Rhône-Alpes, Loire
Montverdun
la Rive

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA42001164
Date de l'enquête initiale : 2000
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique Canton de Boën - Sail-sous-Couzan
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : porcherie, puits, logement, colombier, étable à chevaux

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1827, B2, 820 ; 1986, B2, 689

Historique

En 1827, un certain Claude Boudot, avoué, est propriétaire à Montverdun de l'ensemble du lieu-dit la Rive (parcelles 1827 B2 796 à 850), constitué de deux "domaines". Le "domaine Dumas", comprenant une maison et cour (parcelle 820), un jardin du domaine (817) et une péchoire (822), correspond à l'emplacement de la ferme étudiée. Au sud se trouve le "domaine Rochad les Verchères", avec maison et cour (parcelle 831), jardin (832), péchoire (829). Entre les deux est située une petite maison avec sa cour, la "maison de la locaterie" (parcelle 827), et son jardin (828). En 1906, le domaine de la Rive est légué par André Gustave Labrosse (qui fait partie des plus imposés de la commune) à Berthe Jacquet, épouse de Pierre Dupin, notaire à Saint-Etienne, et à Adèle Bouvier, épouse de Jean Simon agent d'assurance à Montbrison (une parcelle de bois faisant partie du domaine, située au mont d'Uzore, revient à la commune). La ferme du domaine Dumas semble avoir été totalement reconstruite vers cette époque, au début du 20e siècle ou à la fin du 19e ; les nouveaux bâtiments s'inspirent de l'architecture des fermes moderne (bâtiments symétriques de part et d'autre d'une grande cour, logis vaste, plus élevé que les dépendances auxquelles il reste cependant accolé). Le nouveau logis est situé sur l'emplacement de l'ancien ; la mare existe toujours. Dans les années 1930, la ferme appartient toujours à la famille Dupin (renseignement oral). Elle aurait accueilli des réfugiés alsaciens pendant la 2e Guerre mondiale.

Période(s) principale(s) : limite 19e siècle 20e siècle, 1er quart 20e siècle

Description

La ferme s'organise autour d'une cour fermée. Le portail, à l'est, donne accès au chemin ; un portail plus petit, dans l'angle sud-ouest, donne sur la mare, et une porte dans le mur ouest près du logis, sur le jardin. Du côté nord se trouve le logis, à un étage et un étage de comble en surcroît. Les pièces sont distribuées de part et d'autre d'un couloir central (cuisine et salle à manger au rez-de-chaussée, quatre chambres à l'étage, grenier), avec un escalier droit en bois pour monter à l'étage. Le logis est prolongé vers l'est par une vaste grange-étable ; la deuxième porte du côté du logis (encadrement de bois) donne accès à une cave. Le petit bâtiment qui ferme la cour en retour, à l'est, est une écurie pour deux chevaux. Les dépendances contigües du côté sud de la cour comprennent, d'ouest en est : un colombier avec une pièce équipée d'une cheminée en rez-de-chaussée (logement ?), des porcheries, un hangar et de petites étables pour fermer la cour à l'est. Les bâtiments sont en pisé enduit. Les encadrements et les chaînes d'angles du logis sont en briques, ainsi que les jambages de la porte du colombier, la porte de la cave, les poteaux du hangar et des portails ; les autres encadrements sont en bois. Les toits sont à longs pans, en tuiles creuses.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pisé ; enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage en surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : type A1

Statut, intérêt et protection

Type A1 : maison bloc, en ligne.

Statut de la propriété : propriété privée

Liens web

- http://www.patrimoine.rhonealpes.fr/DOSSNUM/BOEN/ia42001164/index.htm : http://www.patrimoine.rhonealpes.fr/DOSSNUM/BOEN/ia42001164/index.htm

Illustrations

Vue d'ensemble du logis et de la grange-étable attenante.
Phot. Caroline Guibaud
IVR82_20004201180ZE

Vue d'ensemble de la cour depuis le sud-ouest : grange-étable, étable à chevaux.
Phot. Caroline Guibaud
IVR82_20004201179ZE

Vue d'ensemble de la cour depuis le nord-est : hangar, porcheries, colombier.
Phot. Caroline Guibaud
IVR82_20004201178ZE

Vue du hangar et de l'entrée de la cour.
Phot. Caroline Guibaud
IVR82_20004201177ZE

Auteur(s) du dossier : Caroline Guibaud, Thierry Monnet
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel

Vue d'ensemble du logis et de la grange-étable attenante.

IVR82_20004201180ZE
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de la cour depuis le sud-ouest : grange-étable, étable à chevaux.

IVR82_20004201179ZE
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de la cour depuis le nord-est : hangar, porcheries, colombier.

IVR82_20004201178ZE
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du hangar et de l'entrée de la cour.

IVR82_20004201177ZE
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation