Rhône-Alpes, Isère
Vienne
Vallée de la Gère
37 quai Anatole-France

Immeuble d'habitation à loyer modéré

Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000820
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : immeuble
Destinations successives : Logements ADVIVO

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique : la Gère
Références cadastrales : 2005. AN 75

Historique

On se situait dans la ville intra muros en 1824.Ce bâtiment se trouve sur les anciennes parcelles n°1124 et n°1125 de la section B du cadastre napoléonien. Ces parcelles étaient déjà construites.En 1875, les deux parcelles, réunies sous la numérotation 1 rue de Gère, appartenaientt à Frappat François, boulanger.En 1955, l'ensemble est toujours désigné sous le même numéro. A cette date, il appartenait à la ville de Vienne qui l'a cédé à l´Office des HLM (ancien nom de l´OPAC). Il s´agissait de l´ancienne station de pompage d´eau de l´Hôpital situé au dessus. Cet immeuble a été construit à la place des anciens bâtiments par l´architecte Albert Pin de 1955 à 1960, pour y créer 7 logements.

Période(s) principale(s) : 20e siècle

Description

Cet immeuble se situe sur la rive droite de la Gère, en bordure du quai Anatole France. Il est accoté à gauche et à droite à deux immeubles et sa façade arrière donne sur la montée Maurice Chapuis.Cette construction en béton couverte d'une toiture à deux versants, mesure environ onze mètres par treize, et comporte un rez-de-chaussée et quatre étages.La façade principale est orientée au sud et se compose de trois travées.Le rez-de-chaussée est percé d'une entrée piétonne située à droite en retrait de la façade, et de deux baies rectangulaires oblongues situées en hauteur, au-dessus d'un faux parement à bossage. Les quatre étages sont éclairés de trois baies identiques, encadrées dans un même bandeau saillant, donnant l'effet de claire-voie.La façade arrière, également composée de trois travées, est constituée de deux retraits créant un effet de dégradé.De ce côté-ci, le rez-de-chaussée est en partie enterré et n'est éclairé que de trois soupiraux, tandis que les étages sont éclairés par des fenêtres carrées.Il n'a pas été possible de pénétrer dans cet immeuble.

Eléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété publique

Références documentaires

Documents figurés

- **Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824**
  Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824

Bibliographie

- **RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms**
  RAYMOND, F., **Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms, échelle 1/2000, CREAM,** 1875 RAYMOND, F., **Plan dressé par le géomètre soussigné, échelle 1/2000, CREAM,** 1891

- **Permis de construire, services techniques, Mairie de Vienne 1955**
  Permis de construire, services techniques, Mairie de Vienne 1955

Illustrations

Façade sur rue
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800731NUCA

Façade arrière
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800732NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude. (IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Isabelle Dupuis, Marion Péré, Jehanne Attali, Nadine Halitim-Dubois
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne

Façade sur rue

IVR82_20093800731NUCA
Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade arrière

IVR82_20093800732NUCA
Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation