



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

**Inventaire général
du patrimoine culturel**

Rhône-Alpes, Rhône
Villeurbanne
rue Camille Koechlin

Cité ouvrière Gillet (logements économiques) et jardins dit cité Camille Koechlin à Villeurbanne

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001607

Date de l'enquête initiale : 2020

Date(s) de rédaction : 2020

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel

Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : cité ouvrière

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Réseau hydrographique : ;

Références cadastrales : 2014, 163

Historique

Les établissements Gillet s'installent à partir de 1889 à Villeurbanne sur plus de 8 ha le long de la rue Flachet. Ils vont faire figure de précurseurs en édifiant en 1893 des logements économiques (type immeubles Mangini) rue Camille Koechlin. 380 personnes, principalement employées dans les usines Gillet, logeaient dans ces immeubles dotés d'un certain confort et de jardins ouvriers. Ces logements sont essentiellement attribués à des ouvriers qualifiés (apprêteurs, teinturiers, coloristes). A la même période furent construites trois villas pour les cadres, rue Persoz et rue du 4 août 1789. Après 1918, vont naître de nouveaux programmes de logements avec la "cité modèle" de la rue Flachet et les immeubles collectifs de la rue Persoz et du cours Emile Zola. La cité Camille-Koechlin appartient depuis 1999 à l'Opac du Rhône.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Dates : 1893

Description

Série de sept immeubles de 4 niveaux en alignement sur la rue Camille Koechlin. De 3 étages carrés, les façades d'immeuble sont rythmées par 6 travées et deux entrées axiales. Les jardins ouvriers sont localisés sur l'arrière de la parcelle. Béton de mâchefer

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : 3 étages carrés

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Bibliographie

- **Bonneville M, Naissance et métamorphose d'une banlieue ouvrière, Villeurbanne.**
BONNEVILLE, Marc. *Naissance et métamorphose d'une banlieue ouvrière, Villeurbanne.* P.U.L., 1978
AP
- **BELMONT Alain, Villeurbanne, 2000 ans d'esprit d'indépendance**
BELMONT Alain, *Villeurbanne, 2000 ans d'esprit d'indépendance*, Glénat, 2015.
AP
- **Duchêne F., Cités ouvrières en devenir, ethnographies d'anciennes enclaves industrielles**
Duchêne François (dir), *Cités ouvrières en devenir, ethnographies d'anciennes enclaves industrielles*,
Recherches, PUSE, 2005.
DRAC Auvergne-Rhône-Alpes
- **FLAMAND (Jean-Paul), Loger le peuple**
FLAMAND (Jean-Paul), *Loger le peuple : essai sur l'histoire du logement social*, Paris, La
Découverte, collection textes à l'appui / histoire contemporaine, 1989, 372 p.
BM Lyon
- **FROUARD H, Du Coron au HLM.**
FROUARD (Hélène), *Du Coron au HLM. Patronat et logement social (1894-1953)*, Rennes, Presses
Universitaires de Rennes, collection art et société, 2008, 187 p.
AP
- **GUERRAND (Roger-Henri), Propriétaires et locataires**
GUERRAND (Roger-Henri), *Propriétaires et locataires : les origines du logement social en
France, 1850-1914*, Paris, Éditions Quintette, 1987, 345 p.
BM Lyon

Périodiques

- **Bulletin de la société académique d'architecture de Lyon, Le logement populaire à Lyon et sa région, 1890-1940,**
Bulletin de la société académique d'architecture de Lyon, *Le logement populaire à Lyon et sa région, 1890-1940, tome 1, 1890-1920*, Lyon, Société académique d'architecture de Lyon, 2015.
AP

Illustrations



Vue d'ensemble des usines Gillet à
Villeurbanne : Carte postale du Rize
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR84_20196900131NUC



Vue d'ensemble des
immeubles type Mangini
Phot. Martial Couderette
IVR82_20156901751NUCA



Détail pignon nord
Phot. Martial Couderette
IVR82_20156901752NUCA



Vue d'ensemble de
la série d'immeubles
Phot. Martial Couderette
IVR82_20156901750NUCA



Vue des jardins ouvriers
Phot. Martial Couderette
IVR82_20156901753NUCA



Vue sur l'arrière parking et
accès aux jardins ouvriers.
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR84_20196900130NUCA



Vue des jardins
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR84_20196900133NUCA



Vue des jardins
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR84_20196900132NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Présentation et synthèse du patrimoine industriel de la ville de Lyon (IA69001377) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon
Demeure : villa Gillet actuellement parc public de la Cerisaie (IA69000101) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 4e,
25 rue Chazière

Usine de teinturerie Gillet actuellement hangar industriel (IA69000054) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 4e, Croix-Rousse,
13 montée des Esses , 10 quai Serin

Usine de teinturerie Gillet-Thaon et cité ouvrière (IA42001277) Rhône-Alpes, Loire, Saint-Chamond, rue François
Gillet, rue Louis Chatin, rue Gaspart André

Usine Gillet teinturerie et apprêts à Villeurbanne (IA69001692) Rhône-Alpes, Rhône, Villeurbanne, , rue du 4 août , rue
du 1er Mars 1943

Auteur(s) du dossier : Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue d'ensemble des usines Gillet à Villeurbanne : Carte postale du Rize

IVR84_20196900131NUC

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Villeurbanne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble des immeubles type Mangini

IVR82_20156901751NUCA

Auteur de l'illustration : Martial Couderette

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail pignon nord

IVR82_20156901752NUCA

Auteur de l'illustration : Martial Couderette

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la série d'immeubles

IVR82_20156901750NUCA

Auteur de l'illustration : Martial Couderette

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des jardins ouvriers

IVR82_20156901753NUCA

Auteur de l'illustration : Martial Couderette

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue sur l'arrière parking et accès aux jardins ouvriers.

IVR84_20196900130NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des jardins

IVR84_20196900133NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des jardins

IVR84_20196900132NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation