Rhône-Alpes, Savoie
Saint-Bon-Tarentaise
Nogentil
rue de Nogentil

Maison (chalet) dit chalet Arionda, puis chalet les 5 Saisons

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73000033
Date de l'enquête initiale : 1994
Date(s) de rédaction : 1995
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Stations de sports d'hiver
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : chalet
Appellation : chalet Arionda
Destinations successives : les 5 Saisons

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1993. AD 42, 134

Historique

Chalet (lot numéro 468 du lotissement de Nogentil) construit pour M. Hortsmann. Les premières esquisses sont réalisées en février-mars 1961 par l'architecte Guy Rey-Millet, de l'Atelier d'architecture à Courchevel, reprises par l'architecte Gaston Regairaz ; le chantier est réalisé entre juillet 1961 et février 1962 (Numéro dossier AAM : 253) . Le programme comporte "un chalet pour loger six personnes devant comprendre une salle de séjour, deux chambres de ménage, et deux chambres d'enfants à prévoir avec des lits superposés, une salle de bain, une cuisine, une pièce de rangement avec vestiaire, trois chambres... et une grande terrasse donnant sur le living-room" (lettres des 03/01 et 07/02 1961). Les choix sont précisés grâce à la consultation des livres "Chalets de montagne", avec une préférence pour Le Petit Navire, et de la revue "La Maison française", en retenant le principe du chalet Altitude 1850. L'intérieur fait l'objet d'une attention particulière. Transformations avant 1998 : agrandissement dépassant les limites du gabarit fixé par le plan de lotissement initial ; transformations architecturales : construction d'une toiture à deux versants couverte de lauzes, garde-corps ouvragés, fausses consoles, etc. Chalet de nouveau transformé entre 1998 et 2010, et dénommé alors chalet les 5 Saisons.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle
Dates : 1961 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Gaston Regairaz (architecte, attribution par source), Guy Rey-Millet (architecte, attribution par source)

Description

Maçonnerie de béton banché et agglomérés de ciment creux pour les murs extérieurs, supportant une dalle faite de poutrelles et de hourdis de ciment. Cloisons intérieures en briques creuses montées à la chaux. Toiture ventilée, à un versant faiblement incliné sur l'arrière, couverte de tôles nervurées galvanisées. Charpente faite de chevrons de 12 x 22, reposant d'un côté sur le mur de façade, de l'autre dans les ailes d' une poutre HPN métallique, assurant le passage du séjour, appuyée sur un pilier béton en partie centrale et sur une colonne métallique en façade (diamètre 10 cm) . Terrasse platelage en charpente bois de mélèze. Bardage extérieur en lames de sapin à rainures et languettes avec isolation thermique

intermédiaire. Au rez-de-chaussée, 4 chambres ouvre sur une coursière en bois ; à l'étage, entrée, séjour, cuisine et chambre d' amis. Escalier en béton armé.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; bois ; essentage de planches ; béton armé
Matériau(x) de couverture : tôle nervurée, tôle galvanisée
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à un pan
Escaliers : escalier intérieur : escalier droit, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : chalet plein

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

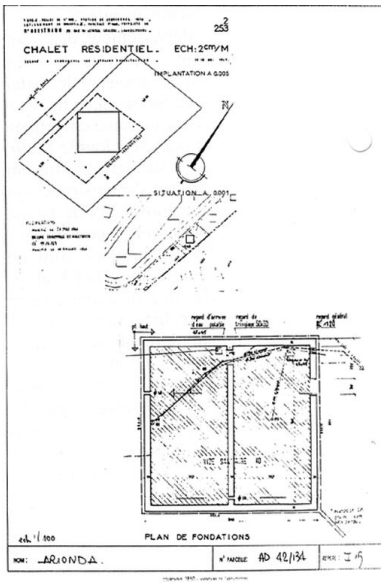
- **AD Savoie. 6J 300. Chalet résidentiel "Arionda" pour M. Jean-Claude Horstamm, Nogentil II,**
  AD Savoie. 6J 300. Chalet résidentiel "Arionda" pour M. Jean-Claude Horstamm, Nogentil II, Courchevel, Saint-Bon (1961-1969)

- **AD Savoie. 6J 734. Chalet résidentiel "Ariondaz" pour M. Jean Horstamm, lotissement de Nogentil II,**
  AD Savoie. 6J 734. Chalet résidentiel "Ariondaz" pour M. Jean Horstamm, lotissement de Nogentil II, Courchevel 1850, Saint-Bon (1966-1967)

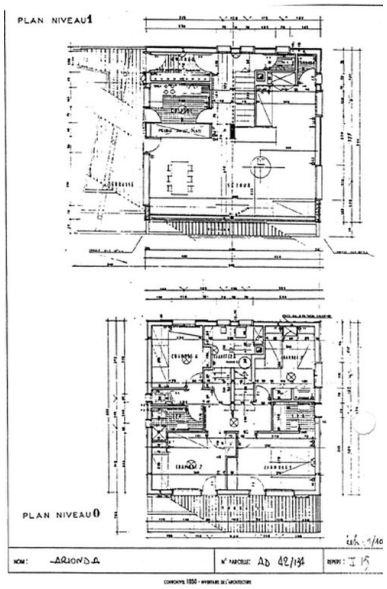
Documents figurés

- **Chalet résidentiel. Plans, coupes, élévations. Atelier d'Architecture, 14 mai 1961. Ech. 1 : 100**
  Chalet résidentiel. Plans, coupes, élévations. Atelier d'Architecture, 14 mai 1961. Ech. 1 : 100

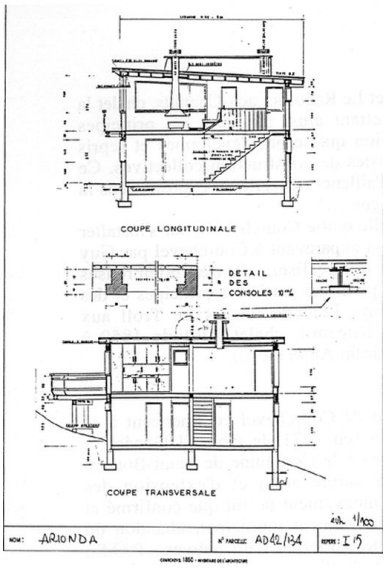
Illustrations



Plan de situation ; plan des fondations / Atelier d'Architecture, 14 mai 1961

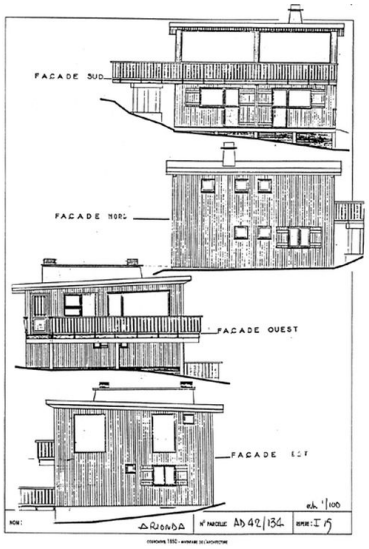


Plans des niveaux 0 et 1 / Atelier d'Architecture, 14 mai 1961



Coupes / Atelier d'Architecture, 14 mai 1961
Phot. Jean-François Lyon-Caen

Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_20087302190NUC



Elévations / Atelier d'Architecture, 14 mai 1961
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_20087302193NUC

Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_20087302191NUC

Vue générale après transformations en 1998
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_19987300088ZA

IVR82_20087302192NUC

Elévation principale après transformations en 1998
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_19987300087ZA

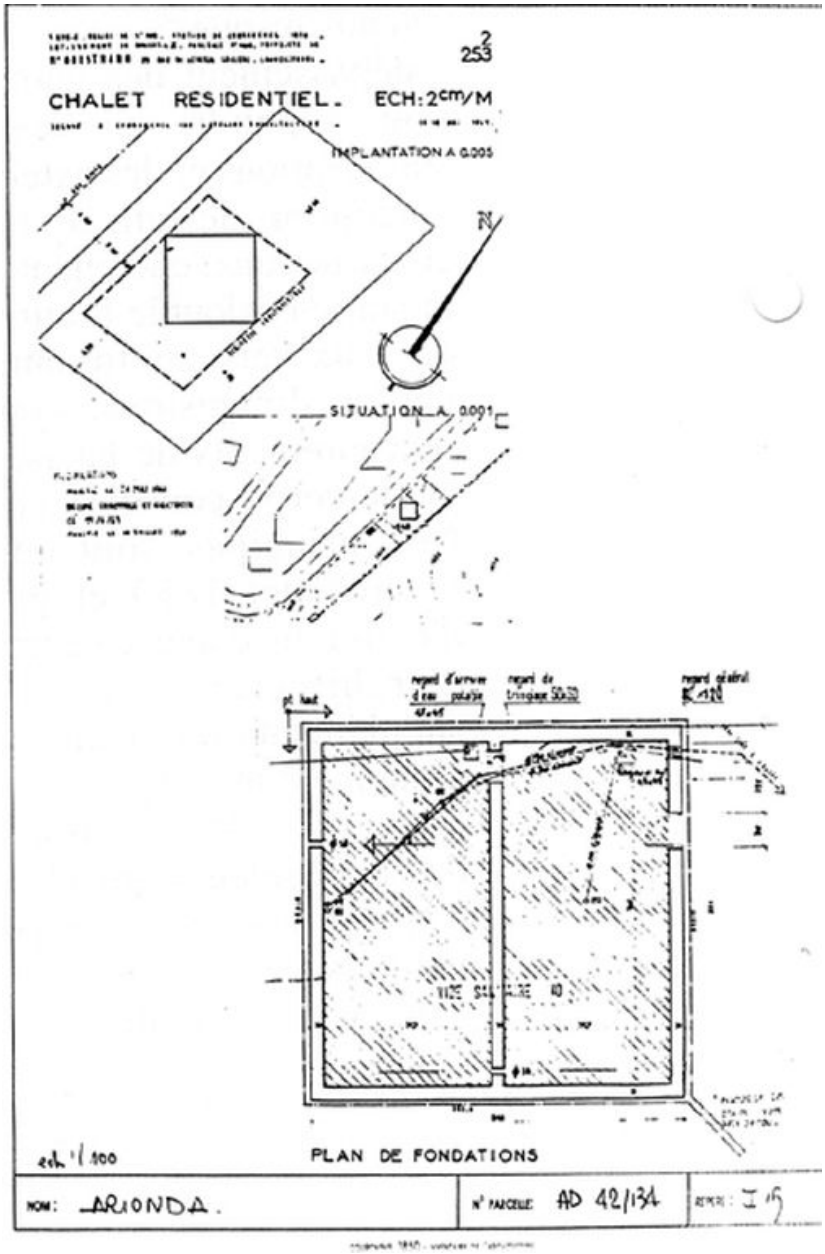
Vue de 3/4 après transformations en 1998
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_19987300086ZA

Vue d'ensemble après transformations en 2010
Phot. Eric Dessert
IVR82_20107303784NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de l'aire d'étude Courchevel 1850 (IA73000023) Saint-Bon-Tarentaise
Maisons (chalets) (IA73000016) Rhône-Alpes, Savoie, Saint-Bon-Tarentaise
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Jean-Paul Brusson, Jean-François Lyon-Caen, Maryannick Chalabi
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ecole d'architecture de Grenoble



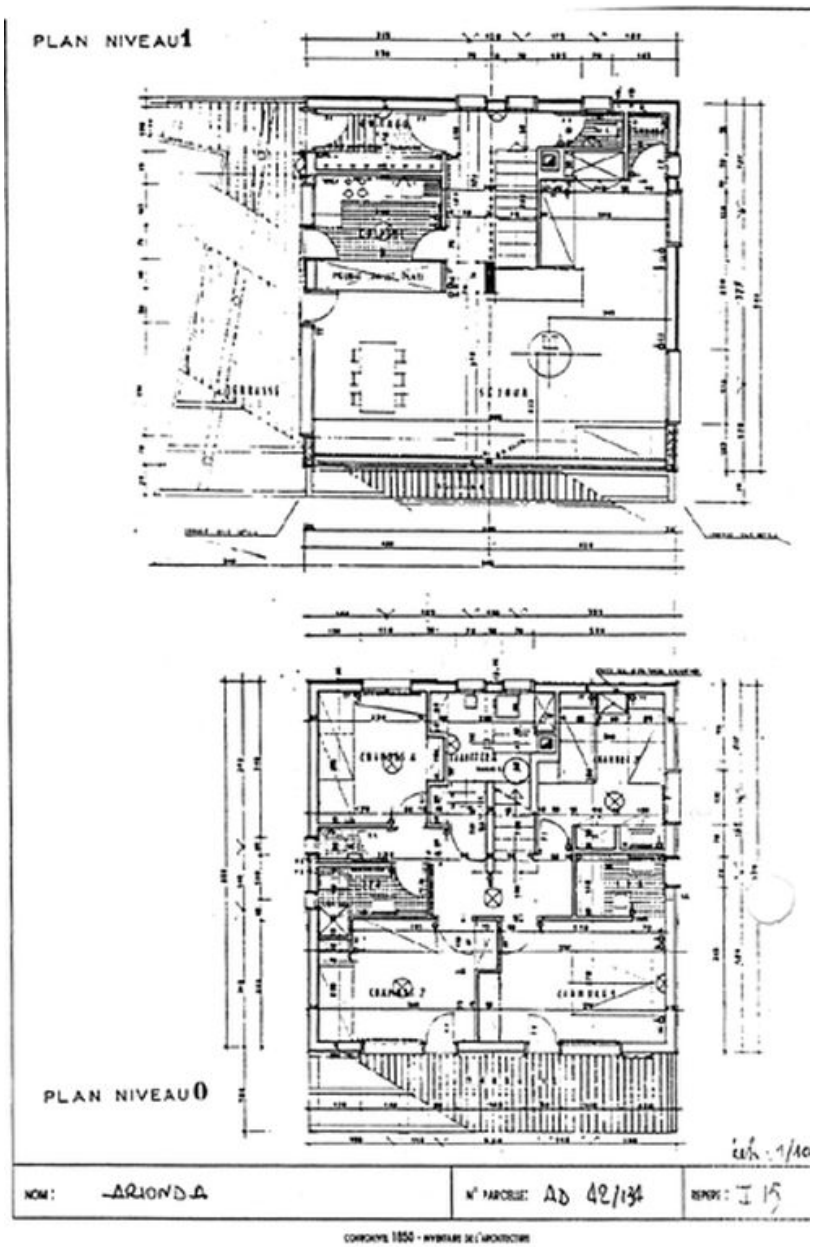
Plan de situation ; plan des fondations / Atelier d'Architecture, 14 mai 1961

Référence du document reproduit :

- **Chalet résidentiel. Plans, coupes, élévations. Atelier d'Architecture, 14 mai 1961. Ech. 1 : 100**
  Chalet résidentiel. Plans, coupes, élévations. Atelier d'Architecture, 14 mai 1961. Ech. 1 : 100

- **Chalet résidentiel. Plans, coupes, élévations. Atelier d'Architecture, 14 mai 1961. Ech. 1 : 100**
  Chalet résidentiel. Plans, coupes, élévations. Atelier d'Architecture, 14 mai 1961. Ech. 1 : 100

IVR82_20087302190NUC
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



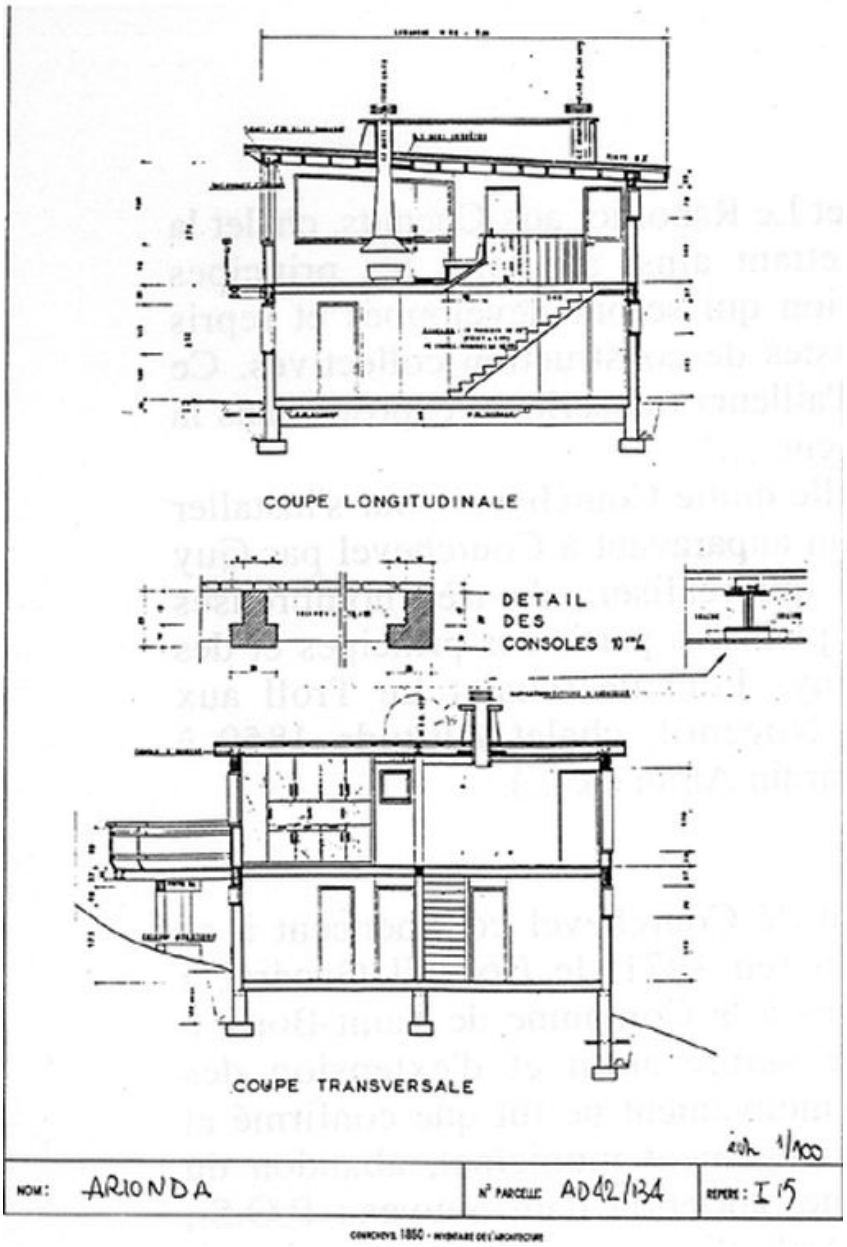
Plans des niveaux 0 et 1 / Atelier d'Architecture, 14 mai 1961

Référence du document reproduit :

- **Chalet résidentiel. Plans, coupes, élévations. Atelier d'Architecture, 14 mai 1961. Ech. 1 : 100**
  Chalet résidentiel. Plans, coupes, élévations. Atelier d'Architecture, 14 mai 1961. Ech. 1 : 100

- **Chalet résidentiel. Plans, coupes, élévations. Atelier d'Architecture, 14 mai 1961. Ech. 1 : 100**
  Chalet résidentiel. Plans, coupes, élévations. Atelier d'Architecture, 14 mai 1961. Ech. 1 : 100

IVR82_20087302191NUC
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



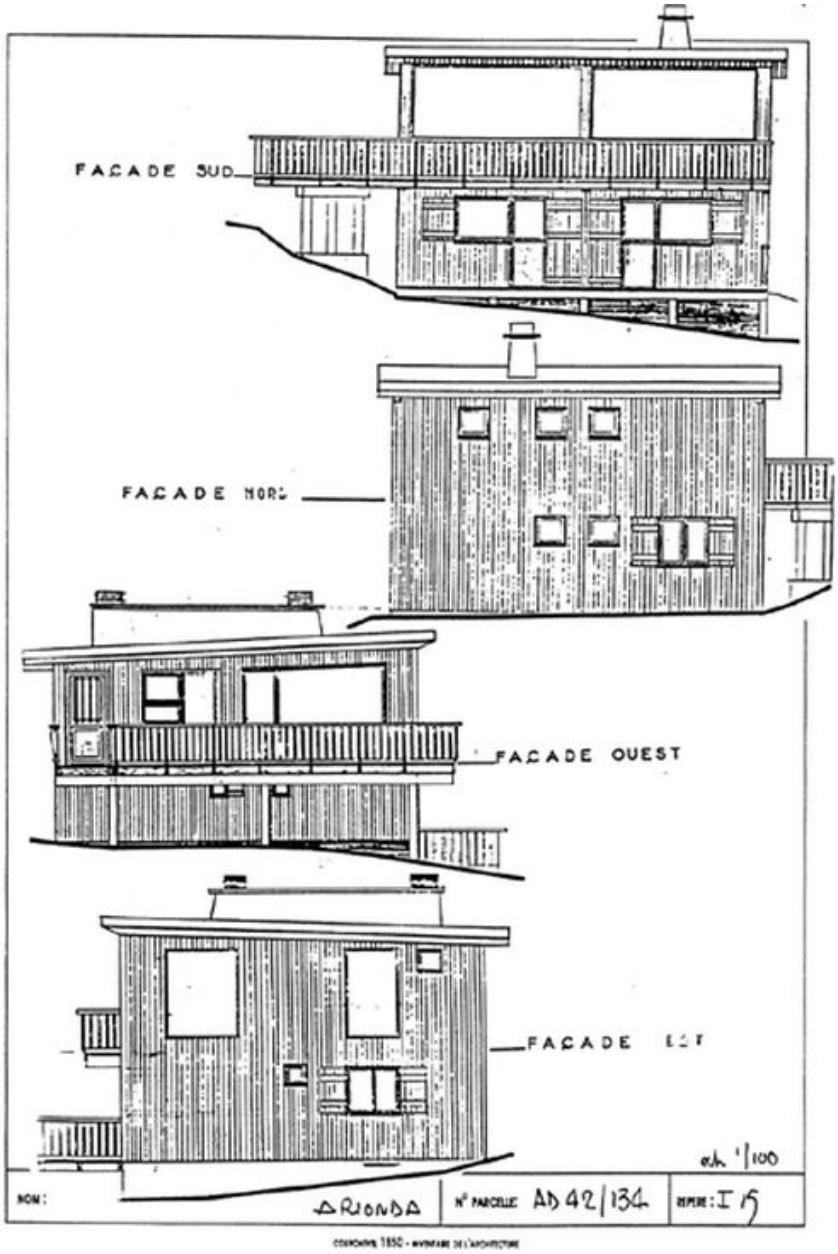
Coupes / Atelier d'Architecture, 14 mai 1961

Référence du document reproduit :

- **Chalet résidentiel. Plans, coupes, élévations. Atelier d'Architecture, 14 mai 1961. Ech. 1 : 100**
  Chalet résidentiel. Plans, coupes, élévations. Atelier d'Architecture, 14 mai 1961. Ech. 1 : 100

- **Chalet résidentiel. Plans, coupes, élévations. Atelier d'Architecture, 14 mai 1961. Ech. 1 : 100**
  Chalet résidentiel. Plans, coupes, élévations. Atelier d'Architecture, 14 mai 1961. Ech. 1 : 100

IVR82_20087302192NUC
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévations / Atelier d'Architecture, 14 mai 1961

Référence du document reproduit :

- **Chalet résidentiel. Plans, coupes, élévations. Atelier d'Architecture, 14 mai 1961. Ech. 1 : 100**
  Chalet résidentiel. Plans, coupes, élévations. Atelier d'Architecture, 14 mai 1961. Ech. 1 : 100

- **Chalet résidentiel. Plans, coupes, élévations. Atelier d'Architecture, 14 mai 1961. Ech. 1 : 100**
  Chalet résidentiel. Plans, coupes, élévations. Atelier d'Architecture, 14 mai 1961. Ech. 1 : 100

IVR82_20087302193NUC
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale après transformations en 1998

IVR82_19987300088ZA
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
Date de prise de vue : 1996
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation principale après transformations en 1998

IVR82_19987300087ZA
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
Date de prise de vue : 1996
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de 3/4 après transformations en 1998

IVR82_19987300086ZA
Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen
Date de prise de vue : 1996
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble après transformations en 2010

IVR82_20107303784NUCA
Auteur de l'illustration : Eric Dessert
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation