Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Franklin Roosevelt-Lafin
46 avenue du Grand-Port

Maison, puis immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001559
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison, immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, C, 1163 ; 2003, BP, 247

Historique

Cette maison est bâtie en 1935 pour Georges Cellier et Louis Girod, entrepreneurs, sur un terrain accueillant diverses installations industrielles destinées à la fabrication de chaudrons. Seul propriétaire de cette maison à partir de 1943, Georges Cellier la fait exhausser d´un étage et agrandir à l´arrière. La vitrine du commerce de vin aujourd´hui installé sur une partie du rez-de-chaussée a été refaite en 2000.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1935 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : auteur inconnu ()

Description

Placé en bordure de rue, cet immeuble de plan rectangulaire comprend un rez-de-chaussée et trois étages carrés. Trois travées rythment l´élévation sur rue dont les baies du premier et du second niveau ouvrent sur des balcons individuels. Au rez-de-chaussée, de part et d´autre d´un passage couvert menant à une dépendance placée en fond de parcelle, prennent place la vitrine d´un marchand de vin et la porte d´entrée de l´immeuble décorée d´une ferronnerie ornée d´un motif de corbeille de fruits traité dans le style art déco et repris dans les garde-corps en fer forgé des balcons. L´élévation postérieure présente deux galeries abritées par une large avancée de toit.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 3 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers :

Décor

Techniques : ferronnerie

Précision sur les représentations :

Motifs de corbeille de fruits stylisé dans la ferronnerie de la porte d'entrée et des gardes-corps des balcons.

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 308 W 24, n° 99 C 5097. Autorisation de travaux accordée à José Pereira pour la** AC Aix-les-Bains. 308 W 24, n° 99 C 5097. **Autorisation de travaux accordée à José Pereira pour la modification de la façade commercial Cave Aixoise**, 31 janvier 2000

Documents figurés

- **Projet d'aménagement magasin de vin. Implantation et coupes / Pattier. Aix-les-Bains, S.n. Ech. 1 : Projet d'aménagement magasin de vin. Implantation et coupes** / Pattier. Aix-les-Bains, S.n. Ech. 1 : 20. 1 tirage de plan ; 72,5 x 96,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 308 W 24, n° 99 C 5097)

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1935 : Cellier Georges et Girod Louis, entrepreneurs
1943 : Cellier Georges
1963 : Luminet René et la veuve de Cellier Georges
2004 : Copropriétaires

Données complémentaires

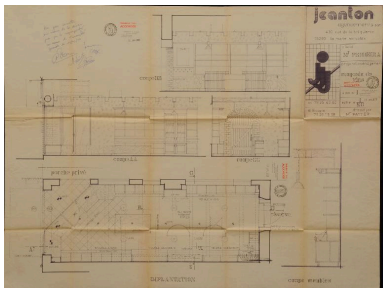
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	3
Entresol	0
Nombre de travées	3
Balcon	1
Balcon filant	0

Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	1
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	cour
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: situation	en revers de façade et latéral
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Datation principale	2e quart 20e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations



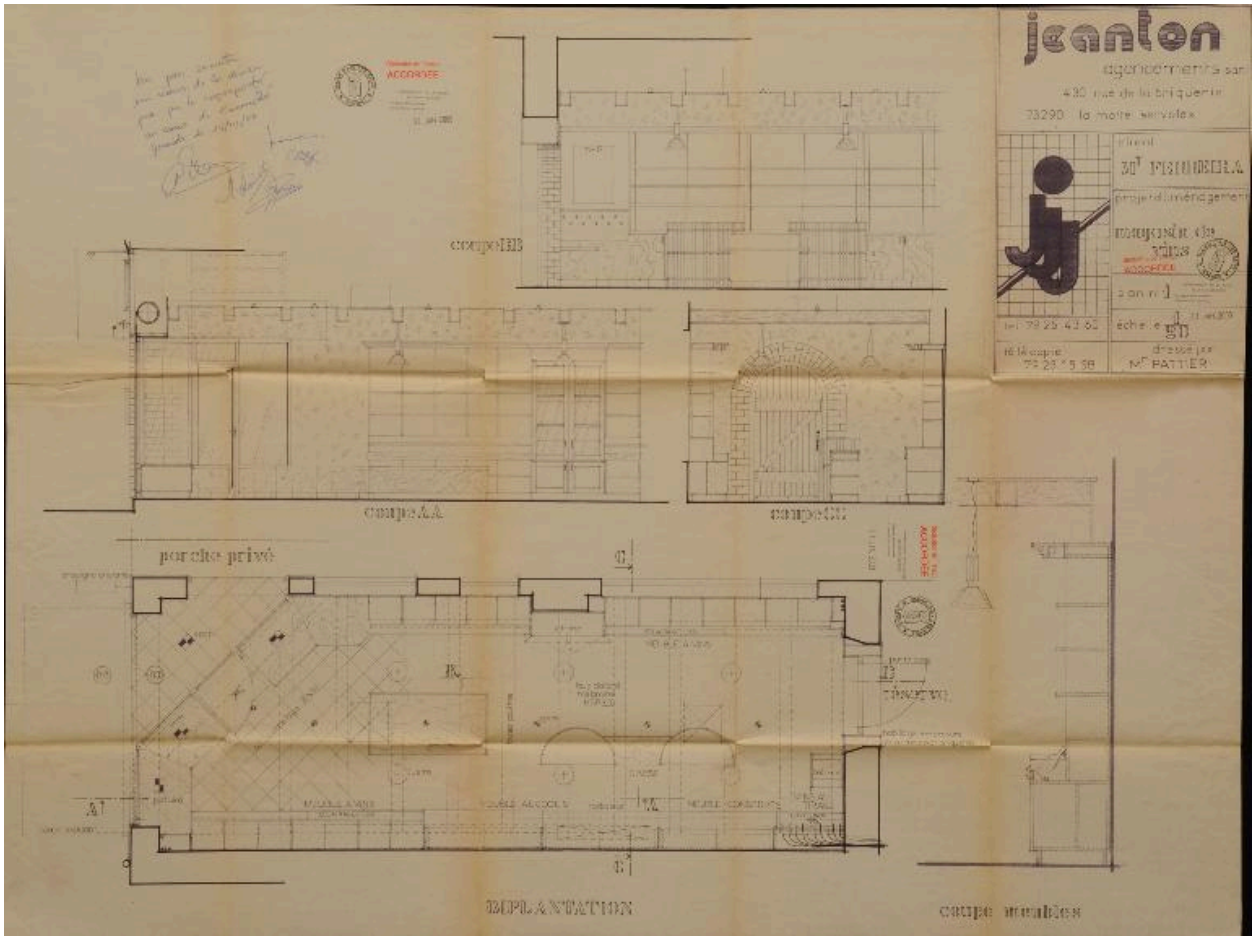
Magasin de vin : plan et coupes
Repro. Denys Harreau
IVR82_20147300719NUCB

Façade principale
Phot. François Fouger
IVR82_20077300218NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Avenue dite Route du Lac, puis Boulevard du Lac, puis Avenue du Port-Puer, actuellement Avenue du Grand-Port (IA73001356) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains,
Secteur urbain de Franklin Roosevelt-Lafin (IA73001420) Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Amandine Gaitaz, Elsa Belle, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Magasin de vin : plan et coupes

Référence du document reproduit :

- **Projet d'aménagement magasin de vin. Implantation et coupes / Pattier. Aix-les-Bains, S.n. Ech. 1 : Projet d'aménagement magasin de vin. Implantation et coupes** / Pattier. Aix-les-Bains, S.n. Ech. 1 : 20. 1 tirage de plan ; 72,5 x 96,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 308 W 24, n° 99 C 5097)

IVR82_20147300719NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2014
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade principale

IVR82_20077300218NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation