



Lyon 7e  
Guillotière  
4 rue Basse-Combalot

## Maison d'artisan, puis garage automobile

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA69006873  
Date de l'enquête initiale : 2012  
Date(s) de rédaction : 2012  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : maison, atelier  
Genre du destinataire : d'artisan  
Destinations successives : garage de réparation automobile

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1999, AB, 75

### Historique

Issue de la propriété Combalot, la parcelle est délimitée et vendue avant 1841 ; la maison et l'atelier figurent sur un plan daté de 1862. En 1886, ils sont occupés comme l'immeuble mitoyen par M. Garbit, qui utilise l'atelier comme laboratoire (plan parcellaire). Au 20<sup>e</sup> siècle, ils sont réunis à l'emprise de la miroiterie Berticat et Chipier. L'immeuble a abrité à partir de 1964 (date d'achat) le garage Robert, du prénom du garagiste Robert Benedetto (cf. Le règlement de copropriété en date des 23 décembre 1986 et 7 janvier 1987, archives privées). En 1986-1987, une partie de l'ancien garage est scindée afin de créer huit places de stationnements pour des habitants du quartier. Actuellement tout l'emplacement du garage est occupé par des places de stationnement.

Période(s) principale(s) : milieu 19<sup>e</sup> siècle ()

### Description

#### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, maçonnerie, enduit (?)  
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique  
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

#### Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble bas, dépendances sur l'arrière  
État de conservation : bon état

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



Maison, élévation sur rue  
Phot. Catherine Guillot  
IVR82\_20126901046NUCA



Maison et atelier, vue depuis l'arrière  
Phot. Catherine Guillot  
IVR82\_20136900088NUCA

## Dossiers liés

Est partie constituante de : Fonderie Gigodot et Lebrument, puis Gigodot et Laprévôté ; devenue miroiterie Berticat et Chipier puis garage automobile Robert (IA69006879) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière, 4-8 rue Basse-Combalot , 4 rue Pasteur, 5 rue Passet

**Oeuvre(s) contenue(s) :**

**Oeuvre(s) en rapport :**

Rue Basse-Combalot (IA69006840) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière

Auteur(s) du dossier : Catherine Guillot, Magali Delavenne

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Maison, élévation sur rue

IVR82\_20126901046NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guillot

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison et atelier, vue depuis l'arrière

IVR82\_20136900088NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guillot

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation