



Inventaire général du patrimoine culturel

Rhône-Alpes, Savoie Aix-les-Bains Choudy-Pont Rouge 67 avenue du Grand-Port, chemin en Calloud

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001561 Date de l'enquête initiale : 2007 Date(s) de rédaction : 2007

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination: maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales: 1879, B, 999 p.; 2004, BO, 12

Historique

D'après un plan et les matrices cadastrales, cette maison a été bâtie en 1913 par l'architecte P. Collombert pour Michel Lanoz, cafetier, sur un terrain déjà occupé par un cellier. Probablement habitée de manière saisonnière entre 1919 et 1961, il est possible que cette propriété ait été construite à destination d'une clientèle en villégiature. La construction d'un garage complète l'ensemble en 1924; un corps de bâtiment supplémentaire a été ajouté au sud-ouest (agrandissement de l'espace intérieur; création de terrasses au rdc et au premier étage) dans les années 1960 ou 1970.

Avec sa tour demi-hors-œuvre percée d'une baie en plein cintre et sa lucarne pignon aménagée dans le pan coupé à l'angle sud-est, cette maison adoptait, avant son agrandissement dans les années 1960, une silhouette proche de celle d'une habitation située rue de Lafin, baptisée Clair Castel et construite en 1924.

Période(s) principale(s): 1er quart 20e siècle ()

Dates: 1914 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : P. Collombert (architecte, attribution par source)

Description

Cette maison, implantée sur une parcelle en lanière bordée au sud par le chemin en Calloud, prend place entre cour à l'avant et jardin à l'arrière, en retrait de la rue dont elle séparée par un muret supportant une grille doublée d'une haie. Deux portails, à l'est (avenue du Grand Port, donnant sur la cour) et au sud (chemin en Calloud, donnant sur le jardin), y donnent accès.

L'habitation comprend un corps de bâtiment rectangulaire (étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, étage carré, comble à surcroît) flanqué d'une tour demi-hors-œuvre (étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, étage carré) construits en moellons de pierre et coiffés de toits en pavillon (flèche carrée pour la tour) couverts d'ardoises. Un corps de bâtiment en béton à deux niveaux d'élévation (étage de soubassement et rez-de-chaussée surélevé) flanque les élévations sud-est et sud-ouest et adopte une forme circulaire. Sa toiture plate forme terrasse pour le premier étage et de grandes baies séparées par des colonnes donnent sur un large balcon abrité d'un auvent et accessible depuis le jardin ou depuis la cour par des degrés droits. Sur la façade nord-ouest, un groupe de baies rectangulaires laissent penser qu'elles éclairent l'escalier intérieur placé en revers de façade et au centre.

Cet édifice tire son originalité de sa volumétrie et de plusieurs éléments structurels et décoratifs : la lucane-pignon à l'angle sud-est, coiffée d'aisseliers en bois et supportée par un encorbellement terminé par un colonne cannelée engagée ; une baie en plein cintre placée sur la façade antérieure ; des encadrements de baie en accolade stylisée.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; béton enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, comble à surcroît

Type(s) de couverture : terrasse ; toit en pavillon ; flèche carrée ; demi-croupe

Escaliers: escalier dans-oeuvre

Décor

Techniques: maçonnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

• AC Aix-les-Bains. 1 0 214. Plan isolé. 1913. Projet de construction d'une villa. M. Lanoz propriétaire. [Plans et élévations].

Projet de construction d'une villa. M. Lanoz propriétaire. [Plans et élévations] / P. Collombert, architecte. Aix-les-Bains, juillet 1913. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan bleu ; 67, 5 x 81, 5 cm (AC Aix-les-Bains. 1 0 214. Plan isolé)

AC Aix-les-Bains: 1 0 214. Plan isolé

Annexe 1

ANNEXE 1 Liste des propriétaires

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

1914 : Lanoz Michel, cafetier à Aix-les-Bains

1919 : Chauvin Edouard, à Paris 1923 : Bonaventure Henri, à Genève

1972: Thimon Michel

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

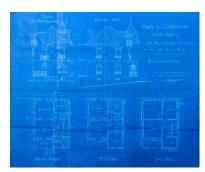
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aixles-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

| Position | sur cour |
|------------------------------|-----------------------------|
| Mitoyen | non |
| Alignement | Non |
| Nombre de façades sur rue | 1 |
| Nombre de corps de bâtiments | 3 |
| Type de clôture | muret surmonté d'une grille |
| Villégiature | Oui |

| Place de l'entrée | sur une élévation latérale |
|--|----------------------------|
| Situation de la porte d'entrée | décentrée |
| Nombre d'étages | 1 |
| Entresol | Non |
| Balcon | Oui |
| Balcon filant | Non |
| Loggia | Non |
| Balcon-loggia | Non |
| Décrochement de façade | Oui |
| Matériaux du gros-oeuvre | pierre |
| Matériaux des encadrements | béton moulé |
| Matériaux des garde-corps | fer forgé |
| Forme du toit | toit à 2 versants |
| Liaison mur-toit | avant-toit |
| Cour | cour et jardin |
| Puits de lumière | Non |
| Sas | Non |
| Loge de concierge | non |
| Garage | Oui |
| Décor de façade | élémentaire |
| Traitement des angles d'îlots | |
| Nombre d'escaliers | aucun 1 |
| | |
| Escalier 1: emplacement Escalier 1: situation | dans-oeuvre |
| | en revers de façade |
| Escalier 1: 1ère volée décalée | Non |
| Escalier 1: tour d'escalier | Non |
| Escalier 2: 1ère volée décalée | Non |
| Escalier 2: tour d'escalier | Non |
| Escalier en pendant | Non |
| Immeuble faisant parti d'un ensemble | Non |
| Cour commune | Non |
| Entrée commune | Non |
| Escalier commun | Non |
| Façades en rapport | Non |
| Traboule | Non |
| Datation principale | 1er quart 20e siècle |
| Datation secondaire | 3e quart 20e siècle |

| Modifications 1 | agrandissement |
|-----------------|----------------|
| Phase | sélectionné |

Illustrations



Plans et élévations, 1913 Repro. Denys Harreau IVR84_20177300234NUCB



Vue générale Phot. François Fouger IVR82_20077300219NUCA



Vue d'ensemble depuis l'avenue du Grand-Port Phot. Denys Harreau IVR84_20177300102NUCA



Vue d'ensemble depuis le chemin en Calloud Phot. Denys Harreau IVR84 20177300105NUCA



Façade postérieure depuis le chemin en Calloud Phot. Denys Harreau IVR84_20177300104NUCA



Façade postérieure Phot. Denys Harreau IVR84_20177300106NUCA



Façade principale sur l'avenue du Grand-Port Phot. Denys Harreau IVR84_20177300109NUCA



Façade sud-ouest : corps de bâtiment construit dans les années 1950-60 Phot. Denys Harreau IVR84_20177300103NUCA



Lucarne-pigon à l'angle sud-est Phot. Denys Harreau IVR84 20177300110NUCA



Lucarne-pignon à l'angle sud-est Phot. Denys Harreau IVR84_20177300107NUCA



Baie en plein cintre sur la façade principale Phot. Denys Harreau IVR84_20177300111NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

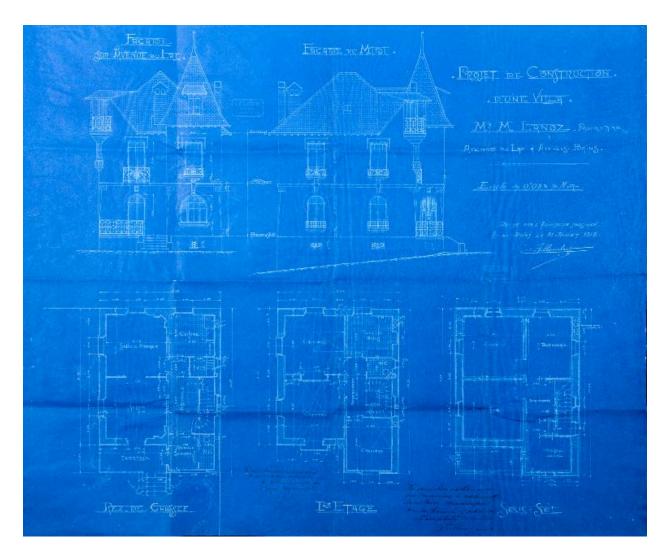
Oeuvre(s) contenue(s):

Oeuvre(s) en rapport :

Avenue dite Route du Lac, puis Boulevard du Lac, puis Avenue du Port-Puer, actuellement Avenue du Grand-Port (IA73001356) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains,

Secteur urbain de Choudy-Pont Rouge (IA73001417) Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Amandine Gaitaz, Elsa Belle, Philippe Gras Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Plans et élévations, 1913

Référence du document reproduit :

• AC Aix-les-Bains. 1 0 214. Plan isolé. 1913. Projet de construction d'une villa. M. Lanoz propriétaire. [Plans et élévations].

Projet de construction d'une villa. M. Lanoz propriétaire. [Plans et élévations] / P. Collombert, architecte. Aix-les-Bains, juillet 1913. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan bleu ; 67, 5 x 81, 5 cm (AC Aix-les-Bains. 1 0 214. Plan isolé)

AC Aix-les-Bains: 10214. Plan isolé

IVR84_20177300234NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2017

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR82_20077300219NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis l'avenue du Grand-Port

IVR84_20177300102NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le chemin en Calloud

IVR84_20177300105NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade postérieure depuis le chemin en Calloud

IVR84_20177300104NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade postérieure

IVR84_20177300106NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau



Façade principale sur l'avenue du Grand-Port

IVR84_20177300109NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

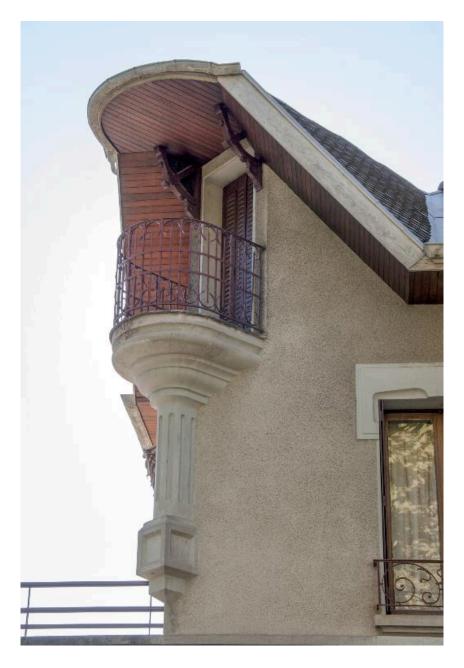
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sud-ouest : corps de bâtiment construit dans les années 1950-60

IVR84_20177300103NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

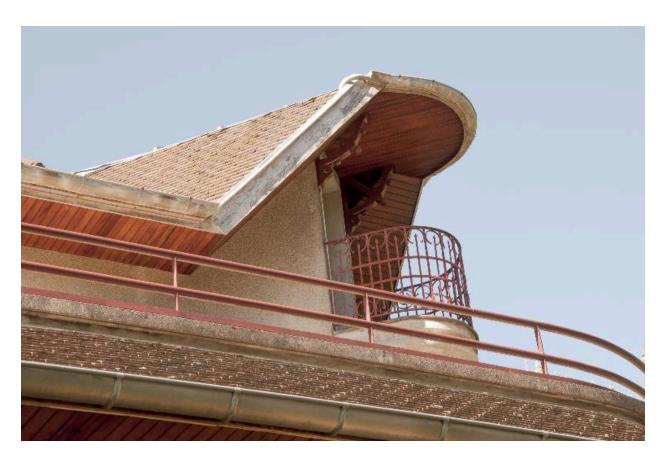


Lucarne-pigon à l'angle sud-est

IVR84_20177300110NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Lucarne-pignon à l'angle sud-est

IVR84_20177300107NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Baie en plein cintre sur la façade principale

IVR84_20177300111NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau