



Rhône-Alpes, Isère
Vienne
Estressin
44 rue Druge , 47 rue Francisque-Bonnier

Immeuble d'habitation

Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000588
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2006, AM, 114

Historique

Cet immeuble d'habitation a un rez-de-chaussé, façade ouest, du côté Francisque Bonnier, qui sert de local pour des commerces. Cet immeuble correspond au parcellaire en lanière de la rue Druge, une des rues les plus ancienne du quartier d'Estressin, qui reprend la morphologie d'habitat ouvrier de la vallée de la Gère. La datation au siècle pour le bâti ancien est réalisée à partir du cadastre Napoléonien.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle

Description

Cet immeuble d'habitation est de quatre travées, dont le rez-de-chaussé du côté Francisque Bonnier (Ouest) sert de local pour des commerces. Le bâtiment est contre la rue Fabre au sud et accolé au nord à un autre immeuble d'habitation. Le bâtiment est enduit et couvert par un toit à longs pans. Toutes les ouvertures ont des volets en bois ajouré. Façade ouest (47 rue Francisque Bonnier) Le rez-de-chaussée sert de local à un établissement de restauration rapide et à un tabac presse. Les 4 fenêtres du deuxième étage sont identiques à celles du premier étage, elles sont toutes implantées sur la même ligne. Les 4 ouvertures du troisième étages sont plus petites que celles des niveaux précédents et correspondent à un étage de comble. Façade Est (44 rue druge) Le bâtiment de deux travées est constitué de plusieurs éléments. La partie donnant sur la rue Francisque Bonnier est plus haute que celle rue Druge. Les bâtiments n'ont plus que deux niveaux. Au rez-de-chaussée, on note une fenêtre et une porte d'entrée, deux soupiraux et une porte de garage. La partie du bâtiment comportant la porte d'entrée (la plus au sud) est la partie la plus haute. Sur la partie du bâtiment plus au nord, au dessus des soupiraux il y a deux fenêtres puis deux autres identiques au deuxième étage. Au-dessus de la porte de garage on note deux fenêtre identiques à celles se trouvant au dessus des soupiraux

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 3 étages carrés
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

État de conservation : inégal suivant les parties

Statut, intérêt et protection

ZPPAUP projet. Le périmètre d'étude de la ZPPAUP, a été validé lors du comité de pilotage du 16 juin 2006 : centre ancien, quartier d'Estressin, vallée de la Gère, quartier sud, les collines.

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



façade ouest
Phot. Benoît Chapelle
IVR82_20073800011NUCA



façade est
Phot. Benoît Chapelle
IVR82_20073800012NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude.
(IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Benoît Chapelle, Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne



façade ouest

IVR82_20073800011NUCA

Auteur de l'illustration : Benoît Chapelle

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



façade est

IVR82_20073800012NUCA

Auteur de l'illustration : Benoît Chapelle

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation