



Rhône-Alpes, Isère
Vienne
Vallée de la Gère
1 place de la Fûterie , 43 rue Serpaize

Immeuble d'habitation et commerce

Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000779
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : immeuble
Destinations successives : Logements et boulangerie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique : la Gère
Références cadastrales : 2005, AO, 105

Historique

En 1824, ce lieu se situait dans le faubourg Pont Evêque, en dehors des remparts et des portes de la ville de Vienne. Ce bâtiment existait déjà en 1824 sous sa forme actuelle. Il était référencé au n°711, section C du cadastre napoléonien. IL n'a pas été touché par l'alignement des années 1860. En 1875, il portait le numéro de voirie 3 place de la futerie et appartenait à Combe Pierre, employé.

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle

Description

Cet immeuble se situe sur la rive droite de la Gère, à l'angle de la place de la Fûterie et de la rue Serpaize. Sa façade sur la place, orientée sud-ouest, occupe environ cinq mètres de trottoir et sa façade sur rue mesure environ quinze mètres. Il est accoté, au bâtiment à l'Est et s'élève sur cinq niveaux. L'enduit ne laisse pas apparaître le type de maçonnerie employé pour la construction des murs. Le chaînage d'angle et certains encadrements d'ouverture, laissés apparents, sont en pierre de taille. A quelques endroits, une pierre jaune, type molasse, est visible. La charpente en bois porte une toiture à deux ou trois versants, avec avant toit, couverts en tuiles. L'immeuble est construit sur un niveau de caves. La boulangerie occupe une partie du rez-de-chaussée. Les boulangers sont propriétaires de l'immeuble, ils habitent l'appartement aux deux premiers étages. Les deux derniers sont inoccupés. L'escalier est en pierre. La façade qui donne sur la place est percée par deux travées de baies rectangulaires avec appui saillant. La devanture de la boulangerie occupe tout le rez-de-chaussée de cette façade. La façade sur rue est percée de quatre travées de baies rectangulaires avec appui saillant et quelques garde-corps métalliques. L'encadrement des baies est un faux décor, un enduit imite la pierre. Les trois premières travées sont groupées. Elles sont occupées, au rez-de-chaussée, par une fenêtre et deux portes qui ne semblent pas utilisées. La quatrième travée est un peu isolée et aveugle au rez-de-chaussée. Le reste du mur est aveugle, il correspond aux pièces qui ont des fenêtres sur la place. L'entrée privée de l'immeuble se fait par une porte isolée, à encadrement en pierre de taille. Cet immeuble n'a pas pu être visité.

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824
- Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824

Bibliographie

- RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms
RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms, échelle 1/2000, CREAM, 1875 RAYMOND, F., Plan dressé par le géomètre soussigné, échelle 1/2000, CREAM, 1891

Illustrations



Façade latérale gauche
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800547NUCA



Façade sur rue
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800548NUCA



Plan Raymond, rue Saint Martin,
place de la Fûterie, 1875 (3)
Phot. Marion Péré
IVR82_20123800198NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude.
(IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Isabelle Dupuis, Marion Péré, Jehanne Attali, Nadine Halitim-Dubois
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne



Façade latérale gauche

IVR82_20093800547NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur rue

IVR82_20093800548NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan Raymond, rue Saint Martin, place de la Fûterie, 1875 (3)

IVR82_20123800198NUCA

Auteur de l'illustration : Marion Péré

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation