



Auvergne-Rhône-Alpes, Rhône
Lyon 8e Arrondissement
44 rue Pierre Delore, rue

Entrepôt industriel Genest et Cie actuellement studio de danse

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001836
Date de l'enquête initiale : 2025
Date(s) de rédaction : 2025
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : entrepôt industriel
Parties constituantes non étudiées : atelier de fabrication

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1999. BK 53, 54

Historique

Sur le plan général de Lyon de 1920 la propriété de la parcelle est attribuée aux Héritiers Garon Mathieu (il semblerait que cela soit un terrain agricole) (ACL : 4S314). A partir de 1952 la propriété de la parcelle est au nom de Genest et Farge , puis en 1971 Genest et Cie et devient dans les années 1980 la Sté immobilière Genest.

Actuellement le site est occupé par un studio de danse.

Cette parcelle fait partie du périmètre d'intérêt patrimonial A1 «Route de Vienne, rue Pierre Delore, impasse Brachet (cf dossier IA)». La rue Pierre Delore est un axe qui existait déjà sous l'ancien régime et reliait la Guillotière au bourg de Vénissieux.

Un projet de reconversion en logement est en cours avec la démolition de la moitié du site.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle

Description

Le site d'une superficie de 1910 m², une structure poteaux-poutres ; toiture double pans avec tuiles mécaniques. Il se compose d'une double halle d'un niveau

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

État de conservation : établissement industriel désaffecté, remanié

Statut, intérêt et protection

PLU-H : zone URm1

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **ACL : 4S314, 1920, 1956, 1971, 1981 : plan général de Lyon**
ACL : 4S314, 1936, 1956, 1975, 1981 : plan général de Lyon

Illustrations



Plan général de Lyon
1971 (ACL 4S314)
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR84_20256902123NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation et synthèse du patrimoine industriel de la ville de Lyon (IA69001377) Auvergne-Rhône-Alpes, Rhône, Lyon

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

