



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

**Inventaire général
du patrimoine culturel**

Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Baie de Mémard
216/218 avenue du Grand Port

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002351
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 2014, BK, 63. Sur le cadastre de 2014, l'adresse est 218 avenue du Grand Port. ; 1879, A, 813 p.. Sur le plan cadastral de 1879, la parcelle correspond à "A 815 p." mais la maison apparaît sous "A 813" dans les matrices cadastrales.

Historique

Cette maison a été construite en 1903 pour François Beisson, employé au PLM.
Au corps principal de l'édifice de plan rectangulaire a été ajoutée, à une date inconnue, une extension qui vient former un L.
Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1903 (daté par source)

Description

Placée en retrait de la rue derrière un muret surmonté d'une grille dotée d'un accès piétonnier et d'un accès pour les véhicules, cette maison précédée d'une cour ouvre à l'arrière sur une autre cour. Le bâtiment se développe selon un plan en L formé par un corps rectangulaire et par une extension attenante à la façade postérieure. La maison, construite en moellons de pierre enduits, est couverte par des toits à deux versants. Sur le corps principal, le versant nord descend plus bas que le versant sud.

Ce corps de bâtiment est composé d'un sous-soi, d'un rez-de-chaussée, d'un étage et d'un comble à surcroît dont l'unique baie, sur la façade orientale, est une porte-haute. La façade principale offre une composition symétrique en trois travées dont la travée centrale se distingue par ses ouvertures : la porte d'entrée au rez-de-chaussée est surmontée au premier étage d'une porte-fenêtre donnant sur un balcon au garde-corps métallique et supporté par deux consoles. Toutes les baies sont ornées d'un chambranle à crossettes en béton moulé et l'encadrement des fenêtres est à chaque fois souligné par un appui saillant à la modénature accentuée.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Plan : plan régulier en L
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier dans-oeuvre

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Décor

Techniques : maçonnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Annexe 1

ANNEXE 1 Liste des propriétaires

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

1903 : Beisson François, employé au PLM

1923 : Perret Albert, batelier

1925 : Bollard Claude

1941 : Ferret Eugène, inspecteur de la Sureté nationale à Oullins (Rhône)

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	Oui
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	2
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	Non
Situation de la porte d'entrée	centrée
Nombre d'étages	1
Entresol	Non
Nombre de travées	3
Balcon	Oui
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Décrochement de façade	Non
Matériaux du gros-oeuvre	pierre

Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	métal
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	cour
Puits de lumière	Non
Sas	Non
Garage	Non
Décor de façade	élémentaire
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: 1ère volée décalée	Non
Escalier 1: tour d'escalier	Non
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	Non
Escalier 2: tour d'escalier	Non
Escalier en pendant	Non
Immeuble faisant parti d'un ensemble	Non
Cour commune	Non
Entrée commune	Non
Escalier commun	Non
Façades en rapport	Non
Traboules	Non
Datation principale	1er quart 20e siècle
Modifications 1	agrandissement
Phase	repéré

Illustrations



Vue d'ensemble

Phot. Alice Arnault
IVR84_20187301526NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Avenue dite Route du Lac, puis Boulevard du Lac, puis Avenue du Port-Puer, actuellement Avenue du Grand-Port
(IA73001356) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains,

Secteur urbain de la baie de Mémard (IA73001416) Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Elsa Belle, Philippe Gras, Alice Arnault

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Vue d'ensemble

IVR84_20187301526NUCA

Auteur de l'illustration : Alice Arnault

Date de prise de vue : 2016

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation