



Lyon 7e
la Guillotière
37 - 39 rue Rachais

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69006661
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, bureau, garage

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1824. I 59 (partie), 104 (partie), 110 (partie), 111 (partie), 112, 113 (partie) ; 1999, AE, 97

Historique

En 1824, la quasi totalité de l'emprise était occupée par un jardin, propriété d'Antoine Primat (AD Rhône, 3P 123/122), qui possédait également un bâtiment rural au sud de la parcelle actuelle (AE 97). Ce jardin est acquis entre 1885 et 1913 par la société Bouvier fils aîné et compagnie, qui y fait ériger un ensemble de bâtiments industriels liés à son activité de fabricant de lits en fer (Indicateur de Lyon, 1920). L'ensemble est acquis au plus tard en 1951 par la Société Vve Bérard et fils ; cette dernière en était toujours propriétaire en 1983 (AC Lyon, 4 S 234).

Période(s) principale(s) : 4e quart 20e siècle

Description

Les deux immeubles font partie d'un ensemble qui se prolonge à l'angle des rues Rachais et de la Guillotière, immeuble avec lequel ils ont une cour et un jardin communs.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton
Matériau(x) de couverture : tuile
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, entresol, 4 étages carrés, étage en surcroît
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à deux pans
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier en vis, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

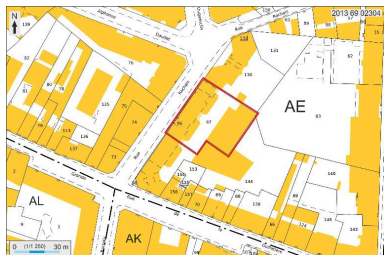
Typologies : immeuble à un corps de bâtiment
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

bureaux en rez-de-chaussée : Mutuelle de France

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Plan masse et de situation,
extrait de <http://cadastre.gouv.fr>
Dess. André Céréza
IVR82_20136902304NUDA



Elévation antérieure, depuis le nord
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20096901354NUCA



Elévation antérieure, détail
des ouvertures (porte d'entrée
et accès aux garages)
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20096901355NUCA



Elévation antérieure,
détail de deux travées
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20096901356NUCA



Elévation postérieure,
vue partielle depuis le sud
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20116904918NUCA



Elévation postérieure et cour-jardin
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20096901357NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Immeubles du secteur d'étude La Guillotière (IA69005010) Lyon 7e, la Guillotière

Oeuvre(s) contenue(s) :

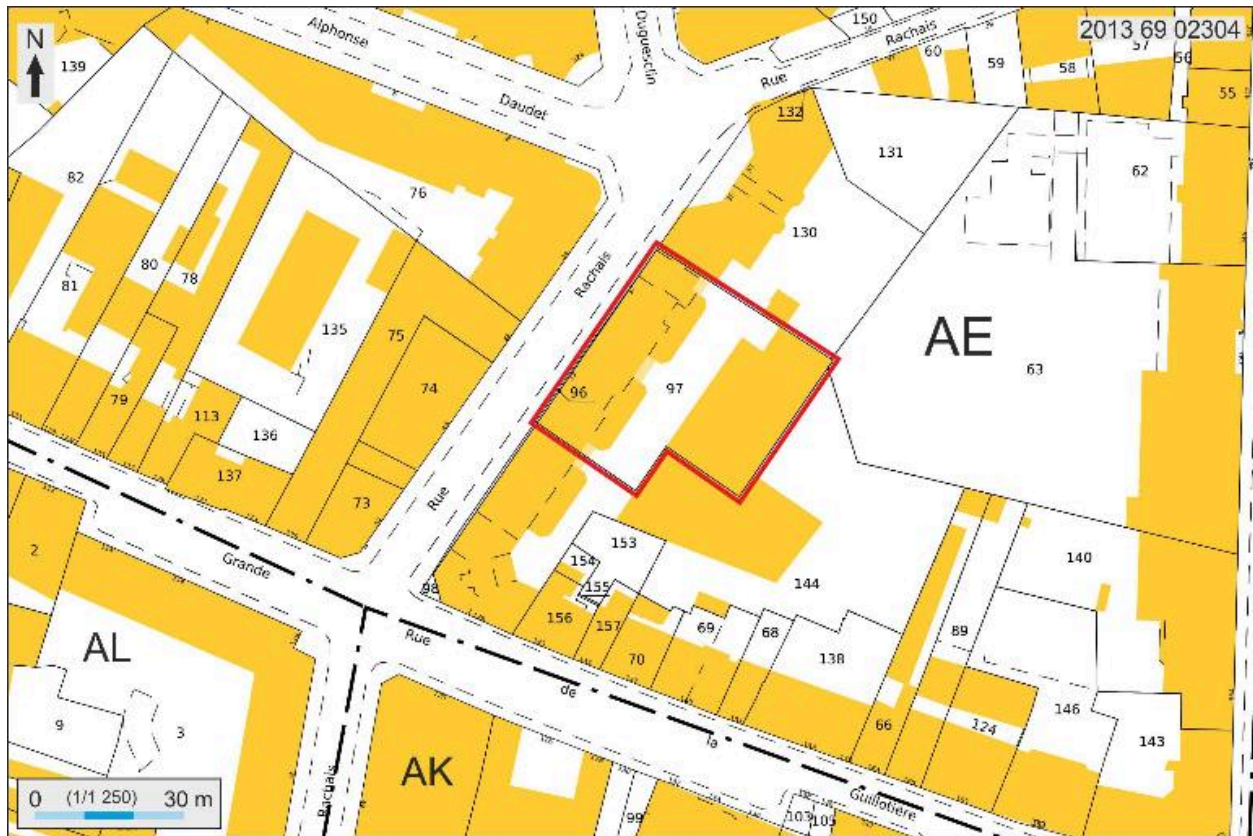
Oeuvre(s) en rapport :

Îlot Grande rue de la Guillotière, Abbé-Boisard, Garibaldi, Gambetta, André-Philip, Rachais (IA69006978) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière, grande rue de la Guillotière, rue Abbé-boisard, rue Garibaldi, cours Gambetta, rue André-Philip, rue Rachais

Rue Rachais (IA69006660) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière, rue Rachais

Auteur(s) du dossier : Maryannick Chalabi, Catherine Guégan

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Plan masse et de situation, extrait de <http://cadastre.gouv.fr>

IVR82_20136902304NUDA

Auteur de l'illustration : André Céréza

Date de prise de vue : 2013

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ministère des finances, CIDF, Service du cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Élévation antérieure, depuis le nord

IVR82_20096901354NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation antérieure, détail des ouvertures (porte d'entrée et accès aux garages)

IVR82_20096901355NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation antérieure, détail de deux travées

IVR82_20096901356NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Élévation postérieure, vue partielle depuis le sud

IVR82_20116904918NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure et cour-jardin

IVR82_20096901357NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation