



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

**Inventaire général
du patrimoine culturel**

Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
17 avenue de Marlioz

Maison, la Feuillée, puis Aux 4 vents

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001582

Date de l'enquête initiale : 2007

Date(s) de rédaction : 2007

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Appellation : La Feuillée, Aux 4 vents

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 1739, 819, p. ; 1880, E, 77-79 ; 1973, CE, 121

Historique

La maison a été construite aux alentours de 1863 pour Victor Bogey, charpentier ; une partie de ses ateliers occupaient le rez-de-chaussée. Vers 1870, un nouvel atelier fut édifié à proximité tandis que la maison était agrandie. En 1899, la villa Bogey était inscrite sur la liste des locations saisonnières. En 1926, la famille Labully acquit la maison pour y implanter, vraisemblablement, son atelier de chapellerie. Aujourd'hui, la maison est divisée en appartements.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Description

Cette grande maison, de plan rectangulaire allongé, est implantée perpendiculairement à la rue, avec cour à l'avant, au nord, et jardin à l'arrière, au sud. Un muret surmonté d'une grille sépare le terrain de la rue. La construction en moellons de calcaire enduits, est couverte d'un toit à longs pans largement débordants dont l'avant-toit est fermé par des planches. Une demi-croupe couvre le pignon droit. La maison compte un sous-sol, un rez-de-chaussée, un étage carré et un comble à surcroît accessibles par un escalier en bois, à retours avec jour, situé à l'arrière, dans l'axe de l'entrée. Un balcon règne, en façade, sur la longueur du bâtiment, devant le premier étage percé de six portes-fenêtres. La porte d'entrée en bois est sculptée d'outils de charpentier : équerre, compas, maillet. Sur le pas de la porte est gravée une étoile à 6 branches

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré, comble à surcroît

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; demi-croupe

Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

Décor

Techniques : menuiserie, maçonnerie

Représentations : équerre ; compas ; étoile

Précision sur les représentations :

outils de charpentier sculptés sur la porte d'entrée ; étoile de David gravée dans le ciment sur le seuil de l'entrée.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **N° 50, 51 et 52. Villa avenue de Marlioz / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 12 x**
N° 50, 51 et 52. Villa avenue de Marlioz / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 12 x 16,5 cm. (AC
Aix-les-Bains. 11 Fi 2082) Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-
Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola. .

Annexe 1

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

1739 : Bertier François-Bertrand

Avant 1863 : Rivollier Claude, fils de Pierre

1863 : Bogey Victor, charpentier

1900 : Chapuis Jean-Baptiste, feu Félix

1913 : Chapuis Jean-Baptiste, les héritiers

1926 : Labully Antoine et Bertonain François

1943 : Labully Antoinette, Marius Victor

1957 : Bron Joseph et Labully Marius Victor

1959 : Ferrier Jeanne, Henriette épouse Bron Joseph Alexis et Labully Marius Victor

1974 : Mme Bron Joseph et Bron Joseph Renée Pierrette

1976 : Canet Marcel-Joseph

2004 : Canet Marcel et les copropriétaires de l'immeuble 17 avenue de Marlioz

Annexe 2

ANNEXE 2

Descriptif de la villa (Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola, 1898 [à partir de])

N° 50. Villa avenue de Marlioz

Rez-de-chaussée :

1er Appartement : cuisine, salle à manger, 3 chambres à coucher.

2e Appartement : cuisine, salle à manger, 3 chambres à coucher.

N° 51 et 52.

1er étage :

1er Appartement : cuisine, salle à manger, 3 chambres à coucher, balcon.

2e Appartement : cuisine, salle à manger, 3 chambres à coucher, balcon.

Jardin

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	non
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	2
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	0
Place de l'entrée	sur une élévation latérale
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	1
Entresol	0
Nombre de travées	6
Balcon	1
Balcon filant	1
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	calcaire
Matériaux des garde-corps	fonte
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	cour
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: situation	en milieu de bâtiment
Escalier 1: cage ouverte	ouverte
Escalier 1: nombre de volées par étage	2
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: matériaux	bois

Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par couloir longitudinal
Datation principale	4e quart 19e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations



La maison, vers 1898
Repro. François Fouger
IVR82_20127300738NUCB



Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20077300907NUCA



Vue de trois-quart gauche
Phot. François Fouger
IVR82_20087300180NUCA



Façade postérieure sur jardin
Phot. François Fouger
IVR82_20087300182NUCA



Façade sur jardin, partie droite
Phot. François Fouger
IVR82_20087300181NUCA



Porte d'entrée
Phot. François Fouger
IVR82_20077300754NUCA



Vantail de la porte d'entrée, détail
Phot. François Fouger
IVR82_20077300755NUCA



Vantail de la porte d'entrée, détail
Phot. François Fouger
IVR82_20077300756NUCA



Départ de l'escalier intérieur
Phot. François Fouger
IVR82_20077300757NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Avenue de Marlioz (IA73001270) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Amandine Gaitaz

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



La maison, vers 1898

Référence du document reproduit :

- **N° 50, 51 et 52. Villa avenue de Marlioz / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 12 x 16,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 11 Fi 2082) Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola. .**

IVR82_20127300738NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR82_20077300907NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de trois-quart gauche

IVR82_20087300180NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade postérieure sur jardin

IVR82_20087300182NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur jardin, partie droite

IVR82_20087300181NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte d'entrée

IVR82_20077300754NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vantail de la porte d'entrée, détail

IVR82_20077300755NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vantaill de la porte d'entrée, détail

IVR82_20077300756NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Départ de l'escalier intérieur

IVR82_20077300757NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation