Rhône-Alpes, Isère
Vienne
Vallée de la Gère
105 rue Lafayette

Immeuble d'habitation

Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000695
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : immeuble
Destinations successives : Logements et commerce

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique : la Gère
Références cadastrales : 2005, AT, 160

Historique

En 1824, ce lieu se situait dans le faubourg Pont Evêque, en dehors des remparts et des portes de la ville de Vienne.Cet immeuble existait déjà en 1824. IL portait le numéro de parcelle n°328, section C du cadastre napoléonien. IL n'avait pas tout à fait la forme qu'on lui connait actuellement.Des extensions ont pris place sur l'arrière du bâtiment entre 1824 et 1875, le prolongeant ainsi contre le rocher.En 1875, cet immeuble appartenait Larrivée Pierre.

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle

Description

Ce bâtiment se situe sur la rive droite de la Gère. Il mesure environ vingt-huit mètres de longueur et dix mètres de profondeur. Il est accoté, à gauche, au bâtiment 103 rue Lafayette. La façade latérale droite donne sur une cour mitoyenne qui distribue plusieurs autres bâtiments. Une construction récente indéterminée empêche l'accès à la façade arrière par la cour mitoyenne. Il semble s'agir d'un aménagement d'habitation. L'immeuble s'élève sur un rez-de-chaussée et trois étages. La hiérarchie des étages est lisible dans les proportions des baies. Le rez-de-chaussée accueille deux devantures de commerce. Il s'agit d'une brocante désaffectée et d'un restaurant qui semble plus ou moins en activité. Les niveaux supérieurs sont occupés par des logements. Les murs, enduits, sont en maçonnerie de moellons avec chaînage d'angle et encadrement de baies en pierre de taille. L'entrée dans le bâtiment se fait par la porte qui se trouve sur la façade sur rue. Cette porte donne accès aux logements des étages. Chaque commerce possède sa propre entrée en devanture. Le bâtiment compte neuf travées. Le restaurant en occupe cinq, l'entrée en occupe une et la brocante en occupe trois.Sur la façade latérale droite, une travée se déploie sur quatre niveaux. Les baies sont munies d'un linteau en pierre de taille. Elles se rétrécissent en hauteur et en largeur. Les baies du dernier étage sont munies de deux barres d'appui métalliques. Toutes les fenêtres sont soulignées par un bandeau filant qui s'affine plus l'étage est élevé. Celui du premier étage est construit avec une pierre différente de ceux des deux autres étages, la même pierre que les encadrements des baies du rez-de-chaussée, de couleur blanche-grise. Aux étages, la pierre est plutôt jaune-dorée. La charpente en bois porte un toit à deux versants, avec avant-toit, couvert en tuiles mécaniques.

Eléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Cet immeuble est assez remarquable pour son architecture.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824**
  Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824

Bibliographie

- **RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms**
  RAYMOND, F., **Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms, échelle 1/2000, CREAM,** 1875 RAYMOND, F., **Plan dressé par le géomètre soussigné, échelle 1/2000, CREAM,** 1891

Illustrations

Façade principale
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800329NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude. (IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Isabelle Dupuis, Marion Péré, Jehanne Attali, Nadine Halitim-Dubois
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne

Façade principale

IVR82_20093800329NUCA
Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation