Rhône-Alpes, Savoie
Trévignin
Chez les Clercs, le Séminaire

Écart de Chez les Clercs ou du Séminaire

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73004270
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2016
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : écart

Compléments de localisation

Milieu d'implantation :
Références cadastrales : 1732 ; 1880, A2 ; 2014, A2

Historique

Sur la copie de la mappe sarde, en 1732, le site a un aspect assez différent de l'actuel. Sa partie nord est un écart à bâti dense nommé *les Cler* dans le livre des numéros suivis de 1730-1731 (sans doute du nom d'un des principaux propriétaires de l'écart) et composé de six maisons et cours, deux granges et un four, avec quelques vergers et jardins, appartenant à plusieurs propriétaires : Antoine Clerc (n°815, grange et cour, et 819, maison et cour), Jean Clerc (n°816, maison et cour), Amé Pégaz-Bechon (n°818, maison, cour et four), les soeurs (en religion) Jeanne et Pierrette Nicole Clerc (n°821, maison et cour), Jean Clerc, bourgeois (n°822, maison, cour et grange, avec jardin et verger) et François Vespres (n°825, maison et cour, 827 jardin, four et verger). Au sud de ce groupe de maisons sont édifiées plusieurs constructions, isolées ou groupées par deux : le Regoz au sud-est, dont les deux fermes appartiennent à des propriétaires des Cler (n°859, grange, au bourgeois Jean Clerc, et n°862, pressoir et masure, à François Vespres) ; les Châtaignières puis la Coutaz et Berbenou au sud-ouest. Si l'implantation des fermes isolées est restée assez constante par la suite, celle de la partie dense du hameau des Cler est totalement modifié entre le 2e tiers du 18e siècle et le début du 19e siècle. Un plan dressé à partir de la mappe en 1827 montre l'état du bâti à cette époque, divisé en "hameau des Clercs dessus" (au sud) et "hameau des Clercs dessous" (la partie dense, au nord, où on note la disparition de la famille Clerc dans les noms des propriétaires) : cette partie est totalement modifiée par la création d'un domaine unique, qui englobe également les fermes isolées du Regoz, appartenant à Charles Girard, maître de poste à Chambéry, et légué en 1816 au Séminaire de Chambéry (voir IA73004268).
Une partie des fermes représentées sur le cadastre de 1880 a cependant disparu : ferme avec four à pain au nord-ouest (1880 A3 300, 301, 303), ferme au sud (1880 A3 318). Quelques maisons ont été construite à la fin du 20e siècle ou au début du 21e, aux extrémités nord et sud de la partie sud de l'écart et à l'est de la partie nord, toujours le long du chemin. Trois fours à pain sont listés en 1730 ; il y en a de nouveau trois en 1880 (au Séminaire, 1880 A3 303, chez le maire - ou à côté A3 298 ?) et encore deux aujourd'hui, mais toujours sur des emplacements différents. Le four à pain du domaine du Séminaire aurait été d'usage partagé.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle, 20e siècle

Description

L'écart est constitué d'une demi-douzaine d'anciennes fermes, en plus du domaine du Séminaire, et de quelques maisons de la fin du 20e siècle ou du début du 21e, implantées sur un replat, en bâti lâche le long du chemin communal n°10, dans un environnement de pré-vergers. L'écart compte encore deux fours à pain et des bassins privés. Les fermes situées au

nord de l'écart, qui faisaient partie du domaine du Séminaire, ont un étage carré ; celle situées au sud (Chez les Clercs) sont en rez-de-chaussée.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe
Escaliers : escalier intérieur

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **Plan extrait de la mappe de la commune de Trévignin... biens du Grand Séminaire... 1827.**
  Plan extrait de la mappe de la commune de Trévignin dans lequel est représenté une partie des biens du Grand Séminaire... / Pierre-François Thomé (géomètre). 1 dess. : encre et lavis (rose, bleu, vert, jaune) sur papier fort. 43,6x59 cm. Éch. graphique en toise de Savoie. 9 mai 1827 (AD Savoie. 43F : 183).
  La couleur jaune pâle indique les pièces de divers propriétaires du hameau des Clercs. Les lettres indiquent des chemins d'investiture pratiqués par des habitants des Clercs (Joseph Chappuis, Jacques Burdet).
  AD Savoie : 43F : 183

Annexe 1

Les édifices non repérés de l'écart du Seminaire ou des Clercs

- 2014 A3 272, 273 (1880 A3 327, 328, 330). Ferme à juxtaposition. Grange étable datable de la 2e moitié 19e siècle, habitation sur cave ajoutée en 1928 ; la grange-étable dépendait auparavant de la ferme située un peu plus au sud (1880 A3 318, détruite). L’exploitation s'est arrêtée au début des années 1970 ; elle comptait alors 13 ha, exploités en polyculture et avec des vaches à lait (oral). murs en moellon de calcaire enduit, toit à demi-croupe en ardoise ; encadrements en calcaire chanfreiné (remploi ?), en molasse, bois ou ciment ; placard à jours d'aération dans la cuisine.

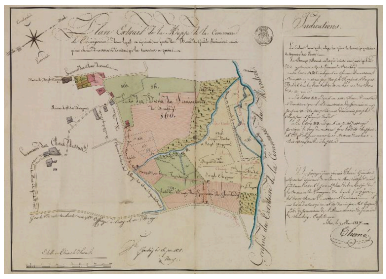
Données complémentaires

F-JDT-Villages et Ecarts-Bauges

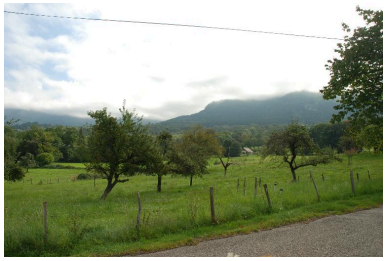
Ces données complémentaires sont spécifiques aux présentations de hameaux et villages afin d'apporter des éléments d'analyse sur les zonages et les règlements présents dans les PLU sur les secteurs d'habitat ancien.

Disposition majoritaire par rapport à la pente	replat
Trame urbaine dominante	village à bâti lache
Matériau dominant	calcaire
Habitat permanent	site d'habitat permanent
Environnement du village ou écart	verger
Intérêt patrimonial	moyen

Illustrations



Plan extrait de la mappe de la commune de Trévignin dans lequel est représenté une partie des biens du Grand Séminaire... (1827).
Phot. Thierry Leroy
IVR84_20177301717NUCA



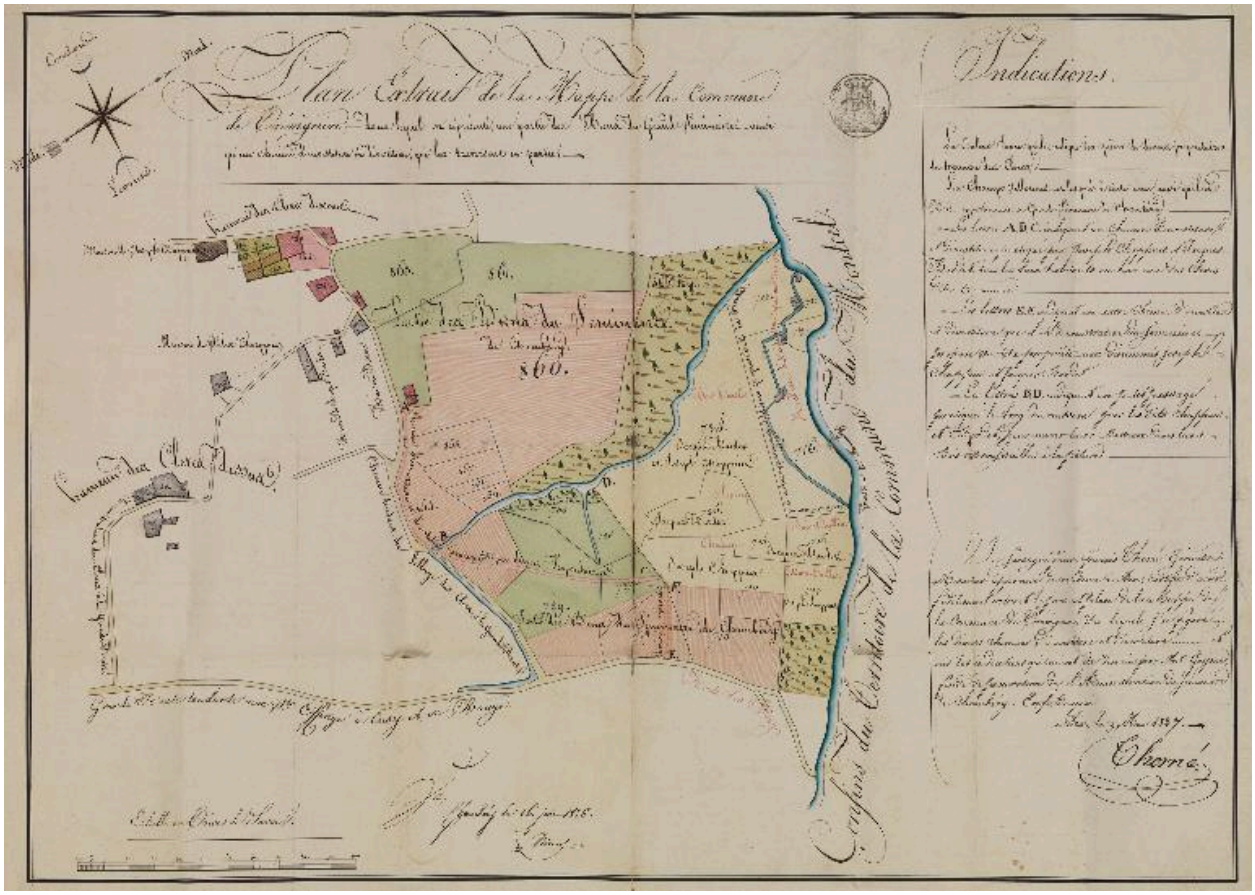
Pré-verger vers l'écart de Chez les Clercs (section A3).
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20167304613NUCA

Vue de la ferme 2014 A3 272, 273 (non repérée).
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20167304639NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de Trévignin (IA73004259) Rhône-Alpes, Savoie, Trévignin
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Demeure dite domaine de la Cour, puis du Séminaire (IA73004268) Rhône-Alpes, Savoie, Trévignin, le Séminaire
Ferme (IA73004271) Rhône-Alpes, Savoie, Trévignin, le Chez les Clerc
Ferme, dite grangerie de Grange Neuve (IA73004266) Rhône-Alpes, Savoie, Trévignin, le Séminaire
Ferme, dite grangerie de la Cour (IA73004301) Rhône-Alpes, Savoie, Trévignin, le Séminaire
Ferme, dite grangerie du Mollard (IA73004267) Rhône-Alpes, Savoie, Trévignin, le Séminaire
Four à pain (IA73004272) Rhône-Alpes, Savoie, Trévignin, Chez les Clercs

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Caroline Guibaud, Caroline Guibaud
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges



Plan extrait de la mappe de la commune de Trévignin dans lequel est représenté une partie des biens du Grand Séminaire... (1827).

Référence du document reproduit :

- **Plan extrait de la mappe de la commune de Trévignin... biens du Grand Séminaire... 1827.**
  Plan extrait de la mappe de la commune de Trévignin dans lequel est représenté une partie des biens du Grand Séminaire... / Pierre-François Thomé (géomètre). 1 dess. : encre et lavis (rose, bleu, vert, jaune) sur papier fort. 43,6x59 cm. Éch. graphique en toise de Savoie. 9 mai 1827 (AD Savoie. 43F : 183).
  La couleur jaune pâle indique les pièces de divers propriétaires du hameau des Clercs. Les lettres indiquent des chemins d'investiture pratiqués par des habitants des Clercs (Joseph Chappuis, Jacques Burdet).
  AD Savoie : 43F : 183

IVR84_20177301717NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Leroy
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © Archives départementales de la Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Pré-verger vers l'écart de Chez les Clercs (section A3).

IVR84_20167304613NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la ferme 2014 A3 272, 273 (non repérée).

IVR84_20167304639NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2014
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation