyen frères, [185?]. 1 est. (lithographie) ; 15 x 25 cm (AC Aix-les-Bains, LDC15)

- **[Le chalet de Solms, façade ouest après adjonction de lucarnes] / S.n. Aix-les-Bains, [fin XIXe**
  [Le chalet de Solms, façade ouest après adjonction de lucarnes] / S.n. Aix-les-Bains, [fin XIXe siècle]. 1 photogr. : n. et b. ; 8 x 7 cm. (AC Aix-les-Bains : 11 Fi 1309)

- **[Chalet de Solms vers 1930] / anonyme. Aix-les-Bains, [S.d.]. 1 photogr. ; 13 x 18 cm (AC**
  [Chalet de Solms vers 1930] / anonyme. Aix-les-Bains, [S.d.]. 1 photogr. ; 13 x 18 cm (AC Aix-les-Bains : 12Fi 4/79)

- **[Portrait de Marie de Solms] / Franck. Paris, 1863. 1 photogr. ; 5.5 x 9 cm Dans : Mme Urbain**
  [Portrait de Marie de Solms] / Franck. Paris, 1863. 1 photogr. ; 5.5 x 9 cm Dans : Mme Urbain Ratazzi. **Mademoiselle Million**. Paris : E. Dentu, 1863. (AC Aix-les-Bains. A 2908)

Bibliographie

- **ESNAULT, J.-F. Aix-les-Bains ou la mémoire des pierres. 1982.**
  ESNAULT, Jean-François. **Aix-les-Bains ou la mémoire des pierres**. Paris : 1982. 250 p. multigr. : ill. ; 29,5 cm
  p. 150-152

- **FOUQUE, Corinne. Marie Laetitia Studolmine de Solms, Ratazzi de Rute, née Bonaparte Wyse. Arts et**
  FOUQUE, Corinne. **Marie Laetitia Studolmine de Solms, Ratazzi de Rute, née Bonaparte Wyse**. *Arts et mémoire*, juin 1999, n° 13
  p 32-47

- **RUTE, Marie de. A madame Isabelle de Villanova. L´Avenir d´Aix-les-Bains, 25 juin 1890, n° 2864**
  RUTE, Marie de. **A madame Isabelle de Villanova**. *L´Avenir d´Aix-les-Bains*, 25 juin 1890, n° 2864
  p.1

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1853 : Pomereu Alexis de
1870 : Solms Alexis de
1884 : Rute (de) Marie, née Bonaparte Wyse
1894 : Sammarcelli Marius à Paris, Laurent Antoine et Cogery Adolphe, restaurateur à Nice
1895 : Cogery Gabriel, restaurateur à Aix
1900 : Chapin Pauline, épouse Mac-Kinley, de New-York

1920 vers : Hodges, d'Angleterre
1932 avant : Rey Louis-Antonin, médecin

Annexe 2

ANNEXE 2
Propriétés du comte de Pomereu
Entre 1852 et 1859, le comte de Pomereu fit l'acquisition de terrains non bâtis qui s'étendaient de l´avenue de Tresserve, au sud, à l´avenue Victoria, au nord, du boulevard Wilson, à l´ouest, à la rue Alfred Garrod, à l´est. Sur ces terrains furent construits : le chalet de Marie de Solms, une seconde maison au nord, la villa de la Sapinière, ou villa Pomereu, le long de l´avenue de Tresserve, un théâtre le long de l´actuel boulevard Wilson et différentes dépendances.
Le comte de Pomereu mourût en 1870 et laissa ses propriétés à Alexis de Solms, fils de Marie, mais aussi probablement le sien. La princesse gardait l´usufruit de la propriété. Plusieurs transactions consistant en divers échanges de terrains avec son fils eurent alors lieux.
Une grande partie des terrains fut transférée à une société immobilière et vendus en lots entre 1880 et 1890 pour payer les dettes de Marie de Solms. On y construisit notamment l´hôtel International et les maisons de l´avenue Marie. Quant à l´avenue aménagée pour desservir le lotissement, elle fut cédée à la ville en 1892.

Annexe 3

ANNEXE 3
Acte de vente par Mme de Rute à Mrs Sammarcelli, Laurent et Cogery, 9 juin 1894. Extrait. (AP Michelez)
Désignation : un Parc, planté d´arbres d´agrément, d´une contenance de quatre mille cinq cent quatre vingt cinq mètres environ, clos du côté nord avenue de la gare d´un petit mur et d´une grille en fer et fonte avec portail sur l´avenue. S´y trouve un chalet et quelques dépendances bâties, le terrain touche à l´est la rue Alfred Garrod autrefois dénommée Avenue Vornoux, du midi les terrains du Cercle d´Aix et ceux de la Société des villes d´eaux, à l´ouest l´avenue Marie, la villa de M. Viennet, loueur de pianos, l´immeuble Dagand, celui de Chiron et le restaurant du Helder, et du nord l´avenue de la Gare.
Et un autre terrain, d´une contenance de sept cent quatre vint dix neuf mètres environ, cultivé, clos par treillage de bois et fil de fer dit barrière de chemin de fer, touchant du nord le terrain de Bernascon autrefois à M. le comte Alexis de Solms, de l´est un jardin clos de murs, du midi les terrains de la société des Villes d´Eaux, de l´ouest la rue Alfred Garrod sur laquelle ce terrain est en façade.

Annexe 4

ANNEXE 4
Extrait d´une lettre de Marie de Rute (Marie de Solms) à sa fille Isabelle de Villanova, Aix, 1890. (Lettre parue dans *Les Matinées Espagnoles* et reprise par le journal *l´Avenir d´Aix-les Bains* du 25 juin 1890)
Ta maman était une sorte de marquise de Carabas. Presque tout Aix lui appartenait, c'est-à-dire l´embryon d´Aix. La vogue ne s´était pas encore abattue sur ce coin de la Savoie, et quand j´y fis construire mes chalets il s´en fallut de peu qu´on ne les prît pour les sept châteaux du roi de Bohême. J´en fus l´architecte. Une seule chose me préoccupait : voir de mes yeux de myope, de tous les côtés à la fois, la montagne, la plaine, le ciel. Aussi, mon atelier fût-il simplement un prétexte à portes et à fenêtres. A peine un pan de mur pour soutenir une esquisse, un plâtre, une enluminure.
-Il fera très froid ici l´hiver me disait-on.
-Je m´envelopperai de fourrures.
-C´est ouvert à tous les vents, point joli à l'oeil
-Qu´à cela ne tienne ! On fera courir, tout autour de la maison, un balcon rustique, formé d´arbres reliés solidement entre eux. Puis le lierre, les lianes, les clématites et les chèvrefeuilles jetteront leurs fleurs et leurs verdures entre les curieux et moi.
Ce qui fut fait, tant et si bien, que, plus tard, bien plus tard, le chalet, à la légère, était solidifié par un véritable rempart de lierre, nid à couleuvres énormes, devenues mes amies, à force de vivre sous mon toit.
Ton père et moi nous emplîmes les chalets de meubles rococos, de tentures pâles, qui eussent fait la joie d´un antiquaire et qui firent oublier à Alexandre Dumas une déception. Il s´était fait une sorte de cuisine extravagante, aux dépens du salon, car j´avais dirigé les travaux de construction en architecte par trop fantaisiste. J´avais pensé aux détails agréables, mais j´avais un peu négligé le côté utile. Quand ce fut fini on chercha vainement la cuisine. Je l´avais oubliée.

Annexe 5

ANNEXE 5
Lettre de réclamation de Charles Rouyer à son excellence le ministre de la justice, 2 juillet 1867. Extrait. (AN. BB 30 456. Dossier n° 15)
Le tapissier Charles Rouyer, de Lyon, réclame auprès du ministre de la justice français, le paiement par Mme Rattazzi, des travaux qu´il a effectué en août 1863 au Chalet pour refaire la chambre de Mme de Solms.
Ces travaux comprennent la réparation d´une chambre à coucher tendue en mousseline sur transparent rose, les sièges et lit capitonnés.
Déboursé :
211 m. de lustrine rose
8 m. velours coton rose
15 m. bourrelets
63.60 m. mousseline unie
20 m. gaufrage blanc

Annexe 6

ANNEXE 6
Descriptif de la villa (Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola, 1898 [à partir de])
N° 192. Villa avenue de Tresserve
Rez-de-chaussée : 1 cuisine, 1 salle à manger, 1 salon, 1 salle de bains, 1 chambre à coucher.
1er étage : 3 chambres à coucher, 2 cabinets de toilette, 1 salon, véranda.
2e étage : 2 chambres de domestiques.
Jardin.

Données complémentaires

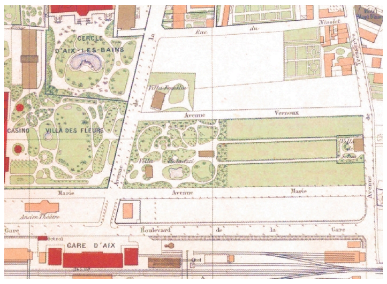
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

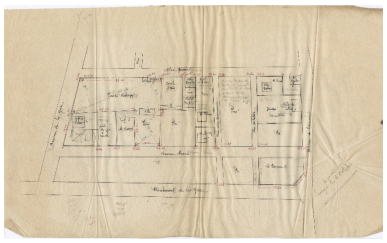
Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	2
Nombre de corps de bâtiments	2
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	1
Entresol	0
Nombre de travées	4
Balcon	0
Balcon filant	1
Loggia	0
Balcon-loggia	0

Décrochement de façade	1
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des garde-corps	bois
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	cour et jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	recherché
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: situation	à l'arrière
Escalier 1: cage ouverte	ouverte
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 1: matériaux	bois
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	3e quart 19e siècle
Datation secondaire	2e quart 20e siècle
Datation tertiaire	1er quart 21e siècle
Modifications 1	agrandissement
Modifications 2	agrandissement

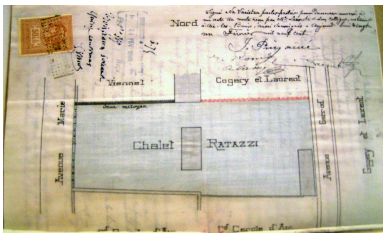
Illustrations



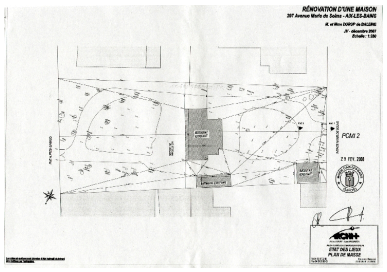
Plan de situation, 1885
Repro. François Fouger
IVR82_20117300517NUCB



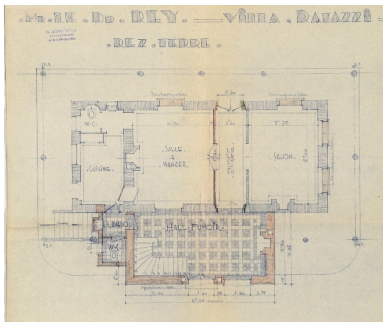
Relevé parcellaire, 1894
Repro. François Fouger
IVR82_20127300826NUCB



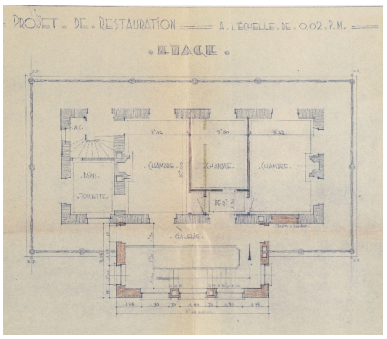
Plan-masse
Repro. François Fouger
IVR82_20117300731NUCB



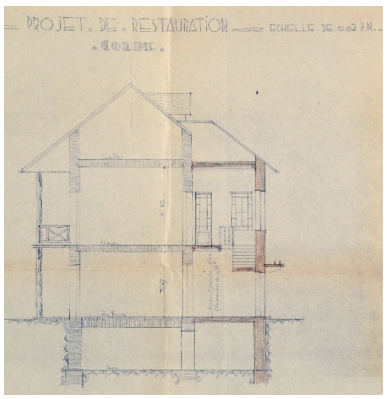
Plan d'implantation
Repro. François Fouger
IVR82_20087300928NUCB



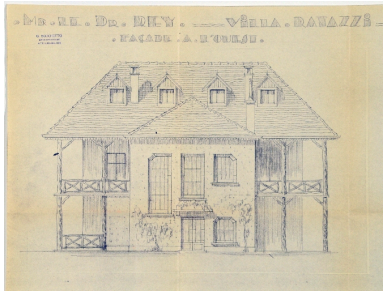
Plan du rez-de-chaussée
Repro. François Fouger
IVR82_20117300251NUCB



Plan de l'étage
Repro. François Fouger
IVR82_20117300250NUCB

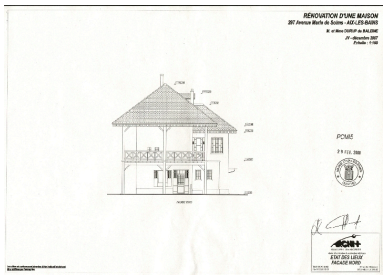


Coupe
Repro. François Fouger
IVR82_20117300249NUCB

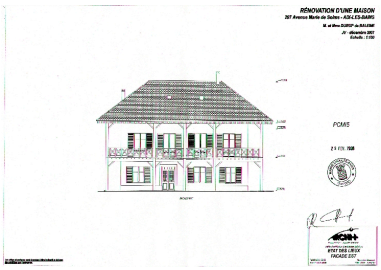


Elévation ouest
Repro. François Fouger
IVR82_20117300248NUCB

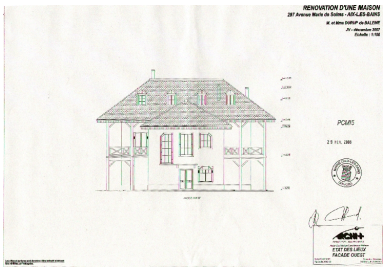
Elévation est
Repro. François Fouger
IVR82_20117300732NUCB



Elévation nord
Repro. François Fouger
IVR82_20087300929NUCB

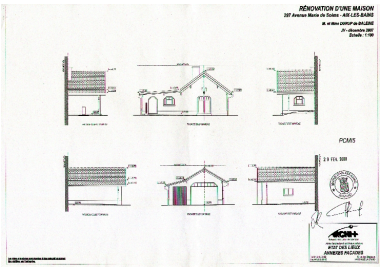


Elévation est
Repro. François Fouger
IVR82_20087300930NUCB

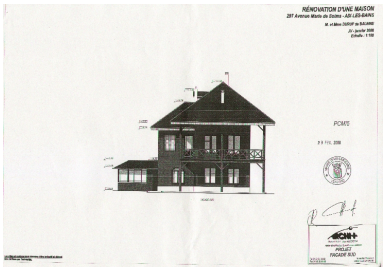


Elévation ouest
Repro. François Fouger
IVR82_20087300931NUCB

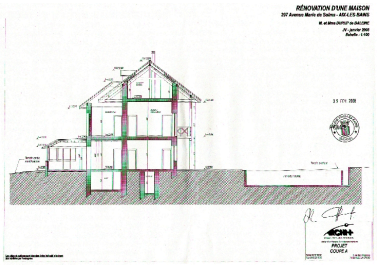
Elévation sud
Repro. François Fouger
IVR82_20087300932NUCB



Elévations des dépendances
Repro. François Fouger
IVR82_20087300933NUCB



Elévation sud : projet
Repro. François Fouger
IVR82_20087300934NUCB



Coupe : projet
Repro. François Fouger
IVR82_20087300935NUCB

Portrait de Marie de Solms
Repro. François Fouger
IVR82_20087300927NUCB

Vue d'ensemble
Repro. François Fouger
IVR82_20087300926NUCB

Façade est
Repro. François Fouger
IVR82_20087300925NUCB

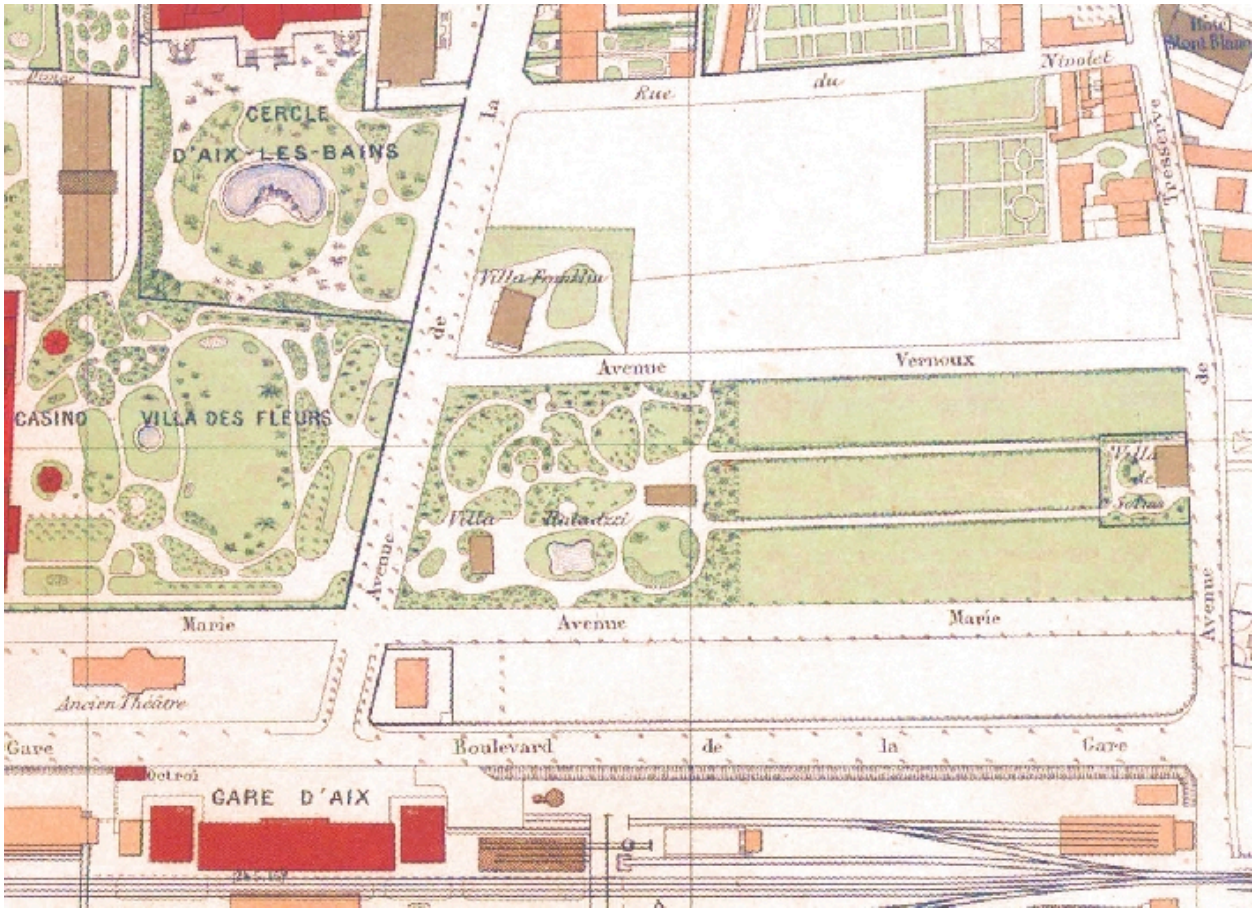
Vue d'ensemble depuis la rue
Phot. François Fouger
IVR82_20067300586NUCA

Jardin et élévation postérieure
Phot. François Fouger
IVR82_20127300203NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Avenue Marie-de-Solms (IA73001273) Aix-les-Bains, Quartier de la gare
Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare
Théâtre du Chalet (IA73001963) Aix-les-Bains, Quartier de la gare, avenue Marie-de-Solms , boulevard Wilson

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

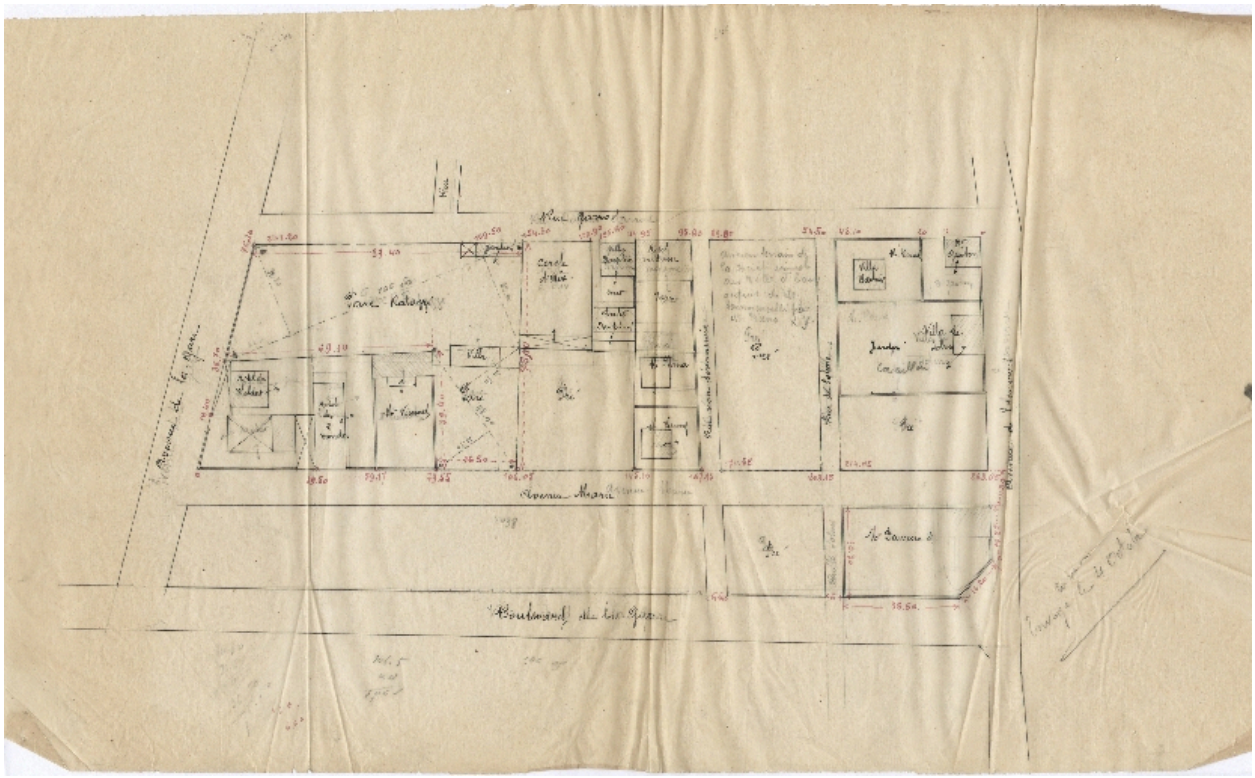


Plan de situation, 1885

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 13 Fi 13. 1885. Plan Mottet**
  Plan topographique de la ville d´Aix-les-Bains, levé et dressé sous l´administration de M. Mottet / L. Meteau et fils. Aix-les-Bains, 1885. 1 plan : encre et coul. Ech. 1 : 2000 ; 60 x 87 cm (AC Aix-les-Bains : 13 Fi 13)
  AC Aix-les-Bains : 13 Fi 13

IVR82_20117300517NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



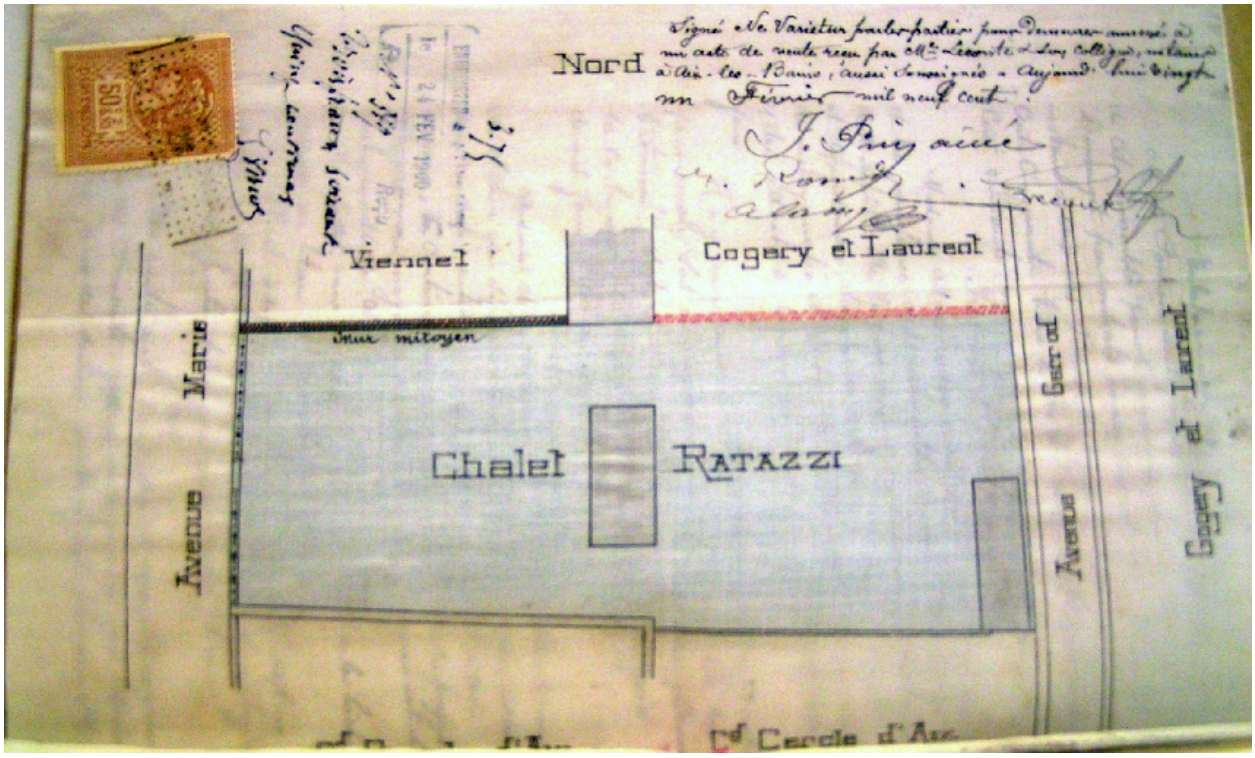
Relevé parcellaire, 1894

Référence du document reproduit :

- **[Ancienne propriété de Solms, rue Garrod-avenue Marie. Métré préparatoire à la vente du Parc**
  [Ancienne propriété de Solms, rue Garrod-avenue Marie. Métré préparatoire à la vente du Parc Rattazzi] / S.n. Aix-les-Bains, [1894]. Ech. 1 : 1000. 1 plan : calque ; 25 x 47 cm. (AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 10. Terrain Martin Franklin)

- **[Ancienne propriété de Solms, rue Garrod-avenue Marie. Métré préparatoire à la vente du Parc**
  [Ancienne propriété de Solms, rue Garrod-avenue Marie. Métré préparatoire à la vente du Parc Rattazzi] / S.n. Aix-les-Bains, [1894]. Ech. 1 : 1000. 1 plan : calque ; 25 x 47 cm. (AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 10. Terrain Martin Franklin)

IVR82_20127300826NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives privées Entreprise Léon Grosse
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



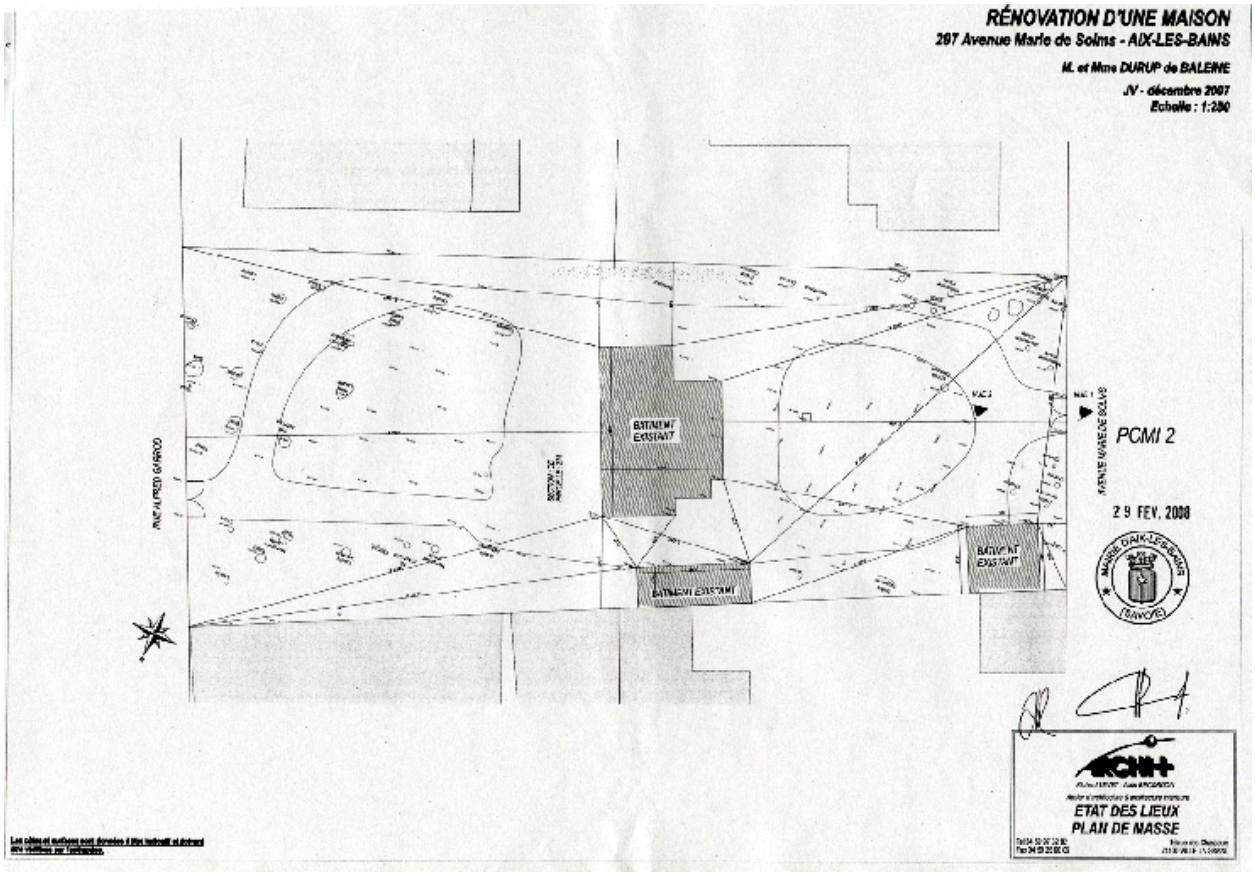
Plan-masse

Référence du document reproduit :

- **[Plan de masse de la propriété Cogery-Fouquet vendue à Mme Mac Kinley] / Jules Pin, architecte.** [Plan de masse de la propriété Cogery-Fouquet vendue à Mme Mac Kinley] / Jules Pin, architecte. Aix-les-Bains, 1900. 1 plan, coul. ; 18 x 25 cm. (AD Savoie : 6E14822. Minute maître Lecomte, 21 février 1900)

- **[Plan de masse de la propriété Cogery-Fouquet vendue à Mme Mac Kinley] / Jules Pin, architecte.** [Plan de masse de la propriété Cogery-Fouquet vendue à Mme Mac Kinley] / Jules Pin, architecte. Aix-les-Bains, 1900. 1 plan, coul. ; 18 x 25 cm. (AD Savoie : 6E14822. Minute maître Lecomte, 21 février 1900)

IVR82_20117300731NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives départementales de la Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



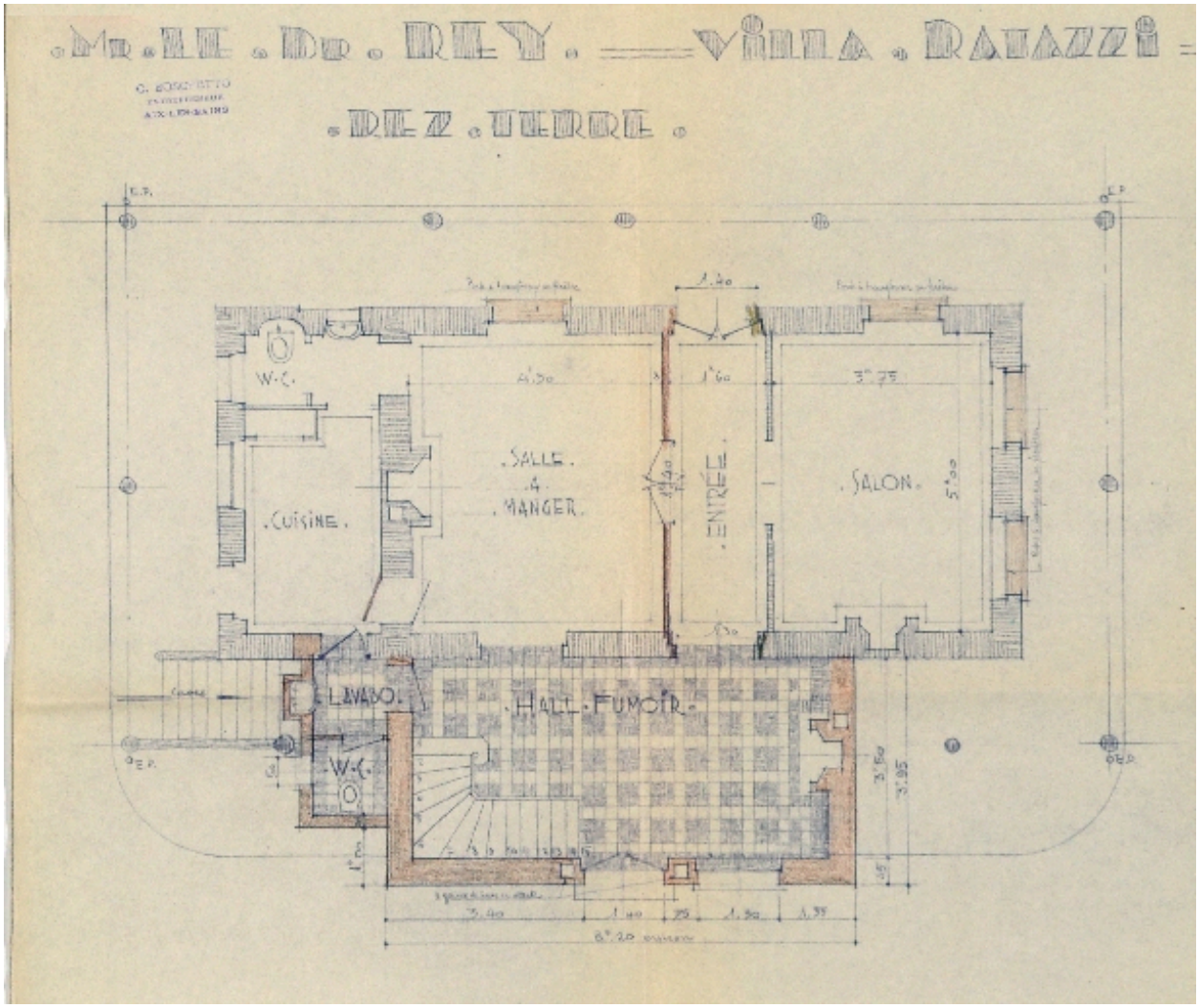
Plan d'implantation

Référence du document reproduit :

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M. et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M. et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, plan de masse** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 250. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M. et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M. et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, plan de masse** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 250. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

IVR82_20087300928NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



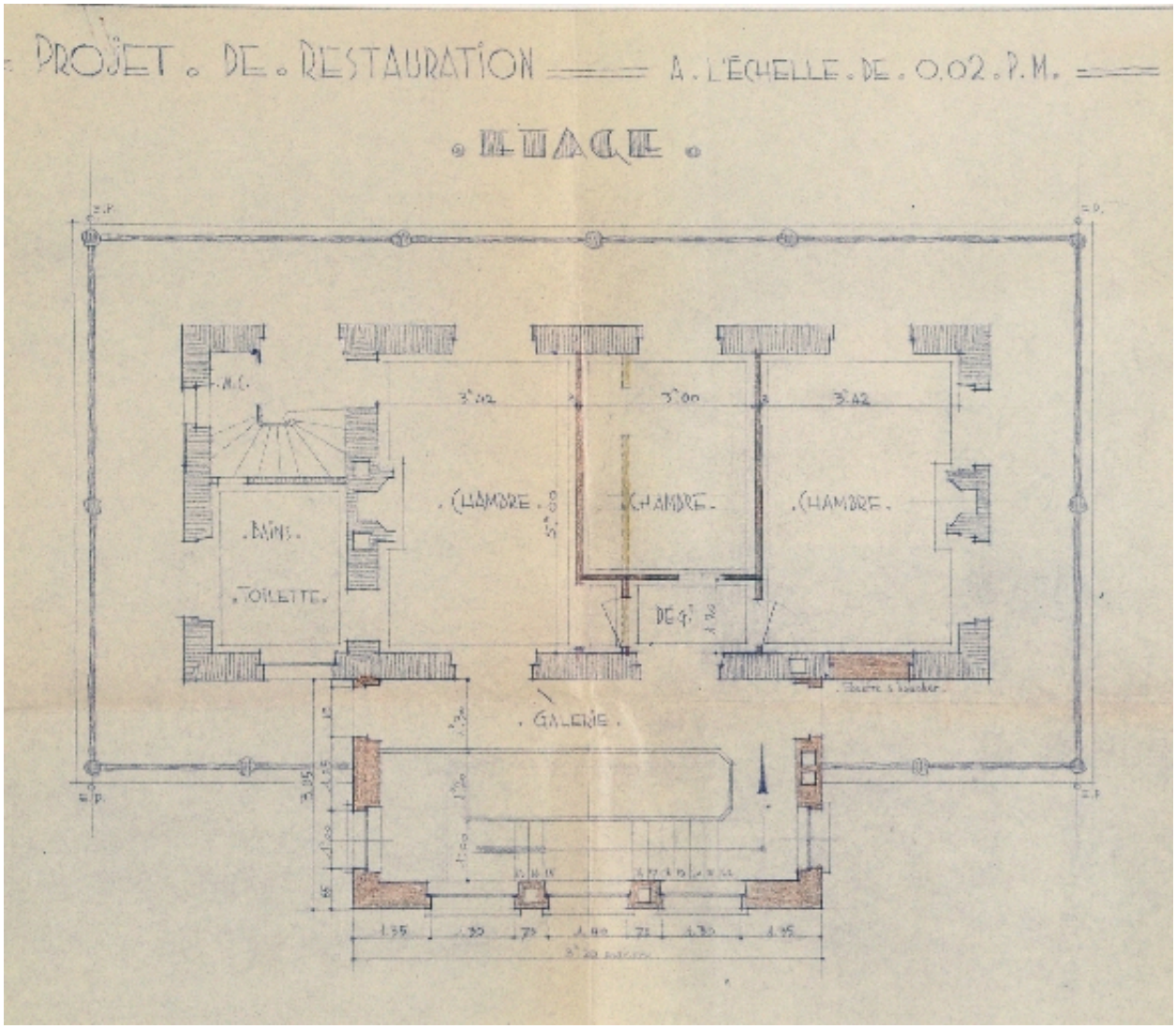
Plan du rez-de-chaussée

Référence du document reproduit :

- **Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Rez-de-terre, étage / C. Boschetto, Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Rez-de-terre, étage** / C. Boschetto, (entrepreneur). Aix-les-Bains, [1932]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 38 x 84 cm, (AC Aix-les-Bains. 1 O 245, n ° 804)

- **Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Rez-de-terre, étage / C. Boschetto, Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Rez-de-terre, étage** / C. Boschetto, (entrepreneur). Aix-les-Bains, [1932]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 38 x 84 cm, (AC Aix-les-Bains. 1 O 245, n ° 804)

IVR82_20117300251NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



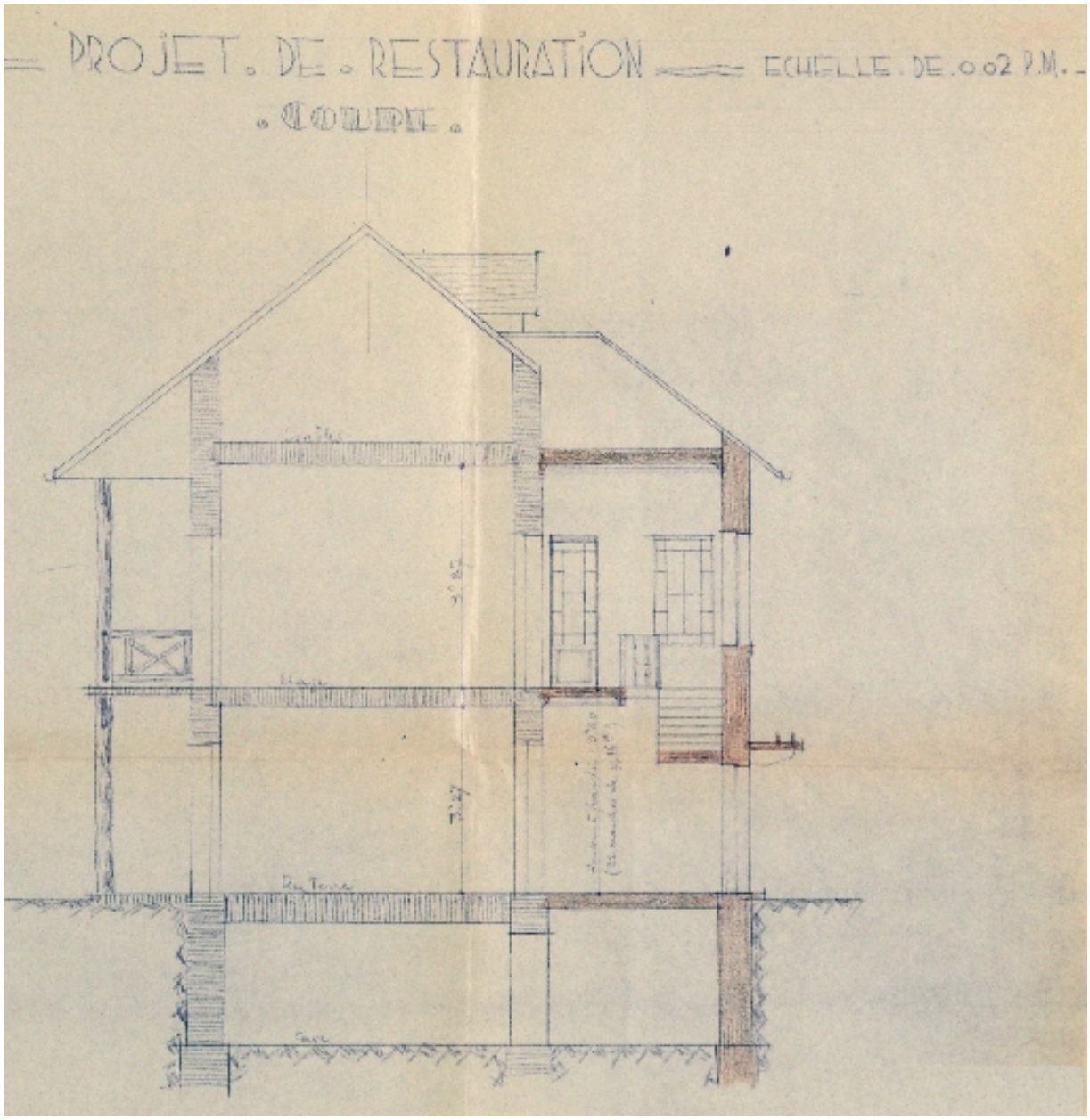
Plan de l'étage

Référence du document reproduit :

- **Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Rez-de-terre, étage / C. Boschetto, Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Rez-de-terre, étage** / C. Boschetto, (entrepreneur). Aix-les-Bains, [1932]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 38 x 84 cm, (AC Aix-les-Bains. 1 O 245, n ° 804)

- **Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Rez-de-terre, étage / C. Boschetto, Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Rez-de-terre, étage** / C. Boschetto, (entrepreneur). Aix-les-Bains, [1932]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 38 x 84 cm, (AC Aix-les-Bains. 1 O 245, n ° 804)

IVR82_20117300250NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe

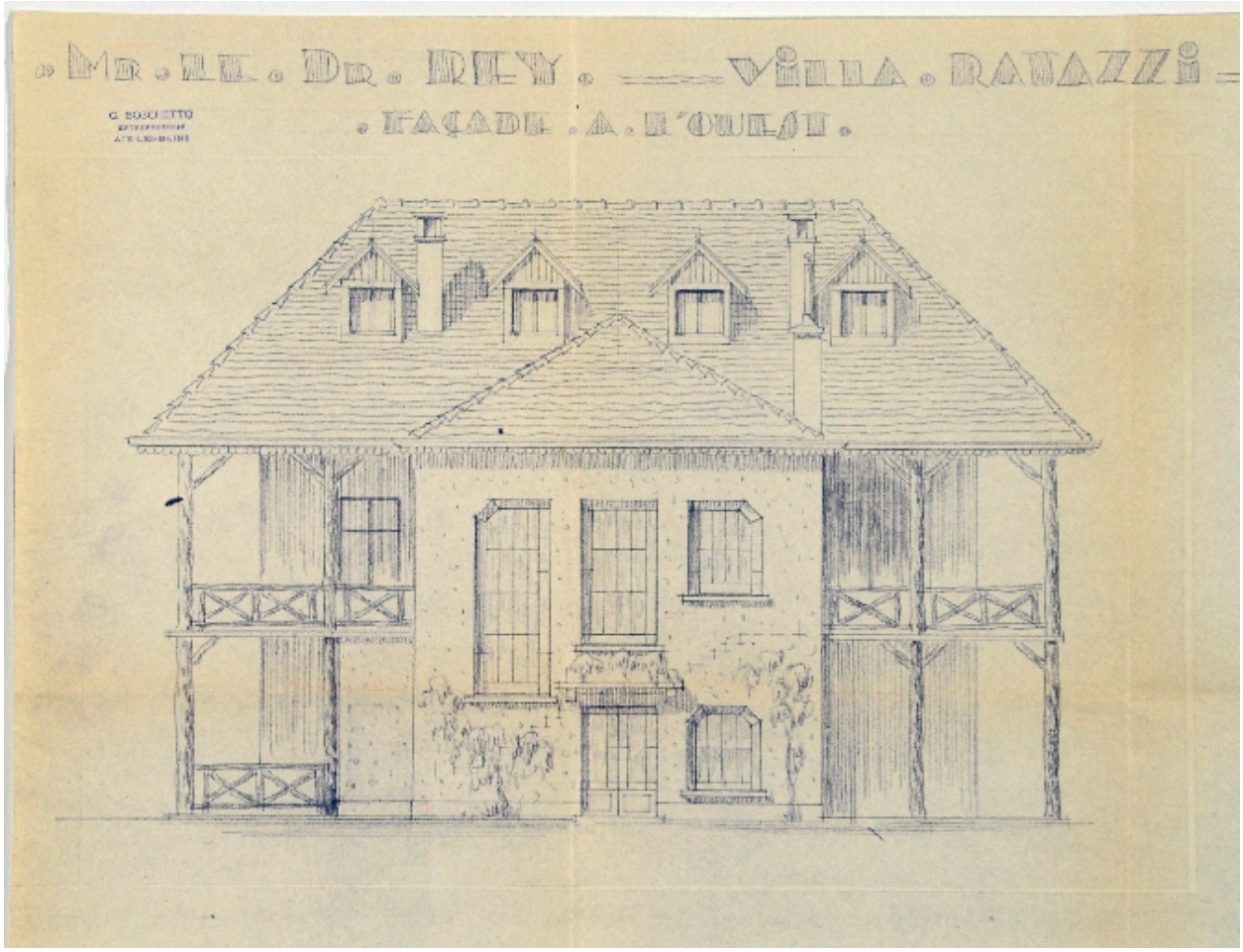
Référence du document reproduit :

- **Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Façade à l´Ouest, coupe / C. Boschetto, Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Façade à l´Ouest, coupe** / C. Boschetto, (entrepreneur). Aix-les-Bains, [1932]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 38 x 87 cm, (AC Aix-les-Bains. 1 O 245, n ° 804)

- **Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Façade à l´Ouest, coupe / C. Boschetto, Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Façade à l´Ouest, coupe** / C. Boschetto, (entrepreneur). Aix-les-Bains, [1932]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 38 x 87 cm, (AC Aix-les-Bains. 1 O 245, n ° 804)

IVR82_20117300249NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation ouest

Référence du document reproduit :

- **Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Façade à l´Ouest, coupe / C. Boschetto, Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Façade à l´Ouest, coupe** / C. Boschetto, (entrepreneur). Aix-les-Bains, [1932]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 38 x 87 cm, (AC Aix-les-Bains. 1 O 245, n ° 804)

- **Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Façade à l´Ouest, coupe / C. Boschetto, Monsieur le Dr Rey, villa Ratazzi, projet de restauration. Façade à l´Ouest, coupe** / C. Boschetto, (entrepreneur). Aix-les-Bains, [1932]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 38 x 87 cm, (AC Aix-les-Bains. 1 O 245, n ° 804)

IVR82_20117300248NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

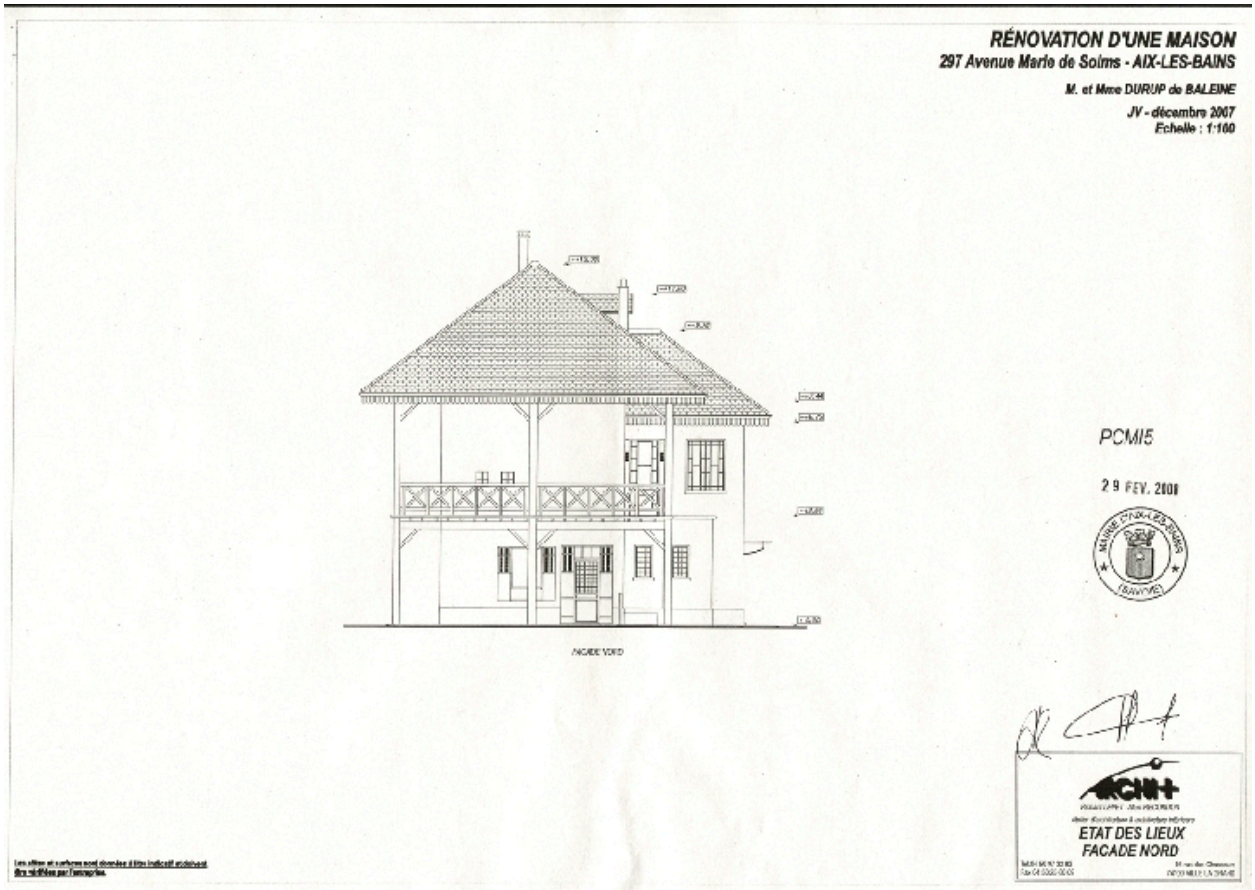
Elévation est

Référence du document reproduit :

- **[Le chalet de Solms, façade ouest après adjonction de lucarnes] / S.n. Aix-les-Bains, [fin XIXe**
  [Le chalet de Solms, façade ouest après adjonction de lucarnes] / S.n. Aix-les-Bains, [fin XIXe siècle]. 1 photogr. : n. et b. ; 8 x 7 cm. (AC Aix-les-Bains : 11 Fi 1309)

- **[Le chalet de Solms, façade ouest après adjonction de lucarnes] / S.n. Aix-les-Bains, [fin XIXe**
  [Le chalet de Solms, façade ouest après adjonction de lucarnes] / S.n. Aix-les-Bains, [fin XIXe siècle]. 1 photogr. : n. et b. ; 8 x 7 cm. (AC Aix-les-Bains : 11 Fi 1309)

IVR82_20117300732NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation nord

Référence du document reproduit :

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, façade nord** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, façade nord** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

IVR82_20087300929NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

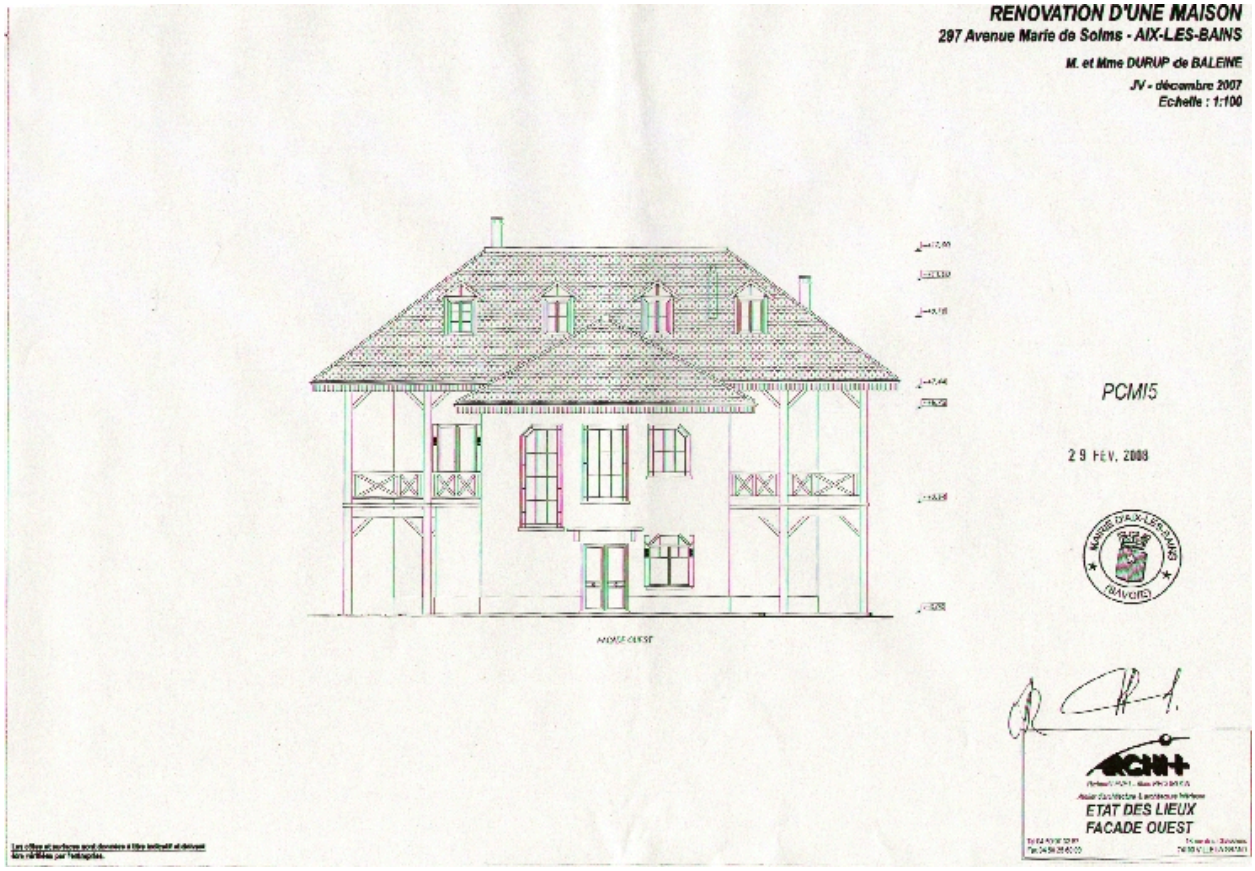
Elévation est

Référence du document reproduit :

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, façade est** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, façade est** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

IVR82_20087300930NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



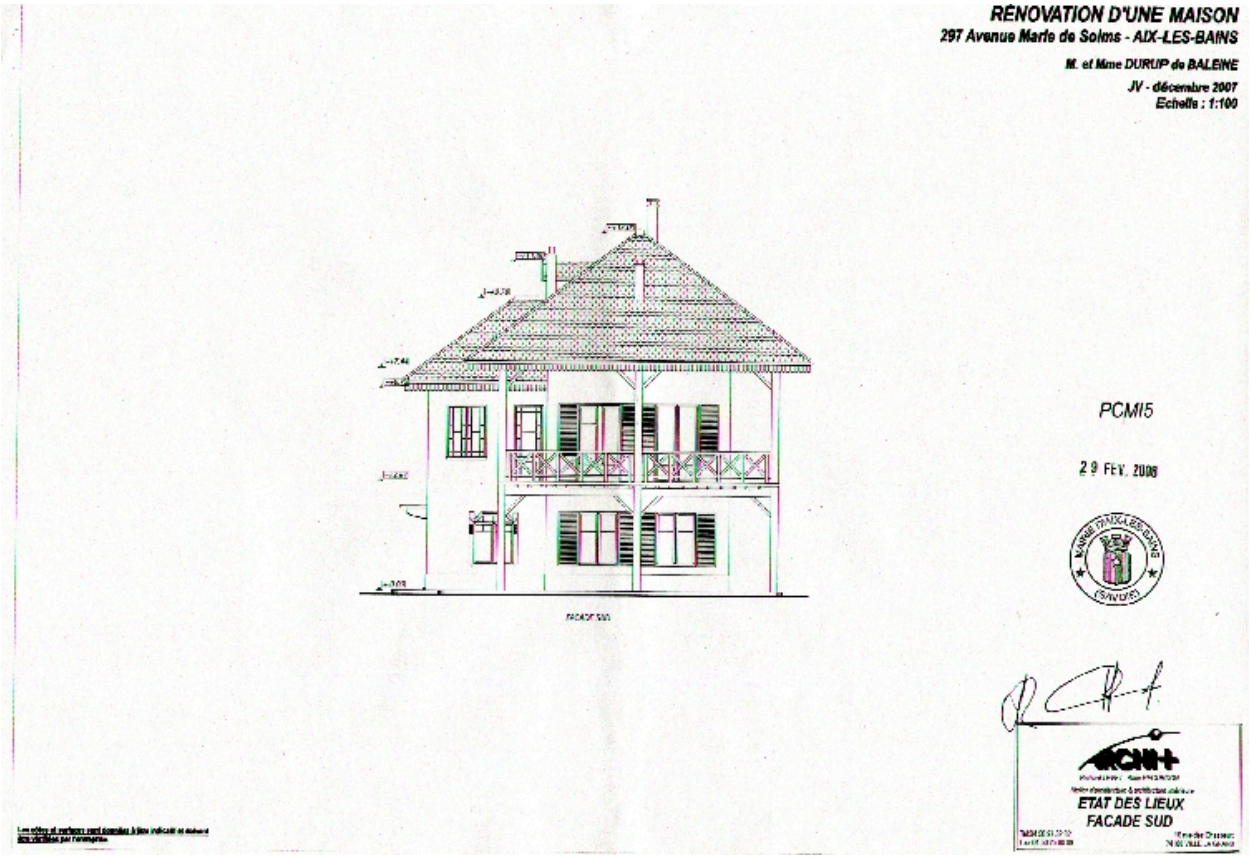
Elévation ouest

Référence du document reproduit :

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, façade ouest** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, façade ouest** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

IVR82_20087300931NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



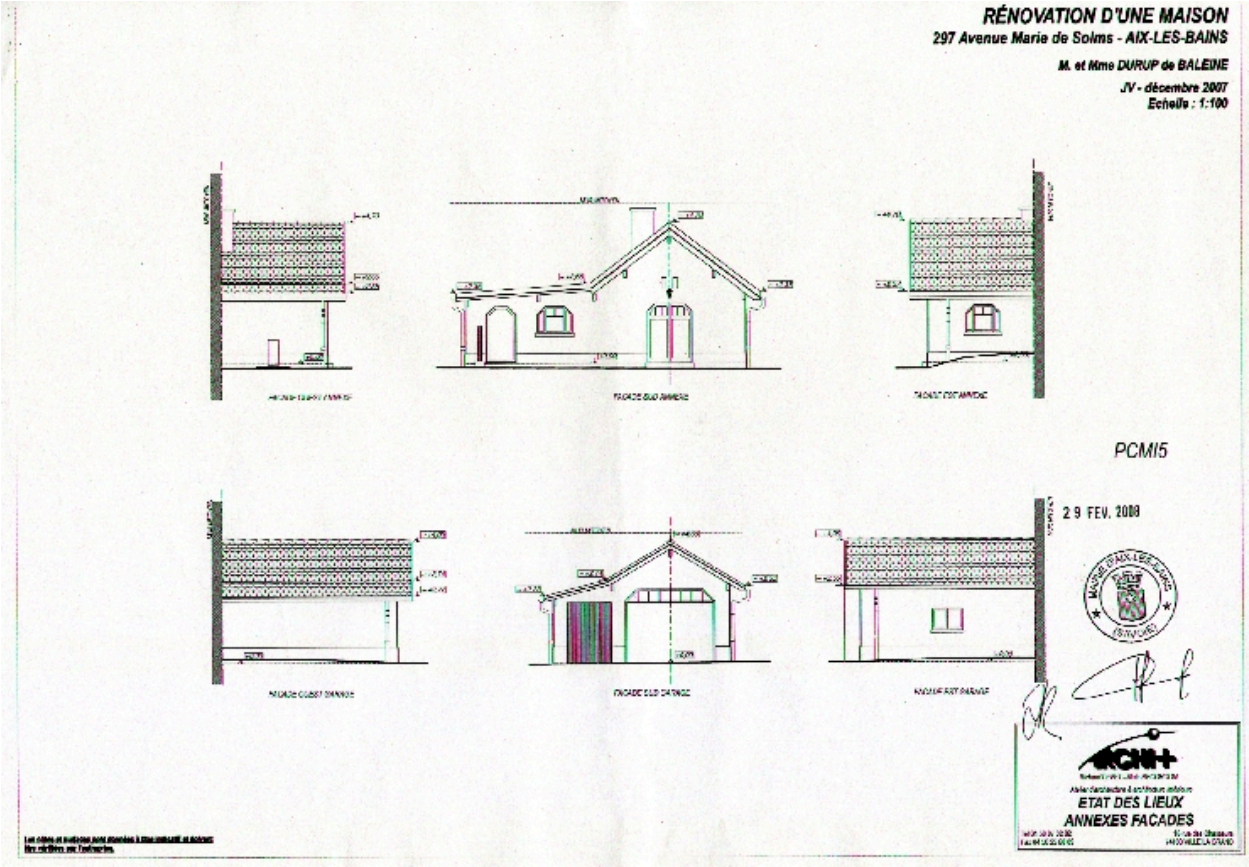
Elévation sud

Référence du document reproduit :

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, façade sud** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, façade sud** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

IVR82_20087300932NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



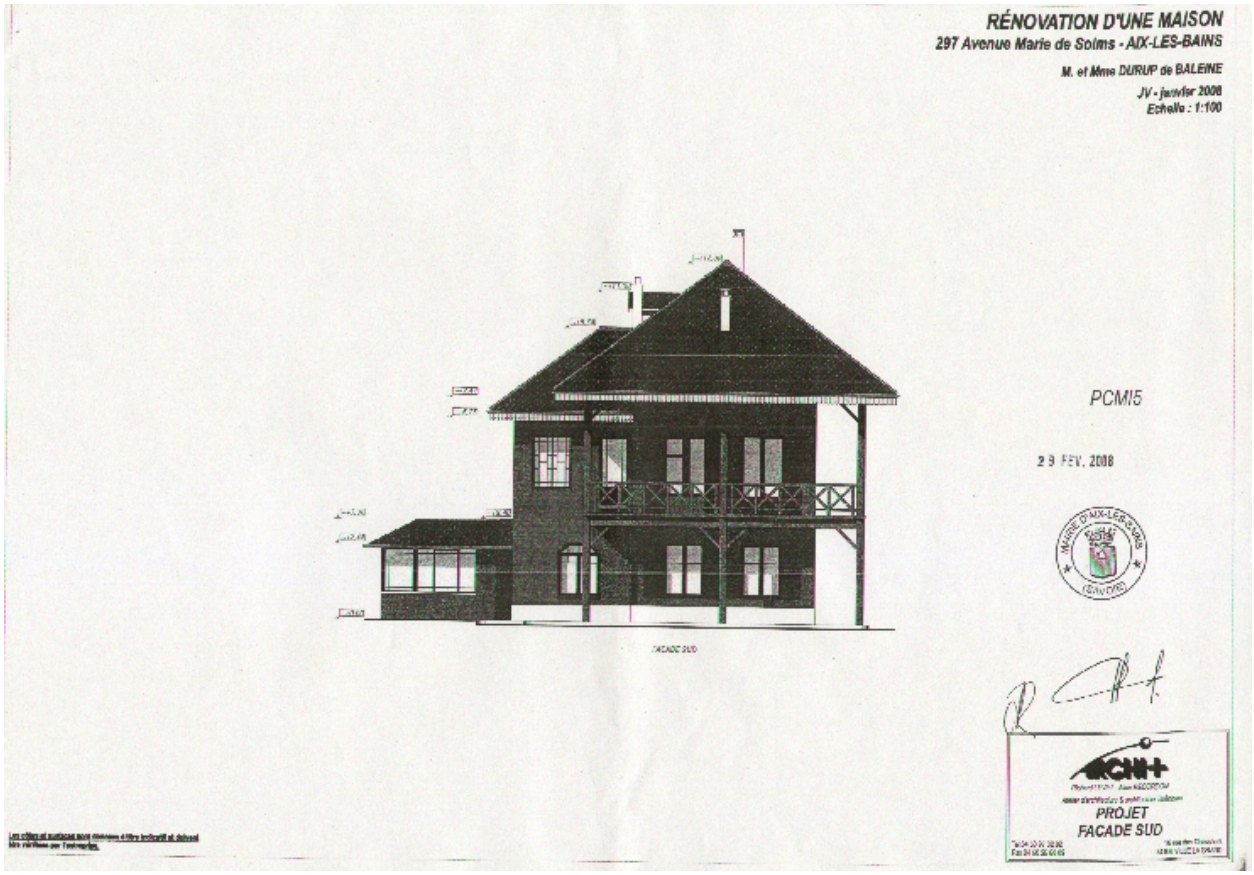
Elévations des dépendances

Référence du document reproduit :

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, annexes façades** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Etat des lieux, annexes façades** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

IVR82_20087300933NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



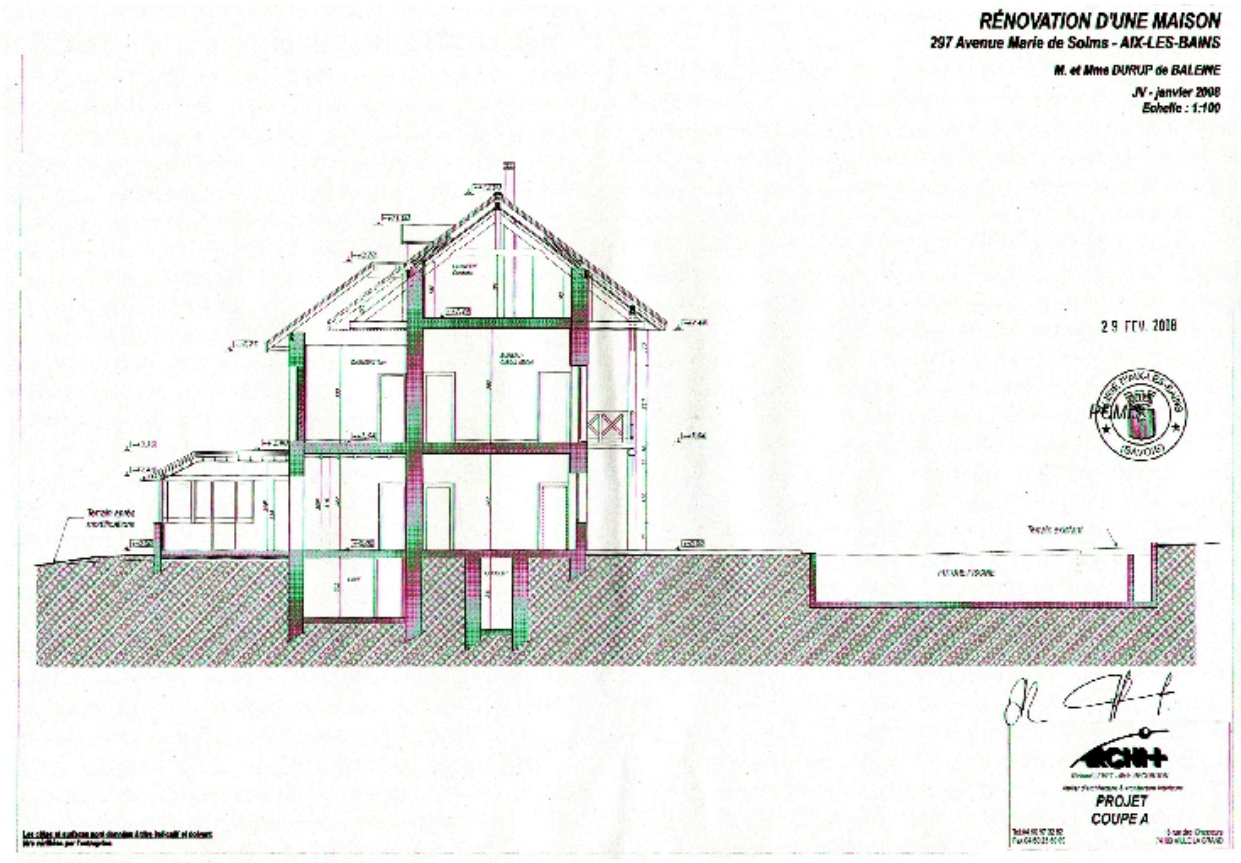
Elévation sud : projet

Référence du document reproduit :

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Projet. Façade sud / Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Projet. Façade sud** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Projet. Façade sud / Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. Projet. Façade sud** / Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

IVR82_20087300934NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe : projet

Référence du document reproduit :

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. projet, Coupe A / Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. projet, Coupe A /** Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

- **Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. projet, Coupe A / Rénovation d´une maison, 297 avenue Marie de Solms. M et Mme Durup de Baleine. projet, Coupe A /** Richard Levet et Alain Recordon, (architectes). Villa La Grand, décembre 2007. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 30 x 42 cm (AC Aix-les-Bains. PC 08C1023)

IVR82_20087300935NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Portrait de Marie de Solms

Référence du document reproduit :

- **[Portrait de Marie de Solms] / Franck. Paris, 1863. 1 photogr. ; 5.5 x 9 cm Dans : Mme Urbain** [Portrait de Marie de Solms] / Franck. Paris, 1863. 1 photogr. ; 5.5 x 9 cm Dans : Mme Urbain Ratazzi. **Mademoiselle Million**. Paris : E. Dentu, 1863. (AC Aix-les-Bains. A 2908)

- **[Portrait de Marie de Solms] / Franck. Paris, 1863. 1 photogr. ; 5.5 x 9 cm Dans : Mme Urbain** [Portrait de Marie de Solms] / Franck. Paris, 1863. 1 photogr. ; 5.5 x 9 cm Dans : Mme Urbain Ratazzi. **Mademoiselle Million**. Paris : E. Dentu, 1863. (AC Aix-les-Bains. A 2908)

IVR82_20087300927NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble

Référence du document reproduit :

- **Le chalet de Solms / [Marie de Solms]. Turin : lith. Doyen frères, [185?]. 1 est. (lithographie) ;**
  Le chalet de Solms / [Marie de Solms]. Turin : lith. Doyen frères, [185?]. 1 est. (lithographie) ; 15 x 25 cm (AC Aix-les-Bains, LDC15)

- **Le chalet de Solms / [Marie de Solms]. Turin : lith. Doyen frères, [185?]. 1 est. (lithographie) ;**
  Le chalet de Solms / [Marie de Solms]. Turin : lith. Doyen frères, [185?]. 1 est. (lithographie) ; 15 x 25 cm (AC Aix-les-Bains, LDC15)

IVR82_20087300926NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade est

Référence du document reproduit :

- **[Chalet de Solms vers 1930] / anonyme. Aix-les-Bains, [S.d.]. 1 photogr. ; 13 x 18 cm (AC**
  [Chalet de Solms vers 1930] / anonyme. Aix-les-Bains, [S.d.]. 1 photogr. ; 13 x 18 cm (AC Aix-les-Bains : 12Fi 4/79)

- **[Chalet de Solms vers 1930] / anonyme. Aix-les-Bains, [S.d.]. 1 photogr. ; 13 x 18 cm (AC**
  [Chalet de Solms vers 1930] / anonyme. Aix-les-Bains, [S.d.]. 1 photogr. ; 13 x 18 cm (AC Aix-les-Bains : 12Fi 4/79)

IVR82_20087300925NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis la rue

IVR82_20067300586NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Jardin et élévation postérieure

IVR82_20127300203NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation