Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
5 square Jean-Moulin

Maison, villa Frieda

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001462
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Villa Frieda

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1820, 485, p. ; 1879. D 478- 478 bis ; 1973, CE, 357 ; 2004, CE, 613

Historique

Cette villa a été construite, en 1884, par l'entrepreneur Paul Bonna, pour le docteur Léon Brachet, à l'emplacement d'une maison du début du XIXe siècle. A l´arrière, dans le grand jardin accessible depuis la maison par un escalier extérieur, Léon Brachet fit construire une remise et des écuries en 1880. Ce bâtiment fut agrandi cinq ans plus tard et vendu en 1900 au photographe André Desgranges. En 1909, Nelly Brachet fit modifier les balcons de la villa par l´entreprise de serrurerie Gaime et Jeandet, rue de la Cité à Aix-les-Bains ; sur les garde-corps en fer forgé existants furent notamment ajoutés des rosaces en tôle repoussée.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1884 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Paul Bonna (entrepreneur, attribution par source)

Description

La maison est implantée sur une parcelle étroite dont elle occupe toute la largeur. Seule une petite cour est ménagée à l'arrière. La façade principale, sur rue, est légèrement en retrait par rapport à l'alignement des immeubles mitoyens. Cet alignement est matérialisé, à gauche, par une grille et un balcon, et à droite, par un avant-corps de la hauteur du rez-de-chaussée et du premier étage, dont le premier niveau est occupé par un porche et le deuxième par une logette couverte d'une terrasse avec balustrade. La villa, au toit brisé en ardoise, compte deux étages carrés et un étage de comble accessibles par un escalier intérieur.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 2 étages carrés, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés
Escaliers :

Décor

Techniques : menuiserie, ferronnerie, sculpture
Représentations : balustre ; pilastre ; ordre toscan ; rinceau ; cartouche ; cuir découpé
Précision sur les représentations :

En façade, pilastres toscans, rinceaux au sommet des pieds-droits, balustres au sommet de la logette. La porte d'entrée est sculptée de cuirs découpés.

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile pleine (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir, mais seule la démolition partielle est envisageable)

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 172, n° 9. Autorisation accordée à M. Gorjux, pour faire une prise d´eau**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 172, n° 9. **Autorisation accordée à M. Gorjux, pour faire une prise d´eau potable dans la canalisation de la ville**, 1er mars 1880

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 172, n° 31. Autorisation accordée à M. Fillard et Rosset, entrepreneurs, pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 172, n° 31. **Autorisation accordée à M. Fillard et Rosset, entrepreneurs, pour badigeonner les façades de la maison du Dr Brachet, rue de Chambéry**, 19 mars 1880

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 172, n° 165. Autorisation de voirie accordée à M. Brachet Léon, médecin pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 172, n° 165. **Autorisation de voirie accordée à M. Brachet Léon, médecin pour construire un bâtiment pour remise et écurie**, 1er décembre 1880

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 174, n° 5. Autorisation accordée à Brachet Léon, médecin, pour agrandir le**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 174, n° 5. **Autorisation accordée à Brachet Léon, médecin, pour agrandir le jour sur trottoir et en établir un dans le mur de façade**, 5 février 1881

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 180, n° 36. Autorisation accordée à M. Paul Bonna, entrepreneur, pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 180, n° 36. **Autorisation accordée à M. Paul Bonna, entrepreneur, pour reconstruire la maison du Docteur Brachet**, 5 mars 1884

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 189, n° 29. Autorisation accordée à Messieurs Canova et Uberti pour restaurer**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 189, n° 29. **Autorisation accordée à Messieurs Canova et Uberti pour restaurer un angle de la maison du Dr Brachet**, 1er avril 1891

- **AC Aix-les-Bains. 374 W 9, n° 05 C 5201. Autorisation de voire pour la rénovation des façades de la**
  AC Aix-les-Bains. 374 W 9, n° 05 C 5201. **Autorisation de voire pour la rénovation des façades de la villa Frieda**, 2005

- **AMH Lyon. Aix-les-Bains (Savoie), Inventaire des Monuments. Dossiers de recensement établis par**
  AMH Lyon. **Aix-les-Bains (Savoie), Inventaire des Monuments**. Dossiers de recensement établis par J.-F. Esnault, 1983
  dossier n° 23

- **AP Lestrade. Factures des travaux de la maison Brachet, 1885-1909**
  AP Lestrade. **Factures des travaux de la maison Brachet**, 1885-1909

Documents figurés

- **[Maison du Dr Brachet, rue de Chambéry, élévation]. [Aix-les-Bains], [1884]. Ech. Inconnue. 1**
  [Maison du Dr Brachet, rue de Chambéry, élévation]. [Aix-les-Bains], [1884]. Ech. Inconnue. 1 tirage de plan : calque ; 43 x 30 cm (AC Aix-les-Bains. 1 O 180, n° 36)

Bibliographie

- **ESNAULT, J.-F. Aix-les-Bains ou la mémoire des pierres. 1982.**
  ESNAULT, Jean-François. **Aix-les-Bains ou la mémoire des pierres**. Paris : 1982. 250 p. multigr. : ill. ; 29,5 cm
  p. 160

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1820 : Caprés de Megève Maurice et sa soeur, épouse de Candie (pré)
Avant 1850 : Bogey François, époux Cavoret Maurise
1860 : Bogey Louis, Victor, Claude et Etienne
1878 : Bogey Victor, charpentier
1879 : Brachet Léon, docteur en médecine
1910 : Damesin Léopold
1920 : Bertrand Loth, négociant à Lyon
1921 : Demurger Caroline, née Bertrand, industriel à Lyon
1960 : Demurger Jeanne et Demurger Victorine, veuve Veyret Louis, à Lyon
1980 : Demurger Victorine, veuve Veyret Louis
2004 : copropriétaires

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	grille
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	2
Entresol	0
Nombre de travées	4
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0

Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	calcaire
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit brisé
Liaison mur-toit	corniche en pierre
Cour	cour
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	recherché
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: nombre de volées par étage	0
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	4e quart 19e siècle

Illustrations

Elévation principale
Repro. François Fouger
IVR82_20097300373NUCB

Façade
Phot. François Fouger
IVR82_20067300624NUCA

Vue de trois-quart
Phot. François Fouger
IVR82_20117300610NUCA

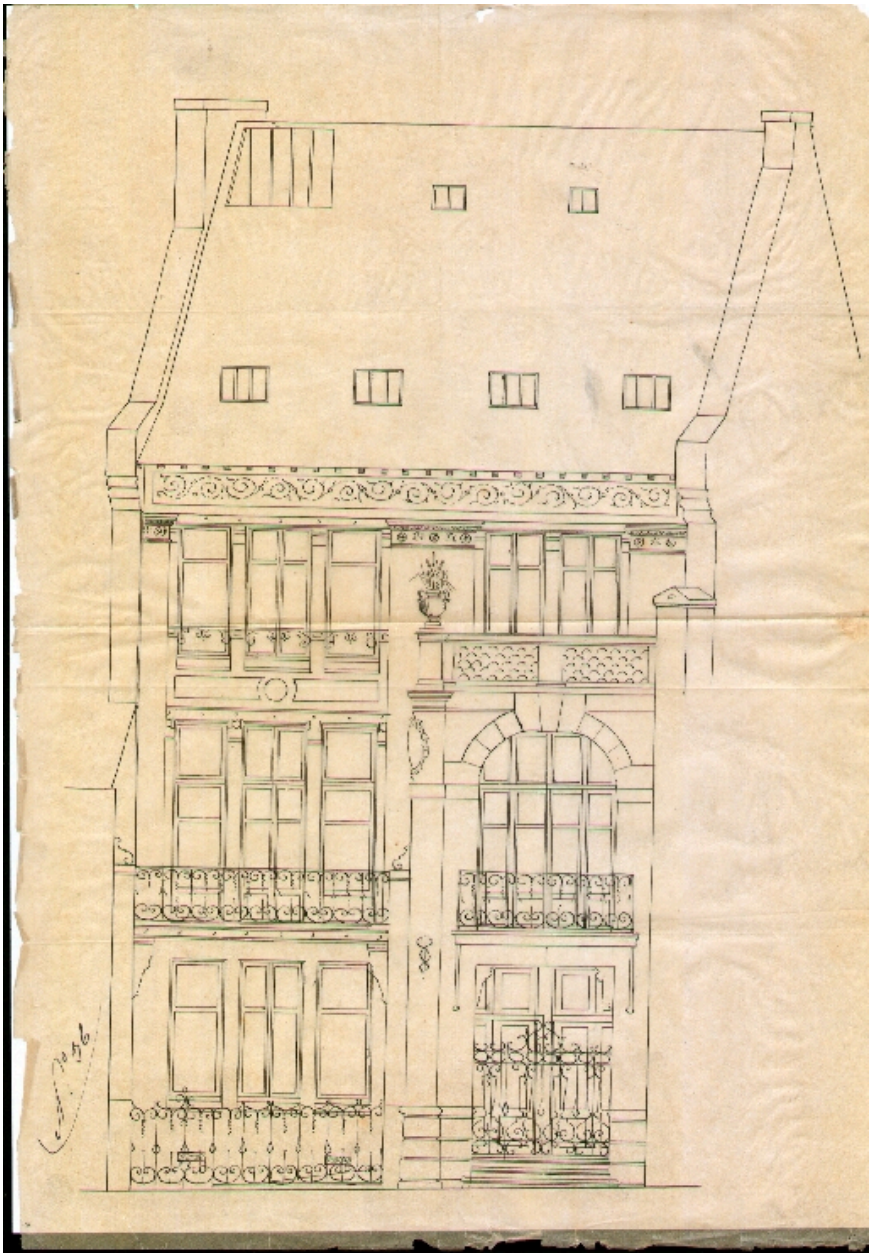
Elévation postérieure
Phot. François Fouger
IVR82_20127300326NUCA

Porte d'entrée
Phot. François Fouger
IVR82_20067300623NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare
Square de la Résistance, puis square Jean-Moulin (IA73001819) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Elévation principale

Référence du document reproduit :

- **[Maison du Dr Brachet, rue de Chambéry, élévation]. [Aix-les-Bains], [1884]. Ech. Inconnue. 1**
  [Maison du Dr Brachet, rue de Chambéry, élévation]. [Aix-les-Bains], [1884]. Ech. Inconnue. 1 tirage de plan : calque ; 43 x 30 cm (AC Aix-les-Bains. 1 O 180, n° 36)

- **[Maison du Dr Brachet, rue de Chambéry, élévation]. [Aix-les-Bains], [1884]. Ech. Inconnue. 1**
  [Maison du Dr Brachet, rue de Chambéry, élévation]. [Aix-les-Bains], [1884]. Ech. Inconnue. 1 tirage de plan : calque ; 43 x 30 cm (AC Aix-les-Bains. 1 O 180, n° 36)

IVR82_20097300373NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade

IVR82_20067300624NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de trois-quart

IVR82_20117300610NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation postérieure

IVR82_20127300326NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Porte d'entrée

IVR82_20067300623NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation