Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
12 avenue de Tresserve

Maison, puis immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001924
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison, immeuble
Parties constituantes non étudiées : boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1728, 528, p. ; 1879, D, 434 ; 2004, CE, 299

Historique

Sur un terrain non bâti jusque là, le charpentier Etienne Vachet fait construire, en 1863, une maison de 10 ouvertures en retrait du chemin de Tresserve. En 1883, une nouvelle façade est édifiée en alignement à l'avant du bâtiment existant. Réalisée en brique, celle-ci compte une fenêtre au rez-de-chaussée et deux au 1er étage. En mars 1887, François Gorjux obtient l'autorisation de faire une nouvelle ouverture au rez-de-chaussée. En 1891, un four de boulanger est installé au sous-sol. Les matrices cadastrales mentionnent au même moment un agrandissement portant à 13 le nombre d'ouvertures et correspondant vraisemblablement à l'aménagement du rez-de-chaussée en boutique. La façade est à nouveau reconstruite entre 1901 et 1902 d'après les plans de l'architecte Francis Delimoges qui, sans doute, surélève la construction d'un étage. La maison, divisée en appartements, compte désormais 17 ouvertures. Une épicerie occupe le rez-de-chaussée depuis le début du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle, 4e quart 19e siècle, 1er quart 20e siècle
Dates : 1863 (daté par source), 1883, 1901
Auteur(s) de l'oeuvre : Francis Delimoges (architecte, attribution par source)

Description

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 2 étages carrés, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers :

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 178, n° 208. Autorisation de voirie accordée à Gorjux François pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 178, n° 208. **Autorisation de voirie accordée à Gorjux François pour construire en brique sur l'alignement la façade de la maison qu'il a acheté de M. Vachet**, 30 septembre 1883

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 185, n° 31. Autorisation de voirie accordée à Gorjux François, pour faire une**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 185, n° 31. **Autorisation de voirie accordée à Gorjux François, pour faire une nouvelle ouverture à sa façade au rez-de-chaussée**, 26 mars 1887

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 189, n° 214. Autorisation de voirie accordée à Mr Cavaillon pour François**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 189, n° 214. **Autorisation de voirie accordée à Mr Cavaillon pour François Gorjux pour établir un four pour une boulangerie au sous-sol de son immeuble, avenue de Tresserve**, 23 octobre 1891

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 190, n° 63. Autorisation de voirie accordée à Mr Cavaillon pour Mr Gorjux**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 190, n° 63. **Autorisation de voirie accordée à Mr Cavaillon pour Mr Gorjux François pour placer une tente au rez-de-chaussée de l'immeuble qu'il possède avenue de Tresserve**, 7 avril 1892

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 200, n° 99. Autorisation de voirie accordée à M. Delimoges, architecte pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 200, n° 99. **Autorisation de voirie accordée à M. Delimoges, architecte pour la démolition de la façade actuelle de la maison appartenant à Mme veuve Gorjux, avenue de Tresserve et pour sa reconstruction**, 4 septembre 1901

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 201, n° 36. Autorisation de voirie accordée à M. Dunoyer pour Mme veuve**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 201, n° 36. **Autorisation de voirie accordée à M. Dunoyer pour Mme veuve Gorjux, pour pratiquer une tranchée dans la chaussée de l'avenue de Tresserve pour prise d'eau et de gaz**, 4 mars 1902

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 201, n° 163. Autorisation de voirie accordée à J. Dunoyer, entrepreneur pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 201, n° 163. **Autorisation de voirie accordée à J. Dunoyer, entrepreneur pour faire exhausser les toitures de l'immeuble de Madame veuve Gorjux, n° 20 rue du Nivolet**, 18 décembre 1902

Documents figurés

- **Maison de Mme Gorjux, avenue de Tresserve. [Façade et coupe] / F. Delimoges, architecte.**
  Maison de Mme Gorjux, avenue de Tresserve. [Façade et coupe] / F. Delimoges, architecte. Aix-les-Bains, 27 août 1901. Ech. 1 : 50. 1 plan sur calque : encre et coul. ; 35,5 x 43 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 200, n° 99)

- **Ensemble ilot à terme. Projet. Façade sud. [De gu. à dr., CE 299, 300, 577, 302] / S.n.**
  Ensemble ilot à terme. Projet. Façade sud. [De gu. à dr., CE 299, 300, 577, 302] / S.n. Aix-les-Bains, 10 janvier 2008. 1 tirage de plan ; 21 x 29,7 cm. (AC Aix-les-Bains. Service de l'Urbanisme. DP n° 08 C 5026)

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
Murs :
Avant 1863 : Domenget Claudius, marchand de tissus (champs)
1863 : Vachez Etienne, ouvrier charpentier
1869 : Vachet Jean, fils d'Etienne, charpentier

1883 : Gorjux François, ferblantier
1912 : Mecca Jacques, marchand d'épicerie
1946 : Mme Ambroggi Jeanne, née Mecca (2e et 3e étages) et Mme Gentil, née Mecca (Rez-de-chaussée et 1er étage)
1949 : Mme Ambroggi Jeanne, née Mecca
1962 : Ambroggi Jeanne et Monique
2004 : copropriétaires
Fond de commerce :
1892-[vers 1905] : [Cadoux], boulanger
[vers 1905]-1927 : Mecca Jacques, marchand d'épicerie en détail et loueur de chambres meublées
1928 : Davat Hippolyte, épicier et Mailland Joseph, marchand de fromage
1929-1931 : Mailland Joseph, marchand de fromage et Mecca Jacques, loueur de chambres meublées
1933-1945 : Mailland Joseph, marchand de fromages secs en détail
1946 : Mailland Joseph, marchand de fromages et Ambroggi Charles, loueur de chambres meublées
1947-[1972] : Rittaud Camille, épicier et Ambroggi Charles, loueur de chambres meublées
[1978-1981] : Brunet Guy, épicier

Données complémentaires

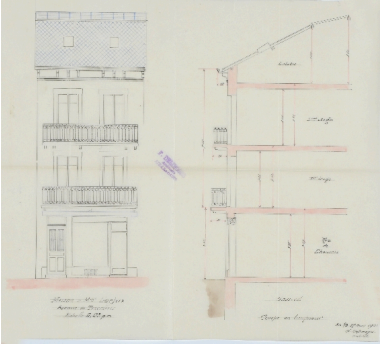
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	2
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	2
Entresol	0
Nombre de travées	2
Balcon	0
Balcon filant	1
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum

Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	3e quart 19e siècle
Datation secondaire	4e quart 19e siècle
Datation tertiaire	1er quart 20e siècle
Modifications 1	reconstruction de la façade
Modifications 2	surélévation
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations



Elévation et coupe
Repro. François Fouger
IVR82_20127300496NUCB

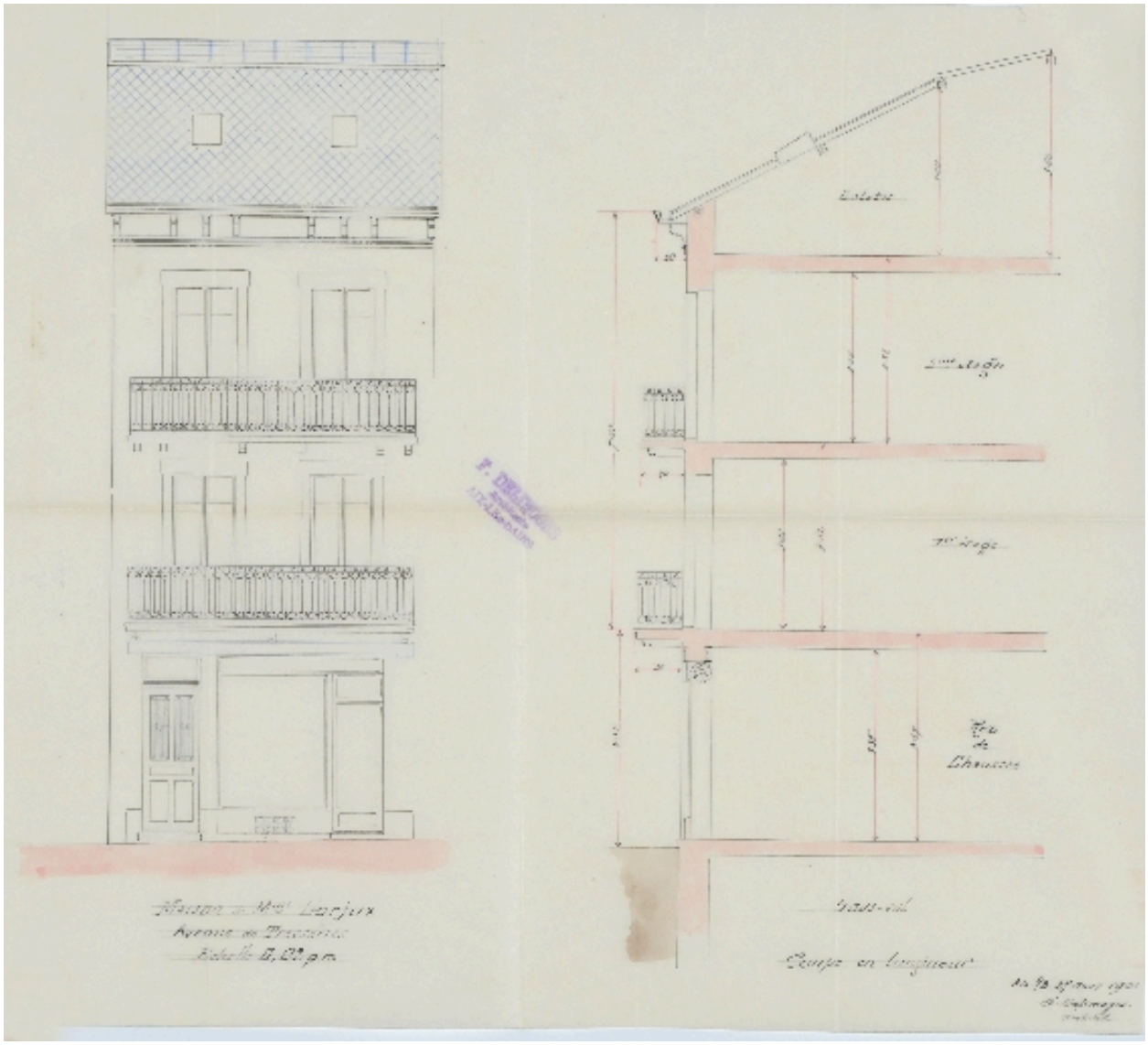
Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20117300463NUCA

Façade
Phot. François Fouger
IVR82_20117300462NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Avenue de Tresserve (IA73001833) Aix-les-Bains, Quartier de la gare
Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Elévation et coupe

Référence du document reproduit :

- **Maison de Mme Gorjux, avenue de Tresserve. [Façade et coupe] / F. Delimoges, architecte.**
  Maison de Mme Gorjux, avenue de Tresserve. [Façade et coupe] / F. Delimoges, architecte. Aix-les-Bains, 27 août 1901. Ech. 1 : 50. 1 plan sur calque : encre et coul. ; 35,5 x 43 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 200, n° 99)

IVR82_20127300496NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale

IVR82_20117300463NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade

IVR82_20117300462NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation