Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Chainaz-les-Frasses
Champs Favrin, Mornand d'Aval

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74002648
Date de l'enquête initiale : 2016
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : séchoir à tabac, pressoir, fontaine

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1891 , B9, 714 ; 2016, B8, 588, 1402

Historique

Le bâtiment est datable du milieu du 19e siècle. Il est dessiné sur le cadastre de 1891, avec la mention Mornand d'aval (absente de l'état de section, qui indique que le propriétaire est François Favrin, "cultivateur à Mornand". La partie correspondant au pressoir a été ajoutée après 1891 (chaîne d'angle ; bâti ajouté sur le plan), et le hangar abritant le monte-foin, dans le même prolongement, est datable du 2e quart du 20e siècle (en parpaing de béton artisanal). La remise en parpaing de béton et plaques de tôle est existante sur le plan du cadastre rénové de 1955. Un séchoir à tabac en charpente était édifié à proximité du chef-lieu (détruit en 2014 ; oral). Le toit a été refait en 2014 (oral). Un bassin est dessiné sur le cadastre de 1891, à l'emplacement de la remise en charpente. La ferme partageait l'usage d'un four à pain édifié sur la parcelle mitoyenne (voir IA74002649).

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle, 3e quart 20e siècle
Période(s) secondaire(s) : 2e quart 20e siècle

Description

Ferme à juxtaposition, mitoyenne, édifiée sur un replat. Elle comprend une habitation avec cave en étage de soubassement (accès en façade) et une habitation d'un niveau, à trois travées (quatre pièces), avec escalier extérieur en bois ; la pièce située au nord-ouest a un placard garde-manger avec jour d'aération creusé dans le pisé. A l'ouest de l'habitation se trouvent la grange, puis l'étable ; à l'est, un pressoir puis un hangar ouvert à usage de fenil, avec monte-foin pour stocker le foin dans le comble. Le bâtiment est en pisé enduit (terre et chaux), avec des encadrements en calcaire sur l'habitation, en bois sur la grange-étable. Toit à longs pans, en tuile plate mécanique. La remise est en parpaing de béton aggloméré, plaques de tôle et toit en fibrociment.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pisé enduit
Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, sous-sol
Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en charpente

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à juxtaposition

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Mitoyenneté	Oui
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Pignon à redents	Non
Niche à statuette	Non
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	calcaire
Type de linteau de la porte du logis	droit
Type de piédroit de la porte du logis	assemblé
Accès au logis	escalier extérieur avec palier
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée surélevé
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au même niveau
Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Débord de toiture	débords inégaux par toit désaxé
Cave à vin	Non
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non
Type de linteau des portes de la grange-étable	droit
Pont	Non
Implantation dans la pente	replat

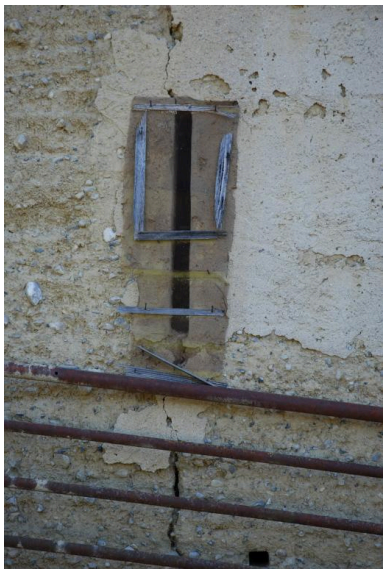
Illustrations

Vue d'ensemble de la façade sud.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400605NUCA

Escalier extérieur de l'habitation.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400602NUCA

Vue de la grange-étable
et de la ferme mitoyenne.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400603NUCA

Vue arrière.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400607NUCA



Vue arrière, détail de l'aération
d'un placard garde-manger.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400606NUCA

Vue arrière de la grange-étable ;
au 1er plan, la ferme mitoyenne.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400608NUCA

Vue du séchoir à tabac.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400610NUCA

Remise en charpente.
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20197400611NUCA

Dossiers liés

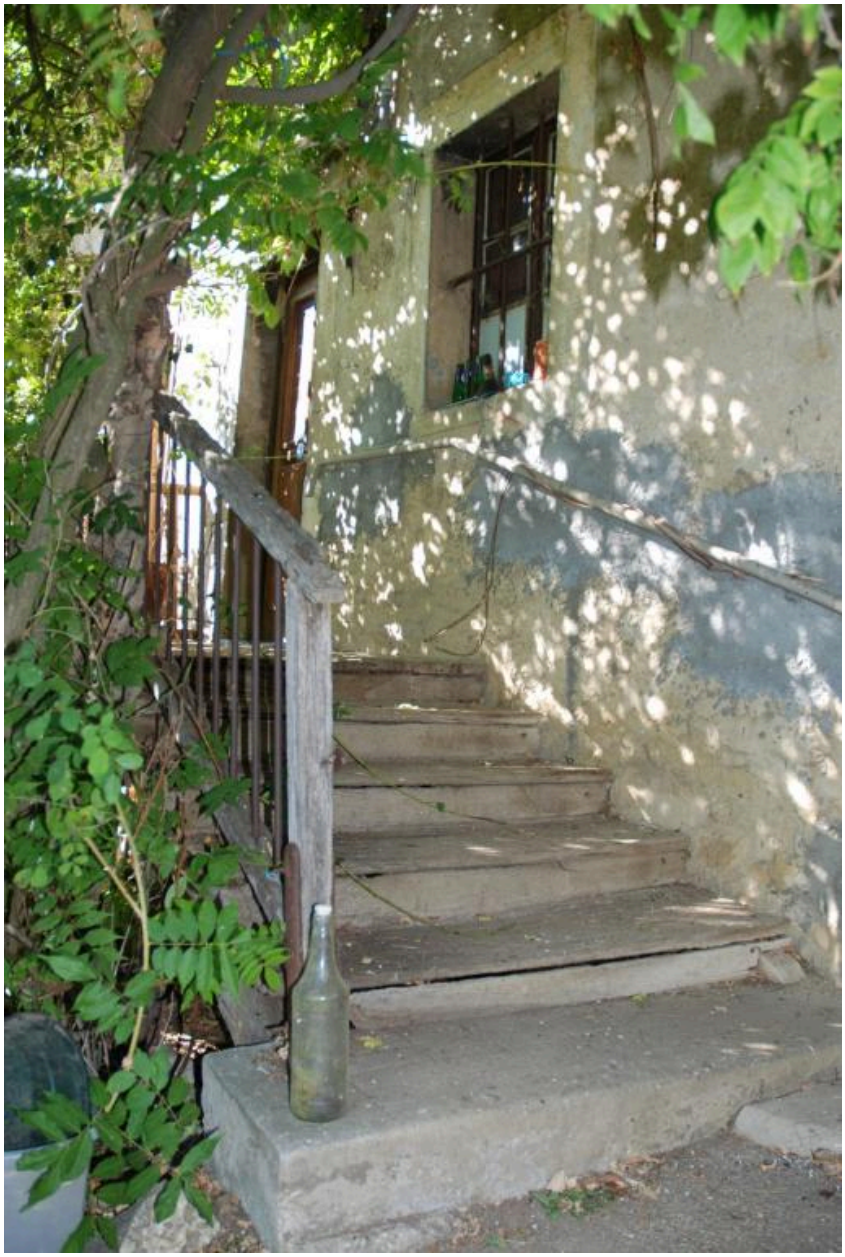
Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Chainaz-les-Frasses (IA74002479) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Chainaz-les-Frasses
Les fermes, mazets et chalets d'alpage des Hauts de l'Albanais (IA00141282)
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Caroline Guibaud, Caroline Guibaud
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

Vue d'ensemble de la façade sud.

IVR84_20197400605NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Escalier extérieur de l'habitation.

IVR84_20197400602NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la grange-étable et de la ferme mitoyenne.

IVR84_20197400603NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue arrière.

IVR84_20197400607NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue arrière, détail de l'aération d'un placard garde-manger.

IVR84_20197400606NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue arrière de la grange-étable ; au 1er plan, la ferme mitoyenne.

IVR84_20197400608NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du séchoir à tabac.

IVR84_20197400610NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Remise en charpente.

IVR84_20197400611NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2016
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation