Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la Liberté
18 rue Talma, rue Edouard Colonne

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002329
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2014
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble à logements

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, D, 204 p. ; 2004, AZ, 41

Historique

Cet immeuble a été édifié en 1932 à la demande de M. Clerc-Renaud. Les plans sont dessinés par l'architecte Evrard et les travaux réalisés par l'entrepreneur Massonnat. Le bâtiment, implanté à proximité de l'atelier de serrurerie de M. Clerc-Renaud associé à M. Chouliet, compte alors deux appartements indépendants.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle ()
Dates : 1932 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Louis Massonnat (entrepreneur de maçonnerie, attribution par source),
Marcel Evrard (architecte, attribution par source)

Description

L'immeuble prend place au croisement des rues Talma, au sud, et Edouard Colonne, à l'ouest. Placé en retrait de la rue dont il est séparé par un muret surmonté d'une grille doublée d'une haie, il est bordé par une cour sur trois de ses côtés et donne sur un jardin à l'est.
L'immeuble de plan rectangulaire, couvert d'un toit en pavillon, compte un rez-de-chaussée occupé par un garage et deux étages carrés formant l'espace habitable.
Excepté l'élévation postérieure (façade nord), les élévations sur rue (façades ouest et sud) et sur jardin (façade est) sont animées par le jeu de travées de baies rectangulaires placées en retrait ou en saillie. Sur l'élévation ouest, l'avant-corps ainsi formé est couvert d'un toit à croupes, tandis que sur la façade sud, la partie située en retrait est divisée horizontalement par des balcons soulignant le premier et le second étages.
Un degré droit en béton et la porte d'entrée qu'il dessert, sont placés sous un large porche dans-œuvre situé sur l'élévation sud et ajouré d'une baie libre en plein cintre percée dans la façade est. Les motifs de chevrons de la ferronnerie de la porte d'entrée sont identiques à ceux des balcons.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton aggloméré, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 2 étages carrés

Couvrements :
Type(s) de couverture : toit en pavillon, croupe

Décor

Techniques : ferronnerie
Représentations : chevron

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 246, n°864. 1932. Autorisation de bâtir, M. Massonnat pour M. Clerc-Renaud.**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 246, n°864. **Autorisation de bâtir accordée à M. Massonnat pour le compte de M. Clerc-Renaud pour construire une maison rue Talma**, 8 septembre 1932.
  AC Aix-les-Bains : 1 O 246, n°864

Documents figurés

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 246, n°864. 1932. Plans et coupes, M. Clerc-Renaud, rue Talma.**
  M. Clerc-Renaud. Rue Talma. Aix-les-Bains. [Plans et coupes] / Evrard, architecte. Aix-les-Bains, 1932. Ech. 1 : 100 ; 1 : 50. 1 tirage de plan ; 79 x 113, 5 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 246, n°864).
  AC Aix-les-Bains : 1 O 246, n°864

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 246, n°864. 1932. Elévations et détails, M. Clerc-Renaud, rue Talma.**
  M. Clerc-Renaud. Rue Talma. Aix-les-Bains. [Élévations et détails] / Evrard, architecte. Aix-les-Bains, 1932. Ech. 1 : 20 ; 1 : 50. 1 tirage de plan ; 79 x 113, 5 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 246, n°864).
  AC Aix-les-Bains : 1 O 246, n°864

Annexe 1

Annexe 1 Liste des propriétaires

Annexe 1
Liste des propriétaires
1932 : Clerc-Renaud et Chouliet, serruriers
1941 : Clerc-Renaud Victor
1968 : La veuve et les héritiers de Clerc-Renaud Victor
2004 : Clerc-Renaud Monique

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

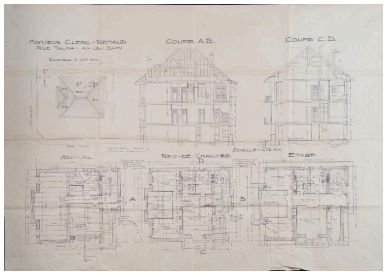
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	Non
Nombre de façades sur rue	2

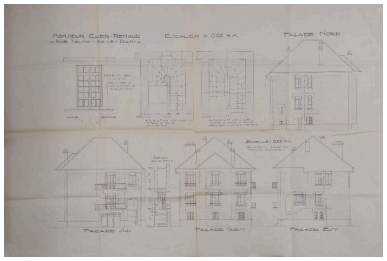
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille et haie
Villégiature	Non
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Passage	non
Nombre d'étages	2
Entresol	Non
Balcon	Oui
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Décrochement de façade	Oui
Matériaux du gros-oeuvre	béton
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	métal
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	cour et jardin
Puits de lumière	Non
Sas	Non
Loge de concierge	non
Garage	Oui
Décor de façade	aucun
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: 1ère volée décalée	Non
Escalier 1: tour d'escalier	Non
Escalier 2: 1ère volée décalée	Non
Escalier 2: tour d'escalier	Non
Escalier en pendant	Non
Immeuble faisant parti d'un ensemble	Non
Cour commune	Non
Entrée commune	Non
Escalier commun	Non
Façades en rapport	Non
Traboule	Non

Datation principale	2nd quart 20e siècle
Phase	sélectionné

Illustrations



Plans et coupes, 1932
Repro. Denys Harreau
IVR82_20147300902NUCB



Elévations et détails, 1932
Repro. Denys Harreau
IVR82_20147300901NUCB

Façades ouest et sud
Phot. Denys Harreau
IVR82_20147300311NUCA

Façade ouest et nord
Phot. Denys Harreau
IVR82_20147300312NUCA

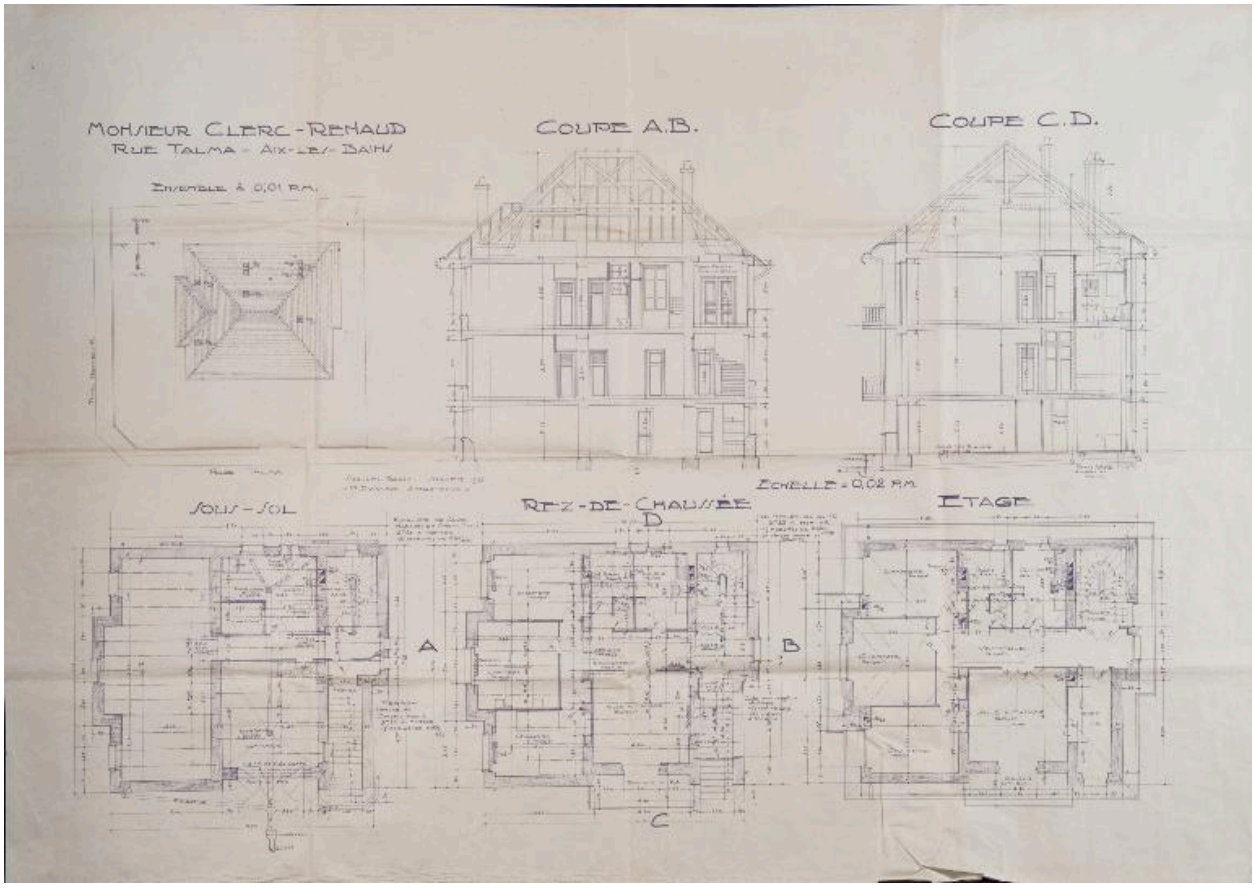
Façades sud et est
Phot. Denys Harreau
IVR82_20147300313NUCA

Porche, escalier et porte d'entrée
Phot. Denys Harreau
IVR82_20147300310NUCAQ

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Rue Talma (IA73001467) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Quartier de la Liberté
Secteur urbain, Liberté (IA73001160) Aix-les-Bains, Quartier de la Liberté

Auteur(s) du dossier : Elsa Belle, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

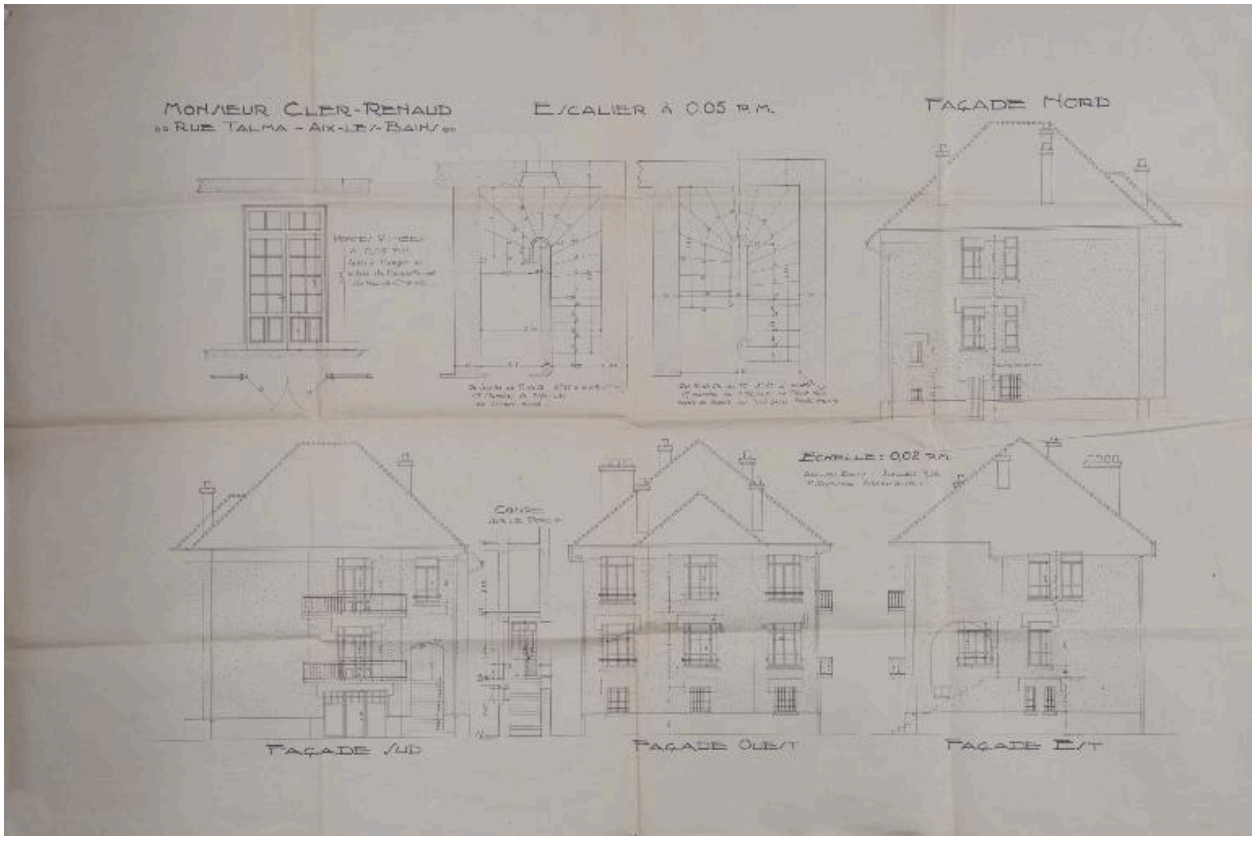


Plans et coupes, 1932

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 246, n°864. 1932. Plans et coupes, M. Clerc-Renaud, rue Talma.**
  M. Clerc-Renaud. Rue Talma. Aix-les-Bains. [Plans et coupes] / Evrard, architecte. Aix-les-Bains, 1932.
  Ech. 1 : 100 ; 1 : 50. 1 tirage de plan ; 79 x 113, 5 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 246, n°864).
  AC Aix-les-Bains : 1 O 246, n°864

IVR82_20147300902NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2014
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévations et détails, 1932

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 246, n°864. 1932. Elévations et détails, M. Clerc-Renaud, rue Talma.**
  M. Clerc-Renaud. Rue Talma. Aix-les-Bains. [Élévations et détails] / Evrard, architecte. Aix-les-Bains, 1932. Ech. 1 : 20 ; 1 : 50. 1 tirage de plan ; 79 x 113, 5 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 246, n°864).
  AC Aix-les-Bains : 1 O 246, n°864

IVR82_20147300901NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2014
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façades ouest et sud

IVR82_20147300311NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2014
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade ouest et nord

IVR82_20147300312NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2014
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façades sud et est

IVR82_20147300313NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2014
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Porche, escalier et porte d'entrée

IVR82_20147300310NUCAQ
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2014
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation